



ปีที่ 6 ฉบับ 1693 ประจำวันที่ 28 เมษายน พุทธศักราช 2569 ราคา 10 บาท

กทม. วางศิลาฤกษ์อาคารโรงพยาบาล บางนากรุงเทพมหานคร ขยายบริการทางการแพทย์ครอบคลุมพื้นที่กรุงเทพใต้



นายชัชชาติ สิทธิพันธุ์ ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครเป็นประธานพิธีฝ่ายฆราวาสวางศิลาฤกษ์อาคารโรงพยาบาล สูง 10 ชั้น และอาคารศูนย์เฮอร์วีน ณ บริเวณโรงพยาบาลบางนา กรุงเทพมหานคร เขตบางนา โดยมีสมเด็จพระพุฒาจารย์ (สนิท ชวนปญฺโญ) เจ้าอาวาสวัดไตรมิตรวิทยารามวรวิหาร เจ้าคณะใหญ่หนตะวันออก กรรมการมหาเถรสมาคม ประธานสมัชชามหาเถรสมาคมสงฆ์ไทยฝ่ายมหานิกาย เป็นประธานพิธีฝ่ายสงฆ์ และ พระพรหมวชิรคุณาธาร (โกศล มหาวีโร) เจ้าอาวาสวัดศรีสุदारามวรวิหาร ที่ปรึกษาเจ้าคณะกรุงเทพมหานคร เป็นประธานดำเนินงานฝ่ายสงฆ์ เพื่อความเป็นสิริมงคลและสร้างขวัญกำลังใจแก่บุคลากรและประชาชนในพื้นที่

โดยการก่อสร้างอาคารแห่งใหม่นี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อขยายการให้บริการด้านการแพทย์และสาธารณสุขแก่ประชาชนในพื้นที่รับผิดชอบ ครอบคลุมพื้นที่ด้านใต้ของกรุงเทพมหานคร เขตบางนา เขตพระโขนง เขตสวนหลวง เขตวัฒนา เขตประเวศ เขตคลองเตย อ.บางพลี อ.พระประแดง จ.สมุทรปราการ และพื้นที่ใกล้เคียง ให้สามารถเข้าถึงบริการด้านสุขภาพได้อย่างทั่วถึง ครอบคลุมทั้งการป้องกันโรค การส่งเสริมสุขภาพ การรักษาพยาบาล และการฟื้นฟู สุขภาพ อีกทั้งยังมุ่งพัฒนาคุณภาพชีวิตของบุคลากรทางการแพทย์และเจ้าหน้าที่ ให้ได้ปฏิบัติงานในสภาพแวดล้อมที่เหมาะสม เอื้อต่อประสิทธิภาพและความปลอดภัย

สำหรับอาคารโรงพยาบาลและอาคารศูนย์เฮอร์วีนแห่งใหม่นี้ ออกแบบเป็นอาคารสูง 10 ชั้น พร้อมชั้นใต้ดิน 1 ชั้น รองรับผู้ป่วยได้จำนวน 324 เตียง ใช้งบประมาณก่อสร้างทั้งสิ้น 3,016,100,000 บาท โดยโอนงบประมาณให้สำนักการโยธา ดำเนินการก่อสร้าง กำหนดระยะเวลาดำเนินงาน 900 วัน การออกเพื่อรองรับการให้บริการทางการแพทย์อย่างครบวงจร และมีประสิทธิภาพ พื้นที่ใช้สอยประกอบด้วย อาคารโรงพยาบาลบางนากรุงเทพมหานคร ประมาณ 52,000 ตารางเมตร อาคารศูนย์เฮอร์วีน พื้นที่ 1,369 ตารางเมตร อาคารหอพักบุคลากร พื้นที่ประมาณ 9,000 ตารางเมตร พื้นที่ชั้นใต้ดิน ประมาณ 16,450 ตารางเมตร

ปัจจุบัน โรงพยาบาลบางนากรุงเทพมหานครเปิดให้บริการในอาคารผู้ป่วยนอกชั่วคราว (OPD) ให้บริการตรวจรักษาผู้ป่วยนอกโรคทั่วไปและคลินิกเฉพาะทางหลากหลายสาขา ได้แก่ อายุรกรรม ศัลยกรรมทั่วไป ศัลยกรรมกระดูก ศัลยกรรมระบบทางเดินปัสสาวะ สุขภาพจิต นรีเวช วัคซีนผู้ใหญ่ ทันตกรรม กายภาพบำบัด แพทย์แผนไทยและแพทย์ทางเลือก รวมถึงบริการอุบัติเหตุฉุกเฉิน บริการให้คำปรึกษาและตรวจหาเชื้อเอชไอวีโดยสมัครใจ พร้อมยาต้านไวรัสเอชไอวีสำหรับผู้มีความเสี่ยงติดเชื้อ (PEP/PrEP) คลินิกสุขภาพเพศหลากหลาย คลินิกโรคติดเชื้อทางเดินหายใจ พร้อมทั้งมีห้องคัดกรองเพื่อทำการผ่าตัดเด็ก ส่องกล้องกระเพาะปัสสาวะ นิदानเข้าข้อเข่า นิदानรักษาเส้นเลือดขอด ศูนย์บริการรถคนพิการแบบเบ็ดเสร็จ ห้องละหมาด ห้องปลอดฝุ่น



ประกาศกรุงเทพมหานคร เรื่อง แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

กรุงเทพมหานคร โดยสำนักงานเขตราชเทวี ได้ส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปีภาษี 2569 แต่ไม่สามารถส่งหนังสือแจ้งการประเมินให้แก่ผู้เสียภาษีบางรายได้ จึงลงประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในหนังสือพิมพ์ให้แก่ผู้เสียภาษี จำนวน 1,320 ราย ทราบ

ประชาชนสามารถตรวจสอบรายละเอียด/รายชื่อได้ภายในเล่มหนังสือพิมพ์ หรือติดต่อฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตราชเทวี ได้โดยตรง



"รักหักหลัง" ละครดราม่าฟอร์มแรง

ที่พร้อมพาผู้ชมดำดิ่งสู่เรื่องราวความสัมพันธ์ซับซ้อนและปมครอบครัวสุดเข้มข้น จากค่าย เมกเกอร์ เด จำกัด

ผลงาน ของผู้จัด ฤกษ์ สุกรมงคล และผู้กำกับวิลาวัณย์ สังฆะภิบาล ที่การันตีความสนุกครบรสทุกอารมณ์ โดยได้ 2 พระเอกมากฝีมือ เกรท วรินทร์ และ กระทั่งขุนณรงค์มาประกบคู่กับนางเอกสาว พาย วรินดา พร้อมเสริมทัพด้วย แหมม สราลี และ ลีน่า ลลิษา รวมถึงนักแสดงคุณภาพอีกคับคั่ง

"เกรท วรินทร์" ยี่วานี่คือการพลิกคาแรกเตอร์ครั้งสำคัญที่ทำให้เขาที่ประสบความสำเร็จในเส้นทางนักแสดง ส่วน "พาย วรินดา" เปิดใจว่าเพียงอ่านบทครั้งแรกก็รู้สึกตื่นเต้นทันที เพราะตัวละครของเธอเป็นจุดเชื่อมโยงสำคัญของทุกความสัมพันธ์ในเรื่อง จึงต้องทำการบ้านและเวิร์กช็อปอย่างหนัก เพื่อเข้าถึงอารมณ์และมีมิติของตัวละครให้ลึกที่สุด นอกจากนี้ยังมี 2 สาว "ลีน่า ลลิษา" และ "แหมม สราลี" มาร่วมสร้างสีสัน

ออกอากาศ ทุกวันจันทร์ อังคาร เวลา 20.30 น ทางช่อง 3 เริ่มตอนแรก วันที่ 31 มีนาคม 69

ทนายคดีแรงงาน



อาจารย์พิพัทธ์สร เสนาธรรมรักษ์

ที่ปรึกษาอาวุโสด้านกฎหมายและบริหารจัดการองค์กร

TEL : 091 949 9796

www.senmentor.com

คดีแรงงาน เป็นคดีที่มีเอกลักษณ์พิเศษเฉพาะแตกต่างไปจากคดีแพ่งหรือคดีอาญาทั่วไป เป็นข้อขัดแย้งหรือข้อพิพาทกันระหว่างนายจ้างกับลูกจ้าง หรือตามสัญญาจ้างแรงงานหรือเกี่ยวกับสิทธิของนายจ้างและลูกจ้างตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน แรงงานสัมพันธ์ ฯลฯ ซึ่งข้อขัดแย้งดังกล่าวย่อมมีความละเอียดอ่อนต้องได้รับการพิจารณาโดยศาลชำนาญเฉพาะ ซึ่งประกอบไปด้วยผู้พิพากษาซึ่งเป็นผู้มีความรู้และความเข้าใจในกฎหมายแรงงานร่วมกับผู้พิพากษาสมทบฝ่ายนายจ้างและผู้พิพากษาสมทบฝ่ายลูกจ้าง ทั้งการดำเนินคดีก็เป็นไปโดยสะดวก ประหยัดรวดเร็ว เสมอภาค เป็นธรรม ที่สำคัญไม่เสียค่าฤชาธรรมเนียมศาล เพื่อให้คู่ความมีโอกาสใกล้เคียงประนีประนอมยอมความ ปรับความเข้าใจ และสามารถทำงานร่วมกันโดยไม่เกิดความรู้สึกเป็นอริต่อกัน ซึ่งศาลแรงงานใช้ระบบไต่สวน จึงได้ยกเว้นตัดชั้นตอนและวิธีการต่าง ๆ ที่บัญญัติในประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่งหลายกรณีออกไปเพื่อให้เกิดการคล่องตัวในการพิจารณาคดียิ่งขึ้น

ดังนั้น การว่าความในศาลแรงงาน ทนายความหรือนักกฎหมายต้องมีความรู้ความเชี่ยวชาญในดับทกฎหมายหลายฉบับที่เดียว ทั้งพระราชบัญญัติแรงงานสัมพันธ์ พระราชบัญญัติพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน 2541 ตลอดจนต้องมีความรู้กฎหมายแพ่ง อาญานิติกรรมสัญญา อย่างท่องแท้เพียงพอ ทั้งนี้คดีแรงงานที่เน้นการไกล่เกลี่ย ประนีประนอมยอมความ รอมชอมเป็นหลัก นักกฎหมายหรือทนายความนอกจากจะต้องมีความรู้เชี่ยวชาญทางกฎหมายเฉพาะทางแล้วยังต้องมีบุคลิกภาพที่เป็นคน อ่อนน้อมถ่อมตน มีทักษะเรื่องการเจรจาไกล่เกลี่ย มีจิตวิทยาในการพูดโน้มน้าวเพื่อนำไปสู่ความสำเร็จความปรองดองได้ จะยึดถือเอาแต่ความคิดตัวเองไม่ได้

โดยอาจารย์พิพัทธ์สร เสนาธรรมรักษ์ ที่ปรึกษาอาวุโสด้านกฎหมายและบริหารจัดการองค์กร

สำนักงาน ก.ก. จัดสัมมนา ชู "งาน HR คือหัวใจขับเคลื่อนองค์กร"



นางจงจิตร รัตนสุภสิน หัวหน้าสำนักงาน ก.ก. กล่าวต้อนรับผู้เข้าร่วมการสัมมนาเชิงปฏิบัติการและกิจกรรมให้คำปรึกษาด้านการบริหารทรัพยากรบุคคลของ กทม. (BMA HR Clinic สัญจร) กลุ่มที่ 2 ณ ห้องบางกอก ชั้น B2 อาคารโอราวัดพัฒนา ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร 2 ดินแดง

โดยมีกลุ่มเป้าหมาย ประกอบด้วย ผู้อำนวยการเขต หรือ ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตที่ได้รับมอบหมาย หน.ฝ.ปกครอง หน.ฝ.การศึกษา นักทรัพยากรบุคคล หรือผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องฯ จากสำนักงานเขตในกลุ่มเขตกรุงเทพมหานคร กลุ่มเขตกรุงเทพมหานคร และกลุ่มเขตกรุงเทพมหานครวันออก จำนวน 25 สำนักงานเขต รวมทั้งสิ้น 123 คน

มีวัตถุประสงค์เพื่อชี้แจงสื่อสารทำความเข้าใจและประชาสัมพันธ์นโยบาย แนวทาง มาตรการ และข้อมูลข่าวสารใหม่ ๆ ด้านการบริหารทรัพยากรบุคคลให้แก่เครือข่ายฯ รวมทั้งเป็นเวทีในการรับฟัง และเปลี่ยนความคิดเห็น และให้คำปรึกษา

ได้รับเกียรติจาก รศ.ดร.สุนิสา ซ่อแก้ว อาจารย์ประจำคณะรัฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ บรรยายในหัวข้อ "HR in Digital Era" และ นายเปรมชาย จงเจริญ ผอ.กองยุทธศาสตร์ดิจิทัล สำนักดิจิทัล กทม. บรรยายในหัวข้อ "การวิเคราะห์ข้อมูลเชิงกลยุทธ์สำหรับงานพัฒนาทรัพยากรบุคคล"

ก.ล.ต. - ASCO ร่วมหารือแนวทางส่งเสริม พัฒนาการประกอบธุรกิจ



ก.ล.ต. - ASCO ร่วมหารือแนวทางส่งเสริมและพัฒนากิจการประกอบธุรกิจหลักทรัพย์และสัญญาซื้อขายล่วงหน้า

สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (ก.ล.ต.) นำโดยนางพรอนงค์ นุชราตระกูล เลขานุการ พร้อมด้วยคณะผู้บริหาร อาทิ นายเอนก อยู่ยี่น รองเลขานุการและโฆษก และนางสาวจอมขวัญ คงสกุล รองเลขานุการ ประชุมร่วมกับสมาคมบริษัทหลักทรัพย์ไทย (ASCO) นำโดยนายพิเชษฐ ลิทธิอำนาจ นายกสมาคม พร้อมด้วยกรรมการและสมาชิกสมาคม ซึ่งประกอบด้วยผู้บริหารและผู้แทนจากผู้ประกอบการบริษัทหลักทรัพย์และสัญญาซื้อขายล่วงหน้าจำนวน 40 แห่ง โดยหารือแลกเปลี่ยนความคิดเห็นเกี่ยวกับสถานการณ์ธุรกิจหลักทรัพย์ เช่น ภาวะธุรกิจและภาพรวมบุคลากรในปี 2568 และข้อเสนอแนะในการลดอุปสรรคในการประกอบธุรกิจ นอกจากนี้ ก.ล.ต. ได้สื่อสารถึงแนวทางในการสนับสนุนการออกผลิตภัณฑ์และการให้บริการของผู้ประกอบธุรกิจ การปรับปรุงหลักเกณฑ์เกี่ยวกับ DR การจัดทำแนวปฏิบัติเพื่อยกระดับการทำ KYC/CDD ตลอดจนการส่งเสริมการใช้จ่ายด้าน ESG ในการจัดทำบทวิเคราะห์การลงทุนของปี 2569 และโครงการ "ตลาดทุนไทยร่วมใจส่งพลังความรู้สู่ประชาชน"

DBD - Makro สร้างความสำเร็จโครงการ "Smart Restaurant Plus"



DBD - Makro สร้างความสำเร็จโครงการ "Smart Restaurant Plus" ปี 6 รอบปิดท้ายสุดปีง ปีกหมูดขลบุรี ตอกย้ำความสำเร็จ 4 ภูมิภาค สร้างเครือข่ายร้านอาหารไทยมีอาชีพทั่วประเทศ

DBD - Makro สร้างความสำเร็จโครงการ "Smart Restaurant Plus" ปี 6 รอบปิดท้ายสุดปีง ปีกหมูดขลบุรี ตอกย้ำความสำเร็จ 4 ภูมิภาค สร้างเครือข่ายร้านอาหารไทยมีอาชีพทั่วประเทศ เดินหน้าต่อยอด "ต้นทุนทางวัฒนธรรม" ขับเคลื่อนเศรษฐกิจฐานรากอย่างยั่งยืน

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ โชว์ผลงานสัญจร 4 ทิศ ปั้น "เจ้าแก้วนาก" มีอาชีพ ปิดอับโครงการ "Smart Restaurant Plus" ปีที่ 6 ประจำปี 2569 อย่างสวยงาม ด้วยการอบรมรุ่นที่ 15 (ครั้งที่ 4) ณ โรงแรมบางแสน เซอร์เทจ จังหวัดชลบุรี ระหว่างวันที่ 28-29 เมษายน 2569 โดยฝึกกำลังพันธมิตร "Chef's Club by makro" จากบริษัท ซีพี แอ็กซ์ตรา จำกัด (มหาชน) ถ่ายทอดองค์ความรู้เข้มข้นให้ผู้ประกอบการร้านอาหาร ภาคตะวันออกกว่า 200 ราย นับเป็นหมุดหมายสำคัญของการเดินสายพัฒนาศักยภาพผู้ประกอบการร้านอาหาร สร้างเครือข่ายร้านอาหารมีอาชีพครบทั้ง 4 ภูมิภาคทั่วประเทศ รับกระแสท่องเที่ยวบูม มั่นใจยกระดับร้านอาหารท้องถิ่นสู่มาตรฐานสากลให้เติบโตอย่างยั่งยืน

ผู้ประกอบการที่สนใจติดตามผลงานหรือโครงการต่างๆ สามารถติดตามรายละเอียดเยี่ยมชมผ่าน Facebook Fanpage กรมพัฒนาธุรกิจการค้า สายด่วน 1570

พลิกฝาขวดเป็นนวัตกรรม! กทม. รับเก้าอี้รีไซเคิล GO ROUND คืนประโยชน์สังคม



นายชัชชาติ สิทธิพันธุ์ ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร รับมอบเก้าอี้จากฝาขวดพลาสติก ภายใต้โครงการ TTALAB (GO ROUND) จำนวน 22 ตัว มูลค่า 162,000 บาท จากนายสมชาย อธิญญาณกุล ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่ สายงานทรัพยากรบุคคลบริษัท โทริเซนไทย เอเยนต์ซีส์ จำกัด (มหาชน) เพื่อส่งมอบให้แก่สำนักงานโยธา กรุงเทพมหานคร

ผู้ว่าฯ ชัชชาติ กล่าวว่า กทม. ขอขอบคุณ บริษัท โทริเซนไทย เอเยนต์ซีส์ จำกัด (มหาชน) สำหรับความตั้งใจและการสนับสนุนที่มีคุณค่าต่อสังคมและประชาชน รวมทั้งขอชื่นชมวิสัยทัศน์และเจตนารมณ์ในการส่งเสริมและคำนึงถึงสาธารณประโยชน์ ซึ่งเป็นแรงผลักดันสำคัญที่ทำให้เกิดโครงการ GO ROUND ที่ดำเนินงานภายใต้ TTA LAB โดยมุ่งนำขยะหรือวัสดุเหลือทิ้งกลับมาต่อยอดเป็นนวัตกรรมใหม่ เพื่อเพิ่มมูลค่า ลดปัญหาสิ่งแวดล้อมและสร้างประโยชน์คืนสู่ชุมชนอย่างเป็นรูปธรรม การสนับสนุนในครั้งนี้ นับเป็นอีกหนึ่งตัวอย่างที่สะท้อนถึงความมุ่งมั่นของภาคเอกชนในการมีส่วนร่วมพัฒนาสังคมและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน ตลอดจนเป็นการส่งเสริมให้ประชาชนได้เกิดการตระหนักรู้ในการมีส่วนร่วมในการคิดแยกและนำขยะพลาสติกกลับมาใช้ใหม่ ซึ่งจะเป็นการลดปัญหาขยะพลาสติกที่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเป็นแรงบันดาลใจให้เกิดการขยายผลสู่หน่วยงานและชุมชนอื่น ๆ ต่อไป เพื่อร่วมกันขับเคลื่อนการจัดการสิ่งแวดล้อมของเมืองให้ดียิ่งขึ้น

ในการนี้ ผู้บริหารกรุงเทพมหานคร ผู้บริหารสำนักงานโยธา ผู้บริหารเขตวัฒนา ผู้บริหารศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง ผู้บริหารบริษัท โทริเซนไทย เอเยนต์ซีส์ จำกัด (มหาชน) และผู้ที่เกี่ยวข้อง ร่วมพิธี ณ ศูนย์บริการสาธารณสุข 21 วัดธาตุทอง เขตวัฒนา

กรุงเทพมหานครร่วมเปิดงาน MICE City Summit 2026



กทม. ร่วมเปิดงาน MICE CITY SUMMIT 2026
ชุดบทบาทเจ้าภาพศูนย์กลางไมซ์ระดับสากล
มุ่งขับเคลื่อนเศรษฐกิจด้วยนวัตกรรมและความยั่งยืน

กทม. ร่วมเปิดงาน MICE City Summit 2026 ชุดบทบาทเจ้าภาพศูนย์กลางไมซ์ระดับสากล มุ่งขับเคลื่อนเศรษฐกิจด้วยนวัตกรรมและความยั่งยืน

นายณรงค์ เรืองศรี ปลัดกรุงเทพมหานคร ขึ้นกล่าวต้อนรับในฐานะเมืองเจ้าภาพในงานประชุมสุดยอดผู้นำเมืองไมซ์ประเทศไทย หรือ MICE City Summit 2026 โดยมีนายพลพีร์ สุวรรณฉวี รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธาน ประธานกรรมการส่งเสริมการจัดประชุมและนิทรรศการ พร้อมด้วยผู้ว่าราชการจังหวัดเมืองไมซ์ และเมืองศักยภาพ ผู้แทนหน่วยงานภาครัฐ ภาคเอกชน เข้าร่วมงาน เพื่อร่วมกันวางรากฐานการพัฒนาอุตสาหกรรมไมซ์ของประเทศไทยสู่เวทีโลก ณ โรงแรมคาร์ตัน กรุงเทพฯ สุขุมวิท เขตวัฒนา

ปลัดฯ ณรงค์ กล่าวว่า ในฐานะเจ้าภาพเมืองไมซ์หลักของประเทศ กรุงเทพมหานคร มีความภาคภูมิใจและยินดีเป็นอย่างยิ่งที่ได้เป็นศูนย์กลางในการต้อนรับผู้นำจากเมืองที่มีศักยภาพทั่วโลก

กทม. เตรียมความพร้อมเนื่องในโอกาสตรุษจีน



กทม. เตรียมความพร้อมเนื่องในโอกาส ตรุษจีนพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ติดตามการดำเนินงานโครงการเสริมสร้างศักยภาพของเด็กและเยาวชนฯ

นางสาวอรัญญา พรไชยะ รองปลัดกรุงเทพมหานคร ลงพื้นที่ติดตามการดำเนินงานโครงการเสริมสร้างศักยภาพของเด็กและเยาวชน เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ตามพระราชดำริสมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ณ โรงเรียนเคหะทุ่งสองห้อง 1 เขตหลักสี่ เพื่อเตรียมพร้อมในโอกาสที่สมเด็จพระกนิษฐาธิราชเจ้า กรมสมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี จะเสด็จฯ ทอดพระเนตรความก้าวหน้าของการดำเนินโครงการรองปลัดฯ อรัญญา ได้เป็นห่วงในเรื่องการดูแลรักษาความปลอดภัย กำชับจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยอย่างเต็มที่

ในส่วนเรื่องอื่น ๆ อาทิ การปรับปรุงภูมิทัศน์ การจัดเตรียมพื้นที่ส่วนต่าง ๆ ทางโรงเรียนมีการเร่งดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องอย่างต่อเนื่อง ไปด้วยความเรียบร้อย



เขตราษฎร์ หลุยส์แวลลอมครบวงจร เปิดห้องหลบร้อน เพิ่มสวน 15 นาที หนุนคัดแยกขยะ
 นายจกัพันธ์ ฝิวงาม รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ลงพื้นที่ติดตามการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อมและการจัดระเบียบ ในพื้นที่เขตราษฎร์ โดยมี นายอภิชาติ แสนมาโนช ผู้อำนวยการเขตราษฎร์ พร้อมด้วยนายสรรเสริญ เรืองฤทธิ์ นายสุพงษ์ สิริหิรัณยานนท์ ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตราษฎร์ รวมถึงคณะผู้บริหารเขตและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้การต้อนรับและนำตรวจพื้นที่ ทั้งหมด 3 จุด ดังนี้
 จุดที่ 1 ห้องหลบร้อน บริเวณห้องสมุดชอยพระนาง ตรวจสอบความพร้อมของ “พื้นที่หลบร้อน” 2. จุดที่ 2 สวน 15 นาที อาคารรสา ทุ (Rasa Two) 3. จุดที่ 3 ต้นแบบการจัดการขยะ คอนโดวิช ซิกเนเจอร์ มิดทาวน์สยาม



เขตมีนบุรี ร่วมการประชุมคณะกรรมการศูนย์อำนวยการป้องกันและปราบปรามยาเสพติดกรุงเทพมหานคร
 นายศักดิ์ชัย ศิริวรรณ ผู้อำนวยการเขตมีนบุรี เจ้าหน้าที่ฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขาภิบาล ฝ่ายปกครอง ฝ่ายการศึกษาฯ เน้นย้ำ เฝ้าระวัง ป้องกัน การแพร่ระบาดของยาเสพติด ทั้งนี้ สำนักงานเขตมีนบุรีมุ่งมั่นดำเนินงาน สร้างชุมชนที่เข้มแข็ง เพื่อให้เยาวชนชาวต่างชาติไกลจากยาเสพติด



เขตหนองจอก จัดทำโครงการสถานประกอบการปลอดภัย ยาเสพติด

นางสาวชวัญ นงพรมมา ผู้อำนวยการเขตหนองจอก เป็นประธาน กล่าวเปิดการอบรมโครงการสถานประกอบการปลอดภัยยาเสพติด เพื่อพัฒนาศักยภาพแกนนำเครือข่ายสถานประกอบการในการดำเนินการป้องกันและแก้ไขปัญหา ยาเสพติด



เขตคลองสาน ประชุมคณะกรรมการคัดเลือกข้าราชการกรุงเทพมหานครสามัญและลูกจ้างกรุงเทพมหานครดีเด่น ประจำปี พ.ศ.2568
 นายสรสิทธิ์ เหลืองรุ่งเกียรติ ผู้อำนวยการเขตคลองสาน ผู้อำนวยการเขตคลองสาน เป็นประธานในการประชุมคณะกรรมการคัดเลือกข้าราชการกรุงเทพมหานครสามัญและลูกจ้างกรุงเทพมหานครดีเด่น ประจำปี พ.ศ.2568 ที่มีผลการปฏิบัติงานและประพฤติดีเด่นทั้งในด้านการครองตน การครองคน และการครองงาน เพื่อยกย่องเชิดชูเกียรติและประกาศเกียรติคุณ เป็นขวัญกำลังใจในการปฏิบัติหน้าที่ราชการของข้าราชการกรุงเทพมหานครสามัญและลูกจ้างกรุงเทพมหานคร



เขตบางบอน เปิดบ้าน เปิดตลาด เต็มรอยยิ้ม กระตุ้นเศรษฐกิจชุมชน
 สำนักงานเขตบางบอน จัดกิจกรรม “ตลาดนัดเขตบางบอนบ้านเรา” ณ บริเวณสำนักงานเขตบางบอน เปิดพื้นที่ให้ผู้ค้าและชุมชนนำสินค้ามาจำหน่ายทั้งอาหาร ของใช้ ผลิตภัณฑ์ชุมชน สินค้าจากกลุ่มอาชีพ วิชากิจชุมชน SMEs และสินค้าธงฟ้า ให้ประชาชนได้เลือกซื้อกันอย่างจุใจ

บรรยากาศภายในงานคึกคัก มีทั้งผู้อำนวยการเขตบางบอน ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางบอน ผู้บริหาร เจ้าหน้าที่และประชาชนร่วมอุดหนุนอย่างต่อเนื่อง ถือเป็นอีกหนึ่งเวทีสร้างรายได้ เพิ่มโอกาสให้ผู้ประกอบการ



เขตบางรัก ประชุมคณะผู้บริหารเขต ติดตามการจัดระเบียบคนไร้บ้านในพื้นที่
 นางพรพัน วัฒนสินธุ์ ผู้อำนวยการเขตบางรัก ประธานการประชุมคณะผู้บริหารเขต เพื่อมอบนโยบาย แจงขอราชการและข้อสั่งการจากผู้บริหารกรุงเทพมหานคร รวมถึงหารือการดำเนินงานในภารกิจต่าง ๆ เช่น ขอบคุณเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางรัก ที่ร่วมกันปฏิบัติหน้าที่ในงานสงเคราะห์คนไร้บ้าน 2569,ติดตามการจัดระเบียบคนไร้บ้าน,การเตรียมความพร้อมในการจัดการเลือกตั้ง ผู้ว่าฯ กทม. และ ส.ก. , ติดตามสำรวจพื้นที่จัดทำสวน 15 นาที, ติดตามเรื่องราวร้องเรียน ผ่านระบบ Traffy Fondue



เขตคลองสามวา ขับเคลื่อน "วัดคู่เมือง" นโยบายกรุงเทพมหานคร พัฒนา ดูแลพื้นที่ บูรณาการซึ่งและกัน
 นางธัญภัส มณีศรี ผู้อำนวยการเขตคลองสามวา เป็นประธานในการประชุมคณะทำงานวัดคู่เมืองเขตคลองสามวา ครั้งที่ 1 ประจำปี 2569 กราบนิมนต์พระเดชพระคุณพระอาจารย์ ณ วัดต่างๆ ในพื้นที่เขตคลองสามวา จำนวน 12 วัด สำหรับการประชุมในครั้งนี้ ได้แก่ การเจ้มนโยบายวัดคู่เมือง ด้วยกรุงเทพมหานคร มีนโยบายประสานความสัมพันธ์ระหว่างบ้าน วัด และ กรุงเทพมหานคร (บวก) ให้มีความสัมพันธ์ที่เข้มแข็งมากขึ้น ส่งเสริมการบริหารจัดการภายใต้นโยบาย 9 ด้าน 9 ดี



เขตวัฒนา ร่วมประชุม ศอ.ป.ส.กท. ครั้งที่ 4/2569
 นางวรรวี ธาระดำรงชัยพร ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตวัฒนา พร้อมด้วยหัวหน้าฝ่ายที่เกี่ยวข้อง เข้าร่วมประชุมคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด กทม. (ศอ.ป.ส.กท.) ครั้งที่ 4/2569 ติดตามโครงการ “อ้อมกอดแห่งสายใจ” เพื่อฟื้นฟูหัวใจผู้ป่วยที่กลับคืนสู่ชุมชนอย่างยั่งยืนโดยไม่กลับไปเสพยา



เขตหนองแขม ประชุมคณะกรรมการขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาเด็กและเยาวชนนอกระบบการศึกษา
 นางมณีวรรณ ศรีสวัสดิ์ ผู้อำนวยการเขตหนองแขม หนองแขม ประชุมคณะกรรมการขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาเด็กและเยาวชนนอกระบบการศึกษาให้การเป็นศูนย์ (Thailand Zero Dropout) ครั้งที่ 1/2569



เขตรายการบูรณะ ตรวจวัดควันดำรถยนต์ราชการ

นางสาวทิวา เทียงตรงดี ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตรายการบูรณะ นำฝ่ายสิ่งแวดล้อม และสุขภาพ ร่วมกิจกรรมรณรงค์ประชาสัมพันธ์ป้องกันและแก้ไขฝุ่นละออง PM 2.5 โดยดำเนินการตรวจวัดมลพิษจากท่อไอเสียป้องกันควันดำบนท้องถนน

เพื่อให้มีมลพิษทางอากาศและระดับเสียงจากท่อไอเสียเกินระดับมาตรฐานที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด และเป็นการลดปัญหาฝุ่นละออง

พร้อมกำชับเจ้าหน้าที่ประจำรถยนต์หมั่นบำรุงรักษาเครื่องยนต์พร้อมทั้งให้คำแนะนำเรื่องการป้องกันและดูแลสุขภาพของตนเองจากฝุ่นละออง PM 2.5



เขตคลองเตย ส่งต่อ “อาหารแห่งน้ำใจ” สู่ชุมชน

ฝ่ายพัฒนาชุมชนและสวัสดิการสังคม ลงพื้นที่ รับมอบอาหารส่วนเกิน (Food Surplus) ภายใต้โครงการต้นแบบ BKK Food Bank ร่วมมือกับทุกภาคส่วน เชื่อมโยงการส่งต่ออาหารจากผู้บริจาคไปยัง “กลุ่มเปราะบาง” ที่ขาดแคลน เพื่อให้เกิดการช่วยเหลืออย่างเป็นรูปธรรม

เป้าหมายสำคัญ เพื่อลดปัญหาอาหารส่วนเกิน สร้างความมั่นคงทางอาหาร (Food Security) และยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชนในพื้นที่ ณ ชุมชนพัฒนาเอเชีย ขอขอบคุณผู้บริจาคทุกท่าน และความร่วมมือจาก “มูลนิธิสโกลาส์ ออฟ ชีส์ทีแนท” ที่ร่วมกันสร้างสังคมแห่งการแบ่งปัน



เขตบางแค คัดกรองสารเสพติด ผู้สมัครลูกจ้างชั่วคราว เฝ้าระวังยาเสพติดในสำนักงานเขต

นายเทียนชัย วงศ์สุวรรณ ผู้อำนวยการเขตบางแค ในฐานะประธานศูนย์ปฏิบัติการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด สำนักงานเขตบางแค พร้อมผู้บริหารเขตบางแค ร่วมตรวจเยี่ยมการดำเนินการของเจ้าหน้าที่ฝ่ายสิ่งแวดล้อมฯ ในการตรวจคัดกรองสารเสพติดโดยการตรวจปัสสาวะผู้สมัครเข้ารับการศึกษาเป็นลูกจ้างชั่วคราว เพื่อปฏิบัติงานในฝ่ายต่างๆของสำนักงานเขตบางแค จำนวนกว่า 50 คน ด้วยความสมัครใจ เพื่อตรวจหาสารเสพติดในร่างกาย ตามมาตรการป้องกันยาเสพติดในองค์กร โดยผลที่ออกมา ปลอดภัยไร้ยาเสพติด 100%

แยกขยะวันนี้ ลดค่าธรรมเนียมเหลือ 20 บาท รongผู้ว่าฯ จักกพันธุ์ ย้ำ! โหลดแอปฯ แล้ว อย่าลืม “กดรับสิทธิ”



นายจักกพันธุ์ ผิวงาม รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เป็นประธานการประชุมติดตามการใช้จ่ายระบบสารสนเทศ “บ้านนี้ไม่เทรwm” ของเขตลาดกระบัง และเขตทุ่งครุ เพื่อยกระดับการจัดการขยะให้มีประสิทธิภาพ พร้อมกำชับเจ้าหน้าที่ Handheld ให้พร้อมบริการประชาชนที่ลงทะเบียนผ่านเจ้าหน้าที่โดยตรง

สำหรับขั้นตอนง่าย ๆ เพื่อจ่ายค่าขยะแค่ 20 บาท (จากเดิม 60 บาท) 1. โหลดแอปพลิเคชัน BKK WASTE PAY และสมัครสมาชิก 2. กดรับสิทธิ เข้าไปที่เมนูลงทะเบียนรับสิทธิลดค่าธรรมเนียม 3. สแกนยืนยัน ถ่ายรูปหลักฐานการคัดแยกขยะ 4 ประเภท (เศษอาหาร, รีไซเคิล, ขยะทั่วไป, ขยะอันตราย (ถ้ามี))

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม หรือมีข้อสงสัยเรื่องการใช้งานแอปฯ หรือการรับสิทธิ ติดต่อได้ที่ สายด่วน (Hotline) โทร. 09 9436 1036, 09 5019 6349, 09 4359 5701, 06 1891 6342 ได้ทุกวัน เวลาราชการ หรือ โทร. 0 2203 2928 ในวันเวลาทำการ โดยในวันนี้ นางสาวรณช สุขคำขาว ผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อม นางสาวมารณีย์ เขียวนิล หัวหน้ากลุ่มงานสารสนเทศ สำนักสิ่งแวดล้อม ผู้แทนสำนักดิจิทัลกรุงเทพมหานคร พร้อมผู้บริหารและเจ้าหน้าที่สำนักสิ่งแวดล้อม ผู้แทนเขตลาดกระบัง และเขตทุ่งครุ เข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุมรองผู้ว่าฯ จักกพันธุ์ ศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร เสาชิงช้า เขตพระนคร



เขตดอนเมือง ชวนกันมารีไซเคิล เปลี่ยนของเหลือใช้ให้กลายเป็นเงิน

สำนักงานเขตดอนเมือง จัดกิจกรรมตลาดนัดรีไซเคิลประจำเดือน เมษายน โดยมีการนำขยะรีไซเคิลที่คัดแยกแล้ว เช่น เศษกระดาษขาว กระดาษสี ขวดแก้ว ขวดน้ำพลาสติกใส และกระป๋องเครื่องดื่ม ในงานกิจกรรม “ตลาดนัดเขต @ดอนเมือง” ณ สำนักงานเขตดอนเมือง ซึ่งเป็นโครงการรับซื้อขยะรีไซเคิลผ่านแอปพลิเคชัน WasteBuy

กิจกรรมตลาดนัดรีไซเคิลเป็นโครงการความร่วมมือระหว่าง กรุงเทพมหานคร และ บริษัท เวสต์บาย เดลิเวอรี่ จำกัด (WASTEBUY Delivery)



เขตบางขุนเทียน น้ำใจไม่ขาดสาย! BKK Food Bank ส่งต่ออาหารสู่กลุ่มเปราะบางเขตบางขุนเทียน

นางสาวกัทกร ดินสุข ผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน เป็นผู้แทนรับมอบสิ่งของอุปโภคบริโภค จาก บจก. เซ็นทรัลฟู้ด โท โซเชียล สาขาพระราม 2 ภายใต้โครงการ BKK Food Bank เพื่อสนับสนุนการช่วยเหลือกลุ่มเปราะบางในพื้นที่เขตบางขุนเทียน

โดยได้เครื่องอุปโภค-บริโภค เพื่อส่งต่อให้แก่ครอบครัวยากลำบาก ผู้มีรายได้น้อย และประชาชนที่ต้องการความช่วยเหลือในชุมชน ช่วยบรรเทาภาระค่าใช้จ่าย และเสริมสร้างความมั่นคงทางอาหารให้แก่ประชาชนในพื้นที่อย่างต่อเนื่อง



เขตประเวศจับมือเครือข่าย TO BE NUMBER ONE เดินหน้าสร้างเยาวชนทางไกลยาเสพติด

สำนักงานเขตประเวศ ร่วมกับชมรม TO BE NUMBER ONE โรงเรียนแก่นทองอุปถัมภ์ จัดประชุมคณะกรรมการ TO BE NUMBER ONE เขตประเวศ ครั้งที่ 2/2569

นางสาวเบญจวรรณ กักดีใจ ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตประเวศ เป็นประธานการประชุม โดยมีหัวหน้าฝ่าย และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง พร้อมด้วยผู้อำนวยการโรงเรียนแก่นทองอุปถัมภ์และคณะครู เข้าร่วมประชุมเพื่อร่วมแลกเปลี่ยนความคิดเห็นและขับเคลื่อนการดำเนินงานร่วมกัน เพื่อส่งเสริมเยาวชนให้ห่างไกลยาเสพติด



สมาคมนักข่าวธุรกิจ

สมาคมนักข่าวธุรกิจ เป็นองค์กรที่ไม่แสวงหากำไร พร้อมส่งเสริม สนับสนุน ทุกผู้ประกอบการ นักธุรกิจ

01



สำนักข่าวฮับนิวส์

HUBNEWS สื่อสร้างสรรค์ คน จบ ทุกประเด็น เป็นกลาง ไม่สร้างความขัดแย้งให้กับสังคม

02



หนังสือพิมพ์มิตรภาพ

หนังสือพิมพ์รายวัน ครบครันทุกสื่อธุรกิจ รับลงประกาศทุกประเภท ได้รับการยอมรับสูงสุด

03



พันธู

กลุ่มสื่อมืออาชีพที่รวมตัว ครบทุกด้าน ทุกสาขา ติดต่อ พันธู โรงเรียน ร้องทุกข์ ประชาสัมพันธ์ข่าวสาร

04



02 095 5294

091 949 9796

วิถีผู้นำ

Leader Journey วิถีผู้นำยุคใหม่สู่ความยั่งยืน

โดย ดร.ทองพันชั่ง พงษ์วารินทร์

www.bt-training.com

fb.ดร.ทองพันชั่ง พงษ์วารินทร์

Mobile:0898118340

ตอนที่ 6 ศิลปะของการไม่รู้ ที่ผู้นำต้องเรียนรู้

*"ผู้นำที่ดี...เมื่อไม่รู้ก็ยอมรับ แล้วบอกว่า 'ฉันไม่รู้'
แล้วผู้นำที่แย่งจะทำตัวตรงข้าม"*

ท่านเคยเห็นผู้นำที่มักพูดแบบนี้ไหมครับ ?

