

ที่ปรึกษากฎหมายแรงงาน



อาจารย์พิพัทธ์ สเนนธรรมรักษ์

ที่ปรึกษาอาวุโสด้านกฎหมายและบริหารจัดการองค์กร

TEL : 091 949 9796

www.senmentor.com

คดีแรงงาน เป็นคดีที่มีเอกลักษณ์พิเศษเฉพาะแตกต่างไปจากคดีแพ่งหรือคดีอาญาทั่วไป เป็นข้อขัดแย้งหรือข้อพิพาทกันระหว่างนายจ้าง กับลูกจ้าง หรือตามสัญญาจ้างแรงงานหรือเกี่ยวกับสิทธิของนายจ้างและลูกจ้างตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน แรงงานสัมพันธ์ ฯลฯ ซึ่งข้อขัดแย้งดังกล่าวย่อมมีความละเอียดอ่อนต้องได้รับการพิจารณาโดยศาลชำนาญเฉพาะ ซึ่งประกอบไปด้วยผู้พิพากษาซึ่งเป็นผู้มีความรู้และความเข้าใจในกฎหมายแรงงานร่วมกับผู้พิพากษาสมทบฝ่ายนายจ้างและผู้พิพากษาสมทบฝ่ายลูกจ้าง ทั้งการดำเนินคดีก็เป็นไปโดยสะดวก ประหยัด รวดเร็ว เสมอภาค เป็นธรรม ที่สำคัญไม่เสียค่าฤชาธรรมเนียมศาล เพื่อให้คู่ความมีโอกาสไกล่เกลี่ยประนีประนอมยอมความ ปรับความเข้าใจ และสามารถทำงานร่วมกันโดยไม่เกิดความรู้สึกเป็นอริต่อกัน ซึ่งศาลแรงงานใช้ระบบไต่สวน จึงได้ยกเว้นตัดขั้นตอนและวิธีการต่าง ๆ ที่บัญญัติในประมวลกฎหมาย วิธีพิจารณาความแพ่งหลายกรณีออกไปเพื่อให้เกิดการคล่องตัวในการพิจารณาคดียิ่งขึ้น

ดังนั้น การว่าความในศาลแรงงาน ทนายความหรือนักกฎหมายต้องมีความรู้ความเชี่ยวชาญในตัวบทกฎหมายหลายฉบับทีเดียว ทั้งพระราชบัญญัติแรงงานสัมพันธ์ พระราชบัญญัติพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน 2541 ตลอดจนต้องมีความรู้กฎหมายแพ่ง อาญา นิติกรรมสัญญา อย่างท่วงท่าเพียงพอ ทั้งนี้คดีแรงงานที่เน้นการไกล่เกลี่ย ประนีประนอมยอมความ รอมยอมเป็นหลัก นักกฎหมายหรือทนายความนอกจากจะต้องมีความรู้เชี่ยวชาญทางกฎหมายเฉพาะทางแล้วยังต้องมีบุคลิกภาพที่เป็นคน อ่อนน้อมถ่อมตน มีทักษะเรื่องการเจรจาไกล่เกลี่ย มีจิตวิทยาในการพูดโน้มน้าวเพื่อนำไปสู่ความสำเร็จความปรองดองได้ จะยึดถือเอาแต่ความคิดตัวเองไม่ได้

โดยอาจารย์พิพัทธ์ สเนนธรรมรักษ์ ที่ปรึกษาอาวุโสด้านกฎหมายแรงงานและบริหารจัดการองค์กร

ชัชชาติ เเคงบฯ กทม. 9.3 หมื่นล้าน จ่าย BTS 6 พันล้าน ไม่สะดุดพัฒนา “เส้นเลือดฝอย”



นายชัชชาติ สิทธิพันธุ์ ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เปิดเผยถึงกรอบการจัดทำข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี 2570 โดยระบุว่ากรุงเทพมหานครได้เสนอกรอบการจัดทำข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี 2570 โดยระบุว่า กรุงเทพมหานครได้เสนอกรอบงบประมาณแบบสมดุล(รายรับสอดคล้องกับรายจ่าย) ในวงเงินรวม 93,000 ล้านบาทซึ่งคาดการณ์ว่าจะจัดเก็บรายได้เพิ่มขึ้นจากปีที่ผ่านมาประมาณ 1,000 ล้านบาททั้งนี้ โครงสร้างรายรับและแนวทางการใช้จ่ายงบประมาณของ กทม. มีรายละเอียดสำคัญดังนี้ โครงสร้างรายรับ กทม. (รวมกว่า 122,000 ล้านบาท) รายได้ของกรุงเทพมหานครแบ่งออกเป็น 2 ส่วนหลัก ได้แก่

1.งบประมาณในส่วนของ กทม. เอง (93,000 ล้านบาท) ส่วนที่ กทม. จัดเก็บเอง (ประมาณ 23,000 ล้านบาท) เช่น ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย ซึ่งในส่วนนี้สามารถจัดเก็บได้ตามเป้าหมายที่วางไว้ ส่วนที่รัฐบาลจัดเก็บให้ (ประมาณ 70,000 ล้านบาท) เช่น ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT), ภาษีอากร, ค่าธรรมเนียมต่างๆ และภาษีป้ายทะเบียนรถ

2.เงินอุดหนุนจากรัฐบาล (ประมาณ 29,000 ล้านบาท) เมื่อรวมงบประมาณของ กทม. (93,000 ล้านบาท) เท่ากับเงินสนับสนุนจากรัฐบาล (29,000 ล้านบาท) จะทำให้ กทม. มีงบประมาณบริหารจัดการภาพรวมอยู่ที่ประมาณ 122,000 ล้านบาท

การใช้จ่ายสำคัญ และการจัดสรรงบประมาณเป็นผู้นำๆ ชัชชาติ ชี้แจงว่า ปีนี้ กทม. มีการใช้จ่ายสำคัญในการจ่ายค่าเดินรถไฟฟ้า BTS สายสีเขียว เพิ่มขึ้นมาถึง 6,000 ล้านบาทซึ่งเดิมเคยใช้เงินสะสมจ่ายขาด แต่ตามข้อเสนอแนะของสภา กทม. ได้นำมาตั้งเป็นงบประมาณรายจ่ายประจำปี ได้แก่ งบประมาณ 5,000 กว่าล้านบาท เป็นการจ่ายส่วนต่างระหว่างรายได้การจัดเก็บค่าโดยสาร กับค่าจ้างเดินรถไฟฟ้า BTS ส่วนต่อขยาย ส่วนที่เหลือ เป็นภาระค่าดอกเบี้ยโครงสร้างพื้นฐานที่ต้องชำระคืนกระทรวงการคลัง ส่งผลให้งบประมาณบริหารจัดการคงเหลือจึงอยู่ที่ประมาณ 87,000 ล้านบาทโดยมีการจัดสรรจ่ายงบลงทุน (ประมาณ 18,000 ล้านบาท) ปรับลดลงจากปีที่แล้วประมาณ 6,000 ล้านบาท เนื่องจากต้องนำไปชดเชยการใช้จ่ายข้างต้น งบประมาณเส้นเลือดฝอย/ระดับเขต(ประมาณ 6,600 ล้านบาท) ซึ่งยังคงเน้นย้ำให้ความสำคัญกับการพัฒนา

รองปลัด กทม. เปิด “อยุธยาที่บางพลัด” ปลุกย่านประวัติศาสตร์ ดันท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม



นางสาวกนกวรรณ เอี่ยมลิ้ม รองปลัดกรุงเทพมหานคร เป็นประธานในพิธีเปิดงาน “อยุธยาที่บางพลัด” ณ วัดใหม่เทพนิมิตร เขตบางพลัด โดยมีนางสาวมานิตา รุจศิริ ผู้อำนวยการเขตบางพลัดผู้บริหารเขตบางพลัด คณะกรรมการพัฒนาย่าน สร้างสรรค์ ศิลปิน เครือข่ายชุมชน ภาคีความร่วมมือ และประชาชนเข้าร่วมงานอย่างล้นหลาม

กิจกรรมดังกล่าวจัดขึ้นภายใต้โครงการพัฒนาย่านสร้างสรรค์เพื่อส่งเสริมอัตลักษณ์และกระตุ้นเศรษฐกิจการท่องเที่ยวชุมชนของกรุงเทพมหานคร โดยสำนักงานวัฒนธรรม กีฬา และการท่องเที่ยว ร่วมกับสำนักงานเขตบางพลัด และภาคีเครือข่ายในพื้นที่ มุ่งยกระดับ “บางพลัด” ให้เป็นย่านสร้างสรรค์ที่โดดเด่นด้านศิลปวัฒนธรรม ประวัติศาสตร์ และภูมิปัญญาท้องถิ่นนางสาวกนกวรรณ เอี่ยมลิ้ม กล่าวไว้ว่า บางพลัดเป็นชุมชนเก่าแก่ริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยาที่มีประวัติศาสตร์ยาวนานตั้งแต่สมัยกรุงศรีอยุธยา มีความหลากหลายทั้งด้านศิลปวัฒนธรรมวิถีชีวิต และภูมิปัญญาของชุมชน การจัดงานครั้งนี้จึงเป็นการนำทุนทางวัฒนธรรมของพื้นที่มาต่อยอดสร้างการรับรู้สร้างมูลค่าเพิ่ม และส่งเสริมเศรษฐกิจสร้างสรรค์ตามนโยบายกรุงเทพมหานคร พร้อมเปิดพื้นที่ให้ประชาชนและนักท่องเที่ยวได้เรียนรู้เรื่องราวของย่านผ่านกิจกรรมที่หลากหลายภายในงานมีกิจกรรมเด่นมากมาย อาทิ การจัดแสดงนิทรรศการศิลปะจากศิลปินท้องถิ่นและศิลปินรับเชิญ การสาธิตและเวิร์กช็อปงานศิลป์ เช่น การวาดภาพครุฑด้วยสีไทย การพิมพ์ภาพครุฑ การทำพวงมโหรี และงานปูนปั้น



กรุงเทพมหานครรองปลัด กทม. เปิดงาน “อยุธยาที่บางพลัด” ชวนสัมผัสเสน่ห์ย่านสร้างสรรค์ ย้อนรอยประวัติศาสตร์ผ่านศิลปะ วัฒนธรรม และวิถีชุมชน นางสาวกนกวรรณ เอี่ยมลิ้ม รองปลัดกรุงเทพมหานคร เป็นประธานในพิธีเปิดงาน “อยุธยาที่บางพลัด” ณ วัดใหม่เทพนิมิตร เขตบางพลัด โดยมี นางสาวมานิดา รุจศิริ ผู้อำนวยการเขตบางพลัด พร้อมด้วยผู้บริหารเขตบางพลัด คณะกรรมการพัฒนาย่านสร้างสรรค์ ศิลปิน เครือข่ายชุมชน ภาคีความร่วมมือและประชาชนร่วมงานอย่างคึกคักกิจกรรมดังกล่าวจัดขึ้นภายใต้ โครงการพัฒนาย่านสร้างสรรค์เพื่อส่งเสริมอัตลักษณ์ และกระตุ้นเศรษฐกิจการท่องเที่ยวชุมชนของกรุงเทพมหานคร โดย สำนักงานวัฒนธรรม กีฬา และการท่องเที่ยว ร่วมกับ สำนักงานเขตบางพลัด และภาคีเครือข่ายในพื้นที่ เพื่อผลักดัน “บางพลัด”สู่การเป็นย่านสร้างสรรค์ที่โดดเด่นด้านศิลปวัฒนธรรม ประวัติศาสตร์และภูมิปัญญาท้องถิ่น พร้อมสร้างโอกาสทางเศรษฐกิจและการท่องเที่ยวอย่างยั่งยืน



เขตคลองสามวา ลดความเหลื่อมล้ำสร้างการเข้าถึงทางสุขภาพอย่างเท่าเทียมเปิด i HOME CARE (ไอโฮมแคร์)

นางธัญญกัสม์ ณีศรี ผอ.เขตคลองสามวา พร้อมคณะผู้บริหาร ร่วมเปิด i HOME CARE (ไอโฮมแคร์) จุดบริการสุขภาพแรงงานห้องเช่าย่านกบิรมุ ต้นแบบศูนย์สุขภาพชุมชนรูปแบบใหม่ ณ โครงการเคหะชุมชนรามอินทรา กบิรมุ แขวงบางชัน เขตคลองสามวา กทม.ภายในงาน มีการบริการตรวจคัดกรองสุขภาพและปัจจัยเสี่ยงโรคไม่ติดต่อเรื้อรัง โดยโรงพยาบาลรัตนประชารักษ์ การบริการตรวจสอบสิทธิหลักประกันสุขภาพแห่งชาติการแนะนำการใช้สิทธิและขยายหน่วยบริการประจำ