“ไม่รู้ แต่ทำแก๊ก ว่าตัวเองรู้”

“รู้ไม่จริง แต่ก็พูดคุยโว โห้โตเหมือนรู้ลึก”

“รู้ครึ่ง ๆ กลาง ๆ แต่อวดว่ารู้ทั้งหมด”

นี่คือพฤติกรรมที่ผู้นำหลายคนพยายามปกปิด

ความรู้สึกของตนเอง

เพราะกลัวว่า

“คนอื่นจะรู้ว่า ตนเองไม่รู้”

“รู้สึก อับอาย และขายหน้าที่คนอื่นจับได้ว่าตนเองไม่

รู้เรื่อง ทั้ง ๆ เป็นหัวหน้า หรือผู้นำพวกเขา”

เพื่อให้เห็นภาพมากขึ้น เรามาเรียนรู้เรื่องของขงจื้อกัน
ดีกว่า

วันหนึ่งขณะที่ขงจื้อเดินทางไปทางภาคตะวันออก เขา
เห็นเด็กสองคนกำลังเถียงกันจนหน้าดำ หน้าแดง ด้วย
ความสงสัย ขงจื้อจึงเดินเข้าไปถาม เด็กน้อยไร้เดียงสา

เมื่อเดินมาถึงเด็กน้อยก็ถามว่า “ ตาเป็นใคร ? ”

“ข้าชื่อ ขงจื้อ” ขงจื้อยิ้มแล้วตอบด้วยน้ำเสียงอบอุ่น

จากนั้นเด็กชายคนหนึ่งก็พูดขึ้นว่า “ดีใจจัง พ่อกับแม่
ของข้าเคยเล่าให้ฟังว่าท่านเป็นผู้รู้ทุกเรื่อง วันนี้ข้า

ขอให้ท่านช่วยตัดสินให้หน่อยว่าความคิดข้า หรือ
เพื่อน ความคิดใครถูกต้อง”

เด็กชายคนแรกเริ่มพูดต่อด้วยน้ำเสียงหนักแน่น “ข้า
คิดว่า ดวงอาทิตย์อยู่ใกล้เราในตอนเช้า และจะอยู่
ไกลเราในตอนเที่ยง เพราะตอนเช้าขณะที่ดวงอาทิตย์
กำลังขึ้น จะมีขนาดใหญ่กว่ากงล้อรถ ส่วนตอน
กลางวันดวงอาทิตย์เล็กกว่าผลส้มเสียอีก”

เมื่อพูดจบเด็กชายคนที่สองก็ให้เหตุผลของตน
“สำหรับข้า คิดว่าตอนเช้าพระอาทิตย์อยู่ใกล้ ส่วน
ตอนกลางวันพระอาทิตย์อยู่ไกล เพราะตอนเช้าที่พระ
อาทิตย์ขึ้นอากาศเย็นสบาย แต่พอตอนกลางวันร้อน
ราวกับเอามือไปจุ่มน้ำร้อน มันไม่จริงหรอกหรือที่ว่า
ของร้อนเมื่ออยู่ใกล้ก็ยิ่งร้อน ของเย็นอยู่ไกลก็ยิ่งเย็น”

ขงจื้อได้ยินดังนั้นก็หัวเราะ แล้วตอบกลับไปว่า “เจ้า
สองคนให้เหตุผลได้ดีทั้งคู่ เรื่องนี้เกินปัญญาที่ข้าจะ
ตัดสินความได้”

เด็กทั้งสองคนหัวเราะเยาะแล้วพูดว่า “ใครหนอที่ยก
ย่องว่าตาเป็นคนคงแก่เรียน”

ขงจื้อฟังแล้วก็ไม่โกรธ แล้วยังชอบใจเด็กทั้งสองที่มา
เตือนสติ

ไม่มีใครรู้ทุกเรื่อง และเรื่องบางเรื่องเราก็ยังหาคำตอบ
ไม่ได้ ก็ไม่ต้องไปทำท่าทาง รู้มาก รู้จริง
มันไม่ใช่ความผิดหรอกครับที่เราไม่รู้ แต่มันจะผิดมาก
ๆ ถ้าหากเราไม่รู้ แล้วเที่ยวบอกกับใคร ๆ ว่าเรารู้จริง
ยอมรับความจริง แล้วพัฒนาตนเองเสียเถอะครับ

หวังเป็นอย่างยิ่งว่าเรื่องนี้จะช่วยทำให้ท่านเข้าใจความ
จริง และอยู่กับความจริง และใช้ชีวิตอย่างมีความสุข
บนโลกที่เต็มไปด้วย สังคมจริง สังคมออนไลน์ ส่ง
กำลังใจครับ



ประกาศกรุงเทพมหานคร

เรื่อง แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๙

ตามที่กรุงเทพมหานคร โดยสำนักงานเขตราชเทวี ได้ส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๙ (ภ.ด.ส.๖-๘ พร้อมคำอธิบายเพิ่มเติมประกอบหนังสือแจ้งการประเมินฯ) ให้แก่ผู้เสียภาษีโดยตรงหรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ณ ภูมิลำเนา หรือถิ่นที่อยู่ หรือสถานที่ทำการของผู้เสียภาษีแล้ว ปรากฏว่า ไม่สามารถส่งหนังสือแจ้งการประเมินให้แก่ผู้เสียภาษีบางรายได้

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงลงประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในหนังสือพิมพ์ ให้แก่ผู้เสียภาษี จำนวน ๑,๓๒๐ ราย ตามท้ายประกาศนี้ ทั้งนี้ เมื่อล่วงพ้นไปแล้ว ๗ วัน นับแต่วันที่ลงประกาศในหนังสือพิมพ์ฉบับนี้ ให้ถือว่าผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งการประเมินดังกล่าวแล้ว และขอให้นำเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปชำระ ณ สำนักงานเขตราชเทวี ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๙ ถ้าไม่ชำระภาษีภายในกำหนดจะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามมาตรา ๖๘ มาตรา ๖๙ และมาตรา ๗๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ทั้งนี้ หากเห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาทบทวน ตามแบบ ภ.ด.ส. ๑๐ ณ ฝายรายได้ สำนักงานเขตราชเทวี ภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ถือว่าได้รับหนังสือแจ้งการประเมินข้างต้น (ลงประกาศในหนังสือพิมพ์วันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๙ ถือว่าผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งการประเมินในวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๙ มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านภายในวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๙)

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน และขออภัยหากท่านได้ชำระเงินค่าภาษีแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายอภิชาติ แสสนมาโนช)

ผู้อำนวยการเขตราชเทวี

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
1	รว7/2569	บริษัทจากัด 3 เอ็ม เอ็นเทอร์เทนเมนท์ จำกัด	2	2	0	28,216.80
2	รว31/2569	น.ส. กชกร เทพพิสดาร	0	0	1	760.23
3	รว41/2569	น.ส. กชภัท เสด็จประราชม	0	0	1	857.24
4	รว68/2569	นาง กนกกิตติกา กฤตย์วัฒน์	0	0	1	689.83
5	รว90/2569	น.ส. กนกพร วัฒนทา	0	0	1	1,041.26
6	รว108/2569	นาง กนกวรรณ อินทวรวิน	0	0	1	6,687.36
7	รว115/2569	นาง กนกวรรณ ศรีชะชาติ	0	0	1	825.59
8	รว129/2569	นาง กนกวรรณ นาวาพนม	0	1	0	8.28
9	รว154/2569	น.ส. กนิษฐา ขวลิติกุล	0	0	1	839.08
10	รว182/2569	นาย กมล ชัยรัตน์ธนาพันธ์ และพวก (2)	1	1	0	132.90
11	รว245/2569	นาง กมลวรรณ เกียรติกมลรัตน์ และพวก (2)	1	1	0	134.38
12	รว270/2569	นาย กฤษ กาญจนาลัย และพวก (4)	1	1	0	2,822.91
13	รว274/2569	น.ส. กรกช จิรัฏฐ์รัตน์	0	0	1	168.20
14	รว299/2569	นาย กรชกร ชาชีโย	0	0	1	731.95
15	รว346/2569	นาง กรณิการ์ ดัชยวงศ์	0	0	1	890.16
16	รว351/2569	น.ส. กรณิการ์ วัชรโรยาน	0	0	1	1,048.09
17	รว356/2569	น.ส. กรณิการ์ เทียนถวายเป็น	0	0	1	604.54
18	รว366/2569	น.ส. กรณิภา อินันนันทน์ และพวก (5)	1	1	0	2,814.67
19	รว396/2569	นาย กระจำจ ใต้ประเสริฐ	1	0	0	14,040.00
20	รว408/2569	บริษัทจากัด กระบองวิบูลย์ศรี จำกัด	6	0	0	159,120.00
21	รว415/2569	น.ส. กรณิชา พรหมชัย	0	0	1	1,169.62
22	รว430/2569	กรุงเทพมหานคร (บจก. อินเทอร์เน็ต ดีเวลลอปเม?...)	1	18	0	57,445.53
23	รว478/2569	น.ส. กฤตยา อู่พานิช	0	0	1	889.90
24	รว494/2569	น.ส. กฤตยา พรทศพล	1	1	0	2,737.36
25	รว524/2569	นาย กฤษณา กองเรืองกิจ	0	0	1	4,554.00
26	รว648/2569	น.ส. กษมา มหาวิจิตร	0	0	1	626.09
27	รว705/2569	นาง กอบแก้ว เอียดสกุล	0	0	1	832.56
28	รว757/2569	น.ส. กัญญาวัฒน์ จันทร์วาวาม	0	0	2	1,617.50
29	รว766/2569	น.ส. กัญญาณภรณ์ มงคล	0	0	1	160.75
30	รว774/2569	น.ส. กัญญาพัชร ภูลา	0	0	1	827.75
31	รว794/2569	น.ส. กัญสุรัชญ์ จินรุ่งเรือง	0	0	1	2,305.12
32	รว808/2569	น.ส. กัญชนันท์ อีสิตย์	0	0	1	1,236.26
33	รว824/2569	น.ส. กัญชพัฒน์ เลิศเดชาธนะชัย	0	0	1	877.34
34	รว855/2569	น.ส. กัญญา ธูปประดิษฐ์ และพวก (2)	1	0	0	74.80
35	รว860/2569	นาง กัญญา เหล่าบุญเกื้อ	0	0	1	144.86
36	รว870/2569	นาย กัมพล สิริเดชชัย	0	0	2	1,169.83
37	รว885/2569	น.ส. กัญญากรณ แซ่ก๊วย	1	1	0	3,203.94
38	รว906/2569	น.ส. กัญญาณิ ดันตนะรัตน์	2	2	1	13,021.36
39	รว944/2569	นาง กาญจนา กาญจนอุทัยศิริ	0	0	1	948.96
40	รว996/2569	นาง กาญจนา ศิริมณฑาน	0	0	1	686.88
41	รว1012/2569	นาง กานดา รุ่งสมวงศ์	0	0	1	1,269.45
42	รว1016/2569	น.ส. กานดา ชิวะธรรมรัตน์ และพวก (2)	0	0	1	989.82
43	รว1019/2569	น.ส. กานดา ไร่รัมย์	0	0	1	1,269.14
44	รว1054/2569	น.ส. กานตสิริ ศรีประเสริฐ	0	0	1	488.03
45	รว1062/2569	นาย กาย ศรีพรรณพร	0	0	1	749.66
46	รว1150/2569	นาย กิจ ตานผดงธรรม	1	1	0	283.69
47	รว1158/2569	นาย กิจอนันท์ พิวพันธ์สวัสดิ์	1	0	0	369.60
48	รว1169/2569	นาย กิตติ ทองมกรวย	0	0	1	219.14
49	รว1185/2569	นาย กิตติกุล ตีรรัตน์ทวี	0	0	1	1,000.52
50	รว1194/2569	นาย กิตติคุณ สัตถพฤกษ์	0	0	1	1,678.41
51	รว1221/2569	นาย กิตติเดช เขมวัฒน์กุล และพวก (2)	1	1	0	344.06
52	รว1237/2569	นาย กิตตินันท์ อนุพันธ์	0	0	1	606.3
53	รว1254/2569	นาย กิตติพงษ์ สมเจริญ	0	0	1	1,061.68
54	รว1260/2569	นาย กิตติพงษ์ มังคัง	0	0	1	772.56
55	รว1417/2569	นาง กิรินยัตถ์กร ศรีสุข และพวก (2)	0	0	1	1,030.1
56	รว1496/2569	นาง กุศล แก้วหนู และพวก (2)	0	0	1	633.16
57	รว1497/2569	นาย กุศล อรุณทัย	1	1	0	1,026.32
58	รว1540/2569	บริษัทจากัด เคมส์ มัลติมีเดีย จำกัด มัลติ??...	0	0	2	1,456.76
59	รว1560/2569	นาย เกรียงไกร ธนยศพล	0	0	1	9547.9
60	รว1588/2569	นาย เกรียงศักดิ์ สุรนาวรัตน์	2	1	0	6,625.49
61	รว1593/2569	นาย เกรียงศักดิ์ ฉมาดล	1	1	0	506.41
62	รว1598/2569	นาย เกรียงศักดิ์ วิวัฒนาสวัสดิ์	0	0	3	3,677.65
63	รว1660/2569	นาย เกษม พิมาณรัตน์	1	0	0	204
64	รว1668/2569	นาง เกษมศรี วงศ์สมบูรณ์	1	0	0	253
65	รว1710/2569	น.ส. เกา นา	0	0	1	716.04
66	รว1737/2569	นาย เกียรติชัย ปัญงประการ	0	0	1	884.99
67	รว1753/2569	นาย เกียรติยศ วัฒนสุขสันติ	1	1	0	2,020.05
68	รว1798/2569	น.ส. แก้วตา วิทยา	0	0	8	4,942.2
69	รว1825/2569	นาย ไกรวิทย์ เพียรเสมอ	0	0	1	562.01
70	รว1826/2569	นาย ไกรวิทย์ เพียรเสมอ และพวก (2)	0	0	1	582.18
71	รว1827/2569	นาย ไกรวิทย์ โอภาสอนุคุณ	3	2	0	1,687.22
72	รว1965/2569	น.ส. ชวิฐเรือน สาลิกุล	1	1	0	230.14
73	รว2020/2569	นาง แชนภา สือรามรุ่งเรือง	0	0	1	1,024.66
74	รว2039/2569	นาย คงศักดิ์ สุขการคำ	1	1	1	3,322.08
75	รว2055/2569	นาย คณพัชญ์ พาเจริญ	0	0	1	845.95
76	รว2074/2569	น.ส. คณาภรณ์ รัศมีภักดิ์	0	0	1	655.35
77	รว2078/2569	นาย คณิศ ชินภักดิ์	7	5	0	7,768.26
78	รว2091/2569	นาย คณิศร์ ธีรพัฒน์พร	1	0	0	110
79	รว2092/2569	นาย คณิศร์ ธีรพัฒน์พร และพวก (2)	1	1	1	2,538.4
80	รว2120/2569	นาย คมกริช สุานัสโร	0	0	1	877.49
81	รว2127/2569	นาย คมกฤต เล็กสกุล	0	0	1	910.15
82	รว2128/2569	นาย คมกฤษณ์ กลิ่นจาง	0	0	0	432.00
83	รว2137/2569	นาย คมเดช สุทธิกุลการณ	1	0	1	1,465.46
84	รว2151/2569	นาย คมศักดิ์ มณีฉาย	0	0	1	730.62
85	รว2172/2569	นาย ครรชิต คุณากร	0	1	0	2,728.2
86	รว2178/2569	นาย ครรชิต ศรีทองเสถียร	0	0	1	880.9
87	รว2179/2569	น.ส. ศรีชญา เจนเขียวชาญ และพวก (2)	2	2	0	511.91
88	รว2226/2569	นาง ศัทธยา สันอาษา	1	2	0	1,035.5
89	รว2317/2569	นาย คุณากร สิ้นไชย และพวก (2)	1	1	0	292.75
90	รว2435/2569	นาง จำจิตร์ เข็มทองเจริญ	0	0	1	1,000.04
91	รว2453/2569	น.ส. จงกล จงจิตเกษม	0	0	2	461.02
92	รว2494/2569	น.ส. จตุพร ก็นตพิทยา	1	1	0	255.11
93	รว2553/2569	นาย จรัส ไตรสารศรี	1	1	0	512.25
94	รว2582/2569	นาง จริยา สีสานิตามัย	0	0	1	1,293.71
95	รว2591/2569	น.ส. จริยา วงษ์เทพ	0	0	1	884.09
96	รว2604/2569	นาย จริญญา ศิริอัครลาภ	1	1	0	2,401.28
97	รว2635/2569	นาย จอน จุยมณี	1	0	0	40.8
98	รว2700/2569	นาย จักรพงษ์ ทองจิตแท้	0	1	0	24.77
99	รว2712/2569	นาย จักรพันธ์ วัฒนเจริญ	0	0	1	1,457.43
100	รว2720/2569	นาย จักรวาล จรัสศรี	0	0	1	11,768.68

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน (แปลง)	สิ่งปลูกสร้าง (หลัง)	ห้องชุด (ห้อง)	
101	รจ2729/2569	นาย จักริน ดันตประภา	0	0	1	708.57
102	รจ2730/2569	นาย จักรินทร ออมรุ่งริช	2	2	0	548.48
103	รจ2738/2569	นาย จักษ์ ยงโหมล	0	0	1	1,214.51
104	รจ2765/2569	น.ส. จันทนา อัครสิกร	0	0	3	27,735.48
105	รจ2803/2569	น.ส. จันทพร พนัสเจริญ	0	0	1	709.29
106	รจ2805/2569	น.ส. จันทระทัย ชัยสุธาพิทย	0	0	2	1,226.08
107	รจ2846/2569	น.ส. จันทภา สหพรหมศักดิ์	0	0	1	453.00
108	รจ2917/2569	นาย จามร อุดมกุลศรี	0	0	1	733.08
109	รจ2959/2569	นาย จารุรัชฎา โรงงานประดิษฐ์	1	1	0	518.69
110	รจ2982/2569	น.ส. จารุวรรณ สิมคนธรรมโม	0	0	1	1,398.87
111	รจ2998/2569	น.ส. จำเนียร สุวรรณ และพวก (2)	1	1	0	7,149.90
112	รจ2999/2569	นาง จำเนียร สมภักดิ์	1	1	0	90.23
113	รจ3006/2569	นาย จำรัส ดันตวัฒน์	1	0	0	5,040.00
114	รจ3051/2569	นาง จิณณฉิมชา ยงกฤตยา	1	1	1	455.82
115	รจ3077/2569	น.ส. จิตชญา บุรณะทรัพย์	1	1	0	2,573.78
116	รจ3087/2569	นาง จิตติโล กอบพิชระ	2	2	1	157,670.59
117	รจ3088/2569	นาง จิตติโล กอบพิชระ และพวก (2)	2	1	0	100,279.20
118	รจ3089/2569	นาง จิตติโล กอบพิชระ และพวก (4)	1	1	0	165,352.00
119	รจ3117/2569	น.ส. จิตปภา พงศ์มรดก และพวก (2)	0	0	1	658.14
120	รจ3151/2569	นาง จิตราวรรณ พริยเลิศศักดิ์	1	1	0	19,288.20
121	รจ3205/2569	นาง จินตนา กิ่งแก้ว	0	0	1	589.86
122	รจ3238/2569	น.ส. จินตนา บุรณะสิทธิ์พร	0	0	1	151.49
123	รจ3241/2569	น.ส. จินตนา มณีรัตนาทฤกษ์	0	0	1	762.20
124	รจ3244/2569	น.ส. จินตนา ลักขณาวิไล	1	1	1	1,897.56
125	รจ3248/2569	นาง จินตนา ศันสนีย์เกียรติ	0	0	6	59,963.04
126	รจ3253/2569	นาง จินตนา อัจฉริยะอนุชน	0	0	1	155.52
127	รจ3259/2569	น.ส. จินธนา อริยขจร	0	0	1	897.53
128	รจ3281/2569	นาย จิรฐา เลิศศิริกัลยาณี	0	0	1	10,211.10
129	รจ3294/2569	นาง จิรพรหม เตียววนิช	0	0	3	3,355.06
130	รจ3434/2569	นาย จิรายุ สุวรรณมณี	0	0	1	10,106.78
131	รจ3498/2569	น.ส. จีระประภา ชนอปราบ	0	0	3	700.28
132	รจ3511/2569	นาง จิระบุตร จันทรวราภรณ์	0	0	1	797.33
133	รจ3520/2569	น.ส. จิรัชญาณี มณีรัตนาทฤกษ์	2	2	0	10,727.22
134	รจ3521/2569	น.ส. จิรัชญาณี มณีรัตนาทฤกษ์ และพวก (2)	3	2	0	28,674.88
135	รจ3522/2569	น.ส. จิรัชญาณี มณีรัตนาทฤกษ์ และพวก (3)	1	1	0	54,006.72
136	รจ3627/2569	นาง จุฑารัตน์ พักกลทอง	1	0	0	346.80
137	รจ3671/2569	น.ส. จุริรัตน์ สิลลกรักษ์	0	0	1	1,041.69
138	รจ3676/2569	น.ท. จุโรพร นรินทรศรีศักดิ์	0	0	1	576.07
139	รจ3786/2569	นาย เจริญ กิตติพงศ์เดชา	1	1	0	280.19
140	รจ3803/2569	นาย เจริญวิทย์ สัมมานนท์ และพวก (2)	0	0	1	663.19
141	รจ3821/2569	นาย เฉษฐา โต๊ะสุวรรณโรจน์	0	0	1	980.98
142	รจ4068/2569	นาย อัครชัย ดนตรี	0	0	1	1,093.05
143	รจ4079/2569	นาย อัครชัย ส่องแสงเจริญ	0	0	1	748.52
144	รจ4194/2569	นาย เฉลิมพล ทิศนาวิน	0	0	1	919.32
145	รจ4205/2569	นาย เฉลิมวุฒิ ธีระวร	0	0	1	25,798.90
146	รจ4212/2569	น.ส. เฉลิมศรี มาโนชนกุล	0	0	1	5,892.32
147	รจ4218/2569	น.ส. เฉลียว ประสงค์สุขสันต์ และพวก (3)	3	3	0	5,604.20
148	รจ4398/2569	นาย ชนกันต์ พงษ์ศรี	0	0	1	1,704.35
149	รจ4407/2569	ด.ช. ชนน แสงจิ่ง	1	1	0	2,133.40
150	รจ4415/2569	น.ส. ชนนิกานต์ ชินาเรือนทอง	0	0	1	847.83
151	รจ4446/2569	นาย ชนเช พังงา	0	0	1	463.15
152	รจ4497/2569	นาง ชนภา ศรีลิตดา	1	2	0	171.27
153	รจ4518/2569	นาง ชนดา สันธพันธ์	0	0	1	764.07
154	รจ4541/2569	นาย ชนตม์ กาญจนกอกกุล	0	0	1	18534.69
155	รจ4542/2569	นาย ชนตม์ กาญจนกอกกุล และพวก (2)	0	0	1	1346.34
156	รจ4547/2569	นาย ชนตรี สุทธิวงศ์ทวี	0	0	1	14751.72
157	รจ4548/2569	น.ส. ชนเบล พรหมสถิต	0	0	1	778.16
158	รจ4553/2569	น.ส. ชนชม ศรีประเสริฐ	0	0	2	2351.77
159	รจ4559/2569	น.ส. ชนพ ผลวิเศษชัยกุล	0	0	1	5136.39
160	รจ4578/2569	นาง ชนทอง เจริญสุวรรณ โดยนายรังสรรค์ เจ?...	0	0	1	13110.55
161	รจ4590/2569	นาย ชยธร วนาสวัสดิ์	1	1	0	286.42
162	รจ4609/2569	น.ส. ชยานิจ พินิจศักดิ์	0	0	1	1571.62
163	รจ4632/2569	นาย ชรินทร์ นิลรัตน์บรรพต	1	1	0	2973.97
164	รจ4635/2569	นาง ชลกันต์ จิตตกุล	0	0	1	1130.44
165	รจ4650/2569	น.ส. ชลธิชา นามนิก	0	0	1	712.99
166	รจ4683/2569	นาย ชลธ พุกธรรมา	2	2	0	5297.52
167	รจ4690/2569	นาย ชลธิ์ เลขะสมาน	1	1	0	145.8
168	รจ4693/2569	น.ส. ชลธิ์ ดันตวัฒน์	1	2	0	2468.02
169	รจ4699/2569	น.ส. ชลิตา กรสว่างพร	0	0	1	708.89
170	รจ4702/2569	น.ส. ชลิตา พิกประยูร	1	0	0	550.8
171	รจ4704/2569	น.ส. ชลิตา มงคลธารณ	0	0	1	503.82
172	รจ4714/2569	น.ส. ชลิตา บุญสม	0	0	1	718.6
173	รจ4753/2569	นาย ชวลิต ยุกต์	0	0	1	1033.55
174	รจ4763/2569	ชวลิต ลาภพิทักษ์พงษ์	1	1	0	611.11
175	รจ4772/2569	นาย ชวลิต พิงษ์พันธ์	1	0	0	750
176	รจ4776/2569	นาย ชวลิต สิมวิภาวัฒน์	1	0	0	331.28
177	รจ4792/2569	น.ส. ชวิกา พิสิษฐศักดิ์	0	0	1	1007.26
178	รจ4818/2569	น.ส. ช่อฉัตร หอวัง	1	1	0	2357.16
179	รจ4827/2569	นาง ช่อฟ้า ธรรมานาสาร	0	0	1	1355.12
180	รจ4834/2569	นาย ช่อม ทยาตทอง และพวก (3)	1	0	0	129.2
181	รจ4840/2569	นาย ชูช นิตเกษตรพันธ์	0	0	1	668.57
182	รจ4858/2569	นาย ชูชนาพ จิราธรสิริกุล	0	0	1	1132.62
183	รจ4861/2569	น.ส. ชุชนิ กระบี่ทอง	0	0	2	1765.81
184	รจ4871/2569	น.ส. ชูชวรรณ ฉันทปริยวาท	0	0	1	509.07
185	รจ4890/2569	นาย ชูชวาลย์ จิรายุกุล	0	0	1	4736.27
186	รจ4892/2569	นาย ชูชวาลย์ เปี่ยมพงศ์สุข	0	0	1	1134.75
187	รจ4946/2569	นาย ชัยณรงค์ ตังเสงี่ยมวิสัย	0	0	1	987.21
188	รจ4950/2569	นาย ชัยเดช สระสมบุรณ์	0	0	1	1648.47
189	รจ4972/2569	นาย ชัยพร วรรณดิษฐ์ศรี	2	2	2	3185
190	รจ4978/2569	นาย ชัยพล อรุณทัต	1	1	0	366.72
191	รจ4981/2569	นาย ชัยพัทธ์ จึงเลิศศรี	0	0	1	1065.15
192	รจ4997/2569	นาย ชัยยศ จิรบุรกุล	0	0	1	1287.79
193	รจ5004/2569	นาย ชัยยุทธ แก้วอัคร และพวก (2)	2	1	0	1867.46
194	รจ5014/2569	นาย ชัยรัตน์ นาคสุขสกุล	0	0	1	735.32
195	รจ5023/2569	นาย ชัยโรจน์ กมลรัตน	0	0	1	2942.86
196	รจ5029/2569	บริษัทจำกัด ชัยวิวัฒน์	0	1	0	951636.8
197	รจ5032/2569	นาย ชัยวัฒน์ ชาติรุ่งเรืองกร	2	2	1	17962.31
198	รจ5033/2569	นาย ชัยวัฒน์ ชาติรุ่งเรืองกร และพวก (2)	0	0	2	21029.53
199	รจ5034/2569	นาย ชัยวัฒน์ ชาติรุ่งเรืองกร และพวก (4)	1	0	0	196
200	รจ5052/2569	นาย ชัยวัฒน์ ทองคุ้ม	1	1	0	1794.66

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน (แปลง)	สิ่งปลูกสร้าง (หลัง)	ห้องชุด (ห้อง)	
201	รว5094/2569	นาย ชวคริต ศรีเจริญวัฒน์	0	0	1	726.29
202	รว5098/2569	นาย ชวคริต พลสม	0	0	1	712.77
203	รว5110/2569	นาย ช่าง แซ่ม้า และพวก (2)	0	1	0	188.10
204	รว5125/2569	นาย ชาญชัย ตันตพัฒน์พงศ์	3	3	0	570.41
205	รว5152/2569	นาย ชาญณรงค์ ชัยวรรณท์	1	1	0	231.72
206	รว5163/2569	นาย ชาญฤทธิ์ ปทุมรักษ์	2	2	0	3,536.71
207	รว5170/2569	นาย ชาญวิทย์ อนุสมสัน	0	0	1	683.91
208	รว5181/2569	นาย ชาญกร กิตติวัฒน์ชัย	0	0	1	1,223.10
209	รว5214/2569	นาย ชาน ชิง อัน แดเนี่ยล	0	0	1	28,876.85
210	รว5215/2569	นาย ชาน ชิง อัน เอ็ดเวิร์ด และพวก (2)	0	0	11	326,743.10
211	รว5230/2569	นาย ชานนท์ ศรีวงศ์	0	0	1	568.40
212	รว5243/2569	นาย ชานวาทก์ ไกรทวี	0	0	1	3,175.63
213	รว5335/2569	นาย ชิตพิทักษ์ กล่อมจิตเจริญ และพวก (2)	0	0	1	785.31
214	รว5410/2569	น.ส. ชวิน กุลธวัชชัย	0	0	1	156.52
215	รว5424/2569	น.ส. ชินกิต เลหะสมาน และพวก (2)	1	1	0	136.12
216	รว5567/2569	นาย ชุชัย สันธวัช	1	1	0	2,181.81
217	รว5568/2569	นาย ชูชาติ คงมี และพวก (2)	0	0	2	12,547.22
218	รว5587/2569	นาง ชุพร เจริญจิตร	0	0	1	1,000.14
219	รว5604/2569	นาย ชุศักดิ์ บุรารักษ์	0	0	1	306.40
220	รว5626/2569	เชย สมบุญดี	1	0	0	73,440.00
221	รว5651/2569	นาย เชาว์ จี เกือง ไมเคิล	0	0	1	2,899.38
222	รว5694/2569	นาย เชัย เซง หลู	1	1	0	1,875.24
223	รว5731/2569	นาย โชติ คุ้มพันธุ์	1	0	0	1,272.00
224	รว5747/2569	นาย โชติพงษ์ พึ่งก้อน	0	0	2	1,053.92
225	รว5760/2569	นาง โชติรส อารามทองผล	0	0	1	1,716.85
226	รว5778/2569	นาย โชชัยศ ประเมษฐะวณิช และพวก (2)	0	0	1	689.70
227	รว5891/2569	บริษัทจำกัด ชิตี เซ็นเตอร์ จำกัด	8	8	0	57,444.47
228	รว6042/2569	น.ส. ชูชาน เกษแก้ว	0	0	1	1,283.33
229	รว6133/2569	น.ส. เขียมลิ่ง แซ่จิ่ง	1	1	0	2,363.21
230	รว6135/2569	น.ส. เขียมเอ็ง แซ่จิ่ง	1	0	0	38.08
231	รว6159/2569	นาย โช ชิง ชี	0	0	1	27,764.26
232	รว6206/2569	นาย ญาณอมรรวัตร จัดของ	0	0	1	1,511.65
233	รว6239/2569	น.ส. ภูธรเทพ แผงภักดี	0	0	1	528.04
234	รว6243/2569	นาย ภูมณวัฒน์ จิรัชเสรษฐ์	0	0	1	1,224.28
235	รว6277/2569	บริษัทจำกัด ฐานา เอสเตทส์ จำกัด	0	0	1	36,498.00
236	รว6288/2569	นาย ฐานิตย์ ทุ่งทองคำ	0	0	1	712.63
237	รว6329/2569	น.ส. จุฑามาศ เชื้อสดีตบงกช	0	0	1	1,056.01
238	รว6370/2569	นาง สุธมา ตริสวัสดิ์	1	1	0	746.50
239	รว6404/2569	น.ส. ชลิมพร ทองแสง	1	0	0	197.20
240	รว6417/2569	น.ส. ณภมล วงศ์จักรกร	0	0	1	1,069.25
241	รว6503/2569	นาย ณภัทร งามวิชานัน	0	0	1	1,956.57
242	รว6544/2569	นาย ณรงค์ เตชะชนนศิริ	0	0	1	1,032.00
243	รว6545/2569	นาย ณรงค์ เทศทอง และพวก (2)	1	0	0	207.40
244	รว6584/2569	น.ส. ณริศา วัชรภักดี	1	1	0	271.27
245	รว6646/2569	นาย ณัฐประชา จรัสดำรงนิตย์	1	1	0	857.64
246	รว6665/2569	นาง ณัฐกัญญา ปฎิรูปานนท์	0	1	0	39.22
247	รว6666/2569	นาง ณัฐกัญญา ปฎิรูปานนท์ และพวก (2)	1	1	0	129.20
248	รว6673/2569	น.ส. ณัฐญา พรหมรักษา	0	0	1	1,027.39
249	รว6689/2569	นาย ณัฐพงษ์ อารย์ปิ่นพิธานนท์	0	0	1	11,331.74
250	รว6697/2569	น.ส. ณัฐวิมล ชัยสนทนะ	0	0	1	729.89
251	รว6804/2569	น.ส. ณัฐธิดา ศรีสันติโรจน์	0	0	1	691.1
252	รว6815/2569	น.ส. ณัฐนิชา ธรรมเวช	1	1	0	209.35
253	รว6818/2569	น.ส. ณัฐนิชา วรรณวงศ์	0	0	1	230.42
254	รว6827/2569	นาย ณัฐดนัย ไพศาลเสถียรวงศ์	0	0	1	882.42
255	รว6884/2569	น.ส. ณัฐนันท์ บุญจรัสศรี และพวก (3)	4	4	0	8,489.73
256	รว6885/2569	น.ส. ณัฐนันท์ พรโชคชัย	0	0	1	211.33
257	รว6892/2569	นาย ณัฐนันท์ ภูโศกหาวย และพวก (2)	0	0	1	748.99
258	รว6910/2569	นาย ณัฐพงศ์ พงศ์ศิริสาทร	0	0	1	1,308.42
259	รว6940/2569	นาย ณัฐพร เนียมกลีบ	0	0	1	953.85
260	รว6976/2569	นาย ณัฐพล อัครวิเศษศิวะกุล	0	0	1	650.53
261	รว6977/2569	นาย ณัฐพล จรรย์วัฒน์ศิลป์	6	2	0	8116.08
262	รว7011/2569	นาย ณัฐภัทร ทวีวงศ์	0	0	2	750.62
263	รว7022/2569	น.ส. ณัฐยานี เจริญทองจินดา	1	1	2	21,743.79
264	รว7023/2569	นาง ณัฐยา รัชตะวรรณ	0	0	1	1,044.72
265	รว7067/2569	นาย ณัฐวัตร ดิมนคง	0	0	1	1,057.91
266	รว7073/2569	น.ส. ณัฐวิมล ธนบุญญ์ภัสร์	0	0	2	2,008.42
267	รว7074/2569	น.ส. ณัฐวิ อัครวิเศษศิวะกุล	0	0	2	1,641.51
268	รว7075/2569	นาย ณัฐวุฒิ กรกมล	0	0	1	654.27
269	รว7095/2569	นาย ณัฐวุฒิ ยางเครือ(พ1)	0	0	1	674.37
270	รว7108/2569	นาย ณัฐศักดิ์ อินทแสง	0	0	1	1,327.76
271	รว7136/2569	นาย ณัฐวุฒิ บุญสอาด	0	0	1	940.4
272	รว7179/2569	น.ส. ณัฐชา มัคคธราภัก	0	0	1	1,285.17
273	รว7210/2569	น.ส. ณัฐชรีย์ กันทพรากรักดี	0	0	1	791.86
274	รว7237/2569	นาย ดนัย กองวิวัฒน์สกุล และพวก (2)	0	0	1	164.16
275	รว7296/2569	น.ส. ดวงกมล ธรรมสโรช	1	1	0	270.42
276	รว7313/2569	นาง ดวงใจ นาคะปรีชา	0	0	1	676.41
277	รว7316/2569	น.ส. ดวงใจ เหล่าเงินทอง	1	1	0	2,031.32
278	รว7340/2569	น.ส. ดวงนฤมล เกษมสุนทร	0	0	1	1528.5
279	รว7353/2569	นาง ดวงพร อินทวิวงศ์	1	1	0	2,722.18
280	รว7363/2569	น.ส. ดวงยิหวา จันทนราษ	0	0	1	1,025.98
281	รว7368/2569	นาง ดวงรัตน์ พูนพันธ์	0	0	1	3,889.52
282	รว7383/2569	นาง ดอนนา ลุยส์ บิล และพวก (2)	0	0	1	2525.16
283	รว7391/2569	บริษัทจำกัด ดับบลิว.พี.เอ็น จำกัด	0	0	2	11,116.05
284	รว7404/2569	น.ส. ดารณี ภาวคณนันทน์	0	0	1	718.74
285	รว7408/2569	นาง ดารณี ศิลปเดช	0	1	0	19.29
286	รว7409/2569	นาง ดารณี ศิลปเดช และพวก (2)	1	1	0	141.1
287	รว7432/2569	นาง ดาริกา แก้วนคร	0	0	1	539.58
288	รว7446/2569	น.ส. ดารณี ผลศิริวัฒน์	1	1	0	2,735.47
289	รว7497/2569	นาย ดิเรก ชอบเพ็ญ	0	0	1	846.07
290	รว7503/2569	นาย ดิลกพัชร หนันตะ	0	0	1	892.25
291	รว7510/2569	นาย ดิษฐ์วัฒน์ สักดิ์อำภางค์	0	0	2	1,185.52
292	รว7518/2569	บริษัท ทีซีเออ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด...	0	0	1	28,945.85
293	รว7539/2569	น.ส. ดุษฎี สวรรณจลา	1	1	0	317.91
294	รว7556/2569	บริษัทจำกัด ดู เอ็นเตอร์เทนเม้นท์ จำกัด	0	0	1	2,038.03
295	รว7565/2569	นาย เดชสมบูรณ์ จีรอรอดพงษ์ และพวก (2)	2	1	0	6,968.43
296	รว7574/2569	นาย เดชาธร อมรรวิชัยนันท์	0	0	1	634.08
297	รว7602/2569	บริษัท เดอะ เบิร์นนิ่ง ว็อลท์ จำกัด	5	0	0	17,100.00
298	รว7650/2569	น.ส. ศรัศญา ไชยรัตนากันันท์	0	0	2	2,312.61
299	รว7680/2569	น.ส. ดวันชอภารีย์ นิลเ้าะ	0	0	1	270.85
300	รว7694/2569	นาย ดอกศักดิ์ ทองสกดี	0	0	1	493.18

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
301	รว7792/2569	นาย เตชะ บุญยะชัย	0	0	1	620.11
302	รว7903/2569	นาย ถาวร ไชยวงศ์	1	1	0	260.62
303	รว7934/2569	น.ส. ทศดา พวงประดับ	0	0	1	1,079.58
304	รว7979/2569	นาย ทรงพล วงศ์พร้อมมูล	5	3	0	5,635.35
305	รว7988/2569	นาย ทรงฤทธิ์ มาตระกูล	1	1	0	259.12
306	รว8002/2569	นาย ทรงศักดิ์ ทรงโรงเกษม	2	1	0	16,778.59
307	รว8027/2569	น.ส. ทริพย์สุดี พยัคฆ์หาญ	0	0	1	764.94
308	รว8120/2569	นาย ทวี หงษ์เลิศเทเว	0	0	1	10,128.22
309	รว8142/2569	นาย ทศพล พูลนิตพร	0	0	1	1,362.40
310	รว8146/2569	นาย ทศพล ปันแก้ว	0	0	2	1,352.21
311	รว8154/2569	นาย ทสร ชูชาติพงษ์	0	0	1	729.68
312	รว8162/2569	คุณหญิง ทองคำ สุภักษลการี	1	0	0	7,992.00
313	รว8163/2569	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ทองคำคาร์แคร์	1	1	0	306.82
314	รว8171/2569	นาง ทองทิพย์ นิยมเดช และพวก (3)	1	1	0	614.87
315	รว8173/2569	นาง ทองใบ สุรนาวรัตน์	2	1	0	10,861.79
316	รว8177/2569	นาง ทองฟู ปานประสงค์	1	0	0	33,090.00
317	รว8180/2569	พล.ต. ทองสุข ปิยะสิน	1	1	0	271.35
318	รว8208/2569	นาง ทิพย์ รัศมีมณฑล	0	0	1	973.53
319	รว8230/2569	นาย ทัน พรหมศิริคุณ	1	0	0	2,630.00
320	รว8234/2569	นาย ทิพนันต์ กอบพิชระ	6	2	1	81,434.18
321	รว8264/2569	น.ส. ทศนีย์ โชคชัยมงคล	0	0	2	3,679.86
322	รว8266/2569	นาง ทศนีย์ ทายาเจตน	0	0	2	29,296.56
323	รว8277/2569	น.ส. ทศนีย์ หม่องโป่ง	0	0	1	728.38
324	รว8287/2569	นาย ทศพล นาคอุดม	0	0	1	927.98
325	รว8372/2569	น.ส. ทิพย์รัตน์ ศิริวิวัฒน์อักษร	0	0	1	686.06
326	รว8400/2569	น.ส. ทิพวรรณ นพรัตน์วรากร	0	0	1	695.90
327	รว8402/2569	น.ส. ทิพวรรณ ประทุมถิ่น	0	0	1	675.71
328	รว8410/2569	นาง ทิพวัลย์ รัตนรักษ์	0	0	1	1,073.74
329	รว8559/2569	บริษัทจำกัด ไทย แคปิตอล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด??...	1	0	0	6,936.00
330	รว8563/2569	บริษัทจำกัด ไทยเทรดดิ้งอินเตอร์เนชั่นแนล	0	0	9	1,641,298.26
331	รว8598/2569	นาย ธงชัย เจียรโนรส	0	0	2	1,322.08
332	รว8630/2569	นาง ธงษา ทองเก้ง	0	0	1	160.80
333	รว8631/2569	นาย ธนชัย ยงไพศาล และพวก (2)	0	0	1	1,462.89
334	รว8670/2569	น.ส. ธนกฤตา พิรัชชัย	0	0	2	1,123.06
335	รว8676/2569	นาย ธนเกียรติ ศรีศรีณกุล	0	0	1	795.97
336	รว8714/2569	นาย ธนชัย ชินสุภักดิ์ และพวก (2)	1	0	0	481.80
337	รว8721/2569	นาย ธนรินทร์ ทิพย์ชัยธัช	0	0	1	696.35
338	รว8724/2569	นาง ธนันทน์ ราชสิงห์	0	0	1	1,145.61
339	รว8725/2569	น.ส. ธนันทิ์ ประเสริฐทรัพย์	0	0	1	1,428.54
340	รว8754/2569	น.ส. ธนพร กาญจนเสก	0	0	1	194.38
341	รว8770/2569	นาย ธนพล เดชเรืองธรรม และพวก (2)	1	1	0	1,541.21
342	รว8781/2569	นาย ธนพล สมพรบรรจง และพวก (2)	0	0	1	333.61
343	รว8784/2569	นาย ธนพัฒน์ เกียรติถวิลชัย	1	1	0	259.54
344	รว8820/2569	นาย ธนรัช จิตพริกภักดิ์	0	0	2	1,101.65
345	รว8894/2569	นาย ธนเสฏฐ์ เสถียรพัฒนาสุข และพวก (2)	0	0	1	16,223.46
346	รว8905/2569	น.ส. ธนระวีรัตน์ นาคเนืองจพร	1	1	0	3,866.65
347	รว8962/2569	นาย ธนัท ลิมปรีดิชัย	0	0	1	757.12
348	รว8967/2569	นาย ธนณัฐกร ชินนุกูล	2	2	2	12,538.89
349	รว8986/2569	นาย ธนกร จักขตริมงคล	0	0	1	743.65
350	รว8993/2569	นาย ธนกร สรรพตลก	1	0	0	81.60
351	รว9014/2569	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)	3	6	0	100,400.91
352	รว9025/2569	บริษัทจำกัด (มหาชน) ธนาคารทหารไทยธนชาต(ราช?...)	3	3	0	2,320.11
353	รว9048/2569	นายพล ลิมอภิชาติ	1	1	0	260.62
354	รว9053/2569	นาง ธนภรณ์ ฉัตรธานี	0	0	1	904.64
355	รว9064/2569	นาย ธนาลาก โชตชวลิต	3	2	0	4,639.64
356	รว9065/2569	นาย ธนาลาก โชตชวลิต และพวก (2)	1	0	0	797.28
357	รว9094/2569	นาย ธนิต วิธานศิริวัฒน์	0	0	1	1,519.77
358	รว9164/2569	นาย ธรมณ์ ดุลยพรศน	1	0	0	792
359	รว9194/2569	นาย ธรรมาวุฒิ กู่อุปถัมภ์เนธ	0	0	1	1,937.36
360	รว9232/2569	นาย ธวัชชัย ตันพลสมบัติ	1	1	0	1,910.6
361	รว9236/2569	นาย ธวัชชัย สัยะวราคุณ	2	2	0	3,473.69
362	รว9247/2569	นาย ธวัชชัย บุญทวีกิจ	0	0	1	953.85
363	รว9284/2569	นาย ธวัช พุชฎิกานต์	0	0	4	3,951.38
364	รว9297/2569	น.ส. ธัญชนก จิตรมาดี	0	0	4	2,197.42
365	รว9341/2569	นาง ธัญญา ธนาพงษ์ศักดิ์	0	0	1	5,530.03
366	รว9385/2569	น.ส. ธัญรัตน์ มูลสาร	0	0	1	537.1
367	รว9394/2569	น.ส. ธัญรัตน์ อนันต์ชาญศิริ	0	0	1	1,288.52
368	รว9495/2569	น.ส. ธาวิจิรา เหล่าปิยะสกุล และพวก (3)	0	0	1	761.62
369	รว9520/2569	นาง ธาวิณี บุญแก้วล้อม และพวก (2)	0	0	1	670.15
370	รว9531/2569	น.ส. ธาวิษา พงษ์เสถียร	2	3	0	4,653.73
371	รว9613/2569	น.ส. ธาณมา อนันต์วัฒน์	0	0	1	611.55
372	รว9624/2569	นาย ธวัชชัย ชัยจิรากรณ	0	0	1	552.33
373	รว9633/2569	นาย ธวัชชาญ จิตจงรวานิช	0	0	1	1,055.92
374	รว9665/2569	นาย ธรรนันทน์ พงษ์พงษ์ศักดิ์	1	1	0	1,247.95
375	รว9666/2569	นาย ธรรนันทน์ พงษ์พงษ์ศักดิ์ และพวก (2)	1	1	0	3,69.08
376	รว9701/2569	นาย ธรรภัทร ยิ่งชนมเจริญ	2	2	0	1,714.4
377	รว9743/2569	นาย ธรรพ์ กนกกุล	2	2	0	2,198.38
378	รว9748/2569	นาย ธรรพ์ สดกกลาง	0	0	1	753.24
379	รว9752/2569	นาย ธรรศักดิ์ ชุมช่า	0	0	1	780.92
380	รว9755/2569	นาย ธรรศักดิ์ จงเจริญใจ	0	0	1	1,110.84
381	รว9763/2569	นาย ธรรสิทธิ์ บุญเยื่อน	0	1	0	22.31
382	รว9764/2569	นาย ธรรสิทธิ์ บุญเยื่อน และพวก (2)	1	1	0	163.2
383	รว9823/2569	นาย ธรรินทร์ พงษ์เสถียร	1	1	0	4,762.27
384	รว9882/2569	นาง นงนุช ฮานาอิ	0	0	1	1,133.16
385	รว9932/2569	นาย นธิตชัย เขมพินุก	1	1	0	3,977.46
386	รว9935/2569	นาย นนทชัย ตรีโยธิน	0	0	2	1,369.4
387	รว9936/2569	นาย นนทชัย เลิศลาประเสริฐกุล	0	0	1	806.36
388	รว9951/2569	นาย นนทวิชิต สมฤทธิ์สุติกุล	0	0	1	934.67
389	รว9962/2569	นาง นนดารา ศรีมนเพียร	3	2	0	444.56
390	รว9988/2569	นาย นพตล ศรีเกียรติขจร	0	0	1	1,074.95
391	รว10003/2569	นาย นพตล วรณะ	1	0	0	122.4
392	รว10005/2569	นาย นพตล สุรทัณฑ์	1	2	0	1,074.81
393	รว10027/2569	น.ส. นพมล ลิ้มวิริยะเลิศ	1	1	0	1,110.67
394	รว10042/2569	นาง นพรัตน์ บุญศักดิ์	0	0	1	11,704.25
395	รว10090/2569	น.ส. นกสร เหล่าลาภะ	0	0	1	597.48
396	รว10092/2569	น.ส. นกสร สิมไชยวัฒน์	0	0	1	190.89
397	รว10185/2569	นาย นรภัทร สีนันทน์ และพวก (3)	1	1	0	1,868.13
398	รว10196/2569	นาย นรศักดิ์ พงษ์มาน	0	0	1	1,584.58
399	รว10209/2569	นาย นราธิป ศิริภักดิ์	0	0	1	679.29
400	รว10225/2569	นาย นรินทร์ คุรวารสกุล และพวก (2)	0	0	1	3,472.04

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
401	รวิ10232/2569	น.ส. นรินทร์ อภิสิทธิ์เมตรี	0	0	1	775.74
402	รวิ10249/2569	น.ส. นริสา คงสกุล และพวก (2)	1	1	0	2,710.74
403	รวิ10250/2569	นาง นริ พุทธิลักษณ์นทร์	0	0	1	7,154.01
404	รวิ10251/2569	นาง นริ พุทธิลักษณ์นทร์ และพวก (2)	0	0	1	5,555.26
405	รวิ10314/2569	นาง นฤมล พงศ์ศักดิ์	1	0	0	7,200.00
406	รวิ10329/2569	น.ส. นฤมล เจียรานุราช	0	0	1	1,079.10
407	รวิ10334/2569	น.ส. นฤมล แซ่ลิ้ม และพวก (4)	1	1	0	8,363.88
408	รวิ10345/2569	น.ส. นฤมล สิมตระกูล	0	0	1	1,069.16
409	รวิ10420/2569	น.ส. นวรัตน์ ชาวลัดมณเฑียร	0	0	1	1,262.14
410	รวิ10424/2569	นาง นวลจันทร์ จิตต์วิระโชติ	0	0	1	717.84
411	รวิ10498/2569	น.ส. นุจิตต์ กุลดิลก	0	0	1	1,047.14
412	รวิ10526/2569	นาง นันทมน ธัญญาหาร	0	0	1	12,593.18
413	รวิ10587/2569	น.ส. นันทพร วิสุทธิไพฑูรย์	1	1	0	129.25
414	รวิ10594/2569	น.ส. นันทกิต ดำรงศรีกุล	0	0	1	1,109.70
415	รวิ10597/2569	น.ส. นันทกิต จันทร์ปลั่ง	1	0	0	84.00
416	รวิ10613/2569	นาง นันทวัน ชัยเชิดชูวงศ์ และพวก (2)	0	0	1	5,948.64
417	รวิ10614/2569	นาง นันทวัน ชัยเชิดชูวงศ์ และพวก (2)	0	0	1	3,828.06
418	รวิ10626/2569	นาง นันทา ไรจน์ศิริวัฒน์ชัย	1	0	0	252.00
419	รวิ10631/2569	น.ส. นันทิภาคนันต์ ตระกูลดีมีน	3	2	0	3,370.18
420	รวิ10654/2569	น.ส. นันธิยา วิทวัสศักดิ์	4	2	0	1,683.97
421	รวิ10659/2569	น.ส. นัยนพพร จิราพัชรชัยกุล	0	0	1	587.72
422	รวิ10713/2569	นาง นวารีพรรณ คล้ายสุวรรณิณี	0	0	1	1,221.17
423	รวิ10719/2569	นาย นาวิน ไชยสมบูรณ์	0	0	1	1,063.22
424	รวิ10743/2569	นาง นภาพัน แกาเลส	0	0	1	994.63
425	รวิ10787/2569	นาง นิตา รุ่งวัฒนภักดี	0	0	1	1,071.15
426	รวิ10814/2569	นาง นิตยา อรรถชิตตสถาพร และพวก (3)	0	0	1	801.35
427	รวิ10827/2569	นาง นิตยา สากมทาประเสริฐ	1	1	3	30,427.87
428	รวิ10839/2569	นาย นิตธรรม รัตกลีกร	0	0	1	1,225.40
429	รวิ10872/2569	นาย นิตพัฒน์ ลีลาเลิศแล้ว และพวก (2)	0	0	1	885.09
430	รวิ10933/2569	นาย นันทน์ นรินทร์กุล ณ อยุธยา	0	1	0	51.60
431	รวิ10934/2569	นาย นันทน์ นรินทร์กุล ณ อยุธยา และพวก (2)	1	1	0	558.00
432	รวิ10938/2569	นาย นันทน์ ทิมพิทักษ์	0	0	1	24,411.41
433	รวิ10940/2569	นาย นันทน์ วิชัยศรีสนธิ์	0	0	1	821.23
434	รวิ11035/2569	นาย นันต์ กอสงสุวรรณกุล	2	2	0	11,008.80
435	รวิ11059/2569	นาย นันต์ งามวิสัย	0	0	1	2,049.10
436	รวิ11063/2569	นาย นันต์ ธีรวิวัฒนวงศ์	0	0	1	848.01
437	รวิ11094/2569	นาง นิสารัตน์ จริยะเศรษฐ์	0	0	1	295.24
438	รวิ11118/2569	นาง นุช สงวนนิยม	1	0	0	394.40
439	รวิ11132/2569	นาง นุชภัทร รัตนสมบัติ และพวก (2)	0	0	1	874.63
440	รวิ11151/2569	น.ส. นุสรา บุญใจ	0	0	1	606.96
441	รวิ11193/2569	นาง นาวรัตน์ แสงวงกิจ	1	2	0	14.87
442	รวิ11240/2569	นาง บรรจงศรี ศิริวรรณกุล	0	0	1	667.97
443	รวิ11248/2569	บริษัทจำกัด บริหารจัดการทาวเวอร์ จำกัด	1	0	0	7,068.60
444	รวิ11254/2569	นาย บรรยง อภิรักษ์เหลาสกุล	0	0	3	1,771.98
445	รวิ11264/2569	นาย บริมวล ธนะสมบูรณ์กิจ	0	0	1	857.76
446	รวิ11298/2569	บริษัท แฟลชชั่น มอลล์ จำกัด	2	2	0	253,457.54
447	รวิ11317/2569	บริษัท...จำกัดกองทุนเคหะกิจ (31)	1	0	0	182.00
448	รวิ11327/2569	บริษัท...จำกัด สยาม เทรตติง	0	0	1	750.52
449	รวิ11338/2569	บริษัท...จำกัดตราภรณ์คอนกรีต	0	0	2	3,776.32
450	รวิ11342/2569	บริษัท...จำกัดดอน เอ็กซ์พอร์ต	0	0	1	9,606.87
451	รวิ11351/2569	บริษัท...จำกัดทวีวิ	0	0	1	781.27
452	รวิ11358/2569	บริษัท...จำกัดนคร	1	1	0	4630.95
453	รวิ11362/2569	บริษัท...จำกัดบางคอแหลม บอดี เชนท์	0	0	1	855.88
454	รวิ11372/2569	บริษัท...จำกัดพญาไทพลาซ่า อินเตอร์เนชั่นแนล...	0	0	1	28516.34
455	รวิ11385/2569	บริษัท...จำกัดฟอริเออเวอรี่ เฟรนด์	0	0	1	3529.94
456	รวิ11397/2569	บริษัท...จำกัดกรม สเดชั่น	2	1	0	28840.27
457	รวิ11405/2569	บริษัท...จำกัดวิน.บี.	5	1	0	99770.52
458	รวิ11412/2569	บริษัท...จำกัดสตาร์ค-27	0	0	1	5545.23
459	รวิ11433/2569	บริษัท...จำกัดอินทราฟีนท์เฮาส์	0	0	5	1121.38
460	รวิ11516/2569	นาง บังอร เปรมจิตต์	0	1	0	11.62
461	รวิ11519/2569	นาง บังอร สันติธรรมสกุล	0	0	1	8669.71
462	รวิ11531/2569	นาย บุญชาติ จักรศิริพร โดย ผจก.มรดก/ทายาท ??...	2	1	0	11012.92
463	รวิ11557/2569	นาย บัณฑิต ลิ้มเพชรกุล และพวก (2)	1	1	0	2622.59
464	รวิ11576/2569	นาง บัวบาน ณ ลำพูน และพวก (2)	1	0	0	1591.4
465	รวิ11588/2569	นาง บาง จันทร์ปลั่ง	1	0	0	8100
466	รวิ11629/2569	นาย บุญศรี สนิทนามกรสิน และพวก (2)	0	0	1	662.66
467	รวิ11642/2569	นาย บุญชอบ สาครินทร์	1	1	0	3798.66
468	รวิ11662/2569	นาย บุญชัย เจียมพิทยานุวัฒน์	0	0	1	4744.26
469	รวิ11663/2569	นาย บุญชัย ไตรพิทยเนตร	0	0	1	952.34
470	รวิ11664/2569	นาย บุญชัย บุญประคอง	2	2	0	1746.97
471	รวิ11666/2569	นาย บุญชัย สงวนศิริวัฒน์ และพวก (2)	1	1	0	124.3
472	รวิ11675/2569	น.ส. บุญชู ศรีประโมทย์	0	0	1	10167.82
473	รวิ11685/2569	นาย บุญตา ทิพน้อย	1	1	0	246.83
474	รวิ11693/2569	น.ส. บุญทิว พินนะรวโรจน์	0	0	1	1083.24
475	รวิ11696/2569	นาย บุญธรรม กานต์วิริยะกุล	0	0	1	4750.11
476	รวิ11698/2569	นาย บุญธรรม ธีรพัฒน์พร และพวก (2)	1	0	0	32850
477	รวิ11746/2569	นาย บุญฤทธิ์ เมฆศิริพร	0	0	1	701.94
478	รวิ11750/2569	นาย บุญเลิศ กิจกาญจนโพบูลย์ และพวก (4)	1	0	0	1428
479	รวิ11770/2569	น.ส. บุญสูง คำเรือน	1	1	0	232.52
480	รวิ11773/2569	นาย บุญสูง บัวหลวง และพวก (4)	1	3	0	242.48
481	รวิ11788/2569	นาย บุญ สวงษตระกูล	1	0	0	9282
482	รวิ11792/2569	นาย บุญเสริม มีชัย	1	0	0	326.4
483	รวิ11798/2569	น.ส. บุญศรีกา กาญจนบุษย์	0	0	1	803.27
484	รวิ11847/2569	นาย บุรินทร์ อธิคมรังษะกุล	1	1	0	401.86
485	รวิ11853/2569	น.ส. บุศรา แซ่ตั้ง และพวก (2)	1	1	0	2247.94
486	รวิ11856/2569	น.ส. บุศรา แซ่ตั้ง และพวก (2)	2	2	0	587.05
487	รวิ11857/2569	น.ส. บุศรา แซ่ตั้ง และพวก (2)	1	1	0	2247.94
488	รวิ11874/2569	นาง บุษกร สาเรือง และพวก (2)	1	1	0	77.3
489	รวิ11878/2569	น.ส. บุษญาณิกานต์ เจษฎารัตน์	0	0	1	675.46
490	รวิ11907/2569	น.ส. บุษวรรณ จันทร์ปลั่ง	1	0	0	78
491	รวิ11931/2569	น.ส. บุญงอก เพชรคล้าย	0	0	1	1551.52
492	รวิ11972/2569	บริษัท เป็ญจางวัฒนะ	1	0	0	462
493	รวิ12049/2569	นาย ปวิภาณ บุรพาธนะ	1	0	0	403.2
494	รวิ12086/2569	น.ส. ปณิษา สุรติลภวงษ์	0	0	1	694.95
495	รวิ12094/2569	น.ส. ปณิดา ศิลารัตน์	0	0	1	1248.92
496	รวิ12105/2569	นาย ปณิธิ บุญผดุง	0	0	2	1997.65
497	รวิ12106/2569	นาง ปณิธิ สว่างเบตร	0	0	1	663.07
498	รวิ12116/2569	นาง ปทุม เชื้อวิหิต	1	1	0	1083.73
499	รวิ12143/2569	น.ส. ปณิดา ลำเจียกเทศ	0	0	1	1411.08
500	รวิ12166/2569	นาง ปัสสรา หย่อง	0	0	1	1212.75

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
501	รา12176/2569	น.ส. ปภาดา ดิงเรอนรัตน	0	0	1	845.21
502	รา12226/2569	นาย ประกอบ จิราญกุลสวัสดิ์	0	0	1	188.87
503	รา12235/2569	นาย ประกาศ เกษราพันธ์	0	0	1	2,749.84
504	รา12270/2569	นาย ประณัย นาคะปักษิณ	0	0	1	1,617.02
505	รา12293/2569	นาย ประถม กุลไพฑูย์	1	1	0	548.40
506	รา12333/2569	น.ส. ประนอม ตั้งชัยวรดิษฐ์	0	0	1	649.75
507	รา12344/2569	นาย ประพนธ์ ดัชฎ์รุ่งโรจน์	0	0	2	2,413.79
508	รา12380/2569	นาง ประไพ คุณากร	10	2	0	2,470.00
509	รา12395/2569	นาย ประภัส ภาณุวัฒน์ชัย	1	0	0	1,800.00
510	รา12466/2569	นาย ประมุข ทองสุข	1	1	0	2,456.91
511	รา12470/2569	นาย ประเมศร์ เรื่องกิจวรานนท์	1	0	0	372.00
512	รา12524/2569	นาย ประวีร์ ว่องพยาบาล	0	0	1	1,314.19
513	รา12529/2569	นาย ประเวศร์ เดียววานิช	0	0	1	959.32
514	รา12537/2569	นาย ประสงค์ สัมมงคล	2	2	1	1,027.71
515	รา12546/2569	นาย ประสงค์ ยศศักดิ์ศรี และพวก (2)	1	4	0	66.04
516	รา12548/2569	นาย ประสงค์ สัมมงคล	1	1	0	248.86
517	รา12551/2569	นาย ประสพสุข ศิริมิตร	2	0	0	17,073.00
518	รา12564/2569	นาย ประสาน แซ่โอ้ว	3	2	0	3,708.30
519	รา12609/2569	นาย ประสิทธิ์ มากุลสวัสดิ์อุดม	2	0	0	504.00
520	รา12618/2569	นาย ประสิทธิ์ เหลืองสัญญาลักษณ์	1	1	0	2,754.69
521	รา12619/2569	นาย ประสิทธิ์ เหลืองสัญญาลักษณ์ และพวก (2)	1	1	0	3,407.69
522	รา12629/2569	นาย ประเสริฐ พรสิ	1	1	0	362.95
523	รา12642/2569	นาย ประเสริฐ สุวรรณยศคติน	0	0	1	731.72
524	รา12648/2569	นาง ประเสริฐ กลุชาติ	1	1	0	1,982.57
525	รา12664/2569	นาย ประเสริฐ ธิลาแมนเทพ	2	0	0	230.40
526	รา12686/2569	น.ส. ประณีษญา ประศรี	0	0	4	19,198.23
527	รา12711/2569	น.ส. ปราณิ เตชะวิฑู	0	0	2	20,093.04
528	รา12714/2569	นาง ปราณิ ปอคำ	0	0	1	853.49
529	รา12721/2569	นาง ปราณิ เหล็กเพชร และพวก (2)	1	0	0	255.00
530	รา12724/2569	นาง ปราณิ กองนังวงศ์ และพวก (2)	1	1	0	102.00
531	รา12744/2569	นาง ปราณิ เวสารัชชเวศย์	1	0	0	2,016.00
532	รา12767/2569	นาย ปราณิทย เกียรติตันติวงศ์ (ตาย)	1	1	0	412.42
533	รา12785/2569	น.ส. ประพนม พรหมสิทธิ์	0	0	2	3,626.74
534	รา12860/2569	น.ส. ปรีศนา ธัญชัยวัฒนา	0	0	1	1,025.56
535	รา12862/2569	น.ส. ปรีศนา ธัญชัยวัฒนา	0	0	1	2,015.38
536	รา12872/2569	นาย ปรีชา ชินภักดิ์	4	4	0	6,554.16
537	รา12878/2569	นาย ปรีชา มนทกานตกุล	0	0	1	1,194.12
538	รา12890/2569	นาย ปรีชา อำนวยจิตร และพวก (2)	0	0	1	197.60
539	รา12893/2569	นาย ปรีชา ชันรัตนตระกูล	0	0	1	452.07
540	รา12899/2569	นาย ปรีชา ปาอนุสรณ์	1	1	0	12,644.84
541	รา12906/2569	นาย ปรีชา สติชิตปัญญารัตน์	2	2	0	7,149.25
542	รา12923/2569	นาย ปรีชา ว่องพิชิตกุล	0	0	1	1,048.92
543	รา12950/2569	น.ส. ปรีชา พลุดการณ และพวก (2)	1	1	0	61.20
544	รา12989/2569	นาย ปวีร์ชัย สุตศิคร และพวก (3)	0	0	1	496.93
545	รา12996/2569	นาย ปวีร์ ปรีชาหาญ	1	1	0	1,413.00
546	รา13033/2569	นาง ปวีณา ศิริระพร	10	7	0	509.04
547	รา13036/2569	นาง ปวีณา สุขนิมิตร	0	0	1	569.94
548	รา13054/2569	นาย ปองพล เตชะวิจิตร	0	0	1	651.00
549	รา13069/2569	นาย ปิณฑพล เตียรถังค์	0	0	1	725.04
550	รา13092/2569	น.ส. ปิณฑุภาพร หนันท์	0	0	2	2,582.36
551	รา13094/2569	น.ส. ปิณฑุภากรณ ศรีวงษา	1	1	0	288.2
552	รา13096/2569	นาย ปิณฑุภา วิทยา	0	0	1	252.18
553	รา13113/2569	นาย ปิณฑวัฒน์ พทยาบรรเจ็ด และพวก (2)	1	1	0	981.38
554	รา13172/2569	น.ส. ปิณัสรา ม่วงศรีเชียว	0	0	1	1,249.46
555	รา13212/2569	น.ส. ปาริฉัตร ดันดีพัฒนพงศ์	1	1	0	1,116.18
556	รา13228/2569	น.ส. ปาริชาติ ชัยกกุล	0	0	2	899.02
557	รา13234/2569	น.ส. ปาริชา สุวรรณ	1	3	0	211.82
558	รา13342/2569	น.ส. ปิยรัตน์ รัตนผล	0	0	1	611.58
559	รา13355/2569	น.ส. ปิยวรรณ กุณีแก้ว	0	0	1	160.17
560	รา13449/2569	น.ส. ปิยาภรณ์ ทังบุญ	0	0	3	2823.49
561	รา13487/2569	นาย ปุทธิพล หล้าสุวรรณ และพวก (2)	0	0	1	928.86
562	รา13498/2569	น.ส. ปุณณาสา พรหมยศ	0	0	1	982.02
563	รา13524/2569	น.ส. เป็ก ยูน กวาน	0	0	1	1,749.45
564	รา13550/2569	น.ส. เปรมฤทัย เหลืองสัญญาลักษณ์	2	1	0	2,151.67
565	รา13578/2569	นาง เป้น แก้วดลภักย์ และพวก (2)	1	1	0	567.6
566	รา13630/2569	น.ส. ผ่องพรรณ เลขะสมาน และพวก (2)	1	2	0	308.94
567	รา13640/2569	น.ส. ผาณิต ธวัชชัยนันท	1	1	0	279.65
568	รา13658/2569	นาง ผุสดี กุศลรมสานันท์	2	5	0	390.06
569	รา13662/2569	นาง ผุสดี หอนาค	0	0	1	376
570	รา13701/2569	นาย พงศกร จุฑามณีกุล	0	0	1	1067.53
571	รา13737/2569	นาย พงศธร อาชาวารัตน์	1	1	7	4807.7
572	รา13738/2569	นาย พงศธร อาชาวารัตน์ และพวก (2)	4	1	0	538.33
573	รา13773/2569	นาย พงศ์ ศรีเลิศพานิช	1	0	0	211.2
574	รา13785/2569	นาย พงษ์เกียรติ ธิลายุทธการ	4	4	0	24,350.44
575	รา13786/2569	นาย พงษ์จรัส ศรีใสวรรณ	1	1	0	2627.86
576	รา13841/2569	นาย พจน์ ศกุนตะลักษณ์	1	0	0	2025
577	รา13860/2569	นาง พจน์ วนาพงษ์	1	1	1	3,233.83
578	รา13862/2569	น.ส. พจมาน จิระโชคทรัพย์สิน	0	0	1	534.98
579	รา13978/2569	นาง พเยาว์ ดินโทไพฑูย์	1	0	0	1,400
580	รา13983/2569	นาง พรกมล กิตติเจริญกุล และพวก (3)	0	0	1	1,002.6
581	รา13984/2569	น.ส. พรจรรย์ ภควันดวงศ์	0	0	1	469.75
582	รา13988/2569	น.ส. พรจิตร จิตกริสร	1	0	0	1,831.13
583	รา14033/2569	นาย พรชัย สันติชัยเวคิน	0	1	1	713.33
584	รา14038/2569	นาย พรชัย แสงเจริญเกียรติ และพวก (2)	1	1	0	470.18
585	รา14048/2569	นาย พรพิมล ศุขะวัฒน์	1	1	0	1,922.00
586	รา14049/2569	นาย พรพิมล ศุขะวัฒน์ และพวก (8)	1	0	0	1,444.8
587	รา14052/2569	นาง พรทิพย์ กุลวาทัญญ	2	2	0	2,665.6
588	รา14102/2569	นาง พรทิพย์ วัฒนวารณ	0	0	2	12,506.48
589	รา14129/2569	นาย พรเทพ สวนดอก	0	0	1	817.88
590	รา14145/2569	น.ส. พรนรินทร์ อาห์เหม็ด	0	0	1	873.75
591	รา14173/2569	นาง พรพรรณ นาสว่างเนตร	0	0	1	221.76
592	รา14186/2569	พ.อ. พรพัฒน์ รัตมาเรีย	0	0	1	966.36
593	รา14195/2569	นาง พรพิมล พิศวงวิไล	0	0	1	2,133.98
594	รา14220/2569	น.ส. พร พิชัยญากิจ	3	2	0	4,374.35
595	รา14229/2569	น.ส. พรเพ็ญ นภาศรี	0	0	1	672.67
596	รา14240/2569	น.ส. พรเพ็ญ อิศระเสรีกุล	0	0	1	167.75
597	รา14327/2569	น.ส. พรพรรณมณี ไลศจารุวงศ์ และพวก (2)	0	0	1	1,267.96
598	รา14338/2569	นาย พรเลิศ พันธุ์พุดพันธ์	1	0	0	140.22
599	รา14467/2569	น.ส. พลอยนภัส ธรรมวิชัยปรีชา	2	2	0	127.3
600	รา14482/2569	นาย พลากร ทองสงแสง และพวก (2)	0	0	1	756.17

แบบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
601	รา14523/2569	นาย พลธร ตระการศิรินนท์	0	0	1	1,054.88
602	รา14554/2569	นาย พิช ศรีมณเฑียร และพวก (2)	2	1	0	3,294.16
603	รา14612/2569	น.ส. พัชราภาจุณ วิบูลย์ดำรง	0	0	1	777.06
604	รา14622/2569	น.ส. พัชราภรณ์ พรพิพัฒน์กุล	0	0	1	1,034.70
605	รา14641/2569	น.ส. พัชรา สุนทรทรัพย์ชัย	1	1	0	2,012.74
606	รา14642/2569	น.ส. พัชรีดา โพธิ์ชัย	0	0	1	1,128.49
607	รา14667/2569	นาง พัชรินทร์ หงษ์สมาทิพย์	1	1	0	315.64
608	รา14680/2569	นาง พัชรี วิจิตรจิตต์ และพวก (2)	1	1	0	309.60
609	รา14717/2569	นาย พัฒนพงศ์ โรจน์วิภาค	0	0	1	458.71
610	รา14734/2569	นาย พัฒพงษ์ กลุยานนท์ และพวก (2)	0	0	1	617.57
611	รา14762/2569	นาง พัทธอนันท์ วาริเศวตสุวรรณ และพวก (2)	0	0	1	509.46
612	รา14799/2569	น.ส. พันธุ์ชดา ชัยพานิช	0	0	1	839.92
613	รา14825/2569	น.ส. พัศศรณีย์ จันเรียง	0	0	2	2,404.90
614	รา14843/2569	ด.ช. พาทย์ แก้วพินยอ	0	0	1	880.46
615	รา14862/2569	นาย พาวลี นพวิชัย	1	1	0	35,099.28
616	รา14910/2569	นาย พงษ์ สัจจพานนท์	0	0	1	1,331.56
617	รา14927/2569	น.ส. พัชญาดา อิศวดีศักดิ์	0	0	1	541.54
618	รา15011/2569	นาย พงษ์ศักดิ์ ประเสริฐสิทธิ์กุล	0	0	2	6,619.24
619	รา15027/2569	นาย พงษ์ชัย สัจจะศิริ	2	1	0	1,296.00
620	รา15041/2569	นาย พงษ์ยา เศรษฐวิชัยกุลบาล	0	0	1	803.02
621	รา15048/2569	นาย พงษ์ศักดิ์ ศาสตร์สิงห์	0	0	1	768.41
622	รา15054/2569	นาย พงษ์กษิ นิตวิทยาเทพ	1	1	0	1,865.73
623	รา15084/2569	นาย พัฒน์ เลิศชัยฤทธิ	0	0	1	1,018.07
624	รา15087/2569	นาย พัฒน์ ฉ่ำเลิศวัฒน	2	2	0	463.80
625	รา15100/2569	นาย พัฒน์ ศรีธรรมวงค์	0	0	1	1,008.20
626	รา15110/2569	น.ส. พิมพ์กานต์ โกเมศโสภาก	1	0	0	652.80
627	รา15127/2569	น.ส. พิมพ์กานต์ จิตต์วี และพวก (2)	0	0	1	1,062.27
628	รา15141/2569	น.ส. พิมพ์ภา ทองน้อย	0	0	1	829.49
629	รา15158/2569	น.ส. พิมพ์ภัทรา บุญล้อมทรัพย์	0	0	1	685.77
630	รา15170/2569	น.ส. พิมพ์ลดา จิรวุฒิพลศิริ	0	0	1	701.89
631	รา15228/2569	นาง พงษ์ชมา คำนวนศิริ	0	0	1	606.30
632	รา15242/2569	นาย พงษ์ยา เพียรทวีรัตน์ และพวก (2)	0	0	1	1,516.16
633	รา15245/2569	นาง พงษ์ยา อุตศาสตร์ และพวก (3)	1	2	0	73,485.11
634	รา15254/2569	นาย พงษ์เลิศ ธนบัตรชัย	1	1	0	2,175.29
635	รา15267/2569	นาย พงษ์ภรณ์ ธนบัตรชัย และพวก (2)	1	1	0	396.71
636	รา15284/2569	นาย พงษ์ศา อัครเศรษฐ์	1	1	0	292.96
637	รา15286/2569	นาย พงษ์ศา สุประสิทธิ์ธรรม	2	2	0	2,531.14
638	รา15318/2569	นาย พงษ์สุ ตันตัญญอจรรยา และพวก (4)	1	1	0	450.41
639	รา15342/2569	นาย พงษ์สุ ศิริปริยธรรม	0	0	1	787.48
640	รา15353/2569	บริษัทจำกัด พ 35 ดีเวลลอปเม้นท์	1	0	0	21,580.00
641	รา15357/2569	บริษัทจำกัด พี แอนด์ เอส พัฒนา จำกัด	1	1	0	58,775.85
642	รา15359/2569	บริษัทจำกัด พี.เจ. วิน จำกัด	2	1	0	45,277.20
643	รา15382/2569	นาย พงษ์ดนัย จารุประจักษ์	0	0	1	692.46
644	รา15434/2569	นาย พงษ์วิมล ชาญศิริกุล	0	0	2	8,867.66
645	รา15510/2569	นาย พงษ์เทพ โพธิ์วัฒน	1	1	0	2,940.94
646	รา15521/2569	นาย พงษ์ศักดิ์ อาจอำนวยวิภาส และพวก (2)	0	0	1	933.77
647	รา15547/2569	นาย เพ็ชร ณ ป้อมเพ็ชร	1	32	0	1,761.20
648	รา15611/2569	น.ส. เพ็ญทิพย์ ไพโรจน์	1	1	0	196.97
649	รา15627/2569	น.ส. เพ็ญศิริ นาคสมทรง	1	1	0	129.25
650	รา15668/2569	น.ส. เพ็งเฉลย ธรรมานิชานนท์	0	0	1	1,042.88
651	รา15672/2569	นาย เพิ่มบุญ จิระบุญยศักดิ์ และพวก (2)	1	1	0	4167.8
652	รา15683/2569	นาย เพิ่มศักดิ์ สลักกุล	0	0	1	2,204.16
653	รา15702/2569	นาย เพ็ชรชัย โลกนภัย	0	0	1	700.61
654	รา15765/2569	นาย ไพฑูริย์ โอภาสเสริมดวง	1	1	0	8079.75
655	รา15775/2569	นาย ไพฑูริย์ เลิศปัญญาต์	1	1	0	258.88
656	รา15799/2569	นาย ไพรัชต ธรรมโรจน์พินิจ	8	0	0	112195
657	รา15826/2569	นาง ไพเราะ ชูวงษ์ฉิมณะ	1	1	0	432.95
658	รา15827/2569	นาง ไพเราะ ชูวงษ์ฉิมณะ และพวก (3)	1	0	0	158.2
659	รา15859/2569	น.ส. ไพรัตน์ ทองแสง และพวก (2)	1	1	0	132
660	รา15871/2569	นาย ไพศาล วงศ์ทัศน์โย และพวก (6)	1	0	0	91320
661	รา15879/2569	นาย ไพศาล พัทธกานานนท์กุล	0	0	1	222.45
662	รา15969/2569	บริษัทจำกัด เฟล็กซ์แพลน ดีไซน์	0	0	1	902.97
663	รา15994/2569	นาย เพ็ญฤทธิ ศรีนวล	0	0	1	1195.8
664	รา16006/2569	น.ส. ภคินีกุล กุลชัยชานวัฒน์	0	0	1	957.3
665	รา16011/2569	นาง ภคพร เจือง	0	0	1	1217.65
666	รา16027/2569	นาย ภควิทย์ แสงอรุณฉาย	0	0	1	1262.7
667	รา16032/2569	นาย ภควิทย์ สังข์พันธุ์	0	0	1	556.49
668	รา16101/2569	นาง ภคณีนันท์ รุ่งสีดา	0	0	1	1281.23
669	รา16108/2569	น.ส. ภคจิรา บุญชากร	0	0	1	1221.86
670	รา16113/2569	น.ส. ภคธิดา ธงชัยระวีวัฒน์	0	0	2	1348.51
671	รา16115/2569	นาย ภคินันท์ สุขสำราญ	0	0	1	437.4
672	รา16116/2569	น.ส. ภคินันท์ วิบูลสุข	0	0	1	830.26
673	รา16120/2569	นาย ภคพล ชินหมณี	0	0	1	2116.63
674	รา16136/2569	น.ส. ภคชลดา ชาติภักดีพร	0	0	1	708.5
675	รา16141/2569	น.ส. ภคชิตรา ภูริฎูริรักษ์	0	0	1	824.81
676	รา16216/2569	น.ส. ภัทธมน ธนทรัพย์สัน	0	0	1	1131.38
677	รา16258/2569	น.ส. ภัทธา ณ ถลาง	0	0	1	1004.57
678	รา16268/2569	นาง ภัทธา ตานชัยวิจิตร	0	0	1	786.61
679	รา16293/2569	น.ส. ภัทธภา เจริญจินตนา	0	0	2	932.84
680	รา16302/2569	นาย ภัทธภาธร วัฒนภักดานนท์	1	1	0	448.65
681	รา16315/2569	นาง ภัทธรินทร์ วิริยะพงศ์ศิริ	2	2	0	387.11
682	รา16319/2569	น.ส. ภัทธี วงศ์วัฒนคานต์	0	0	1	852.4
683	รา16397/2569	นาย ภานุ โชคกอภรณ์	0	0	1	1145.32
684	รา16432/2569	นาย ภานุ วนิชพิสิฐพันธ์	3	3	0	6766.58
685	รา16447/2569	นาย ภานุ สุทธิพันธ์ธรรม	2	2	0	20425.8
686	รา16469/2569	นาย ภานุ ศรีธรรมศรีชัย	1	1	0	355.56
687	รา16555/2569	นาง ภานุวรรณ ชนปัทธิ และพวก (2)	0	0	1	1942.04
688	รา16598/2569	นาง ภักทิพรภรณ์ สุขใส และพวก (2)	1	1	0	108.8
689	รา16613/2569	นาย ภูติพ เขานอนาจัน และพวก (2)	0	0	1	1739.79
690	รา16614/2569	นาย ภูติพ พงษ์จันทร์ และพวก (2)	0	0	1	1346.9
691	รา16627/2569	นาย ภูติพ จงพิพัฒน์ชัย	0	0	1	769.41
692	รา16629/2569	นาย ภูติพ ชาติถาวรศักดิ์	0	0	2	4076.16
693	รา16645/2569	นาย ภูติพ คลังอุไร	5	4	0	17898.56
694	รา16688/2569	นาย ภูติพรัตน์ รัตนเมธานนท์ และพวก (2)	0	0	1	1300.79
695	รา16697/2569	นาย ภูติพ บุญธรรมจินดา และพวก (2)	0	0	1	969.97
696	รา16718/2569	นาย ภูติพ คนมลิน	0	0	1	1187.8
697	รา16734/2569	นาย ภูติพ วิทยานุกุล	0	0	2	1105.28
698	รา16775/2569	นาย มณเฑียร จรัสจรรตวัฒน์	1	0	0	528
699	รา16811/2569	พล.ต. มณี ชำคมนตรี	1	0	0	87.5
700	รา16812/2569	นาง มณี ทองศรีงาม	1	1	0	479.01