เขตหนองแขม ปิดฉากการแข่งขันฟุตบอลเยาวชน ประจำปี 2569

สนง.เขตหนองแขม จัดการแข่งขันฟุตบอลรอบชิงชนะเลิศและพิธีปิดโครงการส่งเสริมกิจกรรมสโมสริกฬาและลานกีฬา ณ โรงเรียนมัธยมวัดหนองแขม สนับสนุนนโยบาย กทม. สร้างสุขภาพเยาวชนและความสามัคคีในชุมชนกิจกรรมนี้สำเร็จลุล่วงด้วยดีจากการบูรณาการร่วมกันของหลายภาคส่วน ได้แก่ โรงเรียนมัธยมวัดหนองแขมสโมสริกฬาหนองแขม บริษัท ซีแอนด์จี เอ็นไวรอนเม้นทอล โปรเท็คชั่น (ประเทศไทย) จำกัด และโรงพยาบาลวิชัยเวช อินเตอร์เนชั่นแนล หนองแขม การจัดงานในครั้งนี้ไม่เพียงแต่ยกระดับทักษะด้านกีฬาฟุตบอลขั้นพื้นฐานให้แก่เด็ก

เขตวังทองหลาง ลงพื้นที่ตรวจเข้มโรงงานกระดาษ ป้องกันความเสี่ยงอัคคีภัยโรงงานประกอบกิจการกระดาษ

นางสาวอรุณี อินดอนม ผู้อำนวยการเขตวังทองหลาง มอบหมายนาย นเรศ ไม้มหอม ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขต ฯ พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่ฝ่ายสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ ฝ่ายโยธา ฝ่ายเทศกิจ ร่วมกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางกะปิ ลงพื้นที่ตรวจแนะนำโรงงานประกอบกิจการกระดาษบริเวณซอยสหกรณ์ประมุล เพื่อเฝ้าระวัง และป้องกันความเสี่ยงการเกิดอัคคีภัยจากการเข้าตรวจสอบ เจ้าหน้าที่ได้ตรวจเช็คระบบความปลอดภัยเบื้องต้น โดยเฉพาะสภาพถังดับเพลิงให้อยู่ในสถานะพร้อมใช้งาน

เขตสวนหลวง ตรวจตราความเรียบร้อย ถนนพัฒนาการ

สำนักงานเขตสวนหลวงได้กำหนดแผนลงตรวจพื้นที่เป็นประจำทุกสัปดาห์ เดินเท้าตรวจตราความเรียบร้อยเรียบร้อย เพื่อนำไปสู่การปรับปรุง พัฒนา และแก้ไขกรุงเทพฯ ให้เป็นเมืองน่าอยู่สำหรับทุกคน นางสาวสุวิรา เสนาวารี ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขต พร้อมด้วยหัวหน้าฝ่ายและเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ เดินเท้าตรวจตราความเรียบร้อยเรียบร้อยถนนพัฒนาการ ตั้งแต่ศูนย์บริการสาธารณสุข 37 (ประสงค์-สุดสาคร ตู้จินดา) - ซอยพัฒนาการ 44 เพื่อนำไปสู่การพัฒนาเมืองให้เป็นเมืองที่ปลอดภัย น่าอยู่ มีสิ่งแวดล้อมที่ดี และเอื้อต่อการเดินทางของคนทุกกลุ่ม พร้อมทั้งกำชับเจ้าหน้าที่เฝ้าระวังจุดที่พบปัญหาอย่างต่อเนื่องเพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชน



เขตบางรัก จัดกิจกรรมพัฒนาสุขภาพบุคลากรอาหารริมบาทวิถี ถีตามโครงการ กรุงเทพฯ เมืองอาหารปลอดภัย

สนง.เขตบางรัก โดยฝ่ายสิ่งแวดล้อมฯจัดกิจกรรมพัฒนาสุขภาพบุคลากรอาหารริมบาทวิถี ตามโครงการ“กรุงเทพฯ เมืองอาหารปลอดภัย” ปี 2569 เสริมความรู้ผู้ค้า ยกระดับมาตรฐานอาหารปลอดภัย สร้างความเชื่อมั่นแก่ผู้บริโภคในการนี้ นางพรพจน์ วัฒนสินธุ์ ผอ.เขต เป็นประธานเปิดกิจกรรม



เขตสะพานสูง นัดทั้งนัดเก็บขยะขึ้นใหญ่ทุกวันอาทิตย์

นายพงศธร ชื่นไพศาลศิลป์ ผอ.เขตสะพานสูง มอบหมายฝ่ายรักษาความสะอาดฯ จัดเก็บขยะขึ้นใหญ่ทุกวันอาทิตย์ บริเวณหมู่บ้านการเคหะ ซอยราษฎร์พัฒนา 25 พร้อมรณรงค์คัดแยกขยะ และลดการลักลอบทิ้งขยะ ตามนโยบาย กทม. โดยสำนักงานเขตฯ จะลงพื้นที่ในชุมชนหมู่บ้านสับเปลี่ยนหมุนเวียนไปทั่วพื้นที่เขตสะพานสูงอย่างต่อเนื่อง



เขตพระนคร ร่วมเชียร์นักกีฬา ถ้วยรางวัลการแข่งขัน Bangkok City Games 2026สร้างชื่อเสียงให้เขต

นายสยามรัฐ เรืองนาม ผอ.เขตพระนคร พร้อมผู้บริหาร มอบหมายฝ่ายพัฒนา และสวัสดิการสังคม นำเจ้าหน้าที่และอาสาสมัครลานกีฬากรุงเทพพร้อมพิธีปิดและมอบรางวัลการแข่งขันกีฬา ร่วมแสดงความยินดีนักกีฬาตัวแทนเขตพระนครที่ทำผลงานโดดเด่น สร้างชื่อเสียงให้เขต



เขตพญาไท ตรวจพื้นที่ ดูแลความเรียบร้อยระเบียบและความปลอดภัย สำนักงานเขตพญาไท ลงพื้นที่ตรวจความเรียบร้อยถนนวิภาวดีรังสิต(ฝั่งสามเสนใน)ตั้งแต่รพ.ทหารผ่านศึกถึงแยกสุทธิสาร เพื่อติดตามด้านความสะอาด ความเป็นระเบียบและความปลอดภัยของพื้นที่ จากการตรวจสอบพบจุดที่ไม่ต้องตัดแต่ง ทางเท้าชำรุด จึงได้ดำเนินการตัดแต่งต้นไม้ทำความสะอาดพื้นที่ และประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการแก้ไขปัญหาด้านที่เกี่ยวข้อง

อบจ.โคราช ต้อนรับข้าราชการโอนย้าย เดินหน้าขับเคลื่อนงานตามนโยบาย ปี 2569



องค์การบริหารส่วนจังหวัดนครราชสีมาต้อนรับข้าราชการใหม่ เดินหน้าขับเคลื่อนงานตามนโยบาย ปี 2569

นางยลดา หวังศุภกิจโกศล นายก อบจ.นครราชสีมา พร้อมด้วย นายธนากร ประพตพิทธิพงษ์รองนายก อบจ.นครราชสีมา, นายจิระเดช ชาติกาญจน์กิจ เลขานุการนายก อบจ.นครราชสีมา, นายภานิต ชนะบุญ รองปลัด อบจ.นครราชสีมา และคณะผู้บริหาร ร่วมประชุมเพื่อชี้แจงนโยบายการปฏิบัติราชการของข้าราชการที่โอน (ย้าย) มาสังกัด อบจ.นครราชสีมาประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 ครั้งที่ 12/2569 จำนวน 7 ราย เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและถูกต้องตามระเบียบของทางราชการการประชุมครั้งนี้จัดขึ้นเพื่อสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับแนวทางการปฏิบัติราชการนโยบายการบริหารงาน และการกิจสำคัญขององค์การบริหารส่วนจังหวัดนครราชสีมา ให้แก่ข้าราชการที่โอน (ย้าย) มาสังกัดใหม่ จำนวน 7 รายพร้อมเน้นย้ำการปฏิบัติงานด้วยความถูกต้อง โปร่งใส และยึดหลักธรรมาภิบาลในการให้บริการประชาชน

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครราชสีมาได้กล่าวต้อนรับและมอบแนวทางการทำงานโดยขอให้ข้าราชการทุกคนร่วมเป็นกำลังสำคัญในการขับเคลื่อนภารกิจขององค์กร นำความรู้ ความสามารถ และประสบการณ์มาประยุกต์ใช้ในการพัฒนางานให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ประชาชนในพื้นที่พร้อมทั้งส่งเสริมการทำงานแบบบูรณาการระหว่างหน่วยงาน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการบริหารจัดการภายในองค์กร และร่วมกันผลักดันโครงการต่างๆ ให้สอดคล้องกับความต้องการของประชาชนและยุทธศาสตร์การพัฒนาท้องถิ่นอย่างยั่งยืนทั้งนี้ ผู้บริหาร อบจ.นครราชสีมาได้กำชับให้ข้าราชการทุกคนปฏิบัติหน้าที่ด้วยความมุ่งมั่น มีวินัย และพร้อมปรับตัวเข้ากับระบบการทำงานขององค์กรเพื่อร่วมกันพัฒนาท้องถิ่นให้ก้าวหน้า

อบจ.ตราด ส่งเสริมผู้สูงวัยสุขภาพดี สู้สังคมยั่งยืน



นายวิเชียร ทรัพย์เจริญ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดตราด มอบหมายให้นางสาวชนากานต์ หิตมูล หัวหน้าฝ่ายนิติการ รักษาการแทน หัวหน้าสำนักปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด ร่วมเป็นเกียรติในพิธีเปิดโครงการผู้สูงอายุอนามัยดี สืบสานศาสนาวัฒนธรรม ส่งเสริมการเรียนรู้และงานอาชีพ สู่การพัฒนาสังคมผู้สูงอายุอย่างยั่งยืนโรงพยาบาลบ่อไร่ ณ ห้องประชุมทับทิมสยาม ชั้น 3 เทศบาลตำบลบ่อพลอย อำเภอบ่อไร่ จังหวัดตราด โครงการดังกล่าวจัดขึ้นเพื่อส่งเสริมให้ผู้สูงอายุมีสุขภาพกายและสุขภาพใจที่แข็งแรง ควบคู่กับการสืบสานคุณค่าทางศาสนาและวัฒนธรรมท้องถิ่นตลอดจนส่งเสริมการเรียนรู้และการฝึกอาชีพที่เหมาะสมกับวัย เพื่อสร้างรายได้และพึ่งพาตนเองได้ และพึ่งพาตนเองได้มากขึ้น อีกทั้งยังเป็นการเตรียมความพร้อมรองรับการก้าวเข้าสู่สังคมผู้สูงอายุอย่างมีคุณภาพโดยอาศัยความร่วมมือจากหน่วยงานภาครัฐ

อบจ.นครนายก อบรมคณะกรรมการประจำหน่วยเลือกตั้ง



อบจ.นครนายก โดยมี นางอากาศรณ์ บุญกว้าง ผู้อำนวยการการเลือกตั้งประจำองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครนายก พร้อมด้วยคณะกรรมการการเลือกตั้ง ลงพื้นที่สังเกตการณ์การจัดอบรมคณะกรรมการประจำหน่วยเลือกตั้ง (กปน.) เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำหน่วยเลือกตั้ง สำหรับการเลือกตั้งสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครนายก อำเภอองครักษ์ เขตเลือกตั้งที่ 1 (แทนตำแหน่งว่าง) โดยมีผู้เข้ารับการอบรมในครั้งนี้ จำนวน 210 คน หอประชุมที่ว่าการอำเภอองครักษ์ การอบรมครั้งนี้เสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับบทบาท หน้าที่ และขั้นตอนการปฏิบัติงานของคณะกรรมการประจำหน่วยเลือกตั้ง และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเพื่อให้การดำเนินการเลือกตั้งเป็นไปตามกฎหมายระเบียบ และแนวทางที่คณะกรรมการการเลือกตั้งพร้อมเน้นย้ำการปฏิบัติหน้าที่ด้วยความสุจริต โปร่งใส เป็นกลาง



เทศบาลเมืองจันทบุรี รับโอนพนักงานส่วนท้องถิ่น

นายกจิรพร ไซดีสุวรรณ นายกเทศมนตรีเมืองจันทบุรี กล่าวต้อนรับ และให้อำนาจแก่ พนักงานส่วนท้องถิ่น ที่โอนมาดำรงตำแหน่งใหม่ จำนวน 1 รายคือนางสาวลิน ผลพุกษา พนักงานส่วนท้องถิ่น ตำแหน่งนักกายภาพบำบัดปฏิบัติการ กลุ่มงานเวชกรรมฟื้นฟูโรงพยาบาลแก่งหางแมว สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข มาดำรงตำแหน่งนักกายภาพบำบัดปฏิบัติการ งานศูนย์บริการ กลุ่มงานบริการสาธารณสุข ส่วนส่งเสริมสาธารณสุขสำนักสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองจันทบุรี โดยมีคณะผู้บริหาร สมาชิกสภาเทศบาล ฝ่ายข้าราชการประจำ และเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองจันทบุรี ร่วมให้การต้อนรับ