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
701	รา16823/2569	นาง มณีนันท์ รสหอม	0	0	1	1,102.98
702	รา16844/2569	น.ส. มณีนันท์ เล้าทวีระกมล และพวก (2)	1	1	0	1,970.35
703	รา16845/2569	นาง มณีนันท์ ศรีนคร	1	0	0	133.96
704	รา16850/2569	นาย มณฑะ พรสวรรค์ประเสริฐ	0	0	1	1,216.42
705	รา16881/2569	นาย มณฑะชัย กิจคุณาเสถียร	2	2	0	1,358.19
706	รา16904/2569	นาย มนตรี อุดมวัฒนาพงศ์	1	1	0	462.67
707	รา16917/2569	นาย มนตรี พงษ์ประเสริฐ และพวก (2)	1	1	0	4,150.42
708	รา16933/2569	นาง มณฑิรา วรวิวัฒน์	0	0	1	238.44
709	รา16972/2569	นาย มานัส บันนะฮุมต และพวก (6)	1	1	0	1,085.12
710	รา16998/2569	นาย มัญญ์ ตีระวัฒนาบุรีรักษ์	1	0	0	228.00
711	รา17021/2569	น.ส. มยุรี ตีระประเสริฐพจน์ และพวก (3)	1	1	0	3,379.40
712	รา17025/2569	น.ส. มยุรีวรรณ ต๊ะเบญ	0	0	1	737.04
713	รา17037/2569	นาง มรกต ธนบัตรชัย	1	1	0	171.75
714	รา17067/2569	นาย มหัทธม เสมอพิทักษ์	3	0	1	65,161.31
715	รา17083/2569	นาง มะลิ พันธุ์สถิตย์วงศ์	1	1	0	496.22
716	รา17143/2569	น.ส. มลลิกา แสนภักดี	0	0	1	8,846.15
717	รา17162/2569	นาย มาโนช ตั้งเรือนรัตน์ และพวก (2)	0	0	1	1,283.21
718	รา17194/2569	นาง มานัส ชินประสิทธิ์	1	2	0	325.04
719	รา17202/2569	นาง มานิต ชาบรา	0	0	4	16,065.00
720	รา17211/2569	นาย มานิต เอื้อทวีกุล	0	0	4	6,772.26
721	รา17244/2569	บริษัทจำกัด มารูว์เพลส	0	0	2	515.52
722	รา17263/2569	นาย มารุต ธนธนาเคนทร์ และพวก (2)	1	1	0	33,414.75
723	รา17271/2569	นาง มาริยม ทิศนประเสริฐ	3	3	0	5,307.83
724	รา17313/2569	นาง มาลี ภูมิสิทธิ์	1	1	0	1,960.20
725	รา17445/2569	นาง มหิตา ทวีการไถ	0	0	1	845.30
726	รา17531/2569	นาย เมธา ไชว์รังกูร	1	1	0	255.11
727	รา17537/2569	นาย เมธาวัฒน์ พรทศพล	1	1	0	9,119.20
728	รา17543/2569	น.ส. เมธาวิ สุกุล และพวก (3)	1	1	0	1,965.61
729	รา17691/2569	นาย ไมตรี อนันต์โกศล	0	0	1	1,403.23
730	รา17709/2569	นาย ยงยุทธ เหลืองรัตนมาศ	0	0	1	839.51
731	รา17711/2569	นาย ยงยุทธ อรรถนสกุล และพวก (3)	1	1	0	7,227.52
732	รา17808/2569	นาง ยิ่ง แซ่หล	0	0	4	60,705.09
733	รา17812/2569	น.ส. ยิ่ง เต็ง (บ4)	0	0	1	794.79
734	รา17922/2569	นาง ยุพดี สุกิจจวนิช	2	2	0	26,116.80
735	รา17945/2569	น.ส. ยุพา พิพัฒน์กรกุล	0	0	1	924.59
736	รา17949/2569	น.ส. ยุพา หลี	2	1	0	793.82
737	รา17967/2569	นาง ยุภา สงชนะ และพวก (2)	0	0	1	931.73
738	รา17980/2569	นาย ยุรพันธ์ มีนัล เลิศปาชาว	0	0	1	1,073.48
739	รา17998/2569	น.ส. ยุวดี มานะเกษม และพวก (2)	1	1	0	190.40
740	รา18033/2569	นาย ยุค ยามาตะ	0	0	1	1,262.28
741	รา18046/2569	บริษัทจำกัด ยูติจี - ออริจินัล จำกัด	0	0	1	898.98
742	รา18096/2569	นาง ยาวภา เจริญยิ่งวัฒนา และพวก (2)	1	1	0	1,945.88
743	รา18124/2569	น.ส. ยาวลักษณ์ สักภาพพิชิต	0	0	1	1,105.28
744	รา18125/2569	นาง ยาวลักษณ์ เหลืองอนุกุล	1	1	0	684.14
745	รา18136/2569	นาง เยี่ยมศรี ศุภสิทธิ์	1	0	0	140.00
746	รา18155/2569	นาย โยธิน ทองแก่นเจริญ	1	1	0	317.54
747	รา18168/2569	นาย โยธินเดอริงซิงห์ ซีก	1	1	0	10,490.35
748	รา18173/2569	นาง รจนา แก้วแจ่ม	0	0	1	346.64
749	รา18185/2569	นาย รชก เขียนดวง	0	0	1	2,475.36
750	รา18187/2569	นาย รชิต ชินภักดี	2	2	0	1,176.24
751	รา18201/2569	นาย ธนกร อดิโรจนานนท์	0	0	1	734.14
752	รา18219/2569	นาย ธนฤทธิ์ ทาผลทรัพย์	2	1	0	2819.77
753	รา18239/2569	นาง รพีพรรณ รัตนวงศินรา มอริต	0	0	2	3082.82
754	รา18247/2569	น.ส. รพีพรรณ พูลสุข	0	0	1	1499.8
755	รา18268/2569	นาง รวยริน อนุษมา	1	0	0	408
756	รา18277/2569	นาย รวีรนต์ แทนศิลป์	0	0	1	1214.27
757	รา18278/2569	น.ส. รวีปารัตน์ พูลนิตพร	0	0	1	953.02
758	รา18280/2569	นาย รวีพล รุจิรวินิช	0	0	1	1209.35
759	รา18282/2569	น.ส. รวีพิมพ์ โพธิ์ตร	0	0	1	1521.23
760	รา18302/2569	นาง รส พรสี	1	1	0	177.23
761	รา18303/2569	น.ส. รสนันท์ จันทวงศ์	0	0	1	1722.91
762	รา18334/2569	น.ส. ระพีพรรณ ทองดอนสนธิ์	0	0	1	627.78
763	รา18343/2569	นาย ระวีวงศ์ ศรีไชยยันต์	1	0	0	30.8
764	รา18425/2569	น.ส. รัชฎาพรรณ ธรรมเดชะ	0	0	1	921.92
765	รา18447/2569	นาง รัชฎา ศศิภักดี	0	0	1	622.61
766	รา18462/2569	น.ส. รัชฎา เลียงเจริญ และพวก (2)	1	1	0	8933.44
767	รา18475/2569	น.ส. รัชฎา เขียวชาฎาธนกิจ	0	0	1	917.4
768	รา18480/2569	นาง รัชฎา ถ้วนสมบูรณ์ และพวก (2)	1	1	0	448.8
769	รา18524/2569	น.ส. รัชฎา การะเวก	0	0	1	668.78
770	รา18576/2569	น.ส. รัตติกา ผดุงวรศาสตร์	2	2	0	5259.12
771	รา18577/2569	น.ส. รัตติกา ผดุงวรศาสตร์ และพวก (2)	1	1	0	556.99
772	รา18600/2569	บริษัท...จำกัด รัตนมานิต	0	0	1	11424.26
773	รา18608/2569	นาง รัตนา กำลังหาญ	0	0	1	225.9
774	รา18657/2569	น.ส. รัตนาภรณ์ นามัม และพวก (2)	1	1	0	68
775	รา18679/2569	น.ส. รัชฎา พงษ์พฤกษ์	0	0	1	1598.71
776	รา18731/2569	น.ส. ราตรี โลสินดา	4	2	0	2853.53
777	รา18735/2569	นาง ราตรี โลกมิตร	0	0	2	4813.63
778	รา18743/2569	นาง รายนันต์पालกอร์ เศรษฐ์	0	0	2	3028.66
779	รา18747/2569	นาย รวีรณ ยอดแก้ว	0	0	1	491.88
780	รา18749/2569	นาง รวีรณ พงษ์พรศรี	0	0	1	647.82
781	รา18803/2569	นาง รุ่งทิพย์ อังคะสุวพลา	2	2	0	5325.2
782	รา18830/2569	น.ส. รุ่งนภา พุฒินานุกูล และพวก (2)	0	0	1	927.53
783	รา18837/2569	น.ส. รุ่งพรมล เทศสวัสดิ์	1	1	0	4991.61
784	รา18874/2569	นาง รุ่งฤดี พรประทีปเวา	0	0	1	21745.38
785	รา18900/2569	น.ส. รุจิรัตน์ รัตนบุรานนท์	0	0	1	860.78
786	รา18928/2569	นาง เรณู เคลือบหิรัญ	0	0	1	1281.02
787	รา18932/2569	น.ส. เรณู ศิริรัตน์	0	0	1	711.26
788	รา18948/2569	น.ส. เรวดี เตชะวงษ์ และพวก (2)	0	0	1	1342.01
789	รา18961/2569	นาย เรืองฤทธิ์ จุฬพระบุตร	1	1	0	687.88
790	รา19030/2569	นาย ฤกษ์ อุปมัย	0	0	1	880.28
791	รา19051/2569	นาย ฤกษ์พงษ์ ตรีภูมิกายูจน์ และพวก (2)	1	1	0	343.61
792	รา19054/2569	น.ส. ฤทัย ธิษฐานวงศ์	1	1	0	327
793	รา19056/2569	น.ส. ฤทัยรัตน์ เทศนัสติบ	0	0	1	1083.14
794	รา19089/2569	นาง ลมุน บุกรมมโกวิท	1	0	0	14910
795	รา19101/2569	น.ส. ลลิตภัทร หลิวกุลวัฒนา	0	0	1	774.28
796	รา19133/2569	น.ส. ละม้าย หยาดทอง	0	1	0	40.09
797	รา19134/2569	น.ส. ละม้าย หยาดทอง และพวก (2)	1	1	0	134.3
798	รา19142/2569	นาย ละออง เลียงดี และพวก (2)	1	5	0	445.64
799	รา19154/2569	นาง ลักษณ์มา สุภาแพง	0	0	1	904.86
800	รา19167/2569	น.ส. ลักษณ์สิริย เตชะภูษปาน และพวก (2)	0	0	1	744.1

แบบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
801	รา19189/2569	น.ส. ลิ่ง แซ่ตั้ง	0	0	1	610.40
802	รา19209/2569	นาง ลัดดา วรรณนา	2	2	0	918.75
803	รา19211/2569	นาง ลัดดา หล่อวิจิตร	0	0	1	983.74
804	รา19219/2569	นาง ลัดดา ปรีชาทนาย	0	1	0	105.62
805	รา19266/2569	นาง ลาวัลย์ อัครสินธุ์	1	1	0	259.11
806	รา19281/2569	บริษัท ลีควอตดี จำกัด	0	0	1	2,263.29
807	รา19290/2569	นาง ลินจี่ อมรรวิวัฒน์ และพวก (2)	1	0	0	4,050.00
808	รา19292/2569	นาง ลินจี่ สดใสกิจ	1	0	0	5,774.40
809	รา19390/2569	นาย ลี มิ่งขวัญ (นันทนา ศรีม่วง) และพวก (2)	1	1	0	1,080.66
810	รา19434/2569	น.ส. เล็ก กาญจนโกมล	0	0	2	1,525.37
811	รา19452/2569	นาย เลอเวทย์ พัดศุนทร	0	0	1	679.64
812	รา19483/2569	นาย แลม ฮึง เซง	0	0	1	3,038.32
813	รา19484/2569	นาย แลมซุน เซง	0	0	1	2,946.04
814	รา19507/2569	นาง วงเดือน แสงจำนง	1	1	0	768.00
815	รา19564/2569	นาง วดลพร สุขเกื้อ	0	0	1	979.72
816	รา19574/2569	น.ส. วสันันท์ สุรพงษ์ศรีตระกูล	1	1	0	372.11
817	รา19575/2569	น.ส. วสันา คำธัญญะเจริญ และพวก (2)	0	0	1	305.85
818	รา19592/2569	นาง วันทา บุขหมิน และพวก (2)	0	0	1	608.47
819	รา19617/2569	นาง วันทา แสงทอง และพวก (2)	1	1	0	126.51
820	รา19618/2569	นาย วนต์ สมะดี	2	2	1	6,022.02
821	รา19642/2569	นาย วรฉัตร ดวงสุวรรณ	0	0	1	644.98
822	รา19699/2569	นาง วรณช ทัพยรรการกร	0	0	1	227.70
823	รา19774/2569	นาง วรณนา ภาคชนากุล	1	0	0	8,220.00
824	รา19783/2569	น.ส. วรณพร ตัญญาวิศาล	0	1	0	18.59
825	รา19799/2569	นาง วรณรวิ ชินภักดี	1	1	0	1,211.44
826	รา19815/2569	น.ส. วรณวษา แก้วขมก	0	0	1	561.38
827	รา19856/2569	น.ส. วรณา แซ่เอ็ง	0	0	1	975.39
828	รา19863/2569	นาง วรณา บุญยงสถิตย์	2	2	0	672.40
829	รา19869/2569	น.ส. วรณา รุ่งแสงม และพวก (2)	0	0	1	880.81
830	รา19874/2569	น.ส. วรณา หวังรายนาม และพวก (2)	1	0	0	137.70
831	รา19891/2569	น.ส. วรณี แซ่เฮ้ง	1	1	1	758.75
832	รา19905/2569	น.ส. วรณี ศงษะเจริญชัย	0	0	2	475.40
833	รา19914/2569	นาง วรณี วงศ์รุ่งภากร	1	1	1	14,214.00
834	รา19915/2569	นาง วรณี วงศ์รุ่งภากร และพวก (2)	0	0	2	34,459.83
835	รา19963/2569	นาย วรวิทย์ พิทักษ์โสพานิช	1	0	0	57.60
836	รา19964/2569	นาย วรวิทย์ พิทักษ์โสพานิช และพวก (2)	1	0	0	619.20
837	รา19965/2569	นาย วรวิทย์ มโนปิยอนันต์ และพวก (3)	2	4	0	1,704.14
838	รา19996/2569	นาย วรศิลป์ ตีสรรกุล	0	0	1	2,120.81
839	รา20037/2569	น.ส. วรจกณา ปิติพัฒน์ และพวก (2)	0	0	1	1,412.84
840	รา20066/2569	นาง วรารพ แก้ววิจิตร	0	0	1	1,615.47
841	รา20071/2569	น.อ. วรารพ ทรัพย์ทรัพย์	0	1	0	18.30
842	รา20072/2569	น.อ. วรารพ ทรัพย์ทรัพย์ และพวก (2)	1	1	0	342.00
843	รา20146/2569	น.ส. วรินทร์ทิพย์ แต่งไทย	0	0	1	667.18
844	รา20154/2569	นาง วรินทร์ นาราญานนพาน	0	0	1	723.81
845	รา20157/2569	น.ส. วริยา อูวสิน และพวก (2)	0	0	1	10,742.76
846	รา20169/2569	น.ส. วริศรา มาวิจักขณ์	0	0	1	1,091.25
847	รา20171/2569	นาย วริษฐ์ วรรณเสริมสกุล	0	0	1	1,686.67
848	รา20213/2569	นาย ไวยม วิวัฒน์ทรัพย์	1	0	0	36,960.00
849	รา20214/2569	นาย ไวยม วิวัฒน์ทรัพย์ และพวก (2)	1	0	0	7,560.00
850	รา20223/2569	นาง วลัยพร หันทอง	1	1	0	8,963.14
851	รา20241/2569	นาง วลีพร อนุชิตดีสกร	1	1	0	6,208.8
852	รา20246/2569	น.ส. วลีรัตน์ เม่งศรี และพวก (2)	1	2	0	2823.88
853	รา20351/2569	นาย วิชรพล รัตนจิตต์ดำรง	0	0	1	973.62
854	รา20407/2569	น.ส. วิชรี จุฑีรวงศ์	2	2	0	1835.25
855	รา20408/2569	น.ส. วิชรี จุฑีรวงศ์	4	4	0	1,551.72
856	รา20411/2569	น.ส. วิชรี ตั้งทรงเจริญ	1	1	0	261.11
857	รา20425/2569	นาย วิฒนชาติ เพงจิตต์	0	0	1	805.52
858	รา20434/2569	นาย วิฒนา ราชกิจตระกูล	0	0	1	888.45
859	รา20453/2569	นาง วิฒนัท เต็มพร้อม	0	0	1	1,117.39
860	รา20482/2569	นาย วันชัย นิตินานนพิชัย	0	0	2	5,551.32
861	รา20502/2569	น.ส. วันดี จิตตภาวัฒน์	0	0	1	546.24
862	รา20584/2569	นาย วิมลภ จันทริสว่าง	0	0	2	3,063.82
863	รา20613/2569	นาย วาคร ศรพรธรรม และพวก (2)	2	2	0	4,456.52
864	รา20682/2569	น.ส. วากรณ์ วัฒนาวารณ	0	0	1	212.53
865	รา20701/2569	นาง วาสนา นลเหล่า	0	0	1	1,097.15
866	รา20712/2569	น.ส. วาสนา ไซ	0	0	1	1,184.51
867	รา20721/2569	นาย วาสุกรี รุทธิพงษ์	1	1	0	602.31
868	รา20762/2569	นาย วิจิตร เลิศดำรงวงศ์ และพวก (3)	1	1	0	384.84
869	รา20767/2569	นาย วิจิตร สุรพงษ์ชัย และพวก (2)	1	1	0	2,099.09
870	รา20776/2569	น.ส. วิจิตรา วิชัยเรืองธรรม	0	0	1	1,201.44
871	รา20843/2569	นาย วิชัย ลีไวจิน	0	0	1	12,446.64
872	รา20855/2569	นาย วิชัย จิตรถเวช	1	0	0	40
873	รา20864/2569	นาย วิชัย แซ่กอ	0	0	1	235.8
874	รา20867/2569	นาย วิชัย ตุงศ์พันธ์	0	0	1	2,672.29
875	รา20878/2569	นาย วิชัยยุทธ วิษณุพล	6	2	5	6,996.82
876	รา20893/2569	นาย วิษา ใจจันทร์เดื่อน	0	0	1	1,215.23
877	รา20904/2569	นาย วิษาณุ อภิชนกร และพวก (2)	1	1	0	1,520.29
878	รา20920/2569	นาย วิชาติ สวัสดิ์ และพวก (2)	0	0	1	4,909.95
879	รา20943/2569	นาง วิชุลดา เกียรติมงคล	0	0	1	732.2
880	รา20945/2569	นาย วิชิตู กัทรพัล และพวก (2)	0	0	2	4,284.44
881	รา20952/2569	นาย วิเชียร เจริญเกียรติ	1	0	0	1,489.2
882	รา20955/2569	นาย วิเชียร ชาติโสภณกุล	0	0	1	9426.28
883	รา20970/2569	นาย วิเชียร โภพารักษ์ภัก	1	0	0	511.2
884	รา20974/2569	นาย วิเชียร ชัยสถาพร	0	0	1	1,907.74
885	รา20991/2569	นาย วิญญู ชุตระกุล และพวก (2)	2	1	0	3,414.88
886	รา20992/2569	นาย วิญญู ไปรีสวานิชย์	2	2	0	1,286.18
887	รา20993/2569	นาย วิญญู ไปรีสวานิชย์	0	0	1	166.4
888	รา20996/2569	นาย วิญญู เอกรัตนเจริญชัย	0	0	1	3,392.16
889	รา21056/2569	นาย วิฑล เรื่องวัฒนกุล	0	0	1	2,073.78
890	รา21125/2569	นาย วินัย วงศ์ศรีนพคุณ	1	1	0	2,447.26
891	รา21126/2569	นาย วินัย วงศ์ศรีนพคุณ และพวก (2)	3	3	1	2,753.86
892	รา21141/2569	พล.อ. วินิจ ภักดีพินิจ	0	0	1	567.53
893	รา21185/2569	น.ส. วิภา กิตติวัฒนกุล	1	1	0	310.32
894	รา21244/2569	น.ส. วิภา สัตระกุลนำชัย	0	0	1	610.7
895	รา21278/2569	นาง วิมล ชินชม	1	1	0	58.41
896	รา21288/2569	น.ส. วิมลรัตน์ รุ่งสรรคเสรี	0	0	1	620.61
897	รา21329/2569	น.ส. วิรงรอง เมาสังข์	0	0	1	745.49
898	รา21337/2569	น.ส. วิรมณ ธงชัยระวีวัฒน์	0	0	2	1,242
899	รา21376/2569	นาย วิรัตน์ ศรีวิบูลย์ไชยกูล	1	1	0	513.41
900	รา21380/2569	นาย วิรัตน์ ฐานะพงษ์	0	0	1	1698

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
901	รจ21382/2569	นาย วีรัตน์ พนมชัย	0	0	1	2,055.31
902	รจ21432/2569	นาย วิโรจน์ ชาเล	1	1	0	401.28
903	รจ21437/2569	นาย วิโรจน์ วาทีนพงศ์พันธ์	0	0	1	881.55
904	รจ21452/2569	นาย วิโรจน์ มณฑาทิพย์กุล	0	0	2	7,166.29
905	รจ21453/2569	นาย วิโรจน์ มณฑาทิพย์กุล	1	0	0	2,232.00
906	รจ21454/2569	นาย วิโรจน์ มณฑาทิพย์กุล และพวก (2)	1	1	1	3,148.41
907	รจ21455/2569	นาย วิโรจน์ มณฑาทิพย์กุล และพวก (2)	0	0	1	1,397.32
908	รจ21537/2569	นาง วิไล พสภกา	1	1	0	2,749.68
909	รจ21552/2569	นาง วิไล วงศ์เพชรชาวด	1	1	1	4,371.10
910	รจ21561/2569	นาง วิไลวรรณ เตยศิริ หรือทายาทหรือผู้จัด...	0	0	1	727.28
911	รจ21573/2569	น.ส. วิวรรณ เกษะวัฒน์ และพวก (2)	0	0	1	1,432.97
912	รจ21577/2569	นาง วิวรรณ สุวรรณกิจ	0	0	1	836.76
913	รจ21586/2569	นาย วิวิธร์ วงศ์ยศ และพวก (2)	0	0	1	872.29
914	รจ21594/2569	นาย วิวัฒน์ เลิศอนันต์ตระกูล	1	1	0	3,017.60
915	รจ21602/2569	นาย วิวัฒน์ จารุสมบัติ	1	0	0	158.10
916	รจ21603/2569	นาย วิวัฒน์ เจนพามชัย และพวก (3)	1	1	0	389.77
917	รจ21606/2569	นาย วิวัฒน์ ธงสุวรรณ	0	0	1	1,107.59
918	รจ21609/2569	นาย วิวัฒน์ รัฐปฐมวงศ์	1	1	0	315.95
919	รจ21624/2569	นาย วิศรุต เตโชพชัญญ	0	0	1	953.85
920	รจ21634/2569	น.ส. วิศัลยา เกื้อศิริกุล	0	0	1	392.21
921	รจ21638/2569	นาย วิศาล เจริญศิริสุนทร	0	0	2	2,508.16
922	รจ21662/2569	นาย วิษณุ อัครเวศน	0	0	1	721.54
923	รจ21668/2569	น.ส. วิสาขศิริ ตันตระกูล	0	0	1	1,263.07
924	รจ21713/2569	บริษัท วิ-ชัวร์ กรุ๊ป จำกัด	0	1	0	314,136.45
925	รจ21724/2569	น.ส. วิภาดา ธนวัฒน์ตระกูล และพวก (3)	1	1	0	1,814.87
926	รจ21748/2569	นาง วิมล เตชะรัฐ	2	1	0	2,688.00
927	รจ21783/2569	นาย วิรพงษ์ รัตนเวสสุวรรณ	0	0	1	665.88
928	รจ21808/2569	น.ส. วิรยา คงศักดิ์ศรีสกุล	0	0	1	514.17
929	รจ21811/2569	นาย วิรัช นันทวิภาวงศ์	0	0	1	763.63
930	รจ21846/2569	นาย วิรุฒ มงคลเจริญลาภ	0	0	2	830.55
931	รจ21870/2569	นาย วิระ หาญบุญพงษ์	1	1	0	331.91
932	รจ21877/2569	นาย วิระ จิตต์โอภาส	1	0	0	6,300.00
933	รจ21883/2569	นาย วิระชัย ตติยอภิธรรม	0	0	1	250.17
934	รจ21887/2569	นาย วิระชัย วัฒนวารุณ	8	7	12	47,250.61
935	รจ21888/2569	นาย วิระชัย วัฒนวารุณ และพวก (2)	1	1	0	7,761.06
936	รจ21889/2569	นาย วิระชัย วัฒนวารุณ และพวก (2)	5	3	0	16,543.65
937	รจ21940/2569	นาย วิระศักดิ์ เหลืองสมานกุล	1	1	0	3,132.80
938	รจ21941/2569	นาย วิระศักดิ์ เหลืองสมานกุล	4	3	0	6,743.43
939	รจ21943/2569	นาย วิระ เอกชนาวิน	2	0	0	754.00
940	รจ21972/2569	นาย วุฒิชัย ว่องวานิช และพวก (2)	0	0	1	972.91
941	รจ21997/2569	นาย วุฒพงษ์ วิศิริมงคลกุล	0	0	2	16,154.46
942	รจ22023/2569	น.ส. เวณชย์ภา สังกลม	0	0	1	737.35
943	รจ22168/2569	นาย ศรีณพงษ์ ประมเจริญโรจน์	2	1	0	37,333.77
944	รจ22174/2569	นาย ศรีณย์ วงศ์สิทธิ์ภัทร	0	0	1	1,043.87
945	รจ22179/2569	นาง ศรีณญา จีราวัฒน์ และพวก (3)	1	1	0	253.90
946	รจ22212/2569	ด.ช. ศรีวัฒน์ เลียมวิจิตร	1	1	0	127.88
947	รจ22250/2569	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ศรีเจริญรุ่งเรือง	1	0	0	2,364.60
948	รจ22295/2569	นาง ศรีสุดา นรการ	0	0	1	771.03
949	รจ22322/2569	น.ส. ศรีษา ลิขิตสายชล และพวก (2)	1	1	0	437.22
950	รจ22329/2569	น.ส. ศศนันท์ ชิวชัชวาล	0	0	1	771.04
951	รจ22330/2569	นาง ศศรส รัตนมิตร	0	0	2	1,002.23
952	รจ22353/2569	นาง ศศิธร สุจิตต์	0	0	1	207.57
953	รจ22370/2569	น.ส. ศศินี ตันตวิสุทธิ	1	0	0	2,232.00
954	รจ22373/2569	น.ส. ศศินี ว่องเพ็ชต์กุล	0	0	1	1,049.74
955	รจ22396/2569	น.ส. ศศิรัญ เหล่าโรจน์ภิญโญ	0	0	1	3,564.75
956	รจ22402/2569	น.ส. ศศิกรรณทัต พมพิสกุล	0	0	1	808.03
957	รจ22410/2569	น.ส. ศศิอร วิทยาคม	0	0	1	970.49
958	รจ22416/2569	นาย ศักดา รตชา	1	1	0	3820.71
959	รจ22442/2569	พ.อ. ศักดิ์ชัย สุขเกษม	0	0	2	20,322.41
960	รจ22445/2569	นาย ศักดิ์ชัย ชิงเรือง	0	0	1	735.76
961	รจ22452/2569	นาย ศักดิ์ชัย หอสมบัติ	0	0	2	1,318.26
962	รจ22473/2569	นาย ศักรินทร์ นาคพลั่ง	0	0	1	712.13
963	รจ22474/2569	นาย ศันสนะ สุริยะโยธิน	0	0	1	1,206.17
964	รจ22492/2569	น.ส. ศัลยา เจริญวัฒน์	0	0	1	693.15
965	รจ22514/2569	น.ส. ศรดา อัครภูเกียรติกุล	0	0	2	2,752.34
966	รจ22522/2569	น.ส. ศรประภา ตันตรัตนโอภาส	0	0	1	2,127.31
967	รจ22553/2569	นาง ศรณีย์ เขยเฮี้ย	0	0	1	1,911.57
968	รจ22562/2569	น.ส. ศรีกาญจน์ นานตปฎิภาณ	0	0	1	1,249.27
969	รจ22563/2569	น.ส. ศรีกาญจน์ วัฒนสังสุทธิ	1	1	0	442.01
970	รจ22580/2569	นาย ศรีชัย จีรุงไพฑูริย์	0	0	1	1,128.84
971	รจ22598/2569	น.ส. ศรีมา เอกปัญญาพงศ์	0	0	1	761.98
972	รจ22649/2569	นาง ศิริพร กวีวิศาลตระกูล	1	1	0	1,840.49
973	รจ22651/2569	นาง ศิริพร กุลภิญญากรณ์	3	1	0	592.51
974	รจ22672/2569	นาง ศิริพร ทรัพย์ธนาชาติธาดา (เสียชีวิต)	0	1	0	57.46
975	รจ22684/2569	นาง ศิริพร เตชะนัสวีรสดี	0	0	2	926.47
976	รจ22696/2569	น.ส. ศิริพร พงษ์เสวลักษณ์	1	1	0	1,201.68
977	รจ22733/2569	นาง ศิริมา พรรณาปุกต์	1	0	0	386.22
978	รจ22743/2569	นาง ศิริรัตน์ นาคชื้อตรง	0	0	1	977.88
979	รจ22777/2569	นาง ศิริวรรณ ธิลาภกุลวงศ์ และพวก (2)	0	0	1	535.34
980	รจ22785/2569	น.ส. ศิริวรรณ มณีสุขโรจน์ และพวก (2)	1	0	0	492.8
981	รจ22801/2569	นาย ศิริศาสตร์ เจริญเสรีชัย และพวก (2)	4	5	0	16.8
982	รจ22824/2569	นาย ศิวกร วัฒนาคินทร์	0	0	1	1,075.3
983	รจ22849/2569	นาย ศิวกิน ศรีวัฒนภาสกุล	0	0	1	1,235.08
984	รจ22866/2569	น.ส. ศรีมา เกิดวิริยะกุล และพวก (2)	0	0	1	631.23
985	รจ22869/2569	น.ส. ศัลยา ฟิล์มโตประเสริฐ	0	0	2	326.43
986	รจ22872/2569	นาย ศุภชัย เริงเพียร	2	2	0	1,332.62
987	รจ22894/2569	นาย ศุภกร ธุระหาญ	0	0	1	1,978.56
988	รจ22933/2569	นาย ศุภชัย ธีระนันท์ และพวก (2)	0	0	1	573
989	รจ22956/2569	นาย ศุภณัฐ ชัยมหาวัน	0	0	1	1,229.19
990	รจ22980/2569	นาย ศุภณัฐ อมรรัตน์	3	2	0	372.94
991	รจ22994/2569	น.ส. ศุภมาล พงษ์ภาคิน	0	0	1	822.18
992	รจ23015/2569	นาย ศุภกฤษ รัชชามัชฌิ	0	0	1	1,957.08
993	รจ23040/2569	นาง ศุภวิมล ธีรวิวัฒน์	1	8	0	11,782.24
994	รจ23076/2569	น.ส. ศุภาวรรณ พมพาวัตร	0	0	1	763.77
995	รจ23091/2569	นาย เสกสรรค์ วสุริย์	0	0	2	1,055.94
996	รจ23116/2569	น.ส. ชยภัฏ รัตนธนะธาดา	0	0	1	726.21
997	รจ23130/2569	นาย สกฤษพล สิริจักรกาญจน์ และพวก (2)	0	0	3	1,713.98
998	รจ23166/2569	นาย สงวน เก่งระดมกิจ	20	15	0	8562.36
999	รจ23167/2569	นาย สงวน เก่งระดมกิจ	2	0	0	2932.5
1000	รจ23172/2569	นาย สังกัด กรณปกรณ์	2	2	0	969.32

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
1001	ร23218/2569	นาย สดวาร์ ทัพยชัยศิลป์	0	0	1	810.67
1002	ร23219/2569	นาย สดกคุณ เอียสกุล	0	0	1	826.29
1003	ร23251/2569	นาย สนท เสถียรสมิทธิ	0	0	2	2,174.77
1004	ร23278/2569	นาย สมเกียรติ ชัยวจนะ	0	0	1	259.49
1005	ร23280/2569	นาย สมเกียรติ ทวีฤทัยสุข	1	0	0	196.80
1006	ร23319/2569	นาง สมจิต เรียวธรรมรัฐ	1	1	0	1,398.22
1007	ร23324/2569	น.ส. สมจิต ธีรเจริญสกุล	1	1	3	23,035.62
1008	ร23380/2569	นาง สมใจ บังกรพานิชย์	0	0	1	1,074.18
1009	ร23393/2569	นาง สมใจ สดิดานนท์	1	1	0	334.86
1010	ร23414/2569	นาย สมชัย พรทิศพล	1	1	0	3,731.84
1011	ร23415/2569	นาย สมชัย พรทิศพล และพวก (2)	1	0	0	1,500.00
1012	ร23425/2569	ค.ช. สมชัย เสรีวิชัย	1	1	0	560.16
1013	ร23437/2569	นาย สมชาย จันทรมงคล	1	1	0	255.11
1014	ร23465/2569	นาย สมชาย วชิรญวนิช	1	1	0	1,222.07
1015	ร23468/2569	นาย สมชาย สดมน และพวก (2)	1	1	0	252.96
1016	ร23478/2569	นาย สมชาย ขจรเกียรติพันธ์ และพวก (2)	1	1	0	632.18
1017	ร23480/2569	นาย สมชาย จรัสวงค์มงคล	0	0	1	578.83
1018	ร23481/2569	นาย สมชาย จรัสวงค์มงคล และพวก (3)	0	0	1	917.80
1019	ร23482/2569	นาย สมชาย จรัสวงค์มงคล และพวก (3)	0	0	1	1,289.90
1020	ร23501/2569	นาย สมชาย บุศรานันทรณ์	1	1	1	2,783.44
1021	ร23509/2569	นาย สมชาย พรสมทรสินธุ์	0	0	1	1,036.49
1022	ร23569/2569	น.ส. สมนึก ตรงโยธิน	0	0	1	464.03
1023	ร23574/2569	นาย สมนึก ธีรเกียรติศักดิ์	0	0	2	17,096.64
1024	ร23585/2569	นาย สมบัติ บุญรอด และพวก (2)	0	0	1	232.20
1025	ร23591/2569	นาย สมบัติ ทนศักดิ์	1	0	0	126.00
1026	ร23595/2569	บริษัท สมบัตินภา จำกัด	1	1	0	5,314.47
1027	ร23609/2569	นาย สมบุญ ปันมาหะมุด	1	0	0	95.20
1028	ร23628/2569	นาย สมบูรณ์ วัฒนลาเลิศ	2	0	0	54,333.20
1029	ร23636/2569	นาย สมบูรณ์ ชัยเรืองแสง	0	0	1	1,003.17
1030	ร23645/2569	นาย สมบูรณ์ เพ็ญโคตร	0	0	1	168.45
1031	ร23652/2569	นาย สมบูรณ์ หอมาน	0	0	3	1,160.12
1032	ร23667/2569	นาง สมปอง วัฒนันท์	1	0	0	3,060.00
1033	ร23691/2569	นาย สมพงษ์ โนนทาบ และพวก (2)	1	1	0	272.00
1034	ร23727/2569	นาง สมพร ผลพรพิเชฐ	1	1	0	495.91
1035	ร23735/2569	นาย สมพล นักการสัมพันธ์	0	0	1	213.18
1036	ร23814/2569	นาย สมโรจน์ วสุพงศ์โสธร	0	0	1	694.95
1037	ร23821/2569	นาย สมฤทธิ์ บุศศิริ	0	0	1	235.80
1038	ร23822/2569	น.ส. สมฤทัย จีระประภากร	0	0	1	690.07
1039	ร23845/2569	นาง สมศรี คันทิโพยวิวัฒน์ และพวก (2)	0	0	1	684.63
1040	ร23852/2569	นาง สมศรี รัตนวงษ์กุล	1	1	0	222.11
1041	ร23858/2569	นาง สมศรี สดดีศรี	0	0	1	939.14
1042	ร23862/2569	น.ส. สมศรี แซ่โค้ว	0	0	1	4,906.67
1043	ร23882/2569	นาย สมศักดิ์ ตีนอุดม	1	0	0	442.00
1044	ร23901/2569	นาย สมศักดิ์ สวัสดิ์จันทร์	0	0	1	7,411.82
1045	ร23922/2569	นาย สมศักดิ์ ปรีสุทธิกุล	1	1	0	343.68
1046	ร23938/2569	นาย สมศักดิ์ อิมจรรยา	0	1	0	11.16
1047	ร23994/2569	นาย สมาน มนุทัศน์	2	0	0	639.20
1048	ร24004/2569	นาย สมิต สมตธรรม	2	2	1	1,448.44
1049	ร24032/2569	นาย สรณชาญ์ จระณะกรณีย์	0	0	1	1,287.34
1050	ร24061/2569	นาย สรรชัย อังกรนาค และพวก (2)	1	1	0	118.64
1051	ร24064/2569	นาย สรรพ์ ลากมทาประเสริฐ	2	2	0	3841.4
1052	ร24095/2569	น.ส. สรวงสุดา เอกสินทิพย์กุล	0	0	1	1,100.26
1053	ร24103/2569	นาย สรวุฒิ ศุภสมเษ	0	0	1	1624.12
1054	ร24131/2569	นาง สรอม บกนอย	0	0	1	10,781.13
1055	ร24203/2569	น.ส. สรชา ทรัพย์ชา	0	0	1	1,113.95
1056	ร24217/2569	น.ส. สลิลทิพย์ วัฒนสุขสันต์	1	1	1	1,972.1
1057	ร24230/2569	น.ส. สวรรณ บุรพาเดชะ	0	0	1	750.25
1058	ร24254/2569	นาย สวัสดิ์ เอี่ยมมงคล	0	1	0	13.07
1059	ร24255/2569	นาย สวัสดิ์ บุญนาค	0	0	1	819.47
1060	ร24256/2569	นาย สว่าง สว่างศรีสุทธิกุล	6	3	0	2,338.1
1061	ร24279/2569	นาย สหพล เจริญสาร	0	0	2	751.4
1062	ร24300/2569	นาง สอางค์ สุขุม	1	0	0	930
1063	ร24301/2569	นาง สอาด รัตนภิบาล และพวก (2)	1	0	0	126
1064	ร24320/2569	นาง สียงเวียน จันทวานิตย์	0	1	0	13.94
1065	ร24321/2569	นาง สียงเวียน จันทวานิตย์ และพวก (2)	1	1	0	102
1066	ร24329/2569	น.ส. สักภา ทองประสาร	0	0	1	1,230.14
1067	ร24336/2569	นาย สัญชัย สุขภาพงศ์ และพวก (2)	0	0	1	1,366.11
1068	ร24353/2569	นาย สันธธาน ชินหมณี	0	0	1	534.62
1069	ร24419/2569	น.ส. สานี พลอยเพิ่มพูล	0	0	1	911.4
1070	ร24435/2569	นาย สาธิต คุ้มเจริญชนะชัย	0	0	1	851.13
1071	ร24436/2569	นาย สาธิต ยนต์พิธ	0	0	1	651.48
1072	ร24514/2569	นาย สายันต์ แซ่ลิ้ม	0	0	1	1,032.01
1073	ร24550/2569	นาง สาลีณี อาจารย์	1	3	0	87.72
1074	ร24551/2569	นาง สาลีณี อาจารย์ และพวก (2)	1	2	0	80.46
1075	ร24584/2569	นาง สำนียง รุจิราธร	1	3	0	467.59
1076	ร24587/2569	นาง ส้าวรย์ มนุรังษิ	1	1	0	262.41
1077	ร24636/2569	นาย สิทธิชัย สงเสริมภักดี	0	0	1	645.76
1078	ร24646/2569	นาย สิทธิชัย วรรณวิทย์อาร และพวก (2)	3	3	0	8,133.13
1079	ร24699/2569	นาย สิ้นชัย เข็มตาริสี	0	0	1	1,105.5
1080	ร24713/2569	นาง สิ้นนาถ ไทยสุริยนต์	0	0	1	923.47
1081	ร24727/2569	นาย สิริภาพ สือไพศาล	0	0	1	1,025.06
1082	ร24747/2569	น.ส. สิริตติกานต์ สุขมาก และพวก (2)	1	1	0	670.28
1083	ร24749/2569	นาง สิริ ตะวันอานันท์	1	1	0	179.43
1084	ร24759/2569	น.ส. สิริกัญญา สิงห์คณา	0	0	1	690.07
1085	ร24780/2569	น.ส. สิริณัฐ อุทาทิน	2	2	0	841.58
1086	ร24871/2569	นาง สิริรัตน์ แซ่จุง และพวก (2)	1	1	0	2,415.67
1087	ร24875/2569	นาย สิริโรจน์ วรวิชัยวงษ์ และพวก (2)	1	1	0	346.8
1088	ร24880/2569	นาง สิริลักษณ์ นพทังจำจร	1	1	0	6,494.69
1089	ร24911/2569	นาย สิวาชัย กลิ่นสุคนธ์	0	0	1	1,476.75
1090	ร24916/2569	นาย สิต แซ่ตั้ง และพวก (2)	1	1	0	124.07
1091	ร24927/2569	นาย สิบ หงสกุล	1	0	0	6900
1092	ร24937/2569	นาย สิบสันต์ สิงห์ภักดี	0	0	1	954.09
1093	ร24971/2569	น.ส. สุกัญญา อังควรวุฒิ	0	0	1	1,475.72
1094	ร25000/2569	นาง สุกัญญา เนิมยะ	0	0	1	857.24
1095	ร25002/2569	นาง สุกัญญา คงประเสริฐอมร	1	1	1	197.6
1096	ร25017/2569	นาย สุกัญญา เขียวเจริญ และพวก (2)	1	1	0	2,831.92
1097	ร25018/2569	นาย สุกัญญา จันทร์ปลั่ง	2	0	0	132
1098	ร25041/2569	นาย สุขชัย ปรีดานรวิวัฒน์ และพวก (5)	1	1	0	1,024.29
1099	ร25048/2569	น.ส. สุขศรี ปลอดทอง	0	0	1	824.27
1100	ร25080/2569	น.ส. สุจารี แซ่ล้อง	0	0	1	2,610.59