เทศบาลเมืองหนองคาย เปิดโครงการเกษตรยุคใหม่ ห่วงไกลสารเคมี ผู้บริโภคปลอดภัย สมุนไพรล้างพิษ

นายอรรถพร ภักดีสุวิรัตน์ นายกเทศมนตรีเมืองหนองคาย มอบหมายให้ นายสาธิตต์ สีโตร รองนายกเทศมนตรีเมืองหนองคาย พร้อมด้วย ว่าที่ร้อยตรี ชัยชนะ แสนศักดิ์ รองนายกเทศมนตรีเมืองหนองคาย เปิดโครงการเกษตรยุคใหม่ ห่วงไกลสารเคมี ผู้บริโภคปลอดภัย สมุนไพรล้างพิษ โดยมีหัวหน้าส่วนราชการ พนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ประชาชนภายในชุมชน เข้าร่วมในพิธีเปิดโครงการครั้งนี้ โครงการดังกล่าวมุ่งส่งเสริมให้ประชาชนนำหลักการเกษตรปลอดภัยมาประยุกต์ใช้ในวิถีชีวิตประจำวัน ลดการพึ่งพาสารเคมีทางการเกษตร



เทศบาลเมืองคลองแห ลงพื้นที่ลอกคูระบายน้ำ เพิ่มประสิทธิภาพการระบายน้ำ เตรียมพร้อมรับฤดูฝน

นายอดิศักดิ์ ศรีมณี นายกเทศมนตรีเมืองคลองแห มอบหมายให้สมาชิกสภาเทศบาลฯ นำทีมเจ้าหน้าที่กองช่างลงพื้นที่ดำเนินการลอกคูระบายน้ำ บริเวณซอย 5 เรืองบำรุง ชุมชนเมืองใหม่ ตำบลคลองแห อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการระบายน้ำ และลดปัญหาการอุดตันของทางระบายน้ำการดำเนินงานในครั้งนี้เป็นการดูดินโคลน วัชพืช และสิ่งตกค้างภายในคูระบายน้ำ เพื่อให้สามารถไหลได้สะดวกมากยิ่งขึ้นลดความเสี่ยงของปัญหาน้ำท่วมขังในช่วงฤดูฝนและบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนในพื้นที่

มท.4 สั่งการให้ สถ. ยกระดับมาตรฐานสอบท้องถิ่น ชูแนวคิด “คดีต้องเดิน ระบบต้องเปลี่ยน”



นายวรศิษฐ์ เลียงประสิทธิ์ รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทย สั่งการให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นให้เร่งยกระดับมาตรฐานการสอบบรรจุบุคลากรขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศโดยกำชับให้ทุกหน่วยงานนำบทเรียนจากข้อกัฏวลของสังคมเกี่ยวกับความโปร่งใสของการสอบ มาปรับปรุงระบบการดำเนินงาน เพื่อสร้างความเชื่อมั่นให้แก่ประชาชนในระยยาวรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงมหาดไทยกล่าวว่า กระทรวงมหาดไทยให้ความสำคัญกับการดำเนินการตามกฎหมายในทุกกรณีที่อยู่ระหว่างกระบวนการของหน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ ขณะเดียวกันหน่วยงานในกำกับดูแลต้องเร่งยกระดับมาตรการป้องกัน เพื่อไม่ให้เกิดช่องโหว่ในอนาคตคดีต้องเดินตามกระบวนการของกฎหมาย ส่วนระบบต้องได้รับการปรับปรุงให้รัดกุมกว่าเดิมเพราะความเชื่อมั่นของประชาชนจะเกิดขึ้นได้ เมื่อทั้งการบังคับใช้กฎหมายและการป้องกันการทุจริตเดินหน้าไปพร้อมกันจึงมอบนโยบายให้ สถ.จัดทำแผนยกระดับมาตรฐานการสอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศ โดยกำหนด“สั่งวันนี้-7 วันรายงาน-30 วันเห็นผล-90 วันสรุปผล”



เทศบาลเมืองนางรอง ร่วมพิธีบวงสรวงสิ่งศักดิ์สิทธิ์

นายวีระเกียรติ รมณียรัตน์กุล พร้อมคณะผู้บริหารเทศบาลเมืองนางรอง ร่วมพิธีบวงสรวงสิ่งศักดิ์สิทธิ์ เจ้าเมืองนางรอง งานหนึ่งอำเภอหนึ่งงานประเพณี “เทศกาลกินชาหมูรสดี มะพร้าวเผาหมูสี ข้าวเม่ามากมี ของดีเมืองนางรอง” ประจำปี 2569 (ครั้งที่ 6) และมีการจัดรำถวายบวงสรวงจำนวน 1,250 คน ณ หน้าที่ว่าการอำเภอนางรอง ตำบลนางรอง อำเภอนางรอง จังหวัดบุรีรัมย์ โดยมีนายเสริมศักดิ์ ทองศรี รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดบุรีรัมย์ เป็นประธานในพิธีฯ และนายปรัชญา สุวรรณทา นายอำเภอนางรอง กล่าวรายงาน ภายในงานมีกิจกรรมส่งเสริมการท่องเที่ยวกระตุ้นเศรษฐกิจท้องถิ่น



เทศบาลเมืองพัทลุง เดินหน้าจัดโครงการต้านภัยมะเร็งเต้านม ประจำปี 2569

นายไกรวัฒน์ ธรรมเพชร นายกเทศมนตรีเมืองพัทลุง มอบหมายให้ นายศาสดา อุตตะกุล รองนายกเทศมนตรีเมืองพัทลุง เป็นประธานเปิดโครงการสืบสานพระราชปณิธานสมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง ประจำปีงบประมาณ 2569 พร้อมด้วย พนักงานเทศบาล เข้าร่วมกิจกรรม ณ ที่ทำการชุมชนบ้านออก โดยโครงการนี้จัดขึ้นเพื่อรณรงค์สร้างความรู้ความเข้าใจ ตลอดจนกระตุ้นให้ประชาชนตระหนักถึงความสำคัญของการตรวจคัดกรองมะเร็งเต้านมด้วยตนเองในระยะเริ่มต้น เพื่อการดูแลสุขภาพอย่างมีประสิทธิภาพและการมีคุณภาพชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืน



เทศบาลนครเกาะสมุย เปิดการแข่งขันกรีฑาอนุบาล อ.เกาะสมุย ประจำปี 2569

นายอมร ชุมช่วย นายก.เกาะสมุย เป็นประธานเปิดการแข่งขันกรีฑาอนุบาล ประจำปี 2569 โดยนายอำนาจ โชติช่วงรองนายกเทศมนตรีนครเกาะสมุย กล่าวรายงานฯ พร้อมภาคีรัฐ ภาคเอกชน และประชาชนร่วมงาน มีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมให้นักเรียนเยาวชน และประชาชนในอำเภอเกาะสมุย รู้จักใช้เวลาว่างให้เป็นประโยชน์ รักการออกกำลังกาย มีความสมบูรณ์ทั้งร่างกาย อารมณ์ จิตใจ และห่างไกลจากยาเสพติด รู้แพ้ รู้ชนะ รู้อภัย มีน้ำใจเป็นนักกีฬา มีความรัก ความสามัคคี สามารถพัฒนาทักษะในด้านกีฬาเพื่อเข้าแข่งขันในระดับที่สูงขึ้น



หนังสือพิมพ์มิตรภาพ รับลงประกาศหนังสือพิมพ์บอกว่าบังคับจำนอง ให้ชำระหนี้
โอนสิทธิเรียกร้อง ค่าขอโทษ ลงประกาศเชิญประชุมผู้ถือหุ้น ลงโฆษณาหนังสือพิมพ์
ลงประกาศแจ้งเตือน จึงประกาศต่างๆของหน่วยงานรัฐบาล ประกาศปิดงบประมาณประจำปี
ประกาศเลิกบริษัท ประกาศเพิ่มทุน ลดทุน แก้ไขเปลี่ยนแปลงกรรมการ ย้ายที่ตั้งบริษัท
บอกกล่าวจำนอง เผยแพร่ข่าวสารด้านธุรกิจ บุคคล กฎหมาย บัญชี ภาษี การบริหาร
และข้อความประกาศต่างๆ จัดระเบียบถูกต้องตามกฎหมาย รูปเล่ม 4 สี สวยงาม
มีทั้งแบบฉบับเล่มตีพิมพ์ , หนังสือพิมพ์ระบบ PDF และหนังสือพิมพ์ระบบ E-book
ให้ประชาชนทั่วไปสามารถ อ่านได้โดยไม่มีค่าใช้จ่าย



สมาคมนักข่าวธุรกิจ

สมาคมนักข่าวธุรกิจ เป็นองค์กรที่ไม่แสวงหากำไร
พร้อมส่งเสริม สนับสนุน ทุกผู้ประกอบการ นักธุรกิจ

01



สำนักข่าวฮับนิวส์

HUBNEWS สื่อสร้างสรรค์ ครบ จบ ทุกประเด็น
เป็นกลาง ไม่สร้างความขัดแย้งให้กับสังคม

02



หนังสือพิมพ์มีตราบาป

หนังสือพิมพ์รายวัน ครอบคลุมทุกสื่อธุรกิจ
รับลงประกาศทุกประเภท ได้รับการยอมรับสูงสุด

03



พันสื่อ

กลุ่มสื่อมืออาชีพที่รวมตัว ครบทุกด้าน ทุกสาขา
ติดต่อ พันสื่อ ร้องเรียน ร้องทุกข์ ประชาสัมพันธ์ข่าวสาร

04



02 095 5294

091 949 9796

วิถีผู้นำ

Leader Journey วิถีผู้นำยุคใหม่สู่ความยั่งยืน

โดย ดร.ทองพันชั่ง พงษ์วารินทร์

www.bt-training.com

fb.ดร.ทองพันชั่ง พงษ์วารินทร์

Mobile:0898118340

ตอนที่ 6 ศิลปะของการไม่รู้ ที่ผู้นำต้องเรียนรู้

"ผู้นำที่ดี...เมื่อไม่รู้ก็ยอมรับ แล้วบอกว่า 'ฉันไม่รู้'
แล้วผู้นำที่แย่จะทำตัวตรงข้าม"

ท่านเคยเห็นผู้นำที่มักพูดแบบนี้ไหมครับ ?

"ไม่รู้ แต่ทำเก๊ก ว่าตัวเองรู้"

"รู้ไม่จริง แต่ก็พูดคุยโว ใหญ่โตเหมือนรู้ลึก"

"รู้ครึ่ง ๆ กลาง ๆ แต่อดว่ารู้ทั้งหมด"

นี่คือพฤติกรรมที่ผู้นำหลายคนพยายามปกปิด

ความรู้สึกของตนเอง

เพราะกลัวว่า

"คนอื่นจะรู้ว่า ตนเองไม่รู้"

"รู้สึก อับอาย และขายหน้าที่คนอื่นจับได้ว่าตนเองไม่
รู้เรื่อง ทั้ง ๆ เป็นหัวหน้า หรือผู้นำพวกเขา"

เพื่อให้เห็นภาพมากขึ้น เรามาเรียนรู้เรื่องของขงจื๊อกัน
ดีกว่า

วันหนึ่งขณะที่ขงจื๊อเดินทางไปทางภาคตะวันออก เขา
เห็นเด็กสองคนกำลังเถียงกันจนหน้าดำ หน้าแดง ด้วย
ความสงสัย ขงจื๊อจึงเดินเข้าไปถาม เด็กน้อยไร้เดียงสา

เมื่อเดินมาถึงเด็กน้อยก็ถามว่า " ตาเป็นใคร ? "

"ข้าชื่อ ขงจื๊อ" ขงจื๊อยิ้มแล้วตอบด้วยน้ำเสียงอบอุ่น
จากนั้นเด็กชายคนหนึ่งก็พูดขึ้นว่า " ดีใจจัง พ่อกับแม่
ของข้าเคยเล่าให้ฟังว่าท่านเป็นผู้รู้ทุกเรื่อง วันนี้ข้า
ขอให้ท่านช่วยตัดสินให้หน่อยว่าความคิดข้า หรือ
เพื่อน ความคิดใครถูกต้อง"

เด็กชายคนแรกเริ่มพูดต่อด้วยน้ำเสียงหนักแน่น " ข้า
คิดว่า ดวงอาทิตย์อยู่ใกล้เราในตอนเช้า และจะอยู่
ไกลเราในตอนเที่ยง เพราะตอนเช้าขณะที่ดวงอาทิตย์
กำลังขึ้น จะมีขนาดใหญ่กว่ากงล้อรถ ส่วนตอน
กลางวันดวงอาทิตย์เล็กกว่าผลส้มเสียอีก"