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
1101	รจ25124/2569	นาย สุนต์ ตระกูลตังมัน	1	1	0	1,667.09
1102	รจ25138/2569	น.ส. สุชญา โพธิ์วีระสิทธิ์	0	0	1	1,617.99
1103	รจ25139/2569	น.ส. สุชญา โพธิ์วีระสิทธิ์ และพวก (2)	0	0	1	1,104.08
1104	รจ25148/2569	นาย สุชัย แซ่โจ้ว	0	0	3	22,909.22
1105	รจ25183/2569	น.ส. สุชาดา เขาวกุล	0	0	1	166.40
1106	รจ25190/2569	น.ส. สุชาดา สิงห์เลิศสกุล	0	0	1	1,150.47
1107	รจ25226/2569	นาย สุชาติ ตังทวี	0	0	1	1,072.47
1108	รจ25256/2569	นาย สุชิน โพธิ์สวัสดิ์	0	1	0	33.02
1109	รจ25257/2569	นาย สุชิน โพธิ์สวัสดิ์ และพวก (2)	1	1	0	108.80
1110	รจ25324/2569	น.ส. สุดาพิทย์ ดันดีกรรม	0	0	1	1,183.89
1111	รจ25336/2569	นาง สุดารัตน์ เตือนรัมย์	0	0	1	549.46
1112	รจ25337/2569	น.ส. สุดารัตน์ ตรีสุวรรณ	0	0	1	5,122.44
1113	รจ25365/2569	นาง สุดาวรรณ พุฒิชัยโชค	0	0	2	6,888.21
1114	รจ25381/2569	น.ส. สุธารัตน์ เกิดบัวทอง	0	0	1	406.37
1115	รจ25384/2569	นาย สุทธิ ไม้อบเชย	1	1	0	2,032.80
1116	รจ25385/2569	นาย สุทธิกร สุวรรณรัตน์	1	0	0	216.00
1117	รจ25405/2569	น.ส. สุทธิดา กาทา และพวก (3)	2	2	0	2,709.61
1118	รจ25406/2569	น.ส. สุทธิดา กาทา และพวก (4)	1	1	0	254.96
1119	รจ25466/2569	น.ส. สุทิน สียพพรวงค์	1	2	0	696.13
1120	รจ25467/2569	น.ส. สุทิน สียพพรวงค์	1	1	0	115.74
1121	รจ25516/2569	น.ส. สุธาพิชญ์ ชินทะพงษ์	0	0	1	501.24
1122	รจ25517/2569	น.ส. สุธาพิชญ์ เศษะศรีอุดม	0	0	1	312.05
1123	รจ25519/2569	น.ส. สุธาดิ ฝันเจียน	0	0	1	860.14
1124	รจ25520/2569	น.ส. สุธาดา ชินาเรือนทอง	0	0	1	8,940.10
1125	รจ25527/2569	น.ส. สุธาวดี ขำสกุล	0	0	1	817.55
1126	รจ25543/2569	นาง สุธิดา ขอกิตติไพบูลย์	0	0	1	1,306.82
1127	รจ25570/2569	นาย สุธิ์ ไชยพจน์	0	0	1	828.33
1128	รจ25599/2569	นาย สุนทร กาญจนเดชา	1	0	0	630.00
1129	รจ25609/2569	นาย สุนทร ศรีสุวรรณ และพวก (2)	0	0	1	7,135.72
1130	รจ25619/2569	นาง สุนทรี สุขวัฒนา	1	0	0	10,560.00
1131	รจ25620/2569	น.ส. สุนทรีย์ สุนทรนิล และพวก (5)	0	1	0	147.74
1132	รจ25641/2569	นาย สุนนท์ สุนนทิงเพชร	3	3	0	12,852.88
1133	รจ25661/2569	น.ส. สุนันทา โจปราณี และพวก (2)	0	0	0	163.20
1134	รจ25665/2569	นาง สุนันทา บุหลิ่ง	1	0	0	71.40
1135	รจ25682/2569	น.ส. สุนิธิ์ ดั่งสถาพร	0	0	1	1,408.08
1136	รจ25700/2569	น.ส. สุนิสา แซ่มบาง	0	0	2	3,605.16
1137	รจ25702/2569	น.ส. สุนิสา บุตตะจัน	0	0	1	715.44
1138	รจ25765/2569	นาย สุปชัย มงคลองลา	2	1	0	439.23
1139	รจ25766/2569	นาย สุปชัย มงคลองลา และพวก (2)	2	2	0	333.54
1140	รจ25774/2569	นาง สุปราณี ดาราฉาย	1	0	0	123.08
1141	รจ25782/2569	นาง สุปราณี ตระกูลบวรสิทธิ์	0	0	1	4,970.70
1142	รจ25784/2569	น.ส. สุปราณี วศิณสุคนธ์	0	0	1	480.25
1143	รจ25796/2569	น.ส. สุปริยา บุรพจิตร	0	0	1	851.32
1144	รจ25798/2569	น.ส. สุปริยา ป้อมประเสริฐ	0	0	1	440.35
1145	รจ25809/2569	นาย สุพงษ์ ฉัตรกุล ณ อยุธยา	0	0	1	227.70
1146	รจ25820/2569	นาย สุพจน์ ไตรภการ	0	0	2	760.89
1147	รจ25839/2569	น.ส. สุพร ประคณหังสิต และพวก (2)	0	0	1	459.46
1148	รจ25847/2569	นาง สุพรทิพย์ ชาญกุลชิต	2	1	0	240.00
1149	รจ25920/2569	น.ส. สุพพนา เอื้อทวีเกียรติ	0	0	1	817.01
1150	รจ25941/2569	นาง สุพัตรา ซื่อเพียรธรรม	0	0	1	1,241.24
1151	รจ25947/2569	นาง สุพัตรา สุภาพ	0	0	3	73325.37
1152	รจ26003/2569	น.ส. สุภักดิ์ ไชยวานิช	0	0	1	1132.08
1153	รจ26025/2569	น.ส. สุภา กิตติรัชตระกูล	2	2	0	9069.56
1154	รจ26031/2569	น.ส. สุภา โลทะเวโรจน์	0	0	1	695.55
1155	รจ26038/2569	นาย สุภาคย์ ไซตชัยวิวงศ์กุล	0	0	1	10032.88
1156	รจ26053/2569	นาง สุภาณี วัฒนมาศเมือง	1	1	0	1111.12
1157	รจ26055/2569	น.ส. สุภาณี สนิธิพงษ์	0	0	1	458.92
1158	รจ26086/2569	นาง สุภาพร แพทย์วิวัฒน์ สิงบุตร นายบารมี &...	1	1	0	1310.48
1159	รจ26120/2569	น.ส. สุภาภรณ์ บุญมางาม และพวก (2)	1	3	0	351.97
1160	รจ26153/2569	น.ส. สุภาวดี ยงกฤตยา	1	1	0	1862.85
1161	รจ26183/2569	น.ส. สุนาม อาคมสุนทร	2	0	0	18285
1162	รจ26186/2569	น.ส. สุนทกาญจน อยู่สวัสดิ์	0	0	1	1109.68
1163	รจ26227/2569	น.ส. สุมิตรา ดวงแก้วมณี	0	0	1	488.03
1164	รจ26228/2569	นาย สุมิตรา นิมองค์	0	0	1	627.71
1165	รจ26229/2569	น.ส. สุมิตรา นิลรัตน์สุวรรณ	0	0	1	754.54
1166	รจ26257/2569	นาย สุเมธยา อธิริยะเนตร	0	0	1	1047.14
1167	รจ26288/2569	นาย สุรัชชัย แซ่เล่า	1	1	0	1407.12
1168	รจ26308/2569	นาย สุรัชชาติ เลหาสวัสดิ์ชัย	2	0	0	18249
1169	รจ26324/2569	นาย สุรัชชัย โสภณวิเศษกุล	0	0	1	692.34
1170	รจ26350/2569	นาย สุรพงษ์ เพชรภูทอง	0	0	1	512.86
1171	รจ26357/2569	นาย สุรพงษ์ เมฆะวรากุล โดยเจ้าพนักงานพิทักษ์...	0	0	1	998.76
1172	รจ26375/2569	นาย สุรพล วิรุฬห์รักษ์	0	0	1	651.56
1173	รจ26380/2569	นาย สุรพล แต่งวิจิตร	0	1	0	10.41
1174	รจ26381/2569	นาย สุรพล แต่งวิจิตร และพวก (2)	1	1	0	321.2
1175	รจ26385/2569	นาย สุรพล ศรีณย์เจริญภากร	1	1	0	806.88
1176	รจ26417/2569	นาย สุรศักดิ์ สิมวัฒนาไพบูลย์	0	0	1	784.46
1177	รจ26418/2569	นาย สุรศักดิ์ วัฒนสุขสันต์ และพวก (2)	0	0	4	16869.21
1178	รจ26428/2569	นาย สุรศักดิ์ ตังศรีเสรี	0	0	1	1228.24
1179	รจ26460/2569	น.ส. สุรัชนีชา ศิริทอง	0	0	1	617.24
1180	รจ26471/2569	นาย สุรัตน์ หลายประดิษฐ์	0	0	1	1517.52
1181	รจ26495/2569	นาย สุรินทร์ พงศ์ศุภสมิทธิ์ และพวก (2)	0	0	1	1062.87
1182	รจ26526/2569	นาย สุริยา ตริณณะประภัก	0	0	1	713.37
1183	รจ26543/2569	น.ส. สุรีย์ ไชยสงวนธรรม	2	0	0	1236
1184	รจ26587/2569	นาง สุรรัตน์ อุดมคุณธรรม	0	0	1	3243.55
1185	รจ26627/2569	น.ส. สุวิภา ดวงพิสดรา	1	1	0	456.01
1186	รจ26631/2569	นาย สุวรรณ เจริญบูรณพันธ์	1	0	0	187.2
1187	รจ26685/2569	นาง สุวรรณ วิ่งพิชิตกุล	0	0	1	1476.16
1188	รจ26754/2569	นาย สุวรินทร์ กิมเฮง และพวก (2)	0	0	1	1188.29
1189	รจ26802/2569	นาย สุวิทย์ รอดชากี	1	1	0	3834.33
1190	รจ26815/2569	น.ส. สุวิมล ชุติกานนท์	0	0	1	22407
1191	รจ26818/2569	น.ส. สุวิมล ปรีศวเมธิกุล	0	0	1	1250.08
1192	รจ26827/2569	น.ส. สุวิมล ไตรภพ	0	0	1	956.46
1193	รจ26868/2569	นาง เสงี่ยม พงษ์ทรัพย์	1	4	0	1656.46
1194	รจ26870/2569	นาง เสงี่ยม แสงมา	1	0	0	1227.6
1195	รจ26878/2569	นาย เสถียร บุญะทรัพย์ และพวก (2)	1	0	0	12075
1196	รจ26879/2569	เสถียร เลิศสมบุญ	1	0	0	1988
1197	รจ26882/2569	นาย เสนต์ จันทร์เนตร	0	0	1	595.06
1198	รจ26893/2569	ร.ต. เสรี สุวรรณทัต และพวก (2)	0	0	2	1670.23
1199	รจ26903/2569	น.ส. เสริมสุข ป้อมจักรศิลป์	0	0	1	709.62
1200	รจ26904/2569	นาย เสรี แซ่ลิ้ม	1	1	0	502.86

แนบท้ายประกาศแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ.2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมิน เลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
1201	รจ26956/2569	น.ส. เสาวลักษณ์ เหลืองสีญลักษณ์	0	0	2	10,114.64
1202	รจ26984/2569	นาย เสี่ยว ตง หลี และพวก (2)	0	0	1	1,279.61
1203	รจ27052/2569	นาง แสงอรุณ วัชรนาคนันท์	0	0	1	659.39
1204	รจ27055/2569	น.ส. แสงอุษา วงศ์ไชยรัชย์	0	0	1	659.02
1205	รจ27057/2569	นาง แสงว คุรตสอาด	1	1	0	730.78
1206	รจ27078/2569	นาย โสภณ อัครวงศโกษม และพวก (2)	0	0	1	11,773.04
1207	รจ27104/2569	นาง สภาพิมพ์ สิมะกุลธร	0	0	1	521.44
1208	รจ27119/2569	นาง โสม กามน และพวก (2)	1	1	0	54.40
1209	รจ27134/2569	นาย ไสพล ธีรนนท์	1	1	0	6,300.67
1210	รจ27138/2569	นาย เสว ชาญเดช	1	1	0	257.52
1211	รจ27171/2569	หจก.เพทอาดา เฮาส์	1	1	0	524.58
1212	รจ27202/2569	นาง หทัยพร ตังวิจิตรสกุล	0	0	1	534.37
1213	รจ27209/2569	น.ส. ทวีรัตน์ โพศาสตร์	0	0	1	773.30
1214	รจ27300/2569	นาง หยา บ้านศรี และพวก (2)	1	0	0	149.60
1215	รจ27339/2569	นาง หยา ลาพานิช (เสียชีวิต) มลิวลัย รัตนศิริ?...	1	0	0	2,481.60
1216	รจ27350/2569	น.ส. หทัย หวัง	0	0	2	2,386.72
1217	รจ27352/2569	นาง หทัย ทิวสัน	0	0	2	1,161.75
1218	รจ27353/2569	นาง หทัย ทิวสัน และพวก (2)	0	0	1	18,506.36
1219	รจ27372/2569	นาย หยุ่น จาง	0	0	1	1,295.79
1220	รจ27627/2569	น.ส. ทวีพรวิภา วัฒนาวรรณ และพวก (2)	0	0	1	913.86
1221	รจ27808/2569	นาง เทวาทิพย์ ทอง สลลาวดีทวีพลย์ และพวก (2)	0	0	1	10,190.95
1222	รจ27879/2569	น.ส. อัจฉรพรณ กัปตัน	0	0	1	188.87
1223	รจ27899/2569	นาย อติชัย เอี่ยมสกุล	0	0	1	1,099.07
1224	รจ27946/2569	นาย อุดลย์ อุดมผล	0	0	1	967.26
1225	รจ27995/2569	นาย อธิพัชร สิรินพสมบัติ	0	0	2	14,751.72
1226	รจ27998/2569	นาย อธิเมศวร์ ศรีเสวีรัตน์	0	0	1	988.60
1227	รจ28011/2569	นาง อธิชญา สุขวงศ์	0	0	1	719.17
1228	รจ28033/2569	น.ส. อนันต์ดี เมธีวิษณุวัชราร	0	0	2	7,696.96
1229	รจ28047/2569	นาย อนันต์ โชคเสวีธรรม	0	0	1	931.16
1230	รจ28065/2569	นาย อนันต์ เดชาศิลป์ชัยกุล	1	1	0	230.33
1231	รจ28073/2569	นาย อนันต์ จารุกุณา และพวก (2)	0	0	1	1,579.65
1232	รจ28079/2569	นาย อนันต์ ตังตรงเวทกิจ	0	0	1	1,525.52
1233	รจ28090/2569	นาย อนันต์ วงศ์ทองศรี	0	0	1	2,884.23
1234	รจ28097/2569	น.ส. อนาลยา กอสกุล	1	1	0	1,420.65
1235	รจ28138/2569	นาย อนุชิต ปติสันธการกุล	0	0	1	1,536.73
1236	รจ28183/2569	นาย อนุศักดิ์ ศักดิ์วิทย์	0	0	1	1,201.14
1237	รจ28239/2569	นาย อภิชัย เตชะประวิชาพานิช	0	0	1	230.77
1238	รจ28245/2569	นาย อภิชาติ วิจิตรจิตเลิศ	1	1	0	1,599.28
1239	รจ28247/2569	นาย อภิชาติ เจริญศรีสมบูรณ์	1	0	0	7,056.00
1240	รจ28249/2569	นาย อภิชาติ อุดมรัตนศิลป์	2	3	0	248.18
1241	รจ28250/2569	นาย อภิชาติ อุดมรัตนศิลป์	1	1	0	248.18
1242	รจ28254/2569	นาย อภิชาติ ชักอนันต์	0	0	1	627.53
1243	รจ28282/2569	น.ส. อภิญญา ตารามาศ	1	1	0	878.50
1244	รจ28299/2569	นาย อภิญญา บุณนาศ	3	3	0	5,744.13
1245	รจ28353/2569	นาย อภิรัตน์ บุญเยื่อน	1	2	0	14.41
1246	รจ28354/2569	นาย อภิรัตน์ บุญเยื่อน และพวก (2)	1	2	0	210.80
1247	รจ28400/2569	นาย อภิสันท์ บุณนาศ	0	0	1	1,193.56
1248	รจ28441/2569	น.ส. อมรรัตน์ ฤทธิชัยโรจน	0	0	1	561.02
1249	รจ28511/2569	นาง อรจิรา รัตนจินดา	0	0	1	1,031.34
1250	รจ28576/2569	นาง อรุณช ธีระนนท์ และพวก (2)	0	0	1	517.24
1251	รจ28591/2569	นาง อรุพรพรรณ อินสุวรรณ	0	0	1	1073.13
1252	รจ28602/2569	น.ส. อรพิน เกษมทรัพย์	1	1	0	238.11
1253	รจ28639/2569	นาย อรรถกฤษณ์ ผลประเสริฐ	0	0	1	1,480.43
1254	รจ28663/2569	นาย อรรถกฤษณ์ วัฒนธีระกวี	0	0	1	541.19
1255	รจ28690/2569	นาง อรุพรพรรณ อาศิรวาทวัฒน์ชัย	0	0	1	2,328.37
1256	รจ28789/2569	นาง อรฉมา ชวกุล	2	0	0	742
1257	รจ28813/2569	น.ส. อรสิรา เบลิมชัยชาญ	0	0	1	1,163.34
1258	รจ28873/2569	นาง อรุณี สุทธิสังข์ และพวก (2)	0	0	1	1,074.27
1259	รจ28883/2569	นาง อรุณี เพ็ชรทวีรัชต์	0	0	1	819.24
1260	รจ28922/2569	น.ส. อลิสา ตังคังนกุล	0	0	1	337.04
1261	รจ28923/2569	น.ส. อลิสา บุญสุขสกุลยิ่ง	1	1	2	1,933.07
1262	รจ28949/2569	น.ส. อรุพรพรรณ วงศ์ศรีวัฒน	0	0	0	608
1263	รจ29110/2569	นาง อังศุธร หาญพานิช และพวก (2)	0	0	1	459.81
1264	รจ29134/2569	น.ส. อัจฉรา บุญอน และพวก (5)	1	1	0	1,873.04
1265	รจ29135/2569	นาง อัจฉรา ประชัญงค์ประชา	0	0	1	655.24
1266	รจ29168/2569	นาง อัจฉราพรพรรณ ชื่นศิริ	0	0	1	954.55
1267	รจ29207/2569	นาง อัญญาภาศ สิงห์คำ	1	1	0	2,663.97
1268	รจ29210/2569	นาง อัญญา อัครพลึงกุล และพวก (2)	2	2	0	2,291.65
1269	รจ29211/2569	น.ส. อัญญา กิตติพงษ์ไพศาล และพวก (2)	1	1	0	337.94
1270	รจ29213/2569	น.ส. อัญญา กิตติพงษ์ไพศาล และพวก (3)	1	1	0	2,310.67
1271	รจ29235/2569	น.ส. อัญชลี วงศ์วิกรม	0	0	1	3215.96
1272	รจ29238/2569	น.ส. อัญชลี แสงศรี และพวก (2)	1	3	0	457.67
1273	รจ29252/2569	นาง อัญชลี สิวานิชกุล	1	1	0	803.65
1274	รจ29290/2569	นาย อัฐ กิ่งวาทวัฒนา และพวก (2)	3	1	0	4,013.74
1275	รจ29325/2569	น.ส. อภิพร พจนนพรกุล	0	0	1	940.77
1276	รจ29336/2569	นาง อัมพร พรหมวงศ์สกุล	1	1	0	4,155.11
1277	รจ29393/2569	นาย อัญญา ปิ่นพยากร	2	2	0	51.11
1278	รจ29552/2569	นาย आयัส อัครเสนา ณ อยุธยา	1	0	0	3,312.00
1279	รจ29566/2569	นาย อารมย์ ตัตตะวะศาสตร์	0	0	1	155.98
1280	รจ29578/2569	น.ส. อารยา ศิริพิศม์	0	0	1	950.51
1281	รจ29587/2569	น.ส. อารยา บุญธรรม	0	1	0	37.15
1282	รจ29588/2569	น.ส. อารยา บุญธรรม และพวก (2)	1	1	0	122.4
1283	รจ29666/2569	นาย อาวุธ เมธาภิรักษ์	0	0	1	1,256.84
1284	รจ29683/2569	นาย อำนาจ ชิตติชัย	0	0	1	633.89
1285	รจ29755/2569	นาย อัญญา พัฒนาชัยพงศ์	0	0	1	910.83
1286	รจ29761/2569	นาย อธิกร คุ้มโรจนสัน	0	0	1	1,621.42
1287	รจ29774/2569	นาย อธิพัชร์ มະสังพันธ์ และพวก (2)	1	1	0	248.19
1288	รจ29791/2569	น.ส. อินทิรา บุรณะพามชัยกิจ	1	1	0	869.67
1289	รจ29801/2569	บริษัท อินเวสทเม้นท์โฮลดิ้ง จำกัด	1	0	0	2,318.50
1290	รจ29852/2569	น.ส. อิศรีย์ เพ็ชรสิม	0	0	1	14,503.65
1291	รจ29853/2569	น.ส. อิศรีย์ เพ็ชรสิม และพวก (2)	0	0	1	6,269.4
1292	รจ29911/2569	นาย อุกฤษฏ์ ประเสริฐ	0	0	3	1,789.1
1293	รจ29920/2569	น.ส. อุนริศมี อัคริเขตมงคล	0	0	1	596.28
1294	รจ29928/2569	นาย อุตม สุขวิวัฒน์ศรีกุล	1	1	0	795.27
1295	รจ29961/2569	พ.ต.ต. อุทัย กวินเดชาธร	0	0	1	458.33
1296	รจ29987/2569	นาย อุเทน วาศวิท	1	0	0	716.8
1297	รจ29994/2569	นาง อุบล ศรีสุวานัญไพร	0	0	2	13,628.39
1298	รจ29996/2569	นาง อุบล จรัสเรืองทรงกุล	0	0	1	1,315.32
1299	รจ30003/2569	น.ส. อุบลรัตน์ สดมนิ และพวก (2)	1	1	0	81.6
1300	รจ30012/2569	น.ส. อัมพร คำพิทักษ์	0	0	1	304.41



สำนักงานกฎหมาย สุทธินิติหนยควม SOOTTINAI LAW OFFICE

วันที่ 23 มกราคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไต่ถามจำนอง

เรียน นางสาวรวรรณทิพย์ภูษิตา ภูษิตปราณี

ตามที่ท่าน...นางสาวรวรรณทิพย์ภูษิตา ภูษิตปราณี...ได้ทำสัญญาผู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2...บัญชี เป็นจำนวนเงิน 732,000 บาท โดยมีรายละเอียดข้อตกลงและบัญชี ดังนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 308610006797...ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2561...วงเงินกู้ 666,000 บาท อัตราดอกเบี้ยที่ ร้อยละ 3.00...โดยลดชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นงวดทุกเดือน...ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 2,900 บาท
2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 308610006802...ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2561...วงเงินกู้ 66,000 บาท อัตราดอกเบี้ยที่ ร้อยละ MRR+0.00...โดยลดชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นงวดทุกเดือน...ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 500 บาท

โดยท่านได้นำ...ห้องชุดตามหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด เลขที่ 502 ชั้นที่ 5 อาคารเลขที่ 114 ซอยอาคารชุด อัมฤกษ์ ทาวน์เซ็น...

ขณะมีอายุครบ 23 เดือน โฉนดที่ดินเลขที่ 64353 ตำบลวัดค้อ อัมภมณีน้อยเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่...พร้อมส่งปลุกสร้าง...

มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่...ปรากฏว่าท่านมิได้อนุญาตชำระ...

ให้แก่ธนาคารเป็นประจำตามเดือนตามสัญญา...จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 23 มกราคม 2569...

ท่านมีหนี้ทั้งหมด 1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 308610006797...เป็นต้นเงินจำนวน 555,705.63 บาท ดอกเบี้ย 45,927.64 บาท...รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 604,914.57 บาท

2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 308610006802...เป็นต้นเงินจำนวน 51,583.86 บาท ดอกเบี้ย 3,508.70 บาท...รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 55,092.56 บาท

ทั้งนี้หนี้สินที่สัญญาผู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคืนหนี้ปรับ การปรับลดหนี้ย้อนหลัง หรือชำระหนี้เพิ่ม เพื่อการชำระหนี้...

หากท่านไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้...ท่านจะต้องชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระ...พร้อมดอกเบี้ยที่ค้างชำระ...พร้อมดอกเบี้ยที่ค้างชำระ...

ขอแสดงความนับถือ...เพื่อนอาคารอาคารสงเคราะห์... (นางภาพร สงปร่าง) นายควานผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงิน 308610006797, 308610006802 โทรสาร 053-354264-9...Mahidol Road, Suthep Subdistrict, Muang Chiang Mai District, Chiang Mai Province 50200

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือแนบยกค่าชำระหนี้โดยจำนอง

มาดตามบทบัญญัติในภาคข้อ 2569 โดยให้ความช่วยเหลือท่าน 1 ปี จำนวน 2 มาดการ ประกอบด้วย

- 1. มาดการช่วยเหลือ "DGI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM...ผู้เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี...ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี...2. มาดการช่วยเหลือ "DGI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM...ผู้เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท...

โดยให้ความช่วยเหลือลูกค้าจำนวนสูงสุด 2 ปี จำนวน 2 มาดการ ประกอบด้วย 1. มาดการช่วยเหลือ "DGI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM...ผู้เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...

2. มาดการช่วยเหลือ "DCZ" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าที่มีเงินฝากที่ผู้เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...

สำหรับลูกค้าที่ประสงค์ชำระมาดการชำระหนี้ตามเงื่อนไขได้ตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2569 ผ่านทาง Application: GHB ALL BFFEND โดยลูกค้าต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้เพื่อใช้ในการพิจารณาด้วย...

หากท่านไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้...ท่านจะต้องชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระ...พร้อมดอกเบี้ยที่ค้างชำระ...

ขอแสดงความนับถือ...เพื่อนอาคารอาคารสงเคราะห์... (นางภาพร สงปร่าง) นายควานผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงิน 308610006797, 308610006802 โทรสาร 053-354264-9...Mahidol Road, Suthep Subdistrict, Muang Chiang Mai District, Chiang Mai Province 50200

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



สำนักงานกฎหมาย สุทธินิติหนยควม SOOTTINAI LAW OFFICE

วันที่ 23 มกราคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไต่ถามจำนอง

เรียน นายมานัส โกวิทศรี

ตามที่ท่าน...นายมานัส โกวิทศรี...ได้ทำสัญญาผู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

บัญชีเงินกู้เลขที่ 308640004367...ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 22 มิถุนายน 2564...วงเงินกู้ 1,000,000 บาท อัตราดอกเบี้ยที่ ร้อยละ 3.00...โดยลดชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นงวดทุกเดือน...ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 4,800 บาท

โดยท่านได้นำ...ที่ดินเลขที่ 108196 ตำบลป่าไร่ อ.อัมภมณีน้อยเชียงใหม่...พร้อมส่งปลุกสร้าง...

มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่...ปรากฏว่าท่านมิได้อนุญาตชำระ...

ให้แก่ธนาคารเป็นประจำตามเดือนตามสัญญา...จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 23 มกราคม 2569...

ท่านมีหนี้ทั้งหมด บัญชีเงินกู้เลขที่ 308640004367...เป็นต้นเงินจำนวน 851,839.94 บาท ดอกเบี้ย 7,825.32 บาท...รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 859,665.26 บาท

ทั้งนี้หนี้สินที่สัญญาผู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคืนหนี้ปรับ การปรับลดหนี้ย้อนหลัง หรือชำระหนี้เพิ่ม เพื่อการชำระหนี้...

หากท่านไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้...ท่านจะต้องชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระ...พร้อมดอกเบี้ยที่ค้างชำระ...

ขอแสดงความนับถือ...เพื่อนอาคารอาคารสงเคราะห์... (นางภาพร สงปร่าง) นายควานผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงิน 308640004367 โทรสาร 053-354264-9...Mahidol Road, Suthep Subdistrict, Muang Chiang Mai District, Chiang Mai Province 50200

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือแนบยกค่าชำระหนี้โดยจำนอง

มาดตามบทบัญญัติในภาคข้อ 2569 โดยให้ความช่วยเหลือท่าน 1 ปี จำนวน 2 มาดการ ประกอบด้วย

- 1. มาดการช่วยเหลือ "DGI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM...ผู้เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี...ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี...2. มาดการช่วยเหลือ "DGI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM...ผู้เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท...

โดยให้ความช่วยเหลือลูกค้าจำนวนสูงสุด 2 ปี จำนวน 2 มาดการ ประกอบด้วย 1. มาดการช่วยเหลือ "DGI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM...ผู้เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...

2. มาดการช่วยเหลือ "DCZ" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าที่มีเงินฝากที่ผู้เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...

สำหรับลูกค้าที่ประสงค์ชำระมาดการชำระหนี้ตามเงื่อนไขได้ตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2569 ผ่านทาง Application: GHB ALL BFFEND โดยลูกค้าต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้เพื่อใช้ในการพิจารณาด้วย...

หากท่านไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้...ท่านจะต้องชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระ...พร้อมดอกเบี้ยที่ค้างชำระ...

ขอแสดงความนับถือ...เพื่อนอาคารอาคารสงเคราะห์... (นางภาพร สงปร่าง) นายควานผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงิน 308610006797, 308610006802 โทรสาร 053-354264-9...Mahidol Road, Suthep Subdistrict, Muang Chiang Mai District, Chiang Mai Province 50200

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



สำนักงานกฎหมาย สุทธินิติพินัยกรรม
SOOTTINAI LAW OFFICE

วันที่ 2 เมษายน 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง

เรียน นายศรัณย์ ศรีพรสัมฤทธิ์

ตามที่ท่าน นายศรัณย์ ศรีพรสัมฤทธิ์ ได้ทำสัญญาจำนองจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยมีรายละเอียดดังนี้
บัญชีผู้กู้เลขที่ 308640003701 ทำสัญญาเมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2564 วงเงินกู้ 1,350,000 บาท อัตราดอกเบี้ยที่ร้อยละ 2.86 ต่อปี โดยคงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกเดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 5,000 บาท

โดยท่าน ได้มี คืนค่างานที่ดินโฉนดเลขที่ 79404 ตำบลเอโก๊ว อำเภออัมพพร จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมทั้งปลุกสร้าง
มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคาร ซึ่งท่านทราบแล้วจากสนธิสัญญาที่ท่านมีอยู่ปรากฏว่าท่านมิได้อ่อนชำระหนี้ให้แก่
ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 2 เมษายน 2569

ท่านมีหนี้ตามบัญชีผู้กู้เลขที่ 308640003701 เป็นเงินจำนวน 1,308,117.47 บาท ดอกเบี้ย 134,807.01 บาท
รวมรวมทั้งสิ้นจำนวน 1,442,924.48 บาท

ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาผู้กู้ กำหนดเงื่อนไข การผิดสัญญา หรือการรวมหนี้ หรือการชำระหนี้ ให้รวมหรือปรับส่วน
หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ได้ทันที ท่านยังคงชำระค่างานเป็นปรกติ ออกเบี้ยที่ถูกต้องครบ
ถ้วน หรือการรวมหนี้ เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือ
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เช่น ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี (เช่น) เป็นต้นอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงขอมาเพื่อขอให้ท่านนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยต่อพันกับอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา
บวกวงเงินที่ร้อยละ 3 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 2 เมษายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้
กับธนาคาร และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้ว
ธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าดอกเบี้ยล่าช้าของให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ ร้อยละ 100 บาท จากทุกวันที่ธนาคารออกถ้อยคำขอให้
ชำระหนี้โดยอัตโนมัติก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ผู้กู้จะมีหนี้ค้างชำระ หรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระระยะไม่ครบหนึ่งพันบาท พร้อมกับ
ธนาคารมีแนวทางในการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียด
สามารถสอบถามได้ที่สำนักงานนี้

หากท่านไม่มีความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ โทร 70 ปลายสุดโทร 10321

-ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่าน โปรดติดต่อ
ด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อถือคนอื่นโดยอ้างว่าจะช่วยเหลือ หรือดำเนินการแทน
ให้โดยท่าน
-กรณีผู้กู้มีหนี้ ผู้มีสิทธิในการขอไถ่ถอนหนี้กับธนาคารได้ กรุณาไปทำ
ศาลากลางคดีหรือ เช่น ศาลที่พิจารณาคดีของธนาคาร ซึ่งผู้กู้จะไม่สามารถ
ชำระได้

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

(นางภากร สว่างวงศ์)
นางภากรสว่างวงศ์

เลขที่บัญชีผู้กู้ 308640003701
โครงการ
คุณวุฒิอด บรรหารนิสาสุภัทรา GHB-S5
โทรศัพท์ 053-354264-9 ต่อ 302,307, 085-8393534 หรือพบนางภากร 086-9113378
หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องวางยอดค่างานเป็นค่าสูง ณ โถงชั้นนี้ด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ โทร 70 ปลายสุดโทร 10321

18/19 ถนนมหิดล ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200 เบอร์โทร 053-284604 เบอร์แฟกซ์ 053-200118
18/19 Mahidol Road, Suthep Subdistrict, Muang Chiang Mai District, Chiang Mai Province 50200 Tel.053-284604 Fax.053-200118

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ

มาตรการแก้ไขปัญหาหนี้สินภาคครัวเรือนปี 2569

โดยให้ความช่วยเหลือตาม 1 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

1. มาตรการภาคครัวเรือน "HDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีเงินบาทรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3
จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระ
เงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท กรณีลูกค้าชำระเกินที่ธนาคารกำหนดให้นำไปตัดดอกเบี้ยค่างานชำระ (หากมี)

2. มาตรการภาคครัวเรือน "HDC" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีเงินบาทรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3
จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท, เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12
ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย MRR-2% +100 บาท (ปัจจุบันอัตราดอกเบี้ย MRR 8.88, เท่ากับ 6.195% ต่อปี) กรณีลูกค้าชำระเกินที่
ธนาคารกำหนดให้นำไปตัดดอกเบี้ยค่างานชำระ (หากมี)

มาตรการช่วยเหลือผู้กู้ (เพิ่มเติม)

1. มาตรการ M17 ลูกหนี้รายย่อยสถานะ NPL หรือลูกหนี้ที่มีสถานะเป็น NPL ที่อยู่ระหว่างการใช้มาตรการปรับโครงสร้างหนี้กับธนาคาร
อัตราดอกเบี้ยเงินต้นและเงินงวดส่วนชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-3 = 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 = 1.99% ต่อปี
เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.99% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 = 3.90% ต่อปี เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท

2. มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับ ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจจากเศรษฐกิจและผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจไทย
อัตราดอกเบี้ยเงินต้นและเงินงวดส่วนชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-12 = 3.90% ต่อปี เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท

มาตรการช่วยเหลือผู้กู้ที่ได้รับผลกระทบทางเศรษฐกิจ

โดยให้ความช่วยเหลือลูกค้าจำนวนสูงสุด 2 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

1. มาตรการช่วยเหลือ "DC1" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM, ลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีเพียงกลุ่มที่ผู้กู้มีเงินบาทรวมแล้วไม่
น้อยกว่า 1 ปี สามารถผ่อนชำระเงินงวดที่คำนวณจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.55% ต่อปี และ +100 บาท เป็นระยะเวลา 2 ปี กรณีลูกค้าชำระเกินกว่าที่
ธนาคารกำหนดให้นำไปตัดดอกเบี้ยค่างานชำระ (หากมี)

2. มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีเพียงกลุ่มที่ผู้กู้มีเงินบาทรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี จะ
ได้รับอัตราดอกเบี้ย 4 เดือนแรก 0% ต่อปีโดยผ่อนชำระเงินงวดเพียง 1,000 บาทต่อเดือน,เดือนที่ 5-8 ส่วนชำระเงินงวดที่คำนวณจากอัตราดอกเบี้ยที่
1.90% เดือน 5% และ +100 บาท และเดือนที่ 9-12 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.90% เดือน 5% และ +100 บาท กรณีลูกค้า
ชำระเกินที่ธนาคารกำหนดให้นำไปตัดดอกเบี้ยค่างานชำระ (หากมี) ทั้งนี้ ดอกเบี้ย 50% ของงวดที่ 5-12 ธนาคารจะพักชำระไว้ เมื่อลูกค้าผ่อนชำระครบ
ตามเงื่อนไขจะได้รับส่วนลดดอกเบี้ย 50% ส่วนที่อยู่ในมาตรการ

สำหรับลูกค้าที่ประสงค์เข้าร่วมมาตรการข้างต้น สามารถลงทะเบียนได้ตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2569 ผ่านทาง Application: GHB ALL FRIEND
โดยลูกค้าจะต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้ เพื่อให้ธนาคารพิจารณาด้วย ส่วนกรณีลูกค้าที่ไม่สามารถทำ
สามารถกรอกข้อมูลเบื้องต้นแจ้งความประสงค์กับหน่วยงานช่วยเหลือได้ที่สาขาทั่วประเทศ โดยสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สห.ลูกค้าทั่วประเทศ
GHB Call Center โทร.0-2645-9000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์และติดตามข่าวสารขอธนาคารได้ที่ Application: GHB ALL GEN
และ www.gbbank.co.th

หมายเหตุ: ลูกค้าสถานะ SM หมายถึงลูกค้าที่มีรายได้ครัวเรือนตั้งแต่ 31-90 วัน
: อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้ารายย่อยชั้นดี สามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคาร
: การปรับปรุงโครงสร้างหนี้อาจทำให้ระยะเวลาผ่อนชำระแตกต่างกัน

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



สำนักงานกฎหมาย สุทธินิติพินัยกรรม
SOOTTINAI LAW OFFICE

วันที่ 2 เมษายน 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง

เรียน นายศรัณย์ วิญญูชาติ

ตามที่ท่าน นายศรัณย์ วิญญูชาติ ได้ทำสัญญาจำนองจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 3 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 2,585,416 บาท โดยมี
รายละเอียดของค่างานดังนี้ ดังนี้

1) บัญชีผู้กู้เลขที่ 308670005916 ทำสัญญาเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2567 วงเงินกู้ 2,179,000 บาท อัตราดอกเบี้ยที่ร้อยละ 3.00 ต่อปี
โดยคงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกเดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 5,800 บาท

2) บัญชีผู้กู้เลขที่ 308670005924 ทำสัญญาเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2567 วงเงินกู้ 337,000 บาท อัตราดอกเบี้ยที่ร้อยละ 3.00 ต่อปี
โดยคงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกเดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 1,600 บาท

3) บัญชีผู้กู้เลขที่ 308670005932 ทำสัญญาเมื่อวันที่ 26 มิถุนายน 2567 วงเงินกู้ 69,416 บาท อัตราดอกเบี้ยที่ร้อยละ MRR-2.00 ต่อปี
โดยคงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกเดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 200 บาท

โดยท่าน ได้มี คืนค่างานโฉนดที่ดินเลขที่ 122292 ตำบลอัมพพร อ.อัมพพร จ.อัมพพร จังหวัดเชียงใหม่ พร้อมทั้งปลุกสร้าง
ไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสนธิสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้อ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา
จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 2 เมษายน 2569

ท่านมีหนี้ทั้งหมด
1) ตามบัญชีผู้กู้เลขที่ 308670005916 เป็นเงินจำนวน 2,080,552.31 บาท ดอกเบี้ย 5,484.44 บาท ระยะเวลาชำระ 0 วัน
ค่าธรรมเนียมประกันหนี้ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 2,086,036.75 บาท

2) ตามบัญชีผู้กู้เลขที่ 308670005924 เป็นเงินจำนวน 322,439.70 บาท ดอกเบี้ย 3,283.75 บาท ระยะเวลาชำระ 66 วัน
ค่าธรรมเนียมประกันหนี้ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 325,723.45 บาท

3) ตามบัญชีผู้กู้เลขที่ 308670005932 เป็นเงินจำนวน 62,914.75 บาท ดอกเบี้ย 902.65 บาท ระยะเวลาชำระ 66 วัน
ค่าธรรมเนียมประกันหนี้ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 63,817.40 บาท

ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาผู้กู้ กำหนดเงื่อนไข การผิดสัญญา หรือการรวมหนี้ หรือการชำระหนี้ ให้รวมหรือปรับส่วน
หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ได้ทันที ท่านยังคงชำระค่างานเป็นปรกติ ออกเบี้ยที่ถูกต้องครบถ้วน หรือการรวมหนี้
เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เช่น ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี (เช่น) เป็นต้นอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงขอมาเพื่อขอให้ท่านนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยต่อพันกับอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา บวกวงเงินที่
ร้อยละ 3 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 2 เมษายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคาร และทำการ
ไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้ว ธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่าน
ตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าดอกเบี้ยล่าช้าของให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ ร้อยละ 100 บาท จากทุกวันที่ธนาคารออกถ้อยคำขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ
ก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ผู้กู้จะมีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระระยะไม่ครบหนึ่งพันบาท พร้อมกับ ธนาคารมีแนวทางในการปรับปรุงโครงสร้างหนี้
เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดสามารถสอบถามได้ที่สำนักงานนี้

-ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่าน โปรดติดต่อ
ด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อถือคนอื่นโดยอ้างว่าจะช่วยเหลือ หรือดำเนินการแทน
ให้โดยท่าน
-กรณีผู้กู้มีหนี้ ผู้มีสิทธิในการขอไถ่ถอนหนี้กับธนาคารได้ กรุณาไปทำ
ศาลากลางคดีหรือ เช่น ศาลที่พิจารณาคดีของธนาคาร ซึ่งผู้กู้จะไม่สามารถ
ชำระได้

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

(นางภากร สว่างวงศ์)
นางภากรสว่างวงศ์

เลขที่บัญชีผู้กู้ 308670005916, 308670005924, 308670005932
โครงการ
คุณวุฒิอด บรรหารนิสาสุภัทรา GHB-S5
โทรศัพท์ 053-354264-9 ต่อ 302,307, 085-8393534 หรือพบนางภากร 086-9113378
หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องวางยอดค่างานเป็นค่าสูง ณ โถงชั้นนี้ด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ โทร 70 ปลายสุดโทร 10321

18/19 ถนนมหิดล ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200 เบอร์โทร 053-284604 เบอร์แฟกซ์ 053-200118
18/19 Mahidol Road, Suthep Subdistrict, Muang Chiang Mai District, Chiang Mai Province 50200 Tel.053-284604 Fax.053-200118

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ

มาตรการแก้ไขปัญหาหนี้สินภาคครัวเรือนปี 2569

โดยให้ความช่วยเหลือตาม 1 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

1. มาตรการภาคครัวเรือน "HDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีเงินบาทรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3
จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระ
เงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท กรณีลูกค้าชำระเกินที่ธนาคารกำหนดให้นำไปตัดดอกเบี้ยค่างานชำระ (หากมี)

2. มาตรการภาคครัวเรือน "HDC" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีเงินบาทรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3
จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท, เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12
ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย MRR-2% +100 บาท (ปัจจุบันอัตราดอกเบี้ย MRR 8.88, เท่ากับ 6.195% ต่อปี) กรณีลูกค้าชำระเกินที่
ธนาคารกำหนดให้นำไปตัดดอกเบี้ยค่างานชำระ (หากมี)

มาตรการช่วยเหลือผู้กู้ (เพิ่มเติม)

1. มาตรการ M17 ลูกหนี้รายย่อยสถานะ NPL หรือลูกหนี้ที่มีสถานะเป็น NPL ที่อยู่ระหว่างการใช้มาตรการปรับโครงสร้างหนี้กับธนาคาร
อัตราดอกเบี้ยเงินต้นและเงินงวดส่วนชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-3 = 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 = 1.99% ต่อปี
เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.99% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 = 3.90% ต่อปี เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท

2. มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับ ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจจากเศรษฐกิจและผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจไทย
อัตราดอกเบี้ยเงินต้นและเงินงวดส่วนชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-12 = 3.90% ต่อปี เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท

มาตรการช่วยเหลือผู้กู้ที่ได้รับผลกระทบทางเศรษฐกิจ

โดยให้ความช่วยเหลือลูกค้าจำนวนสูงสุด 2 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

1. มาตรการช่วยเหลือ "DC1" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM, ลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีเพียงกลุ่มที่ผู้กู้มีเงินบาทรวมแล้วไม่
น้อยกว่า 1 ปี สามารถผ่อนชำระเงินงวดที่คำนวณจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.55% ต่อปี และ +100 บาท เป็นระยะเวลา 2 ปี กรณีลูกค้าชำระเกินกว่าที่
ธนาคารกำหนดให้นำไปตัดดอกเบี้ยค่างานชำระ (หากมี)

2. มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีเพียงกลุ่มที่ผู้กู้มีเงินบาทรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี จะ
ได้รับอัตราดอกเบี้ย 4 เดือนแรก 0% ต่อปีโดยผ่อนชำระเงินงวดเพียง 1,000 บาทต่อเดือน,เดือนที่ 5-8 ส่วนชำระเงินงวดที่คำนวณจากอัตราดอกเบี้ยที่
1.90% เดือน 5% และ +100 บาท และเดือนที่ 9-12 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.90% เดือน 5% และ +100 บาท กรณีลูกค้า
ชำระเกินที่ธนาคารกำหนดให้นำไปตัดดอกเบี้ยค่างานชำระ (หากมี) ทั้งนี้ ดอกเบี้ย 50% ของงวดที่ 5-12 ธนาคารจะพักชำระไว้ เมื่อลูกค้าผ่อนชำระครบ
ตามเงื่อนไขจะได้รับส่วนลดดอกเบี้ย 50% ส่วนที่อยู่ในมาตรการ

สำหรับลูกค้าที่ประสงค์เข้าร่วมมาตรการข้างต้น สามารถลงทะเบียนได้ตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2569 ผ่านทาง Application: GHB ALL FRIEND
โดยลูกค้าจะต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้ เพื่อให้ธนาคารพิจารณาด้วย ส่วนกรณีลูกค้าที่ไม่สามารถทำ
สามารถกรอกข้อมูลเบื้องต้นแจ้งความประสงค์กับหน่วยงานช่วยเหลือได้ที่สาขาทั่วประเทศ โดยสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สห.ลูกค้าทั่วประเทศ
GHB Call Center โทร.0-2645-9000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์และติดตามข่าวสารขอธนาคารได้ที่ Application: GHB ALL GEN
และ www.gbbank.co.th

หมายเหตุ: ลูกค้าสถานะ SM หมายถึงลูกค้าที่มีรายได้ครัวเรือนตั้งแต่ 31-90 วัน
: อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้ารายย่อยชั้นดี สามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคาร
: การปรับปรุงโครงสร้างหนี้อาจทำให้ระยะเวลาผ่อนชำระแตกต่างกัน

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



วันที่ 26 มกราคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เรียน นายวิชาญ วิชาญ สุขมาท...

นางสาว... นายวิชาญ วิชาญ สุขมาท... ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารสงเคราะห์ โดยมีรายละเอียดดังนี้
บัญชีเงินกู้เลขที่ 090640015046 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2564 วงเงินกู้ 1,590,000 บาท อัตราดอกเบี้ย...

- ในการติดต่อขอยืมรายการฯ ชุดจริง...
- กรณีผู้ค้ำประกันคดี ผู้มีสิทธิในการขอไถ่ถอนค้ำประกันรายการฯ ได้ กรณีไปไม่สะดวกติดต่อเช่น ศาลที่พยานหลักฐานของธนาคารฯ ซึ่งผู้กู้ฯ จะไม่มาร้องชำระได้

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
(นางสาวสุพิศ กัทธาสุวรรณ)
นางอานวรา สุริยมอบอำนาจ

เลขที่บัญชีเงินกู้ 090640015046
โครงการ
กรุณาติดต่อ โทรสารที่สาขาสาขาสงขลา GHB-LP
โทรศัพท์ 053-246469-71, 081-9526112

18/19 ถนนมหิดล ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200 เบอร์โทร 053-284604 เบอร์แฟกซ์ 053-200118
18/19 Mahidol Road, Suthep Subdistrict, Muang Chiang Mai District, Chiang Mai Province 50200 Tel.053-284604 Fax.053-200118

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



วันที่ 26 มกราคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เรียน นายวิชาญ วิชาญ สุขมาท...
นางสาว... นายวิชาญ วิชาญ สุขมาท... ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน...

นางสาว... นายวิชาญ วิชาญ สุขมาท... ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน...

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
(นางสาวสุพิศ กัทธาสุวรรณ)
นางอานวรา สุริยมอบอำนาจ

- ในการติดต่อขอยืมรายการฯ ชุดจริง...
- กรณีผู้ค้ำประกันคดี ผู้มีสิทธิในการขอไถ่ถอนค้ำประกันรายการฯ ได้ กรณีไปไม่สะดวกติดต่อเช่น ศาลที่พยานหลักฐานของธนาคารฯ ซึ่งผู้กู้ฯ จะไม่มาร้องชำระได้

เลขที่บัญชีเงินกู้ 090660021718, 090660021726
โครงการ
กรุณาติดต่อ โทรสารที่สาขาสาขาสงขลา GHB-LP
โทรศัพท์ 053-246469-71, 081-9526112

18/19 ถนนมหิดล ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200 เบอร์โทร 053-284604 เบอร์แฟกซ์ 053-200118
18/19 Mahidol Road, Suthep Subdistrict, Muang Chiang Mai District, Chiang Mai Province 50200 Tel.053-284604 Fax.053-200118

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เลขที่ค้ำประกันหนังสือออกกล่าวขอให้ชำระหนี้ได้อีกจำนวน

ประกาศขอชำระหนี้และไถ่ถอนจำนองวันที่ 2569

โดยให้ชำระหนี้ตามสัญญาฉบับที่ 1 ปี จำนวน 2 มาตราการ ประกอบด้วย
1. มาตราการช่วยเหลือหนี้ 100% สำหรับผู้กู้ยืมเงินจากธนาคารสงเคราะห์ โดยมีรายละเอียดดังนี้...

โดยให้ชำระหนี้ตามสัญญาฉบับที่ 2 ปี จำนวน 2 มาตราการ ประกอบด้วย
1. มาตราการช่วยเหลือหนี้ 100% สำหรับผู้กู้ยืมเงินจากธนาคารสงเคราะห์ โดยมีรายละเอียดดังนี้...

หมายเหตุ: ลูกค้ำประกันฯ SM นายวิชาญ วิชาญ สุขมาท... ลูกค้ำประกันฯ SM นายวิชาญ วิชาญ สุขมาท... ลูกค้ำประกันฯ SM นายวิชาญ วิชาญ สุขมาท...

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



Table with 4 columns: ID, Name, Address, and Contact Info. Includes details for 090660021718 and 090660021726.

Table with 2 columns: Loan Redemption Inquiry - Details and Amount. Lists dates, amounts, and interest details for loans 090660021718 and 090660021726.

หมายเหตุ
หากทำสัญญาเงินมากกว่า 3 ปี และชำระหนี้เปิดบัญชี (ไถ่ถอนเงิน) ก่อนกำหนดแล้วจำนวนเพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินหรือสถาบัน...

1 คน 2 ผู้กู้ จ
จัดพิมพ์วันที่ 22/01/2026 13:07:44

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



สำนักงานกฎหมาย สุทธิไณยพหุความ
SOOTINAI LAW OFFICE

วันที่ 26 มกราคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไต่ถามจำนอง
เขียน นางสาววราชน อุบลเยี่ยม

ตามที่ท่าน.....นางสาววราชน อุบลเยี่ยม.....ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม.....๒.....บัญชี เป็นจำนวนเงิน 1,330,719.๐๐ บาท โดยมีรายละเอียดของค่างวดและบัญชี ดังนี้

- 1) บัญชีเงินกู้ยืมที่ 090660021190 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2566 วงเงินกู้ 1,300,000 บาท อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 3.00 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกเดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 5,600 บาท
- 2) บัญชีเงินกู้ยืมที่ 090660021205 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2566 วงเงินกู้ 30,719.๐๐ บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MRR-2.00 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกเดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 400 บาท

โดยท่านได้นำ...ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่...136558...ตัวโฉนดเมืองใหม่...อสังหาริมทรัพย์...จังหวัดอำนาจเจริญ...พร้อมสิ่งปลูกสร้าง...มาค้ำประกันจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากท่านสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ด้อยชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 26 มกราคม 2569..

ท่านมีหนี้ทั้งหมด
1) ตามบัญชีเงินกู้ยืมที่ 090660021190 เป็นเงินจำนวน.....1,243,714.62.....บาท ดอกเบี้ย.....12,038.01.....บาท ระยะเวลาค้างชำระ 78 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย.....บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน.....1,255,744.63.....บาท

2) ตามบัญชีเงินกู้ยืมที่ 090660021205 เป็นเงินจำนวน.....23,530.37.....บาท ดอกเบี้ย.....3,378.57.....บาท ระยะเวลาค้างชำระ 78 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย.....บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน.....24,850.14.....บาท

ทั้งนี้กรณีที่มีสัญญาเงินกู้ยืม ท่านประสงค์จะปรับการผิดสัญญาโดยสมัครใจหรือไม่ หากประสงค์จะปรับการผิดสัญญา ท่านต้องชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นรวมทั้งค่าธรรมเนียมการชำระหนี้ทั้งหมดหรือดอกเบี้ยหรือดอกเบี้ยค้างชำระ ต่อมาหรือก่อนที่นัดหมายชำระหนี้หรือก่อนที่นัดหมายชำระหนี้ครบถ้วนแล้ว

ธนาคารฯ จึงพร้อมที่จะขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในแต่ละบัญชีในอัตราดอกเบี้ยเท่ากับอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาบวกส่วนที่ร้อยละ 3 ต่อปี ของยอดเงินต้นค้างชำระในแต่ละบัญชี นับจากวันที่ 26 มกราคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้ธนาคารฯ และทำการไต่ถามจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินการบังคับตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารฯ ขอแจ้งให้ท่านทราบว่าหากท่านชำระหนี้ครบถ้วนแล้ว ภายใน 100 วัน จากวันที่ธนาคารออกคำสั่งขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ ท่านสามารถยื่นคำขอต่อศาลเพื่อขอคืนเงินต้นและดอกเบี้ยได้ โดยไม่ต้องชำระดอกเบี้ยเพิ่มเติม หากท่านมีแผนการปรับปรุงโครงสร้างหนี้เพื่อแก้ไขหนี้ของสัญญาให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของสัญญา รายละเอียดการขอปรับโครงสร้างหนี้ของสัญญา กรุณาติดต่อที่ปรึกษาของธนาคารฯ

ขอสงวนความรับผิดชอบ
ต่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
(นางสาวสุพิชฌ์ กัญญาสุวรรณ)
นางสาวกานต์สุวิมลอนุชา

เลขที่บัญชีเงินกู้ 090660021190, 090660021205
โครงการ.....
กลุ่มอาคาร บริหารหนี้สาขาอำนาจเจริญ GHB-LP
โทรศัพท์ 053-246469-71, 081-9526112
หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกรณขอยกเลิกเป็นอันขาด ณ โถงแจ้งด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกและพอใจในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ.๖๖ ๒๒๖.สุโขทัย. 10321

18/19 ถนนมไหศโรจน์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200 เบอร์โทร 053-284604 เบอร์แฟกซ์ 053-200118
18/19 Mahidol Road, Suthep Subdistrict, Muang Chiang Mai District, Chiang Mai Province 50200 Tel.053-284604 Fax.053-200118

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือขอขมาการขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ

มาตรการแก้ไขปัญหาค่าเงินบาทที่ผันผวน ปี 2569

โดยให้ความช่วยเหลือตาม 1 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

1. มาตรการช่วยเหลือผู้ยื่น "FDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้เงินกู้ธนาคารมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดที่ 1-3 จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี, เดือนที่ 4-8 ส่วนชำระเงินงวดค่าธนาคารดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดค่าธนาคารดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท กรณีลูกค้าชำระเงินเกินกว่าที่กำหนดให้นำไปหักดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)

2. มาตรการช่วยเหลือผู้ยื่น "FDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้เงินกู้ธนาคารมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี ส่วนชำระเงินงวดที่ 1-3 จำนวนค่าธนาคารดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท, เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดค่าธนาคารดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดค่าธนาคารดอกเบี้ย MRR-2% +100 บาท (กรณีชำระดอกเบี้ย MRR 0.88, 0.46, 0.195% ต่อปี) กรณีลูกค้าชำระเงินเกินกว่าที่กำหนดให้นำไปหักดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)

มาตรการช่วยเหลือผู้ยื่น (เพิ่มเติม)

1. มาตรการ M17 ลูกหนี้รายย่อยสถานะ NPL หรือลูกหนี้ที่มีสถานะเป็น NPL ที่ผู้ยื่นชำระหนี้มาอย่างต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 1 ปี โดยชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดส่วนชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-3 = 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 = 1.99% ต่อปี เงินงวด ค่าธนาคารดอกเบี้ย 1.99% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 = 3.90% ต่อปี เงินงวด ค่าธนาคารดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท

2. มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับ ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจการชะงักงัน และผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจไทย อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดส่วนชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-12 = 3.90% ต่อปี เงินงวด ค่าธนาคารดอกเบี้ย 3.90%+100 บาท มาตรการช่วยเหลือผู้ยื่น ผู้ได้รับผลกระทบทางเศรษฐกิจ

โดยให้ความช่วยเหลือลูกค้าจำนวนสูงสุด 2 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

1. มาตรการช่วยเหลือ "DCI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ลูกหนี้สถานะ NPL และลูกหนี้สถานะที่มีปัญหาอยู่ที่ผู้เงินกู้ธนาคารมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี สามารถผ่อนชำระเงินงวดที่ค่าธนาคารอัตราดอกเบี้ยที่ 3.55% ต่อปีและ +100 บาท เป็นระยะเวลา 2 ปีกรณีลูกค้าชำระเงินเกินกว่าที่กำหนดให้นำไปหักดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)

2. มาตรการช่วยเหลือ "DCI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะที่มีปัญหาอยู่ที่ผู้เงินกู้ธนาคารมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี จะได้รับอัตราดอกเบี้ย 4 เดือนแรก 0% ต่อปีโดยผ่อนชำระเงินงวดเพียง 1,000 บาทต่อเดือน,เดือนที่ 5-8 ส่วนชำระเงินงวดที่ค่าธนาคารอัตราดอกเบี้ยที่ 1.90% ต่อปี และ +100 บาท และเดือนที่ 9 - 12 ส่วนชำระเงินงวดค่าธนาคารอัตราดอกเบี้ยที่ 3.90% ต่อปี และ +100 บาท กรณีลูกค้าชำระเงินเกินกว่าที่กำหนดให้นำไปหักดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี) ทั้งนี้ ดอกเบี้ย 50% ของงวดที่ 5-12 ธนาคารจะพักชำระให้ เมื่อลูกค้าผ่อนชำระครบตามเงื่อนไขจะได้รับส่วนลดดอกเบี้ย 50% ช่วงที่อยู่ในมาตรการ

สำหรับลูกค้าที่ประสงค์จะชำระหนี้บางส่วนขอขมาการขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ วันที่ 31 มีนาคม 2569 ผ่านทาง Application GHB ALL FRIEND โดยลูกค้าจะต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้เพื่อให้องค์กรพิจารณาด้วย ส่วนกรณีที่มีลูกค้าที่ไม่มีส่วนรับเงิน สามารถขอขมาการขอขมาการขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติได้เช่นกัน โดยส่งเอกสารมายังเซิร์ฟเวอร์ที่แจ้งได้ หรือทุกสาขาทั่วประเทศ GHB Bank Call Center โทร.0-2845-8000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์และติดตามข่าวสารของธนาคารได้ที่ Application GHB ALL GEN และ www.ghibank.co.th

หมายเหตุ: ลูกค้าสถานะ SM หมายถึงลูกค้าที่มีวันค้าชำระตั้งแต่ 31-90 วัน

อัตราดอกเบี้ย MFR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้าชำระโดยอัตโนมัติ สามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคาร

การปรับปรุงโครงสร้างหนี้ขอขมาการขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



สำนักงานกฎหมาย สุทธิไณยพหุความ
SOOTINAI LAW OFFICE

วันที่ 26 มกราคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไต่ถามจำนอง
เขียน นายหมื่น อ้ายอ้อย

ตามที่ท่าน.....นายหมื่น อ้ายอ้อย.....ได้ทำสัญญากู้ยืมเงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยมีรายละเอียดดังนี้ บัญชีเงินกู้ยืมที่ 090620002398 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 22 มีนาคม 2562 วงเงินกู้ 2,100,000 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ MRR-3.85 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกเดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 9,300 บาท

โดยท่านได้นำ...ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่...142317...ตัวโฉนดเมืองใหม่...อสังหาริมทรัพย์...จังหวัดอำนาจเจริญ...พร้อมสิ่งปลูกสร้าง...มาค้ำประกันจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากท่านสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ด้อยชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 26 มกราคม 2569..

ท่านมีหนี้ทั้งหมด
1) ตามบัญชีเงินกู้ยืมที่ 090620002398 เป็นเงินจำนวน.....1,704,346.94.....บาท ดอกเบี้ย.....47,857.41.....บาท ระยะเวลาค้างชำระ 126 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย.....บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน.....1,752,204.35.....บาท

ทั้งนี้กรณีที่มีสัญญาเงินกู้ยืม ท่านประสงค์จะปรับการผิดสัญญาโดยสมัครใจหรือไม่ หากประสงค์จะปรับการผิดสัญญา ท่านต้องชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นรวมทั้งค่าธรรมเนียมการชำระหนี้หรือก่อนที่นัดหมายชำระหนี้ครบถ้วนแล้ว

ธนาคารฯ จึงพร้อมที่จะขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในแต่ละบัญชีในอัตราดอกเบี้ยเท่ากับอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญาบวกส่วนที่ร้อยละ 3 ต่อปี ของยอดเงินต้นค้างชำระในแต่ละบัญชี นับจากวันที่ 26 มกราคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้ธนาคารฯ และทำการไต่ถามจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินการบังคับตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารฯ ขอแจ้งให้ท่านทราบว่าหากท่านชำระหนี้ครบถ้วนแล้ว ภายใน 100 วัน จากวันที่ธนาคารออกคำสั่งขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ ท่านสามารถยื่นคำขอต่อศาลเพื่อขอคืนเงินต้นและดอกเบี้ยได้ โดยไม่ต้องชำระดอกเบี้ยเพิ่มเติม หากท่านมีแผนการปรับปรุงโครงสร้างหนี้เพื่อแก้ไขหนี้ของสัญญาให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของสัญญา รายละเอียดการขอปรับโครงสร้างหนี้ของสัญญา กรุณาติดต่อที่ปรึกษาของธนาคารฯ

ขอสงวนความรับผิดชอบ
ต่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
(นางสาวสุพิชฌ์ กัญญาสุวรรณ)
นางสาวกานต์สุวิมลอนุชา

เลขที่บัญชีเงินกู้ 090620002398
โครงการ.....
กลุ่มอาคาร บริหารหนี้สาขาอำนาจเจริญ GHB-LP
โทรศัพท์ 053-246469-71, 081-9526112
หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกรณขอยกเลิกเป็นอันขาด ณ โถงแจ้งด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกและพอใจในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ.๖๖ ๒๒๖.สุโขทัย. 10321

18/19 ถนนมไหศโรจน์ ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200 เบอร์โทร 053-284604 เบอร์แฟกซ์ 053-200118
18/19 Mahidol Road, Suthep Subdistrict, Muang Chiang Mai District, Chiang Mai Province 50200 Tel.053-284604 Fax.053-200118

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือขอขมาการขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ

มาตรการแก้ไขปัญหาค่าเงินบาทที่ผันผวน ปี 2569

โดยให้ความช่วยเหลือตาม 1 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

1. มาตรการช่วยเหลือผู้ยื่น "FDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้เงินกู้ธนาคารมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดที่ 1-3 จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี, เดือนที่ 4-8 ส่วนชำระเงินงวดค่าธนาคารดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดค่าธนาคารดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท กรณีลูกค้าชำระเงินเกินกว่าที่กำหนดให้นำไปหักดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)

2. มาตรการช่วยเหลือผู้ยื่น "FDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้เงินกู้ธนาคารมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี ส่วนชำระเงินงวดที่ 1-3 จำนวนค่าธนาคารดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท, เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดค่าธนาคารดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดค่าธนาคารดอกเบี้ย MRR-2% +100 บาท (กรณีชำระดอกเบี้ย MRR 0.88, 0.46, 0.195% ต่อปี) กรณีลูกค้าชำระเงินเกินกว่าที่กำหนดให้นำไปหักดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)

มาตรการช่วยเหลือผู้ยื่น (เพิ่มเติม)

1. มาตรการ M17 ลูกหนี้รายย่อยสถานะ NPL หรือลูกหนี้ที่มีสถานะเป็น NPL ที่ผู้ยื่นชำระหนี้มาอย่างต่อเนื่องไม่น้อยกว่า 1 ปี โดยชำระหนี้ครบถ้วนตามสัญญา อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดส่วนชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-3 = 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 = 1.99% ต่อปี เงินงวด ค่าธนาคารดอกเบี้ย 1.99% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 = 3.90% ต่อปี เงินงวด ค่าธนาคารดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท

2. มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับ ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจการชะงักงัน และผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจไทย อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดส่วนชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-12 = 3.90% ต่อปี เงินงวด ค่าธนาคารดอกเบี้ย 3.90%+100 บาท มาตรการช่วยเหลือผู้ยื่น ผู้ได้รับผลกระทบทางเศรษฐกิจ

โดยให้ความช่วยเหลือลูกค้าจำนวนสูงสุด 2 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

1. มาตรการช่วยเหลือ "DCI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ลูกหนี้สถานะ NPL และลูกหนี้สถานะที่มีปัญหาอยู่ที่ผู้เงินกู้ธนาคารมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี สามารถผ่อนชำระเงินงวดที่ค่าธนาคารอัตราดอกเบี้ยที่ 3.55% ต่อปีและ +100 บาท เป็นระยะเวลา 2 ปีกรณีลูกค้าชำระเงินเกินกว่าที่กำหนดให้นำไปหักดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)

2. มาตรการช่วยเหลือ "DCI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะที่มีปัญหาอยู่ที่ผู้เงินกู้ธนาคารมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี จะได้รับอัตราดอกเบี้ย 4 เดือนแรก 0% ต่อปีโดยผ่อนชำระเงินงวดเพียง 1,000 บาทต่อเดือน,เดือนที่ 5-8 ส่วนชำระเงินงวดที่ค่าธนาคารอัตราดอกเบี้ยที่ 1.90% ต่อปี และ +100 บาท และเดือนที่ 9 - 12 ส่วนชำระเงินงวดค่าธนาคารอัตราดอกเบี้ยที่ 3.90% ต่อปี และ +100 บาท กรณีลูกค้าชำระเงินเกินกว่าที่กำหนดให้นำไปหักดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี) ทั้งนี้ ดอกเบี้ย 50% ของงวดที่ 5-12 ธนาคารจะพักชำระให้ เมื่อลูกค้าผ่อนชำระครบตามเงื่อนไขจะได้รับส่วนลดดอกเบี้ย 50% ช่วงที่อยู่ในมาตรการ

สำหรับลูกค้าที่ประสงค์จะชำระหนี้บางส่วนขอขมาการขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ วันที่ 31 มีนาคม 2569 ผ่านทาง Application GHB ALL FRIEND โดยลูกค้าจะต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้เพื่อให้องค์กรพิจารณาด้วย ส่วนกรณีที่มีลูกค้าที่ไม่มีส่วนรับเงิน สามารถขอขมาการขอขมาการขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติได้เช่นกัน โดยส่งเอกสารมายังเซิร์ฟเวอร์ที่แจ้งได้ หรือทุกสาขาทั่วประเทศ GHB Bank Call Center โทร.0-2845-8000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์และติดตามข่าวสารของธนาคารได้ที่ Application GHB ALL GEN และ www.ghibank.co.th

หมายเหตุ: ลูกค้าสถานะ SM หมายถึงลูกค้าที่มีวันค้าชำระตั้งแต่ 31-90 วัน

อัตราดอกเบี้ย MFR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้าชำระโดยอัตโนมัติ สามารถเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคาร

การปรับปรุงโครงสร้างหนี้ขอขมาการขอให้ชำระหนี้โดยอัตโนมัติ

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



วันที่ 5 มีนาคม 2569

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน 9 แขวงพญา
กม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เวียน นายชัชวาล ทรงทอง
นางมุกดา ทรงทองหรือสุจริทร์
คนทำแทน นายชัชวาล ทรงทอง หรือนางมุกดา ทรงทองหรือสุจริทร์... ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์

โดยรายละเอียดคือดังนี้
บัญชีเงินกู้เลขที่ 300560004512 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2556... วงเงินกู้ 324,000 บาท อัตราดอกเบี้ยที่ร้อยละ 3.50 ต่อปี โดลดวงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นงวดทุกๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 2,200 บาท โดยท่านได้นำ ที่ดินเลขที่โฉนดเลขที่ 43260 ตำบลอินทนิล อำเภอสามพราน จังหวัดเชียงใหม่... พร้อมสิ่งปลูกสร้าง มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันการชำระหนี้... ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่... ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา... จึงถือว่ามีหนี้สินการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 5 มีนาคม 2569... ท่านมีหนี้ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 300560004512 เป็นต้นเงินจำนวน 1,083,380.80 บาท ดอกเบี้ย... 8,214.23 บาท... ระยะเวลาชำระหนี้ 99 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 980.33 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,117,575.36 บาท... ทั้งนี้กรณีที่มีสัญญาเงินกู้ กู้หนี้ยกเลิกหรือ การปรับลดดอกเบี้ยหรือ ค่าธรรมเนียม... เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้... ท่านยังคงต้องชำระหนี้ที่ครบถ้วนตามที่สัญญาไว้... ย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม... เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดแล้วแล้ว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการคดี (ถ้ามี) เป็นต้นแล้วแต่กรณี

ธนาคารฯ จึงมีมติขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยต่อพันกับอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา... บวกส่วนที่ร้อยละ 3 ต่อปี ของยอดเงินต้นดังกล่าว นับจากวันที่ 5 มีนาคม 2569... จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ... และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ... จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป
ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าดอกเบี้ยจากขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากทุกวันที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี... เว้นแต่กรณีที่หนี้ดังกล่าวชำระ หรือหนี้ที่ถึงกำหนดชำระระยะใดเกินหนึ่งพันบาท... พร้อมทั้งธนาคารมีมาตรการปรับปรับโครงสร้างหนี้... เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้... รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ
ผู้อำนวยการอาคารสงเคราะห์
(นางสาวสุพัตร์ กัทธาสุวรรณ)
นายชัชวาล ทรงทอง

www.ghbank.co.th

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง

ธนาคารพาณิชย์ไทยที่มีขนาดครัวเรือนปี 2569
โดยให้ทราบด้วยเหตุอันควร 1 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

1. มาตรการช่วยเหลือ "HDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ได้รับเงินธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี... 2. มาตรการช่วยเหลือ "HDI2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ได้รับเงินธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี... 3. มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าที่มีสถานะมีเงินฝากอยู่ที่เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี... 4. มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าที่มีสถานะมีเงินฝากอยู่ที่เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...

หมายเหตุ : ลูกค้าสถานะ SM หมายความว่า... : อัตราดอกเบี้ย MRR คือ... : การปรับโครงสร้างหนี้...

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



วันที่ 24 มีนาคม 2569

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน 9 แขวงพญา
กม. 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เวียน นางสาววีรวิทย์ เหล็กอินทร์
คนทำแทน นางสาววีรวิทย์ เหล็กอินทร์... ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2... บัญชี เป็นจำนวนเงิน

2,230,000 บาท โดยรายละเอียดคือดังนี้
บัญชีเงินกู้เลขที่ 300680010697 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2568... วงเงินกู้ 2,000,000 บาท อัตราดอกเบี้ยที่ร้อยละ 1.59 ต่อปี โดลดวงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นงวดทุกๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 8,200 บาท... บัญชีเงินกู้เลขที่ 300680010702 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2568... วงเงินกู้ 230,000 บาท อัตราดอกเบี้ยที่ร้อยละ 2.90 ต่อปี โดลดวงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นงวดทุกๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 1,000 บาท... โดยท่านได้นำ ที่ดินเลขที่โฉนดเลขที่ 64102 ตำบลล่อนจันทร์ อำเภอสารภี จังหวัดเชียงใหม่... พร้อมสิ่งปลูกสร้าง มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันการชำระหนี้... ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่... ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา... จึงถือว่ามีหนี้สินการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 24 มีนาคม 2569... ท่านมีหนี้ทั้งหมด
1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 300680010697 เป็นต้นเงินจำนวน 1,976,240.69 บาท ดอกเบี้ย 9,768.62 บาท... ระยะเวลาชำระหนี้ 64 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย... บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,986,009.31 บาท
2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 300680010702 เป็นต้นเงินจำนวน 227,896.56 บาท ดอกเบี้ย 2,050.37 บาท... ระยะเวลาชำระหนี้ 64 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย... บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 229,946.93 บาท... ทั้งนี้กรณีที่มีสัญญาเงินกู้ กู้หนี้ยกเลิกหรือ การปรับลดดอกเบี้ยหรือ ค่าธรรมเนียม... เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้... ท่านยังคงต้องชำระหนี้ที่ครบถ้วนตามที่สัญญาไว้... ย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม... เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดแล้วแล้ว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการคดี (ถ้ามี) เป็นต้นแล้วแต่กรณี

ธนาคารฯ จึงมีมติขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยต่อพันกับอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา... บวกส่วนที่ร้อยละ 3 ต่อปี ของยอดเงินต้นดังกล่าวในแต่ละบัญชี นับจากวันที่ 24 มีนาคม 2569... จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ... และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ... จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป
ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าดอกเบี้ยจากขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากทุกวันที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี... เว้นแต่กรณีที่หนี้ดังกล่าวชำระ หรือหนี้ที่ถึงกำหนดชำระระยะใดเกินหนึ่งพันบาท... พร้อมทั้งธนาคารมีมาตรการปรับปรับโครงสร้างหนี้... เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้... รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ
ผู้อำนวยการอาคารสงเคราะห์
(นางสาวสุพัตร์ กัทธาสุวรรณ)
นายชัชวาล ทรงทอง

www.ghbank.co.th

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง

ธนาคารพาณิชย์ไทยที่มีขนาดครัวเรือนปี 2569
โดยให้ทราบด้วยเหตุอันควร 1 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

1. มาตรการช่วยเหลือ "HDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ได้รับเงินธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี... 2. มาตรการช่วยเหลือ "HDI2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ได้รับเงินธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี... 3. มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าที่มีสถานะมีเงินฝากอยู่ที่เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี... 4. มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าที่มีสถานะมีเงินฝากอยู่ที่เงินกับธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...

หมายเหตุ : ลูกค้าสถานะ SM หมายความว่า... : อัตราดอกเบี้ย MRR คือ... : การปรับโครงสร้างหนี้...

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนรามคำแหง 9 แขวงจวราง
ถนน 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

วันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2569

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง

เรียน นางสาวรุ่งนภา มาศสวัสดิ์

ตามที่ท่าน นางสาวรุ่งนภา มาศสวัสดิ์ ได้ทำสัญญาผู้กู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยมีรายละเอียดดังนี้
บัญชีเงินกู้เลขที่ 300660001252 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2566 วงเงินกู้ 1,700,000 บาท อัตราดอกเบี้ย
ร้อยละ MRR-2.80 ต่อปี โดลดวงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นงวดทุกทุกเดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 7,500 บาท

โดยท่านได้มา ที่ดินเลขที่ 89604 ตำบลบึงบัวกิ่ง อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม พร้อมสิ่งปลูกสร้าง
มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้อ่อนชำระหนี้ให้แก่
ธนาคารเป็นประจำตามสัญญา จึงถือวันเป็นการคดีสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2569 .

ท่านมีหนี้ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 300660001252 เป็นต้นเงินจำนวน 1,654,242.92 บาท ดอกเบี้ย 35,361.45 บาท
ระยะเวลาที่ชำระ 69 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 2,836.70 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,692,441.07 บาท
ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาผู้กู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อกำหนดชำระหนี้
ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้เป็นต้น ท่านยังคงชำระค่านี้เรียบร้อย ดอกเบี้ยที่ถูกรับ
ย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อกำหนดชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้แล้ว หรือ
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เช่น ค่าจ้าง ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เป็นต้นแล้วแต่กรณี

ธนาคารฯ จึงเวียนมาเพื่อขอให้ท่านนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยต่อพันอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา
บวกส่วนที่พร้อมร้อยละ 3 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับ
ธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้ว
ธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเวียนเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ทราบการบอกกล่าวขอให้
ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้ที่มีคำสั่งชำระ หรือหนี้ที่ถึงกำหนดชำระระยะไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้
ธนาคารมีแผนทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียด
ตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

-ใบการคัดค้านสัญญาฯ ชุดจริง เพื่อระงับคดีการใช้ของท่านไปรอไปติดต่อ
ด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือ หรือดำเนินการทางศาล
ให้แทน
-กรณีผู้คัดค้านคดี ผู้มีสิทธิในการขอไถ่ถอนหนี้กับธนาคารฯ ได้ การไปไปศาล
อาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาตนช่วยเหลือของธนาคารฯ ซึ่งผู้กู้จะไม่สามารถ
ชำระหนี้ได้

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อการชำระหนี้
(นางสาวสุพัตน์ กัมมาสุวรรณ)
นางสาวกานต์สุรินทร์อนุยา

เลขที่บัญชีเงินกู้ 300660001252
โครงการ
ภูเขาคัดต่อ บริษัทมหาชน GHB-ST
โทรศัพท์ 053-283701-6 ต่อ 301-306 , 081-9526112
หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องงารของคดีเป็นอันขาด ๗ โทษนี้ด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกไปทางบริการฯ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ ๒๗ 70 ๒๗ ๗๐ ๒๗ ๗๐ โทร 10321

www.gbbank.co.th

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง

มาตรการแก้ไขกฎหมายที่สืบคดีคว่ำสิ้นปี 2569

โดยให้ความช่วยเหลือท่าน 1 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

- 1.มาตรการช่วยเหลือหนี้ "HDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้เกินงบธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท กรณีผู้กู้ชำระเกินงบธนาคารท่านไม่จำเป็นต้องจ่ายชำระ (หากมี)
- 2.มาตรการช่วยเหลือหนี้ "HDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้เกินงบธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย MRR-2% +100 บาท (ปัจจุบันอัตราดอกเบี้ย MRR 8.88. เท่ากับ 6.195% ต่อปี) กรณีผู้กู้ชำระเกินงบธนาคารท่านไม่จำเป็นต้องจ่ายชำระ (หากมี)

มาตรการช่วยเหลือหนี้ (เพิ่มเติม)

- 1.มาตรการ M17 ลูกหนี้รายย่อยสถานะ NPL ที่ผู้กู้เกินงบธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท เดือนที่ 1-3 = 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 = 1.99% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.99% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 = 3.90% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท
- 2.มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจการชะลอตัว และผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจไทย อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดชำระ(ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-12 = 3.90% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90%+100 บาท

มาตรการช่วยเหลือหนี้ที่ได้รับผลกระทบทางเศรษฐกิจ

โดยให้ความช่วยเหลือลูกค้าผ่านสูงสุด 2 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

- 1.มาตรการช่วยเหลือ "DC1" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีปัจจัยที่ผู้กู้เกินงบธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี สามารถผ่อนชำระเงินงวดที่จำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.55% ต่อปีและ +100 บาท เป็นระยะเวลา 2 ปีกรณีผู้ชำระเกินกว่าที่ธนาคารกำหนด ให้นำไปไม่ต้องดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)
- 2.มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีปัจจัยที่ผู้กู้เกินงบธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี จะได้รับอัตราดอกเบี้ย 4 เดือนแรก 0% ต่อปีโดยผ่อนชำระเงินงวดเพียง 1,000 บาทต่อเดือนเดือนที่ 5-8 ส่วนชำระเงินงวดที่จำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 1.90% เท่า 50% และ +100 บาท และเดือนที่ 9-12 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.90% เท่า 50% และ +100 บาท กรณีผู้ชำระเกินงบธนาคารท่านไม่จำเป็นต้องจ่ายชำระ (หากมี) ทั้งนี้ ดอกเบี้ย 50% ของวงเงินที่ 5-12 ธนาคารจะพักชำระไว้ เมื่อลูกค้าผ่อนชำระครบตามเงื่อนไขจะได้รับส่วนลดดอกเบี้ย 50% ชำระคืนในภายหลัง

สำหรับลูกค้าที่ประสงค์ชำระลดหนี้ชำระคืน สามารถขอเพิ่มได้ตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2569 ผ่านทาง Application GHB ALL FRIEND โดยลูกค้าจะต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้เพื่อไปธนาคารพิจารณาด้วย ส่วนกรณีที่ไม่สามารถไปธนาคารขอขอลดหนี้แล้วแจ้งความประสงค์ขอขานขอขานต่อให้สาขาที่สะดวก โดยส่งเอกสารและยื่นคืนเงินได้ที่ 888.888 สาขาที่สะดวก GHB Bank Call Center โทร.0-2645-9000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์และติดตามข่าวสารของธนาคารได้ที่ Application : GHB ALL GEN และ www.gbbank.co.th

หมายเหตุ : ลูกค้าสถานะ SM หมายความว่า ผู้กู้ที่มีหนี้ค้างชำระตั้งแต่ 31-90 วัน

: อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้ารายย่อยชั้นดี สามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคาร

: การปรับปรุงโครงสร้างหนี้จากให้ระยะเวลาผ่อนชำระวงเงินต้น

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนรามคำแหง 9 แขวงจวราง
ถนน 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

วันที่ 5 มกราคม 2569

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง

เรียน นางสาวกิตติมาศ เจริญพันธ์

ตามที่ท่าน นางสาวกิตติมาศ เจริญพันธ์ ได้ทำสัญญาผู้กู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยมีรายละเอียดดังนี้
บัญชีเงินกู้เลขที่ 300670003838 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน 2567 วงเงินกู้ 1,202,000 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.00 ต่อปี โดลดวงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นงวดทุกทุกเดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 5,000 บาท

โดยท่านได้มา ที่ดินเลขที่ 14853 ตำบลบึงบัว อำเภออัมพวา จังหวัดสมุทรสงคราม พร้อมสิ่งปลูกสร้าง
มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้อ่อนชำระหนี้ให้แก่
ธนาคารเป็นประจำตามสัญญา จึงถือวันเป็นการคดีสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 5 มกราคม 2569 .

ท่านมีหนี้ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 300670003838 เป็นต้นเงินจำนวน 1,182,619.10 บาท ดอกเบี้ย 22,646.51 บาท
ระยะเวลาที่ชำระ 91 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 2,836.70 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,205,088.61 บาท
ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาผู้กู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อกำหนดชำระหนี้
ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้เป็นต้น ท่านยังคงชำระค่านี้เรียบร้อย ดอกเบี้ยที่ถูกรับ
ย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อกำหนดชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้แล้ว หรือ
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เช่น ค่าจ้าง ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เป็นต้นแล้วแต่กรณี

ธนาคารฯ จึงเวียนมาเพื่อขอให้ท่านนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยต่อพันอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา
บวกส่วนที่พร้อมร้อยละ 3 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 5 มกราคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับ
ธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้ว
ธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเวียนเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ทราบการบอกกล่าวขอให้
ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้ที่มีคำสั่งชำระ หรือหนี้ที่ถึงกำหนดชำระระยะไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้
ธนาคารมีแผนทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียด
ตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

-ใบการคัดค้านสัญญาฯ ชุดจริง เพื่อระงับคดีการใช้ของท่านไปรอไปติดต่อ
ด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือ หรือดำเนินการทางศาล
ให้แทน
-กรณีผู้คัดค้านคดี ผู้มีสิทธิในการขอไถ่ถอนหนี้กับธนาคารฯ ได้ การไปไปศาล
อาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาตนช่วยเหลือของธนาคารฯ ซึ่งผู้กู้จะไม่สามารถ
ชำระหนี้ได้

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อการชำระหนี้
(นางสาวสุพัตน์ กัมมาสุวรรณ)
นางสาวกานต์สุรินทร์อนุยา

เลขที่บัญชีเงินกู้ 300670003838
โครงการ
ภูเขาคัดต่อ บริษัทมหาชน GHB-ST
โทรศัพท์ 053-283701-6 ต่อ 301-306 , 081-9526112
หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องงารของคดีเป็นอันขาด ๗ โทษนี้ด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกไปทางบริการฯ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ ๒๗ 70 ๒๗ ๗๐ ๒๗ ๗๐ โทร 10321

www.gbbank.co.th

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง

มาตรการแก้ไขกฎหมายที่สืบคดีคว่ำสิ้นปี 2569

โดยให้ความช่วยเหลือท่าน 1 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

- 1.มาตรการช่วยเหลือหนี้ "HDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้เกินงบธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท กรณีผู้กู้ชำระเกินงบธนาคารท่านไม่จำเป็นต้องจ่ายชำระ (หากมี)
- 2.มาตรการช่วยเหลือหนี้ "HDI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้เกินงบธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย MRR-2% +100 บาท (ปัจจุบันอัตราดอกเบี้ย MRR 8.88. เท่ากับ 6.195% ต่อปี) กรณีผู้กู้ชำระเกินงบธนาคารท่านไม่จำเป็นต้องจ่ายชำระ (หากมี)

มาตรการช่วยเหลือหนี้ (เพิ่มเติม)

- 1.มาตรการ M17 ลูกหนี้รายย่อยสถานะ NPL ที่ผู้กู้เกินงบธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท เดือนที่ 1-3 = 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 = 1.99% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.99% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 = 3.90% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท
- 2.มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจการชะลอตัว และผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจไทย อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดชำระ(ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-12 = 3.90% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90%+100 บาท

มาตรการช่วยเหลือหนี้ที่ได้รับผลกระทบทางเศรษฐกิจ

โดยให้ความช่วยเหลือลูกค้าผ่านสูงสุด 2 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย

- 1.มาตรการช่วยเหลือ "DC1" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีปัจจัยที่ผู้กู้เกินงบธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี สามารถผ่อนชำระเงินงวดที่จำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.55% ต่อปีและ +100 บาท เป็นระยะเวลา 2 ปีกรณีผู้ชำระเกินกว่าที่ธนาคารกำหนด ให้นำไปไม่ต้องดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)
- 2.มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีปัจจัยที่ผู้กู้เกินงบธนาคารแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี จะได้รับอัตราดอกเบี้ย 4 เดือนแรก 0% ต่อปีโดยผ่อนชำระเงินงวดเพียง 1,000 บาทต่อเดือนเดือนที่ 5-8 ส่วนชำระเงินงวดที่จำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 1.90% เท่า 50% และ +100 บาท และเดือนที่ 9-12 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.90% เท่า 50% และ +100 บาท กรณีผู้ชำระเกินงบธนาคารท่านไม่จำเป็นต้องจ่ายชำระ (หากมี) ทั้งนี้ ดอกเบี้ย 50% ของวงเงินที่ 5-12 ธนาคารจะพักชำระไว้ เมื่อลูกค้าผ่อนชำระครบตามเงื่อนไขจะได้รับส่วนลดดอกเบี้ย 50% ชำระคืนในภายหลัง

สำหรับลูกค้าที่ประสงค์ชำระลดหนี้ชำระคืน สามารถขอเพิ่มได้ตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2569 ผ่านทาง Application GHB ALL FRIEND โดยลูกค้าจะต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้เพื่อไปธนาคารพิจารณาด้วย ส่วนกรณีที่ไม่สามารถไปธนาคารขอขอลดหนี้แล้วแจ้งความประสงค์ขอขานขอขานต่อให้สาขาที่สะดวก โดยส่งเอกสารและยื่นคืนเงินได้ที่ 888.888 สาขาที่สะดวก GHB Bank Call Center โทร.0-2645-9000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์และติดตามข่าวสารของธนาคารได้ที่ Application : GHB ALL GEN และ www.gbbank.co.th

หมายเหตุ : ลูกค้าสถานะ SM หมายความว่า ผู้กู้ที่มีหนี้ค้างชำระตั้งแต่ 31-90 วัน

: อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้ารายย่อยชั้นดี สามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคาร

: การปรับปรุงโครงสร้างหนี้จากให้ระยะเวลาผ่อนชำระวงเงินต้น

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
ถนน 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

วันที่ 2 เมษายน 2569

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เงิน นายชอุ่มพุกา ประเวศกิจ
ตามที่ท่าน... นายชอุ่มพุกา, ประเวศกิจ... ได้ทำสัญญาจำนองเงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม... 3... บัญชี เป็นจำนวนเงิน... 2,575,142... บาท
โดยมีรายละเอียดข้อตกลงดังนี้คือ ดังนี้

1) บัญชีเงินกู้ยืมที่ 300660008602 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2566 วงเงินกู้ 2,112,000... บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.90 ต่อปี
โดยลดชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 8,700... บาท
2) บัญชีเงินกู้ยืมที่ 300660008610 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2566 วงเงินกู้ 505,000... บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.90 ต่อปี
โดยลดชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 1,700... บาท
3) บัญชีเงินกู้ยืมที่ 300660008628 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2566 วงเงินกู้ 58,142... บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.90 ต่อปี
โดยท่านได้ไม่... ที่ดินเลขที่ถนนในซอยเลขที่ 152479... ตำบลหนองจอก... อำเภอเมืองสมุทรปราการ... พร้อมทั้งปลูกสร้าง... มาจดทะเบียนจำนอง
ไว้กับประกันภัยอาคาร ซึ่งท่านทราบแล้วจากสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่าน มิได้ดำเนินการเป็นเจ้าผู้ดูแลค้ำประกันตามสัญญา
จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 2 เมษายน 2569...

ท่านมีหนี้ทั้งหมด
1) ตามบัญชีเงินกู้ยืมที่ 300660008602 เป็นเงินต้นจำนวน 2,029,046.44... บาท ดอกเบี้ย 29,358.20... บาท ระยะเวลาที่จะชำระ 68... วัน
ค่าธรรมเนียมนายประกัน... บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 2,058,404.64... บาท
2) ตามบัญชีเงินกู้ยืมที่ 300660008610 เป็นเงินต้นจำนวน 388,984.16... บาท ดอกเบี้ย 4,205.06... บาท ระยะเวลาที่จะชำระ 37... วัน
ค่าธรรมเนียมนายประกัน... บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 393,189.22... บาท
3) ตามบัญชีเงินกู้ยืมที่ 300660008628 เป็นเงินต้นจำนวน 42,426.94... บาท ดอกเบี้ย 303.01... บาท ระยะเวลาที่จะชำระ 9... วัน
ค่าธรรมเนียมนายประกัน... บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 42,729.95... บาท
ทั้งนี้กรณีที่ผิดสัญญาเงิน กู้ตามเงื่อนไข การผิดสัญญาหรือการผิดนัดชำระหนี้หรือการรวมหนี้ เมื่อการชำระหนี้ถึงขั้นผิดนัดชำระหนี้ หรือจะไถ่ถอน
จำนองและระยะเวลาที่เกินกว่าที่ควรใช้บังคับ ท่านยังคงชำระค่าต้นบัญชี ดอกเบี้ยที่ค้างชำระพร้อมดอกเบี้ยที่รวมหนี้พร้อมดอกเบี้ยค้างชำระหรือ
ขอไถ่ถอนจำนอง... ค่าธรรมเนียมที่ค้างชำระดอกเบี้ยค้างชำระ เช่น ค่าจ้าง... ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการคดี (ถ้ามี) เพิ่มอีกตามที่กำหนด
ธนาคารฯ จึงพร้อมมาขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว หรือดอกเบี้ยในอัตราที่ควรชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา บางส่วนหรือ
ร้อยละ 3 ต่อปี ของยอดเงินต้นค้างชำระในดอกเบี้ย บัญชี บัญชีวันที่ 2 เมษายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอน
จำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านเกินกำหนดดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินการบังคับตามสัญญาต่อไป
ทั้งนี้ ธนาคารฯ ขอแจ้งความชัดเจนว่าขอให้ชำระหนี้โดยจำนอง หรือ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนองหรือชำระหนี้
วันแต่ผู้ชำระหนี้มีเงินชำระหนี้ที่มีเงินชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ หากท่านไม่ปฏิบัติตามการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ดังกล่าวของบัญชีให้
สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ชำระหนี้แล้วธนาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ในข้อต่อไปนี้

- ในกรณีที่ผิดนัดชำระค่า ทุกครั้ง ที่เกินกว่าที่กำหนดไว้ใช้ชำระหนี้ไปโปรดไปติดต่อ
ผู้ดูแลหนี้ ไม่ควรยื่นข้ออุทธรณ์หรือยื่นข้ออ้างว่าชำระหนี้ หรือคัดค้านการวางหลัก
ให้แก่ท่าน
- กรณีผิดนัดหนี้คดี ผู้มีสิทธิในการขอไถ่ถอนค้ำประกันสามารถได้ การไปติดต่อ
ขอไถ่ถอนค้ำประกัน ศาลพิพากษาตามข้อเสนองานธนาคารฯ จึงมีอยู่จะไม่สามารถ
ชำระหนี้ได้

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
(นางสาวสุทัศน์ กิ่งกาสุวรรณ)
นางสาวณัฐวิมลธนอักษร

เลขที่บัญชีเงินกู้ 300660008602, 300660008610, 300660008628
โทรสาร
กรมที่ดิน บัญชีรายชื่อเอกสาร GHB-ST
โทรศัพท์ 053-283701-6 ต่อ 301-306, 081-9526112
หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการขอปรับโครงสร้างหนี้ โดยยื่นข้ออ้าง
หากไม่ได้รับความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ โทร 70 ๒๒๕-๒๒๕๒๓๓๓

www.ghbank.co.th

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนอง

มาตรการแก้ไขปัญหาหนี้สินภาคครัวเรือน ปี 2569

โดยให้ความช่วยเหลือตาม 1 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย
1.มาตรการพักชำระหนี้แบบยืดหยุ่น (HDF) สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีงบการเงินรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3
จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี, เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระ
เงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท กรณีลูกค้าชำระเกินที่กำหนดท่านจะได้รับดอกเบี้ยคืน (หากมี)
2.มาตรการพักชำระหนี้แบบยืดหยุ่น (HDF) สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีงบการเงินรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3
จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% + 100 บาท, เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12
ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย MRR-2% + 100 บาท (ปัจจุบันอัตราดอกเบี้ย MRR 3.5% ต่อปี) กรณีลูกค้าชำระเกินที่
ธนาคารกำหนดท่านจะได้รับดอกเบี้ยคืน (หากมี)
มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ (เพิ่มเติม)

1.มาตรการ M17 ลูกหนี้รายย่อยสถานะ NPL หรือลูกหนี้ที่มีสถานะเป็น NPL ที่ผู้ชำระหนี้จากทางบริษัทของจ้างยังมีงบการเงิน
อัตราดอกเบี้ยเงินต้นและเงินงวดชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-3 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 1.99% ต่อปี
เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.99% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 3.90% ต่อปี เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท
2.มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับ ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจถดถอย และผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจไทย
อัตราดอกเบี้ยเงินต้นและเงินงวดชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-12 3.90% ต่อปี เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท
มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ได้รับผลกระทบทางเศรษฐกิจ

โดยให้ความช่วยเหลือลูกค้าตามสูงสุด 2 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย
1.มาตรการช่วยเหลือ "DC1" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM, ลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะที่มีพักหนี้ที่ผู้กู้มีงบการเงินรวมแล้วไม่
น้อยกว่า 1 ปี สามารถผ่อนชำระเงินงวดที่จำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.55% ต่อปีและ + 100 บาท เป็นระยะเวลา 2 ปี กรณีลูกค้าชำระเกินกว่าที่
ธนาคารกำหนด ท่านจะได้รับดอกเบี้ยคืน (หากมี)
2.มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะที่มีพักหนี้ที่ผู้กู้มีงบการเงินรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี จะ
ได้รับอัตราดอกเบี้ย 4 เดือนแรก 0% ต่อปีโดยผ่อนชำระเงินงวดเพียง 1,000 บาทต่อเดือน, เดือนที่ 5-8 ส่วนชำระเงินงวดที่จำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่
1.90% หรือ 50% และ + 100 บาท และเดือนที่ 9 - 12 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.90% หรือ 50% และ + 100 บาท กรณีลูกค้า
ชำระเกินที่กำหนดท่านจะได้รับดอกเบี้ยคืน (หากมี) ทั้งนี้ ดอกเบี้ย 50% ของงวดที่ 5-12 ธนาคารจะพักชำระให้ เมื่อลูกค้าผ่อนชำระครบ
ตามเงื่อนไขจะได้รับส่วนลดดอกเบี้ย 50% ชำระที่ผู้กู้สามารถ
สำหรับลูกค้าที่ประสงค์ชำระหนี้ตามมาตรการข้างต้นสามารถลงทะเบียนได้ฟรีตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2569 ผ่านทาง Application GHB ALL FRIEND
โดยลูกค้าจะต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้เพื่อให้องค์กรพิจารณาด้วย ส่วนกรณีที่ลูกค้าไม่มีงบการเงิน
สามารถขอรับข้อมูลเชิงความประสงค์ขอความช่วยเหลือได้ที่สาขาทั่วประเทศ โดยส่งเอกสารรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ออ.ทุกสาขาทั่วประเทศ
GHB Call Center โทร.0-2645-9000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์และติดตามข่าวสารของธนาคารได้ที่ Application: GHB ALL GEN
และ www.ghbank.co.th

หมายเหตุ : ลูกค้าสถานะ SM หมายถึง ลูกค้าที่มีหนี้ค้างชำระตั้งแต่ 31-90 วัน
อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้าชำระหนี้ซึ่ง สามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลงได้ ตามประกาศธนาคาร
การปรับปรุงโครงสร้างหนี้ซึ่งทำให้ระยะเวลาผ่อนชำระงวดตามขึ้น

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



ธนาคาร
อาคารสงเคราะห์
Government
Housing Bank

สำนักงานใหญ่
63 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค
ถนน 10310
โทรศัพท์ 0 2645 9000
โทรสาร 0 2645 9001

วันที่ 5 มกราคม 2569

Head Office
63 Rama IX Rd., Huaykwang,
Bangkok 10310 Thailand
T +66 (0) 2645 9000
F +66 (0) 2645 9001

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เงิน นางสาวพญาวรรุทธิ์ น้อยธรรมวิฑูรย์
นางสาวพญาวรรุทธิ์ น้อยธรรมวิฑูรย์
นายชอุ่มพุกา อิมพัทธ์

ตามที่ท่าน... นางสาวพญาวรรุทธิ์ น้อยธรรมวิฑูรย์ น้อยธรรมวิฑูรย์, น้อยธรรมวิฑูรย์, และนายชอุ่มพุกา... อิมพัทธ์...
ได้ทำสัญญาจำนองเงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ โดยมีรายละเอียดข้อตกลงดังนี้

บัญชีเงินกู้ยืมที่ 300640002197 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่... 31... มีนาคม 2564... วงเงินกู้ 2,677,000... บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ
ร้อยละ 3.25 ต่อปี โดยลดชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 7,500... บาท
โดยท่านได้ไม่... ที่ดินเลขที่โฉนดเลขที่ 82965... ตำบลลัดบัวหลวง... อำเภอหนองจอก... จังหวัดเชียงใหม่... พร้อมทั้งปลูกสร้าง
มาจดทะเบียนจำนองไว้กับประกันภัยอาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่าน มิได้ดำเนินการเป็นเจ้าผู้ดูแลค้ำประกันตามสัญญา
จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 5 มกราคม 2569...

ท่านมีหนี้ตามบัญชีเงินกู้ยืมที่ 300640002197 เป็นเงินต้นจำนวน 2,631,485.49... บาท ดอกเบี้ย 53,702.13... บาท ระยะเวลา
ที่จะชำระ 66... วัน ค่าธรรมเนียนายประกัน... 3,036.45... บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 2,688,224.07... บาท
ทั้งนี้กรณีที่ผิดสัญญาเงิน กู้ตามเงื่อนไข การผิดสัญญาหรือการผิดนัดชำระหนี้หรือการรวมหนี้ เมื่อการชำระหนี้ถึงขั้นผิดนัดชำระหนี้ หรือจะไถ่ถอน
จำนองและระยะเวลาที่เกินกว่าที่ควรใช้บังคับ ท่านยังคงชำระค่าต้นบัญชี ดอกเบี้ยที่ค้างชำระพร้อมดอกเบี้ยที่รวมหนี้พร้อมดอกเบี้ยค้างชำระหรือ
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง... ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการคดี (ถ้ามี) เพิ่มอีกตามที่กำหนด
ธนาคารฯ จึงพร้อมมาขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว หรือดอกเบี้ยในอัตราที่ควรชำระดอกเบี้ยที่ค้างชำระดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา
บางส่วนหรือร้อยละ 3 ต่อปี ของยอดเงินต้นค้างชำระ นับจากวันที่ 5 มกราคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับ
ธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านเกินกำหนดดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินการบังคับตามสัญญาต่อไป
ทั้งนี้ ธนาคารฯ ขอแจ้งความชัดเจนว่าขอให้ชำระหนี้โดยจำนอง หรือ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนองหรือชำระหนี้
วันแต่ผู้ชำระหนี้มีเงินชำระหนี้ที่มีเงินชำระหนี้ตามสัญญาฉบับนี้ หากท่านไม่ปฏิบัติตามการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ดังกล่าวของบัญชีให้
สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ชำระหนี้แล้วธนาคารฯ ขอสงวนสิทธิ์ในข้อต่อไปนี้

- ในกรณีที่ผิดนัดชำระค่า ทุกครั้ง ที่เกินกว่าที่กำหนดไว้ใช้ชำระหนี้ไปโปรดไปติดต่อ
ผู้ดูแลหนี้ ไม่ควรยื่นข้ออุทธรณ์หรือยื่นข้ออ้างว่าชำระหนี้ หรือคัดค้านการวางหลัก
ให้แก่ท่าน
- กรณีผิดนัดหนี้คดี ผู้มีสิทธิในการขอไถ่ถอนค้ำประกันสามารถได้ การไปติดต่อ
ขอไถ่ถอนค้ำประกัน ศาลพิพากษาตามข้อเสนองานธนาคารฯ จึงมีอยู่จะไม่สามารถ
ชำระหนี้ได้

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
(นางสาวสุทัศน์ กิ่งกาสุวรรณ)
นางสาวณัฐวิมลธนอักษร

เลขที่บัญชีเงินกู้ 300640002197
โทรสาร
กรมที่ดิน บัญชีรายชื่อเอกสาร GHB-ST
โทรศัพท์ 053-283701-6 ต่อ 301-306, 081-9526112
หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการขอปรับโครงสร้างหนี้ โดยยื่นข้ออ้าง
หากไม่ได้รับความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ โทร 70 ๒๒๕-๒๒๕๒๓๓๓

www.ghbank.co.th

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนอง

มาตรการแก้ไขปัญหาหนี้สินภาคครัวเรือน ปี 2569

โดยให้ความช่วยเหลือตาม 1 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย
1.มาตรการพักชำระหนี้แบบยืดหยุ่น (HDF) สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีงบการเงินรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3
จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี, เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระ
เงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท กรณีลูกค้าชำระเกินที่กำหนดท่านจะได้รับดอกเบี้ยคืน (หากมี)
2.มาตรการพักชำระหนี้แบบยืดหยุ่น (HDF) สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีงบการเงินรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3
จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% + 100 บาท, เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12
ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย MRR-2% + 100 บาท (ปัจจุบันอัตราดอกเบี้ย MRR 3.5% ต่อปี) กรณีลูกค้าชำระเกินที่
ธนาคารกำหนด ท่านจะได้รับดอกเบี้ยคืน (หากมี)
มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ (เพิ่มเติม)

1.มาตรการ M17 ลูกหนี้รายย่อยสถานะ NPL หรือลูกหนี้ที่มีสถานะเป็น NPL ที่ผู้ชำระหนี้จากทางบริษัทของจ้างยังมีงบการเงิน
อัตราดอกเบี้ยเงินต้นและเงินงวดชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-3 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 1.99% ต่อปี
เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.99% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 3.90% ต่อปี เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท
2.มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับ ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจถดถอย และผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจไทย
อัตราดอกเบี้ยเงินต้นและเงินงวดชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-12 3.90% ต่อปี เงินงวด จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท
มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ที่ได้รับผลกระทบทางเศรษฐกิจ

โดยให้ความช่วยเหลือลูกค้าตามสูงสุด 2 ปี จำนวน 2 มาตรการ ประกอบด้วย
1.มาตรการช่วยเหลือ "DC1" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM, ลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะที่มีพักหนี้ที่ผู้กู้มีงบการเงินรวมแล้วไม่
น้อยกว่า 1 ปี สามารถผ่อนชำระเงินงวดที่จำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.55% ต่อปีและ + 100 บาท เป็นระยะเวลา 2 ปี กรณีลูกค้าชำระเกินกว่าที่
ธนาคารกำหนด ท่านจะได้รับดอกเบี้ยคืน (หากมี)
2.มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะที่มีพักหนี้ที่ผู้กู้มีงบการเงินรวมแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี จะ
ได้รับอัตราดอกเบี้ย 4 เดือนแรก 0% ต่อปีโดยผ่อนชำระเงินงวดเพียง 1,000 บาทต่อเดือน, เดือนที่ 5-8 ส่วนชำระเงินงวดที่จำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่
1.90% หรือ 50% และ + 100 บาท และเดือนที่ 9 - 12 ส่วนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.90% หรือ 50% และ + 100 บาท กรณีลูกค้า
ชำระเกินที่กำหนดท่านจะได้รับดอกเบี้ยคืน (หากมี) ทั้งนี้ ดอกเบี้ย 50% ของงวดที่ 5-12 ธนาคารจะพักชำระให้ เมื่อลูกค้าผ่อนชำระครบ
ตามเงื่อนไขจะได้รับส่วนลดดอกเบี้ย 50% ชำระที่ผู้กู้สามารถ

สำหรับลูกค้าที่ประสงค์ชำระหนี้ตามมาตรการข้างต้นสามารถลงทะเบียนได้ฟรีตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2569 ผ่านทาง Application GHB ALL FRIEND
โดยลูกค้าจะต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้เพื่อให้องค์กรพิจารณาด้วย ส่วนกรณีที่ลูกค้าไม่มีงบการเงิน
สามารถขอรับข้อมูลเชิงความประสงค์ขอความช่วยเหลือได้ที่สาขาทั่วประเทศ โดยส่งเอกสารรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ออ.ทุกสาขาทั่วประเทศ
GHB Call Center โทร.0-2645-9000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์และติดตามข่าวสารของธนาคารได้ที่ Application: GHB ALL GEN
และ www.ghbank.co.th

หมายเหตุ : ลูกค้าสถานะ SM หมายถึง ลูกค้าที่มีหนี้ค้างชำระตั้งแต่ 31-90 วัน
อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้าชำระหนี้ซึ่ง สามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลงได้ ตามประกาศธนาคาร
การปรับปรุงโครงสร้างหนี้ซึ่งทำให้ระยะเวลาผ่อนชำระงวดตามขึ้น

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)

**ประกาศ
หนังสือพิมพ์**


28 เมษายน 2568

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และบอกเลิกสัญญาจำนอง
เรียน นางสาวช้อน คำมิ่ง ในฐานะผู้กู้และผู้จำนอง

ตามท่านได้ทำสัญญากู้เงินและรับเงินไปจากนางสาวสุภาวรัตน์ สอนดา เมื่อวันที่ 28 สิงหาคม 2567 เป็นเงินจำนวน 100,000 บาท และสัญญาว่าจะชำระหนี้ดังกล่าวให้เสร็จสิ้นแก่นางสาวสุภาวรัตน์ สอนดา ภายในวันที่ 1 มีนาคม 2569 เพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ดังกล่าว ท่านได้นำที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 10043 ตำบลน้ำหมื่น อำเภอท่าปลา จังหวัดอุตรดิตถ์ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและมีพื้นที่อยู่ในโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวมาจดทะเบียนจำนองไว้กับนางสาวสุภาวรัตน์ สอนดา ดังรายละเอียดที่ท่านทราบโดยถ้วนแล้ว

นับแต่วันที่ท่านได้รับเงินกู้ไปแล้วในวันทำสัญญา ได้ผ่อนชำระดอกเบี้ยและค่าปรับให้กับนางสาวสุภาวรัตน์ สอนดา เพียงบางส่วน ภายหลังมีได้ผ่อนชำระทั้งต้นเงิน, ดอกเบี้ยและค่าปรับตามกำหนดเวลาอันเป็นการผิดสัญญา และทำให้นางสาวสุภาวรัตน์ สอนดาได้รับความเสียหาย ทางนางสาวสุภาวรัตน์ สอนดา มีความประสงค์ที่จะเรียกคืนทั้งหมดและได้มอบหมายให้ข้าพเจ้ามีหนังสือบอกกล่าวทวงถามมายังท่านในฐานะผู้กู้และผู้จำนองให้ชำระหนี้ดังกล่าว

ฉะนั้นโดยหนังสือบอกกล่าวฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะนายความผู้รับมอบหมายจากนางสาวสุภาวรัตน์ สอนดา ขอแจ้งให้ท่านนำเงินที่ค้างชำระพร้อมดอกเบี้ย และค่าปรับรวมทั้งค่าการคิดค้นอันเป็นอุปสรรคแห่งหนี้ไปชำระให้แก่นางสาวสุภาวรัตน์ สอนดา ให้เป็นที่เรียบร้อยแล้วภายในกำหนด 60 วัน นับแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือบอกกล่าวฉบับนี้ หากพ้นกำหนดแล้วท่านยังเพิกเฉยอยู่ ทางนางสาวสุภาวรัตน์ สอนดา มีความจำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายและบังคับจำนองทรัพย์สินของท่านไว้ก่อนขอขอยกฟ้องคดีนำเงินมาชำระหนี้กับนางสาวสุภาวรัตน์ สอนดาต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

(นายจตุรล อ่อนทวาร)
นายความผู้ได้รับมอบหมาย

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



บริษัท ออราน่า (เจ) พันธุ์ช้าง จำกัด
33/111 ถนนศรีอยุธยา ตำบลท่าบ่อ อำเภอเมืองศรีนครินทร์ จังหวัดศรีนครินทร์
โทรศัพท์ : 075-212288 โทรสาร : 075-212288 E-mail: AURANA.JP@GMAIL.COM

วันที่ 17 เมษายน 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้ และบอกกล่าวบังคับจำนอง
เรียน คุณอนุพงษ์ ณ ฉาง (ในฐานะผู้กู้ และผู้จำนองเป็นประกัน)
อ้างถึง 1. สัญญากู้เงิน (การให้กู้ยืมเงินเพื่อผู้บริโภค) ลงวันที่ 27 มิถุนายน 2565 (จำนวนเงิน 2,891,105 บาท)
2. หนังสือสัญญาจำนอง และสัญญาค้ำประกันสัญญาจำนอง ลงวันที่ 27 มิถุนายน 2565

ตามที่ **คุณอนุพงษ์ ณ ฉาง** ได้ทำสัญญากู้เงิน (การให้กู้ยืมเงินเพื่อผู้บริโภค) ฉบับลงวันที่ 27 มิถุนายน 2565 จำนวน 2,891,105 บาท ไว้กับธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) กำหนดชำระให้เสร็จสิ้นภายใน 30 ปี นับแต่วันที่เบิกเงินกู้ รายละเอียดตามสัญญาจำนองฯ อ้างถึง 1.

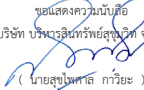
เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ทุกชนิดที่มีอยู่ในปัจจุบัน และที่มีขึ้นต่อไปภายหน้า เมื่อวันที่ 27 มิถุนายน 2565 **คุณอนุพงษ์ ณ ฉาง** ได้นำห้องชุดเลขที่ 1/514 ชั้นที่ 6 อาคารเลขที่ ซี ซี อคาครูท เดอะ เบล เซ็นทรัล ภูเก็ต ตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 101416 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต มาจดทะเบียนจำนองไว้กับธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เป็นจำนวนเงิน 2,891,105 บาท รายละเอียดตามสัญญาจำนองฯ ที่อ้างถึง 2.

เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2568 ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ได้โอนขายสิทธิเรียกร้องให้กับ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด ทำให้สิทธิเรียกร้องในหนี้ตามสัญญาเงินกู้ของทุกท่านเป็นของ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด ผู้รับโอน ตั้งแต่ 19 ธันวาคม 2568 เป็นต้นไป

โดย ณ วันที่ 4 มีนาคม 2569 ท่านยังคงค้างชำระเงินต้นจำนวน 2,798,928.74 บาท และดอกเบี้ยค้างชำระจำนวน 113,133.24 บาท รวมเป็นเงินค้างชำระจำนวน **2,912,061.98 บาท (สองล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นสามพันหกสิบลบาทเก้าสิบแปดสตางค์)** ซึ่งท่านมีได้ชำระหนี้ดังกล่าวตามสัญญาซึ่งผู้กู้ผิดนัด และผิดสัญญาต่อบริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะนายความผู้รับมอบหมายจาก บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด จึงขอบอกกล่าวทวงถามให้ชำระหนี้ และบอกกล่าวแจ้งบังคับจำนองมายังท่าน และขอให้ท่านนำเงิน จำนวน **2,912,061.98 บาท (สองล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นสามพันหกสิบลบาทเก้าสิบแปดสตางค์)** มาชำระหนี้พร้อมดอกเบี้ยอันที่งเกิดขึ้นอีกจนถึงวันที่ชำระเสร็จสิ้น และได้ออกรายชื่อห้องชุดเลขที่ 1/514 ชั้นที่ 6 อาคารเลขที่ ซี ซี อคาครูท เดอะ เบล เซ็นทรัล ภูเก็ต ตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 101416 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ณ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ บี เอ ชั้น 27-30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ภายในกำหนด 60 วัน นับแต่วันที่ไดรับหนังสือฉบับนี้หากพ้นกำหนดแล้ว บริษัทฯ ยังไม่ได้รับชำระหนี้ ข้าพเจ้าจำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่าน และบังคับจำนองหลักทรัพย์ตามกฎหมายต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ
ขอแสดงความนับถือ
บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด

(นายจตุรล อ่อนทวาร)
นายความผู้ได้รับมอบหมาย

ติดต่อ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด โทร. 077-910-183 ต่อ 1304 (คุณสิรพล รอดคล้ายสิน)

หมายเหตุ : หนังสือบอกกล่าวแจ้งให้ชำระหนี้ และบังคับจำนองฉบับนี้ได้ส่งทางไปรษณีย์ตอบรับโดยวิธีอื่นแล้วแต่สามารถส่งได้

(ประกาศ 27-28-29 เมษายน 2569)



บริษัท ทีริชธรรมทนายความและบัญชี จำกัด

104413 ซอยคลองลำเอื้อง 12 แขวงบางกอกน้อย เขตบางกอก กรุงเทพมหานคร 10230 Tel. 02-5080882, 061-3918521

ที่ โทร. (SAM) 070/2569

วันที่ 20 เมษายน 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และบอกกล่าวบังคับจำนอง

เรียน นางสาวกัญชรัตน์หรือแฟร์รี่ วรรณภพหรือวิวิธสิริสิริ

นางสาวพัชรวิทย์หรือปณรดา นภิศสิริปภัทร์หรือวรรณภพ

อ้างถึง

1. สัญญากู้เงิน (การให้กู้ยืมเงินเพื่อผู้บริโภค) ฉบับลงวันที่ 9 มิถุนายน 2558 ระหว่าง นางสาวกัญชรัตน์ วรรณภพ และนางสาวปณรดา วรรณภพ กับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
2. สัญญาจำนองที่ดิน ฉบับลงวันที่ 12 มิถุนายน 2558 ระหว่าง นางสาวกัญชรัตน์ วรรณภพ และนางสาวปณรดา วรรณภพ กับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
3. สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ (ฉบับหลัก) (สำหรับลูกหนี้รายย่อย) ฉบับลงวันที่ 21 ตุลาคม 2562 ระหว่าง นางสาวกัญชรัตน์หรือแฟร์รี่ วรรณภพหรือวิวิธสิริสิริ และนางสาวปณรดาหรือพัชรวิทย์ วรรณภพหรือ นภิศสิริปภัทร์ กับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
4. สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 1 (สำหรับลูกหนี้รายย่อย) ฉบับลงวันที่ 19 มิถุนายน 2563 ระหว่าง นางสาวกัญชรัตน์หรือแฟร์รี่ วรรณภพหรือวิวิธสิริสิริ และนางสาวปณรดาหรือพัชรวิทย์ วรรณภพหรือ นภิศสิริปภัทร์ กับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
5. สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับแก้ไขเพิ่มเติมครั้งที่ 2 (สำหรับลูกหนี้รายย่อย) ฉบับลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2564 ระหว่าง นางสาวกัญชรัตน์หรือแฟร์รี่ วรรณภพหรือวิวิธสิริสิริ และนางสาวปณรดาหรือพัชรวิทย์ วรรณภพหรือ นภิศสิริปภัทร์ กับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
6. สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (สำหรับลูกหนี้รายย่อย) ฉบับลงวันที่ 13 มิถุนายน 2564 ระหว่าง นางสาวพัชรวิทย์ วิวิธสิริสิริ และนางสาวปณรดา วรรณภพ กับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
7. สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (สำหรับลูกหนี้รายย่อย) ฉบับลงวันที่ 28 มีนาคม 2565 ระหว่าง นางสาวพัชรวิทย์ วิวิธสิริสิริ และนางสาวปณรดา วรรณภพ กับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

ตามสัญญากู้เงิน ระหว่าง นางสาวกัญชรัตน์หรือแฟร์รี่ วรรณภพหรือวิวิธสิริสิริ และนางสาวพัชรวิทย์หรือปณรดา นภิศสิริปภัทร์หรือวรรณภพ กับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 9 มิถุนายน 2558 ท่านได้ทำสัญญากู้เงินเป็นจำนวน 3,583,278 บาท ซึ่งท่านได้รับเงินกู้ตามสัญญาไปครบถ้วนแล้วในวันทำสัญญา (การให้กู้ยืมเงินเพื่อผู้บริโภค) เป็นเงินจำนวน 3,711,132 บาท ท่านได้รับเงินกู้ตามสัญญาไปครบถ้วนแล้ว ความละเอียดตามท่านทราบโดยถ้วนแล้ว

(ประกาศ 28-29-30 เมษายน 2569)

ในการกู้ยืมเงินเมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2558 ท่านได้นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างโฉนดเลขที่ 160954 ตำบลปลีคำหรือ อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี มาจดทะเบียนจำนองไว้กับธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เพื่อเป็นหลักประกันหนี้ของท่าน เป็นจำนวนเงิน 3,583,278 บาท ความละเอียดตามท่านทราบโดยถ้วนแล้ว

ต่อมาเมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2568 ธนาคารฯ ได้ตกลงทำสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (สัญญาขายมาตรฐาน) และโอนสิทธิเรียกร้องที่มีต่อท่าน ให้แก่ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด ทำให้สิทธิเรียกร้องตามสัญญาเงินกู้ และสัญญาจำนองที่ดินทั้งหมดระหว่างท่านกับธนาคารฯ ตกเป็นของบริษัทฯ โดยขอด้วยกฎหมายและบริษัทฯ มีสิทธิที่จะเรียกร้องให้ท่านชำระหนี้ให้แก่บริษัทฯ ได้ถัดจากวันดังกล่าวเป็นต้นไป

ปรากฏว่า บริษัทฯ ได้ตรวจสอบพบว่า ท่านได้ผิดนัดชำระหนี้และผิดสัญญาต่อบริษัทฯ โดยคำนวณถึงวันที่ 8 มีนาคม 2569 ท่านค้างชำระเงินกู้ตามสัญญาข้างต้น เป็นเงินต้นจำนวน 3,299,452.69 บาท และดอกเบี้ยจำนวน 857,499.37 บาท รวมเป็นเงินต้นและดอกเบี้ยทั้งสิ้นจำนวน 4,156,952.06 บาท บัดนี้ บริษัทฯ มีความประสงค์ที่จะขอบอกกล่าวแจ้งการซื้อขายสินทรัพย์ต่อคุณภาพและโอนสิทธิเรียกร้องและบอกกล่าวให้แก้ไขหนี้ตามสัญญาต่อท่าน

ฉะนั้นโดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะนายความผู้รับมอบหมายจากบริษัทฯ จึงเรียนมายังท่านเพื่อขอแจ้งให้ชำระหนี้ **บอกเลิกสัญญาและบอกกล่าวบังคับจำนอง ให้ท่านนำเงินจำนวนดังกล่าวรวมทั้งดอกเบี้ยคิดถึงวันที่ชำระเสร็จไปชำระแก่บริษัทฯ และได้ออกรายชื่อห้องชุดเลขที่ 1/514 ชั้นที่ 6 อาคารเลขที่ ซี ซี อคาครูท เดอะ เบล เซ็นทรัล ภูเก็ต ตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 101416 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต** มาชำระหนี้พร้อมดอกเบี้ยอันที่งเกิดขึ้นอีกจนถึงวันที่ชำระเสร็จสิ้น โดยให้ถือว่าหนังสือฉบับนี้เป็นกรบอกกล่าวบังคับจำนองตามกฎหมาย และหากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว ข้าพเจ้ามีความจำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านต่อไป

หากท่านมีความประสงค์ที่จะชำระหนี้ ขอให้ท่านติดต่อไปที่สำนักงานใหญ่ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด เลขที่ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ บี เอ ชั้น 27-30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-6861800 หรือ นายสมพงษ์ คุณมงคลภูมิ เจ้าหน้าที่ฝ่ายปรับโครงสร้างหนี้ (LR) เบอร์โทรศัพท์ 02-620-8944 ต่อ 8944

ขอแสดงความนับถือ

(นายภูษชัย จันทร์ทอง)
ทนายความผู้รับมอบหมาย

(ประกาศ 28-29-30 เมษายน 2569)



สำนักงานทนายความ รามรัมย์นิติ

9/3 หมู่ 7 ตรังข้ามตลาดหน้าวัดจักรขุมโรย ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี 20130 โทร. 038-384367, 038-381565 แฟกซ์ 038-383876 E.mail ramlaw384367@gmail.com

ศรช 7 / 2569

วันที่ 17 เมษายน 2569

เรื่อง การบอกกล่าวบังคับชำระหนี้ และขอให้ชำระหนี้

เรียน ว่าที่ร้อยตรี วิรชนนทร์ บุญประกอบ (ลูกหนี้และในฐานะผู้จำนอง)

33/83 ถนนบางแสนสาย 4 เหนือ ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

ด้วย ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ได้แจ้งว่า ท่านทำสัญญาจำนอง ฉบับลงวันที่ 7 ตุลาคม 2556

เป็นเงินจำนวน 1,170,000 บาท

และท่านได้ทำสัญญาจำนองห้องชุด เลขที่ 33/83 ชั้นที่ 6 อาคารเลขที่ 1 ชื่ออาคารชุด เดอะ กรีนเกรส บางแสน คอนโดมิเนียม ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 12/2556 ตำบลแสนสุข(หนองบึง) อำเภอเมืองชลบุรี(บางพระ) จังหวัดชลบุรี เป็นประกัน จำนวนเงิน 1,236,600 บาท กับ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)

ต่อมาท่านได้ทำสัญญาปรับสภาพหนี้เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ เมื่อวันที่ 9 พฤษภาคม 2562 กับ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) และธนาคาร ได้มีการเสนอแนวทางปรับปรุงโครงสร้างหนี้ที่สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของท่านตามข้อเสนอของธนาคารแก่ท่านแล้ว แต่ไม่สามารถติดต่อกันได้ / ไม่ได้รับการตอบกลับจากท่าน / ท่านปฏิเสธเงื่อนไขการปรับปรุงโครงสร้างหนี้แล้วแต่กรณี

ปรากฏว่า ท่านผิดนัดชำระหนี้แก่ธนาคาร เมื่อวันที่ 15 มิถุนายน 2568 โดยมีระยะเวลาค้างชำระ จำนวน 305 วัน ซึ่งคิดเพียงวันที่ 15 เมษายน 2569 ท่านมีหนี้ค้างชำระอยู่ครบธนาคารทั้งต้นเงินและดอกเบี้ยรวมทั้งเป็นเงินจำนวน 939,626.13 บาท บัดนี้ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) ประสงค์เรียกหนี้คืนทั้งหมด

จึงมอบให้ข้าพเจ้าดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจ จึงขอออกถ้อยคำบังคับชำระหนี้และขอให้ท่านจัดการชำระเงินจำนวนดังกล่าวพร้อมดอกเบี้ยที่ค้างชำระทั้งสิ้นแก่ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เพื่อไถ่ถอนจำนอง ภายในระยะเวลา 60 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับหนังสือนี้ ทั้งนี้ หากท่านยังประสงค์จะขอปรับปรุงโครงสร้างหนี้กับธนาคาร ขอให้ท่านติดต่อข้าพเจ้าก่อนครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว มิฉะนั้น ข้าพเจ้าจำเป็นต้องดำเนินคดีและบังคับชำระหนี้ตามกฎหมายต่อไป หวังว่าท่านจะจัดการให้เรียบร้อยด้วยดี

หากมีเหตุ... หนังสือบอกกล่าว... และบังคับชำระหนี้... ได้ส่งทางไปรษณีย์... หรือโดยวิธีอื่นแล้ว... แต่ไม่มีความประสงค์...

ขอแสดงความนับถือ... (นางรศิยา อังสุรารา) ทนายความผู้รับมอบอำนาจ (1/2)

(ประกาศ 28-29-30 เมษายน 2569)



ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ เลขที่ 63 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 โทร 0-2645-9000 http://www.ghb.co.th

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง นางสาว โพลิน แจ่มจรัส

ในฐานะผู้กู้และผู้จำนอง

ตามที่ นางสาว โพลิน แจ่มจรัส ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 594,000.00 บาท โดยมีรายละเอียดข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 038500160206 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2550 วงเงินกู้ 94,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.145 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุก ๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 800.00 บาท
2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 038500144802 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2550 วงเงินกู้ 500,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 6.145 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุก ๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 3,800.00 บาท

โดยท่านได้ทำ ที่ดินโฉนดเลขที่ 25800 ตำบล บ้านคลองสวน อำเภอ พระสมุทรเจดีย์ จังหวัด สมุทรปราการ พร้อมสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคาร ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าคุณผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 24 มีนาคม 2569 ท่านมีหนี้ทั้งหมดดังนี้

Table with 4 columns: Account No., Principal, Interest, Total. Includes rows for accounts 038500160206 and 038500144802.

ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาเงินกู้กำหนดเงื่อนไข การคืนเงินปรับ การปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม การชำระหนี้ทั้งหมด หรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าปรับ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วนหรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ้าง ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงขอเชิญมาเพื่อขอให้ท่านไปร่อนนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในแต่ละบัญชีในอัตราดังต่อไปนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 038500160206 ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 9.145 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง
2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 038500144802 ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 9.145 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง

นับตั้งแต่วันที่ 24 มีนาคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้แก่ธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองได้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้น หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารฯ จะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารฯ ออกคำขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระระยะไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมทั้งนี้ ธนาคารฯ มีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารท้ายหนังสือฉบับนี้

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยนางสาว...

มาตรการแก้ไขปัญหาหนี้สินภาคครัวเรือน ปี 2569
1. มาตรการลดภาระหนี้สิน "HD1" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ได้รับผลกระทบจากโควิด-19...
2. มาตรการช่วยเหลือลูกค้า "HD2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ได้รับผลกระทบจากโควิด-19...
มาตรการช่วยเหลือลูกค้าที่ได้รับผลกระทบจากเศรษฐกิจ
1. มาตรการช่วยเหลือ "DC1" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM, ลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าที่มีสถานะมีเงินคงเหลือที่ต่ำกว่าเกณฑ์...
2. มาตรการช่วยเหลือ "DC2" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าที่มีสถานะมีเงินคงเหลือที่ต่ำกว่าเกณฑ์...
3. มาตรการช่วยเหลือ "DC4" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่ได้รับผลกระทบจากโควิด-19...
มาตรการช่วยเหลือลูกค้า (เพิ่มเติม)
1. มาตรการ M17 ลูกหนี้รายเดือนสถานะ NPL...
2. มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับผลกระทบจากเศรษฐกิจ...

หมายเหตุ: ลูกค้าสถานะ SM หมายถึงลูกค้าที่มีหนี้ค้างชำระตั้งแต่ 31-90 วัน
- อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้ารายย่อยชั้นดี สามารถเรียกเก็บและคิดขึ้นหรือคิดลงได้ ตามประกาศธนาคาร
- การปรับปรุงโครงสร้างหนี้หมายถึงการผ่อนชำระหนี้บางส่วน
- เดือนอื่น ๆ เป็นไปตามระเบียบธนาคาร ผู้ที่ค้างชำระและชำระคืนแล้ว

เลขที่บัญชีเงินกู้ 038500160206, 038500144802 กรุณาติดต่อ ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และ ปริมณฑล โทรศัพท์ 02-202-1770-5

ขอแสดงความนับถือ... (นายชาติชาย จิตรอำพัน) ทนายความ

ในการติดต่อกับ ธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่าน โปรดติดต่อด้วยตนเอง (ไม่ควรเรียกบุคคลอื่นให้เอาเรื่องมาช่วยเหลือนหรือดำเนินการทางศาลให้แทน)

กรณีลูกค้าเงินกู้ ผู้ที่มีสิทธิในการขอเปลี่ยนแปลงหนี้กับธนาคาร ได้ การ ไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลอาจพิพากษาตามข้อเสนอของธนาคารซึ่งผู้กู้อาจไม่สามารถจ่ายชำระได้ หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารขอทราบขอขานเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย หากไม่ได้รับทราบสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ไปรษณีย์ 70 ปณศ.สุทธานนท์ 10321

หมายเหตุ: ได้ส่งหนังสือบอกกล่าวฉบับนี้ ทางไปรษณีย์แล้ว แต่ไม่มีการตอบกลับ



ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 63 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 โทร 0-2645-9000
<http://www.ghb.co.th>

เรื่อง **ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง**
เรียน **นาย เสกสรรค์ แจ่มดี**

ในฐานะ**ผู้กู้และผู้จำนอง**

ตามที่ **นาย เสกสรรค์ แจ่มดี**

ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 1,132,207.00 บาท โดยมีการชำระดอกเบี้ยคดงตลอดบัญชี ดังนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 213670000203 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 31 มกราคม 2567 วงเงินกู้ 1,092,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.000 ต่อปี โดยคดงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุก ๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 4,700.00 บาท
- 2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 213670000211 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 31 มกราคม 2567 วงเงินกู้ 40,207.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.145 ต่อปี โดยคดงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุก ๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 500.00 บาท

โดยท่านได้นำ ที่ดินโฉนดเลขที่ 65936 ตำบล ลำไทร อำเภอบึงสามพัน จังหวัด ปทุมธานี

พร้อมสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคาร ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ส่งชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 17 มีนาคม 2569

ท่านมีหนี้ทั้งหมดดังนี้

1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 213670000203				
เป็นต้นเงินจำนวน	1,052,934.59	บาท	คดงเบี้ย	19,415.78
ค่าธรรมเนียมประกันภัย	0.00	บาท	รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน	1,072,350.37
รวม 2 บัญชี				
เป็นต้นเงินจำนวน	33,122.51	บาท	คดงเบี้ย	576.07
ค่าธรรมเนียมประกันภัย	0.00	บาท	รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน	33,698.58
รวม 2 บัญชี				
เป็นต้นเงินจำนวน	1,086,057.10	บาท	คดงเบี้ย	19,991.85
ค่าธรรมเนียมประกันภัย	0.00	บาท	รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน	1,106,048.95

ทั้งนี้ในกรณีที่ดินโฉนดเลขที่ 65936 ตำบล ลำไทร อำเภอบึงสามพัน จังหวัด ปทุมธานี หรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ คดงเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแค่บางส่วนหรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านโปรดนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมคดงเบี้ยในแต่ละบัญชีในอัตราดังต่อไปนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 213670000203 คดงเบี้ยในอัตราร้อยละ 8.395 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง
- 2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 213670000211 คดงเบี้ยในอัตราร้อยละ 8.645 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง

นับตั้งแต่วันที่ 17 มีนาคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้แก่ธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้น หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารฯ จะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนอง ครึ่งละ 100 บาท จากทุกวันที่ธนาคารฯ ออกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่คุณที่มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระระยะไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารฯ มีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมหนังสือฉบับนี้

เลขที่บัญชีเงินกู้ 213670000203, 213670000211
กรุณาติดต่อ ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และ ปริมณฑล
โทรศัพท์ 02-202-1770-5

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

(นายชาติชาย จิตรีชยาไพ)
นายความ

ในการติดต่อกับ ธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อถือคำบอกเล่าโดยอ้างว่า ช่างหรือเพื่อนบ้านเป็นการกล่าวให้เกินกว่า

กรณีถูกดำเนินคดี
ผู้กู้สิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารฯ ได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลอาจพิพากษาตามข้อเสนองของธนาคารฯ ซึ่งผู้กู้อาจไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารฯ ขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้โทร 70 ปตท. สุทธิสาร 10321

หมายเหตุ ได้ส่งหนังสือออกกล่าวฉบับนี้ ทางไปรษณีย์แล้ว แต่ไม่สามารถส่งได้



ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 63 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุคใหม่ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 โทร 0-2645-9000
<http://www.ghb.co.th>

เรื่อง **ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง**
เรียน **นางสาว กัทธกร ว่องไฉ**
นางสาว ทรรศนหรือผู้สัญญา พบลุภา

ในฐานะ**ผู้กู้และผู้จำนอง**
ในฐานะ**ผู้กู้และผู้จำนอง**

ตามที่ **นางสาว ทรรศนหรือผู้สัญญา พบลุภา** **นางสาว กัทธกร ว่องไฉ**

ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 3,603,000.00 บาท โดยมีการชำระดอกเบี้ยคดงตลอดบัญชี ดังนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 001620041911 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2562 วงเงินกู้ 1,999,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.145 ต่อปี โดยคดงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุก ๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 10,800.00 บาท
- 2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 001620041929 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2562 วงเงินกู้ 1,604,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.645 ต่อปี โดยคดงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุก ๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 9,000.00 บาท

โดยท่านได้นำ ที่ดินโฉนดเลขที่ 118875 ตำบล ห้วยซ่งห้อย(สองห้อง) อำเภอ บางเขน(ตลาดขวัญ) จังหวัด กรุงเทพมหานคร พร้อมสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ส่งชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 4 มีนาคม 2569

ท่านมีหนี้ทั้งหมดดังนี้

1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 001620041911				
เป็นต้นเงินจำนวน	1,748,679.03	บาท	คดงเบี้ย	7,973.32
ค่าธรรมเนียมประกันภัย	0.00	บาท	รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน	1,756,652.35
รวม 2 บัญชี				
เป็นต้นเงินจำนวน	1,425,700.67	บาท	คดงเบี้ย	30,128.12
ค่าธรรมเนียมประกันภัย	0.00	บาท	รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน	1,455,828.79
รวม 2 บัญชี				
เป็นต้นเงินจำนวน	3,174,379.70	บาท	คดงเบี้ย	38,101.44
ค่าธรรมเนียมประกันภัย	0.00	บาท	รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน	3,212,481.14

ทั้งนี้ในกรณีที่ดินโฉนดเลขที่ 118875 ตำบล ห้วยซ่งห้อย(สองห้อง) อำเภอ บางเขน(ตลาดขวัญ) จังหวัด กรุงเทพมหานคร หรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ คดงเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแค่บางส่วนหรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านโปรดนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมคดงเบี้ยในแต่ละบัญชีในอัตราดังต่อไปนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 001620041911 คดงเบี้ยในอัตราร้อยละ 8.145 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง
- 2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 001620041929 คดงเบี้ยในอัตราร้อยละ 8.645 ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง

นับตั้งแต่วันที่ 4 มีนาคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้แก่ธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้น หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารฯ จะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนอง ครึ่งละ 100 บาท จากทุกวันที่ธนาคารฯ ออกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่คุณที่มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระระยะไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารฯ มีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมหนังสือฉบับนี้

เอกสารแนบท้ายหนังสือออกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนอง

มาตรการแก้ไขปัญหาหนี้สินภาคครัวเรือน ปี 2669

1. **มาตรการช่วยเหลือหนี้เงินกู้ยืม** SM สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่กู้เงินกับธนาคารแล้วไม่ต่ำกว่า 3 ปี ผ่อนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี เดือนที่ 4-6 ผ่อนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 ผ่อนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท กรณีลูกค้าชำระเกินขั้นต่ำที่กำหนดให้นำเงินไปคดงดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)

2. **มาตรการช่วยเหลือหนี้เงินกู้ยืม** HDZ สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่กู้เงินกับธนาคารแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี ผ่อนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% + 100 บาท, เดือนที่ 4-6 ผ่อนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 ผ่อนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย MRR 2% + 100 บาท (ปัจจุบันอัตราดอกเบี้ย MRR 8.8% เท่ากับ 8.145% ต่อปี) กรณีลูกค้าชำระเกินขั้นต่ำที่กำหนดให้นำเงินไปคดงดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)

มาตรการช่วยเหลือหนี้ที่ได้รับผลกระทบจากเศรษฐกิจ

1. **มาตรการช่วยเหลือหนี้** DCL สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM, ลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าสถานะที่มีปัญหาอยู่ที่กู้เงินกับธนาคารแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี สามารถยื่นขอผ่อนชำระหนี้จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.55% ต่อปีและ +100 บาท เป็นระยะเวลา 2 ปีกรณีลูกค้าชำระเกินขั้นต่ำที่กำหนดให้นำเงินไปคดงดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)

2. **มาตรการช่วยเหลือหนี้** DCZ สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าสถานะที่มีปัญหาอยู่ที่กู้เงินกับธนาคารแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี จะได้รับอัตราดอกเบี้ย 4 เดือนแรก 0% ต่อปีโดยผ่อนชำระเงินงวดเพียง 1,000 บาทต่อเดือน เดือนที่ 5-8 ผ่อนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 1.90% ต่อปี และ +100 บาท และเดือนที่ 9-12 ผ่อนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.90% ต่อปี และ +100 บาท กรณีลูกค้าชำระเกินขั้นต่ำที่กำหนดให้นำเงินไปคดงดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี) ทั้งนี้ ดอกเบี้ย 50% ของงวดที่ 5-12 ธนาคารจะพักชำระได้ เมื่อลูกค้าผ่อนชำระครบตามเงื่อนไขจะได้รับส่วนลดดอกเบี้ย 50% ช่วงที่ลูกค้าพักชำระ

3. **มาตรการช่วยเหลือหนี้** DCA สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่กู้เงินกับธนาคารแล้วไม่ต่ำกว่า 1 ปี ได้รวมช่วยเหลือ 1 ปี ผ่อนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี ผ่อนชำระเงินงวดจำนวน 1,000 บาท, เดือนที่ 4-6 ผ่อนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 ผ่อนชำระเงินงวดจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 2.90% + 100 บาท กรณีลูกค้าชำระเกินขั้นต่ำที่กำหนดให้นำเงินไปคดงดอกเบี้ยค้างชำระ (หากมี)

มาตรการช่วยเหลือหนี้ (เพิ่มเติม)

1. **มาตรการ M1Z** ลูกค้าย้ายยอดสถานะ NPL หรือลูกค้าที่มีสถานะเป็น NPL ที่อยู่ระหว่างดำเนินการปรับโครงสร้างหนี้กับธนาคาร อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดผ่อนชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-3 0% ต่อปี ผ่อนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 = 1.99% ต่อปี ผ่อนชำระ จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.99% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 = 3.90% ต่อปี ผ่อนชำระ จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท

2. **มาตรการ M2z** ลูกค้าที่มีหนี้ ผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโควิด-19 และกระทบจากผลกระทบเศรษฐกิจ โดยลูกค้าสามารถยื่นขอปรับโครงสร้างหนี้และเงินงวดผ่อนชำระระยะเวลา 12 เดือน เดือนที่ 1-12 = 3.90% ต่อปี ผ่อนชำระ จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท สำหรับลูกค้าที่ประสงค์เข้าร่วมมาตรการข้างต้นสามารถลงทะเบียนได้ตั้งแต่วันที่ 31 ธันวาคม 2669 ผ่านทาง Application GHB ALL FRIEND โดยลูกค้าจะต้อง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางรายได้เพื่อใช้ในการพิจารณาพิจารณาด้วย ส่วนกรณีที่มีลูกค้าไม่มีมารายงานให้ธนาคารขอข้อมูลของหน่วยงานประจักษ์หรือหน่วยงานช่วยเหลือผู้ประสบภัยพิบัติ โดยธนาคารจะช่วยเหลือเพิ่มเติมได้ ขอลูกค้าที่ประสงค์ G H Bank Call Center โทร 02-645-9000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์และติดตามข่าวสารขอความช่วยเหลือ Application: GHB ALL GEN และ www.ghbbank.co.th

หมายเหตุ : ลูกค้าสถานะ SM หมายถึงลูกค้าที่มีหนี้ค้างชำระตั้งแต่ 31-90 วัน
: อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้ารายย่อยชั้นดี สามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลดลงได้ ตามประกาศธนาคาร
: การปรับปรุงโครงสร้างหนี้จะดำเนินการโดยอัตโนมัติ
: เสียเงินต้น ๆ เป็นไปตามระเบียบธนาคาร กู้เพื่อใช้เป็นค่าใช้จ่ายอื่น

เลขที่บัญชีเงินกู้ 001620041911, 001620041929
กรุณาติดต่อ ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และ ปริมณฑล
โทรศัพท์ 02-202-1770-5

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
(นายชาติชาย จิตร์อำไพ)
นายความ

ในการติดต่อกับ ธนาคาร ฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่าน
โปรดติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อถือคนอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือนำคดีมาดำเนินการทางศาลให้ท่าน

กรณีถูกดำเนินคดี

ผู้ที่มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคาร ได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลอาจพิพากษาหมายข้อเสนองบชำระหนี้ซึ่งผู้กู้อาจไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องทวงขอหนี้เป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย

หากไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ศูนย์ 70 ปลอดภัย 10321

หมายเหตุ ได้ส่งหนังสือออกกล่าวฉบับนี้ ทางไปรษณีย์แล้ว แต่ไม่สามารถส่งได้

เอกสารแนบท้ายหนังสือออกกล่าวฉบับนี้ส่งมอบให้ท่านเรียบร้อยแล้ว

มาตรการช่วยเหลือผู้ที่มีหนี้สินมากกว่าเงิน 2569

1. มาตรการช่วยเหลือผู้ที่มีหนี้สินมากกว่าเงิน 2569: สำหรับผู้ลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีเงินขาดมาตามแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวน 1,000 บาท อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท กรณีลูกค้าชำระเกินหนี้ตามที่กำหนดให้ไม่นับได้ดอกเบี้ยค่าชำระ (หากมี)

2. มาตรการช่วยเหลือผู้ที่มีหนี้สินมากกว่าเงิน 2569: สำหรับผู้ลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีเงินขาดมาตามแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี ส่วนชำระเงินงวดเดือนที่ 1-3 จำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท, เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย MRR-2% +100 บาท (ผู้กู้มีเงินขาดมาตามแล้วไม่น้อยกว่า 6.145% ต่อปี) กรณีลูกค้าชำระเกินหนี้ตามที่กำหนดให้ไม่นับได้ดอกเบี้ยค่าชำระ (หากมี)

มาตรการช่วยเหลือผู้ที่มีหนี้สินมากกว่าเงิน 2569

1. มาตรการช่วยเหลือผู้ที่มีหนี้สินมากกว่าเงิน 2569: สำหรับผู้ลูกค้าสถานะ SM, ลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าสถานะที่มีเงินขาดมาตามแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.65% ต่อปี และ +100 บาท เป็นระยะเวลา 2 ปีกรณีลูกค้าชำระเกินหนี้ตามที่กำหนดให้ไม่นับได้ดอกเบี้ยค่าชำระ (หากมี)

2. มาตรการช่วยเหลือผู้ที่มีหนี้สินมากกว่าเงิน 2569: สำหรับผู้ลูกค้าสถานะ NPL และลูกค้าสถานะที่มีเงินขาดมาตามแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี จะได้รับอัตราดอกเบี้ย 4 เดือนแรก 0% ต่อปีโดยส่วนชำระเงินงวดเพียง 1,000 บาทต่อเดือน เดือนที่ 5-8 ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 1.90% +100 บาท และเดือนที่ 9-12 ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ยที่ 3.90% +100 บาท และ +100 บาท กรณีลูกค้าชำระเกินหนี้ตามที่กำหนดให้ไม่นับได้ดอกเบี้ยค่าชำระ (หากมี) ทั้งนี้ ดอกเบี้ย 80% ของงวดที่ 5-12 ธนาคารจะพักชำระหนี้ให้ลูกค้าชำระส่วนตามเงื่อนไขจะได้รับส่วนลดดอกเบี้ย 50% ช่วงที่อยู่ในมาตรการ

3. มาตรการช่วยเหลือผู้ที่มีหนี้สินมากกว่าเงิน 2569: สำหรับผู้ลูกค้าสถานะ SM ที่ผู้กู้มีเงินขาดมาตามแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี โดยชำระหนี้งวดเดือนที่ 1-3 อัตราดอกเบี้ย 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดเพียงจำนวน 1,000 บาท, เดือนที่ 4-6 ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.90% +100 บาท และเดือนที่ 7-12 ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 2.90% + 100 บาท กรณีลูกค้าชำระเกินหนี้ตามที่กำหนดให้ไม่นับได้ดอกเบี้ยค่าชำระ (หากมี)

มาตรการช่วยเหลือผู้กู้ (เพิ่มเติม)

1. มาตรการ M17: ลูกค้าที่มีหนี้สินมากกว่าเงิน NPL ที่อยู่ระหว่างการปรับสภาพการปรับโครงสร้างหนี้กับธนาคาร อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-3 = 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 = 1.99% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.99% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 = 3.90% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท

2. มาตรการ M24: ลูกค้าที่มีหนี้สิน ผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโควิด-19 และผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจไทย อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-12 = 3.90% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท

สำหรับลูกค้าที่ประสงค์ชำระหนี้ผ่านช่องทางดิจิทัลผ่านแอปพลิเคชัน GHB ALL BREND โดยลูกค้าจะตั้ง Upload หลักฐานยืนยันการได้รับผลกระทบทางภาษีได้เพื่อโอนมาชำระหนี้ผ่านตัว ส่วนกรณีที่มีลูกค้าไม่มีเอกสารทางการเงินการยกข้อเท็จจริงทางประวัติการชำระหนี้ให้ที่สาขาที่รับผิดชอบ โดยสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ 888 ขลุ่ยสายทิวประเทธ GHB Call Center โทร 0 2645-8000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์และติดตามข่าวสารขอสงวนสิทธิ์ Application: GHB ALL GEN และ www.gighbank.co.th

หมายเหตุ

1. มาตรการ M17: ลูกค้าที่มีหนี้สินมากกว่าเงิน NPL ที่อยู่ระหว่างการปรับสภาพการปรับโครงสร้างหนี้กับธนาคาร อัตราดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดชำระ (ระยะเวลา 12 เดือน) เดือนที่ 1-3 = 0% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวด 1,000 บาท เดือนที่ 4-6 = 1.99% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 1.99% + 100 บาท และเดือนที่ 7-12 = 3.90% ต่อปี ส่วนชำระเงินงวดตามจำนวนจากอัตราดอกเบี้ย 3.90% + 100 บาท



ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สำนักงานใหญ่ เลขที่ 63 ถนนพหลโยธิน 9
เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 โทร 0-2645-9000
http://www.ghb.co.th

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เรียน นาย ฉัตรชัย ไกรวรรณ

ในฐานะผู้กู้และผู้จำนอง

ตามที่ นาย ฉัตรชัย ไกรวรรณ

ได้ทำสัญญาจำนองจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 1,327,087.00 บาท

โดยมีรายละเอียดข้อตกลงและบัญชี ดังนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 001680062795 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2568 วงเงินกู้ 1,290,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.000 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุก ๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 4,900.00 บาท
2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 001680062800 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 25 พฤศจิกายน 2568 วงเงินกู้ 37,087.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.145 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุก ๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 300.00 บาท

โดยท่านได้นำ พ้อยชุดเลขที่ 82/549 ชั้นที่ 15 อาคารเลขที่ ทาวเวอร์ อี ชื่ออาคารชุด ลุมพินี แมกะซิติ์ บางนา ทะเบียนอาคารชุดเลขที่ 3/2556 ตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 3475,124983 ตำบล บางแก้ว อำเภอ บางพลี(พระโขนง) จังหวัด สมุทรปราการ มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปกติกว่าท่านได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งวันที่ 4 มีนาคม 2569

ท่านมีหนี้ทั้งหมดดังนี้

- 1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 001680062795 เป็นต้นเงินจำนวน 1,290,000.00 บาท ดอกเบี้ย 10,618.63 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 70 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,300,618.63 บาท
2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 001680062800 เป็นต้นเงินจำนวน 37,087.00 บาท ดอกเบี้ย 428.55 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 70 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 37,515.55 บาท
รวม 2 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 1,327,087.00 บาท ดอกเบี้ย 11,047.18 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,338,134.18 บาท

ทั้งนี้ ในกรณีที่สัญญาเงินกู้กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมด หรือข้อใดข้อหนึ่งก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วนหรือข้อใดข้อหนึ่งก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านโปรดนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในแต่ละบัญชีในอัตราดังต่อไปนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 001680062795 ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 8.395 ต่อปี ของยอดเงินต้นค้างชำระ
2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 001680062800 ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 8.645 ต่อปี ของยอดเงินต้นค้างชำระ
นับตั้งแต่วันที่ 4 มีนาคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้แก่ธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้น หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารฯ จะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนองฯ ครั้งละ 100 บาท จากลูกค้าที่ธนาคารฯ ออกกล่าวขอให้ชำระหนี้โดยจำนองฯ ก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกค้าที่มีหนี้ค้างชำระพร้อมหนี้ที่ถึงกำหนดชำระแต่ไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมทั้งยื่น ธนาคารฯ แนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารท้ายหนังสือฉบับนี้

เลขที่บัญชีเงินกู้ 001680062795, 001680062800
กรุณาติดต่อ ฝ่ายบริหารหนี้ กทม. และ ปริมณฑล
โทรศัพท์ 02-202-1770-5

ขอแสดงความนับถือ
เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์
(นายชาติชาย จิตร์อำไพ)
นายความ

ในการติดต่อกับ ธนาคาร ฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่าน
โปรดติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อถือคนอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือนำคดีมาดำเนินการทางศาลให้ท่าน

กรณีถูกดำเนินคดี

ผู้ที่มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคาร ได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลอาจพิพากษาหมายข้อเสนองบชำระหนี้ซึ่งผู้กู้อาจไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องทวงขอหนี้เป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย

หากไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ศูนย์ 70 ปลอดภัย 10321

หมายเหตุ ได้ส่งหนังสือออกกล่าวฉบับนี้ ทางไปรษณีย์แล้ว แต่ไม่สามารถส่งได้

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอใช้ทรัพย์สินโดยจำนอง

มาตรการปกป้องหนี้สินภาคครัวเรือน ปี 2569

1. มาตรการควบคุมสินเชื่อ "H30" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่กู้เงินเกินขนาดมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี...

2. มาตรการควบคุมสินเชื่อ "H2C" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่กู้เงินเกินขนาดมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...

มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ผู้กู้เงินและระบบทางเศรษฐกิจ

1. มาตรการช่วยเหลือ "DCI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM, ลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีเงินเพียงพอ...

2. มาตรการช่วยเหลือ "DCZ" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีเงินเพียงพอ...

3. มาตรการช่วยเหลือ "DCA" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่กู้เงินเกินขนาดมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...

มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ (เพิ่มเติม)

1. มาตรการ M17 ลูกหนี้รายย่อยสถานะ NPL ที่ลูกหนี้มีสถานะเป็น NPL ที่ผู้ตรวจการฯ...

2. มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับ ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจถดถอย และผลกระทบจากมาตรการเศรษฐกิจ...

3. มาตรการ M25 ลูกหนี้ที่ได้รับ ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจถดถอย และผลกระทบจากมาตรการเศรษฐกิจ...

MHCU (หมายเหตุ)

ลูกค้าสถานะ SM หมายถึงลูกค้าที่ปรับชำระหนี้ตั้งแต่ 31-90 วัน

อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้ารายย่อยขึ้นดี สามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลดลงได้...



ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สำนักงานใหญ่ เลขที่ 63 ถนนพหลโยธิน 9 เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 โทร 0-2645-9000 http://www.ghb.co.th

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และได้ถอนจำนอง

เรียน นายอานนท์ ตรีปฐมวงศ์

ในฐานะผู้และผู้จำนอง

ตามที่ นายอานนท์ ตรีปฐมวงศ์

ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นจำนวนเงิน 2,147,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

บัญชีเงินกู้เลขที่ 209620001967 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2562 เงินต้น 2,147,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5.445 ต่อปี

โดยท่านได้ทำ ที่ดินโฉนดเลขที่ 125249 ตำบล เบี้ยไถ อำเภอ อัญบุรี จังหวัด ปทุมธานี

พร้อมสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่

ปรากฏว่าท่านไม่ได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 20 มกราคม 2569

ท่านมีหนี้ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 209620001967 เป็นต้นเงินจำนวน 2,058,758.33 บาท ดอกเบี้ย 253,559.38 บาท

ค่าธรรมเนียม 4,216.01 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 2,316,533.72 บาท

ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาถูกเงินกำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม

หรือบางส่วน หรือขอถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ เป็นต้น ท่านยังคงชำระค่าเบี้ยปรับ ดอกเบี้ยที่ถูปรับย้อนหลัง

หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วนหรือขอถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว

หรือค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ เรียกร้องขอให้ท่านไปถอนเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 8.445 ต่อปี

ของยอดเงินดังกล่าว นับตั้งแต่วันที่ 20 มกราคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้แก่ธนาคารฯ และทำการถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน

นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ มิฉะนั้น หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารฯ เรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอใช้ทรัพย์สินได้ถอนจำนอง ครึ่งละ 100 บาท จากทุกวันที่ธนาคารบอกกล่าวขอใช้ทรัพย์สิน

ไม่ได้ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระระงับไม่กินหนึ่พ้นบาท

พร้อมกันนี้ ธนาคารฯ มี แนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้เพื่อแก้หนี้ของผู้กู้ ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือนี้

เลขที่บัญชีเงินกู้ 209620001967 กรุณาติดต่อ ฝ่ายบริหารหนี้ กทม.และปริมณฑล โทรที่ 02-202-1770-5

ในการติดต่อ ธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่าน โปรดเปิดสมุดบัญชีธนาคาร และนำชื่อลูกค้าที่แนบมาอย่างระมัดระวัง

ช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลได้แก่ท่าน

กรณีลูกค้าเนิ่นคั่ง ผู้กู้มีสิทธิในการขอคืนชื่อที่บันทึกธนาคารได้ การไม่ไปศาลออกเช็คเงินสด เช่น ทางออกที่ทางธนาคารฯ ซึ่งผู้กู้ไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารฯ ขอคืนเป็นของขวัญ โบนัส หรือของขวัญ หากไม่ได้รับครบถ้วนในการรับชำระ และต้องการแจ้งกรมการผู้ตรวจการฯ โดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ไปรษณีย์ 70 ปณ.สุโขทัย 10321

หมายเหตุ ใด้ส่งหนังสือบอกกล่าวฉบับนี้ ทางไป.ลอบรับแล้ว แต่ไม่มีการส่งมาได้

ขอแสดงความนับถือ ผู้อำนวยการอาคารสงเคราะห์ นายชาตวิชัย จิตร์อำไพ

บริษัท ท็อปอัสฟลิท จำกัด

28 เมษายน 2569

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569

เรียน : ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท ท็อปอัสฟลิท จำกัด

ด้วยคณะกรรมการของบริษัทฯมีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569 ในวันที่ 06 พฤษภาคม 2569 เวลา 09:00 น. 2823/3 อาคาร My office ห้องเลขที่ 213 ชั้นที่ 2 ถนนเจริญกรุง

- 1. พิจารณาแต่งตั้งกรรมการและอำนาจกรรมการ
2. พิจารณาเปลี่ยนแปลงกรรมการเข้าและออก
3. พิจารณาการเปลี่ยนแปลงบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น
4. พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเรียนเชิญ ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท ท็อปอัสฟลิท จำกัด ไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้นโดยพร้อมเพรียงกันด้วย จักขอพบพรคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ นายโจวปิง ฉิน กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

เอกสารแนบท้ายหนังสือบอกกล่าวขอใช้ทรัพย์สินโดยจำนอง

มาตรการปกป้องหนี้สินภาคครัวเรือน ปี 2569

1. มาตรการควบคุมสินเชื่อ "H30" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่กู้เงินเกินขนาดมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี...

2. มาตรการควบคุมสินเชื่อ "H2C" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่กู้เงินเกินขนาดมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...

มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ผู้กู้เงินและระบบทางเศรษฐกิจ

1. มาตรการช่วยเหลือ "DCI" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM, ลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีเงินเพียงพอ...

2. มาตรการช่วยเหลือ "DCZ" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ NPL และลูกหนี้สถานะมีเงินเพียงพอ...

3. มาตรการช่วยเหลือ "DCA" สำหรับกลุ่มลูกค้าสถานะ SM ที่กู้เงินเกินขนาดมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี...

มาตรการช่วยเหลือลูกหนี้ (เพิ่มเติม)

1. มาตรการ M17 ลูกหนี้รายย่อยสถานะ NPL ที่ลูกหนี้มีสถานะเป็น NPL ที่ผู้ตรวจการฯ...

2. มาตรการ M24 ลูกหนี้ที่ได้รับ ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจถดถอย และผลกระทบจากมาตรการเศรษฐกิจ...

3. มาตรการ M25 ลูกหนี้ที่ได้รับ ผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจถดถอย และผลกระทบจากมาตรการเศรษฐกิจ...

MHCU (หมายเหตุ)

ลูกค้าสถานะ SM หมายถึงลูกค้าที่ปรับชำระหนี้ตั้งแต่ 31-90 วัน

อัตราดอกเบี้ย MRR คือ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้ารายย่อยขึ้นดี สามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลดลงได้...



อาจารย์พิพัทธ์สร เสนาธรรมรักษ์

ทนายความผู้เชี่ยวชาญคดีแรงงาน

☎ 091 949 9796

🌐 www.senmentor.com

📍 Bangkok Thailand



นักข่าว ช่างภาพ ประชาสัมพันธ์องค์กร ธุรกิจ

ติดต่อ พันธุ์ 02 095 5294



สมาคมนักข่าวธุรกิจ
JOURNALIST BUSINESS ASSOCIATION

“ไปด้วยกันไปได้ไกล”

คู่เคียงทุกธุรกิจ

WWW.JOBA.OR.TH
02 095 5294 , 091 949 9796