เมื่อพูดจบเด็กชายคนที่สองก็ให้เหตุผลของตน
" สำหรับข้า คิดว่าตอนเช้าพระอาทิตย์อยู่ใกล้ ส่วน
ตอนกลางวันพระอาทิตย์อยู่ไกล เพราะตอนเช้าที่พระ
อาทิตย์ขึ้นอากาศเย็นสบาย แต่พอตอนกลางวันร้อน
ราวกับเอามือไปจุ่มน้ำร้อน มันไม่จริงหรอกหรือที่ว่า
ของร้อนเมื่ออยู่ใกล้ก็ยิ่งร้อน ของเย็นอยู่ใกล้ก็ยิ่งเย็น"

ขงจื๊อได้ยืดยางนั้นก็หัวเราะ แล้วตอบกลับไปว่า " เจ้า
สองคนให้เหตุผลได้ดีทั้งคู่ เรื่องนี้เกินปัญญาที่ข้าจะ
ตัดสินความได้"

เด็กทั้งสองคนหัวเราะเยาะแล้วพูดว่า " ใครหนอที่ยก
ย่องว่าตาเป็นคนคงแก่เรียน"

ขงจื๊อฟังแล้วก็ไม่โกรธ แล้วยังชอบใจเด็กทั้งสองที่มา
เตือนสติ

ไม่มีใครรู้ทุกเรื่อง และเรื่องบางเรื่องเราก็คงหาคำตอบ
ไม่ได้ ก็ไม่ต้องไปทำท่าทาง รู้มาก รู้จริง
มันไม่ใช่ความผิดหรอกครับที่เราไม่รู้ แต่มันจะผิดมาก
ๆ ถ้าหากเราไม่รู้ แล้วเที่ยวบอกกับใคร ๆ ว่าเรารู้จริง
ยอมรับความจริง แล้วพัฒนาตนเองเสียเถอะครับ

หวังเป็นอย่างยิ่งว่าเรื่องนี้จะช่วยทำให้ท่านเข้าใจความ
จริง และอยู่กับความจริง และใช้ชีวิตอย่างมีความสุข
บนโลกที่เต็มไปด้วย สังคมจริง สังคมออนไลน์ ส่ง
กำลังใจครับ

.....



ประกาศสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดพะเยา
เรื่อง จะชดเชยหุ้นส่วนบริษัทออกจากทะเบียน

ด้วยนายทะเบียนมีมูลเหตุอันสมควรจะเชื่อว่า หุ้นส่วนบริษัทตามรายชื่อที่แนบท้าย
ประกาศนี้ มิได้ทำการค้าขายหรือประกอบกิจการแล้ว

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๒๗๓/๓ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
นายทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดพะเยา จึงขอประกาศว่าเมื่อพ้นกำหนด
เวลา ๙๐ วันนับแต่วันที่ประกาศนี้ หุ้นส่วนบริษัทดังกล่าวข้างต้นจะถูกชดเชยออกจากทะเบียน
และสิ้นสภาพนิติบุคคล เว้นแต่จะแสดงเหตุให้เห็นเป็นอย่างอื่น

ประกาศ ณ วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๙

(นางสาวเยาวเรศ แซ่ไคว่)

พาณิชย์จังหวัดพะเยา

นายทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดพะเยา

รายชื่อห้างหุ้นส่วนบริษัทที่จะถูกขีดชื่อออกจากทะเบียน
ตามประกาศสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดพะเยา
ณ วันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๙

ห้างหุ้นส่วนจำกัด แก้วสยาม คอนสตรัคชั่น	๐๑๐๓๕๕๕๐๐๒๖๖๙
ห้างหุ้นส่วนจำกัด อรวรรณ ยิ่งเจริญ	๐๕๖๓๕๕๓๐๐๐๓๓๙
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สุรัชย์ คอนสตรัคชั่น แอนด์ ดีไซน์	๐๕๖๓๕๕๔๐๐๐๖๒๖
ห้างหุ้นส่วนจำกัด แสนจักรชัย	๐๕๖๓๕๕๕๐๐๐๑๑๕
ห้างหุ้นส่วนจำกัด เพิ่มพูนทรัพย์ ๙๙๙ ก่อสร้าง	๐๕๖๓๕๕๕๐๐๐๗๕๑
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โกลด์ฟิงเกอร์ คอนสตรัคชั่น	๐๕๖๓๕๕๕๐๐๐๘๑๖
ห้างหุ้นส่วนจำกัด กนป	๐๕๖๓๕๕๖๐๐๐๖๘๒
ห้างหุ้นส่วนจำกัด พะเยาคิดส์ ดี	๐๕๖๓๕๖๑๐๐๐๑๑๓
ห้างหุ้นส่วนจำกัด เคเอ็นทีจี กรุป	๐๕๖๓๕๖๒๐๐๐๔๕๑
ห้างหุ้นส่วนจำกัด หงส์พลอย ๒๐๒๑	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๐๓๓๕
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ยูมิ่งเอ็นเตอร์ไพรส์	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๐๔๐๘
ห้างหุ้นส่วนจำกัด เรืองกิจวัฒนา	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๐๖๔๕
ห้างหุ้นส่วนจำกัด วิสาหกิจชุมชน บ้านวังถ้ำฟาร์ม	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๐๘๓๑
ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอ็น.เอ.ไอ. นัยเอ็กซ์เพรส	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๑๐๐๕
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โชคชัยกฤษ เอ็กซ์เพรส	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๑๐๓๐
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ก้วยบ้านสำเร็จ	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๑๑๓๗
ห้างหุ้นส่วนจำกัด เปรมปรีดาการโยธา	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๑๑๘๘
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปรัชญา คาร์ เซ็นเตอร์	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๑๒๓๔
ห้างหุ้นส่วนจำกัด สมัญชา การบัว	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๑๓๖๖
ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอ็มเอ็นซี.พะเยาก่อสร้าง ๑๙๗๐	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๑๖๙๒
ห้างหุ้นส่วนจำกัด อีร์ทณัฐ ฟาร์ม	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๑๘๕๔
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฮอมบุญ ไอทีพะเยา	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๑๘๖๒
ห้างหุ้นส่วนจำกัด มาตามโจ เทรดดิ้ง	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๒๐๑๐
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ก่อ การโยธา	๐๕๖๓๕๖๔๐๐๒๐๔๔
บริษัท โกลเด้น ลูมินาร์ จำกัด	๐๑๐๕๕๕๕๑๒๖๘๙๘
บริษัท ลดาวารี พลัส จำกัด	๐๕๖๕๕๖๐๐๐๐๑๐๓
บริษัท ส.ศรีแก้วอริยะ จำกัด	๐๕๖๕๕๖๑๐๐๐๕๑๔
บริษัท ภูซาง บิ๊กเกรท รับเบอร์ จำกัด	๐๕๖๕๕๖๒๐๐๐๑๔๓
บริษัท อาร์ตมีล มาร์เก็ต จำกัด	๐๕๖๕๕๖๔๐๐๐๐๕๑
บริษัท สยามพาราเกษตรภัณฑ์ จำกัด	๐๕๖๕๕๖๔๐๐๐๒๕๖
บริษัท ปริ้นเตอร์ ทรานสปอร์ต ๖๓ จำกัด	๐๕๖๕๕๖๔๐๐๐๘๖๘

บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)				
งบฐานะการเงิน				
ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569				
หน่วย : บาท				
	หมายเหตุ	2569	2568	
สินทรัพย์				
สินทรัพย์หมุนเวียน				
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	579,317,926	398,070,158	
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	7	484,018,165	547,957,260	
สินค้าคงเหลือ	8	435,713,210	500,989,063	
ภาษีเงินได้รอชดเชย		-	4,685,231	
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	9	20,000,000	-	
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		749,901	808,794	
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		1,519,799,202	1,452,510,506	
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน				
ลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น		32,294,304	15,610,849	
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	10	796,913,010	852,749,593	
สินทรัพย์อสังหาริมทรัพย์	11	221,921,893	78,576,216	
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	12	1,569,108	2,679,687	
สินทรัพย์ถาวรอื่น	21	228,121,135	218,776,801	
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		9,141,580	9,095,264	
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		1,289,961,030	1,177,488,410	
รวมสินทรัพย์		2,809,760,232	2,629,998,916	
LIXIL				
LIXIL (Thailand) Public Company Limited				
บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)				
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้				
กรรมการ				

บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)				
งบฐานะการเงิน (ต่อ)				
ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569				
หน่วย : บาท				
	หมายเหตุ	2569	2568	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	13	481,266,070	337,702,494	
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		330,224,957	345,532,205	
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน				
ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	450,000,000	-	
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	88,206,766	46,974,835	
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	16	64,886,793	37,564,476	
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนอื่น		24,632,011	79,940,562	
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		3,554,070	3,219,361	
รวมหนี้สินหมุนเวียน		1,442,770,667	850,933,933	
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	14	324,999,900	774,999,900	
หนี้สินตามสัญญาเช่า	15	134,477,859	32,528,150	
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	21	511,018	736,068	
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ				
ผลประโยชน์พนักงาน	16	456,573,539	392,729,038	
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		18,733,136	20,099,657	
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		935,295,452	1,221,092,813	
รวมหนี้สิน		2,378,066,119	2,072,026,746	
LIXIL				
LIXIL (Thailand) Public Company Limited				
บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)				
กรรมการ				

บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)				
งบฐานะการเงิน (ต่อ)				
ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569				
หน่วย : บาท				
	หมายเหตุ	2569	2568	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)				
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	17			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 38,340,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		383,400,000	383,400,000	
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 38,340,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท				
ชำระครบแล้ว		383,400,000	383,400,000	
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว				
ทุนสำรองตามกฎหมาย	18	27,700,000	27,700,000	
ยังไม่ได้จัดสรร		(51,818,713)	75,379,051	
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		72,412,826	71,493,119	
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		431,694,113	557,972,170	
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		2,809,760,232	2,629,998,916	
LIXIL				
LIXIL (Thailand) Public Company Limited				
บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)				
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้				
กรรมการ				

บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)				
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569				
หน่วย : บาท				
	หมายเหตุ	2569	2568	
รายได้				
รายได้จากการขาย	24	2,512,643,271	2,871,861,469	
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศสุทธิ		8,529,165	4,402,760	
รายได้อื่น		137,452,025	99,657,630	
รวมรายได้		2,658,624,461	2,975,921,859	
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขาย		1,984,776,584	2,364,772,170	
ต้นทุนในการจัดทำหาย		397,120,502	412,671,265	
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		409,471,674	505,517,755	
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ถาวร		-	257,299,587	
ค่าใช้จ่ายอื่น (ก้นบทรายการ)		(13,922,056)	5,204,990	
รวมค่าใช้จ่าย		2,777,446,704	3,545,465,767	
ขาดทุนจากกิจกรรมดำเนินงาน		(118,822,243)	(569,543,908)	
ต้นทุนทางการเงิน		17,366,037	24,125,478	
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้		(136,188,280)	(593,669,386)	
ค่าใช้จ่าย (รายได้) ภาษีเงินได้	21	(8,990,516)	7,738,643	
ขาดทุนสำหรับปี		(127,197,764)	(601,408,029)	
LIXIL				
LIXIL (Thailand) Public Company Limited				
บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)				
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้				
กรรมการ				

บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (ต่อ)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569

	หน่วย : บาท	
	หมายเหตุ	
	2569	2568
กำไรเบ็ดเสร็จอื่น		
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ใน		
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง		
ผลกำไรจากการวัดมูลค่าใหม่ของผลประโยชน์พนักงาน		
ที่กำหนดไว้	16.2	1,149,634
กำไรเงินได้ของรายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทใหม่ไว้ใน		
กำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	(229,927)	(3,526,422)
กำไรเบ็ดเสร็จอื่น	919,707	14,105,690
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(126,278,057)	(587,302,339)
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	22	(3.32)
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	22	38,340,000
		27,816,603

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
งบการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569

	หน่วย : บาท				
	หมายเหตุ	ทุนที่ออก และชำระแล้ว	กำไรสะสม ทุนสำรอง ตามกฎหมาย	กำไรสะสม อสังหาริมทรัพย์ ของส่วนของผู้ถือหุ้น กำไร เบ็ดเสร็จอื่น	รวม
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 เมษายน 2567		277,000,000	27,700,000	676,787,080	1,038,874,509
ทุนหุ้นสามัญเพิ่มขึ้น	17	106,400,000	-	-	106,400,000
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม		-	-	(601,408,029)	(587,302,339)
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2568		383,400,000	27,700,000	75,379,051	557,972,170
ยอดคงเหลือต้นปี ณ วันที่ 1 เมษายน 2568		383,400,000	27,700,000	75,379,051	557,972,170
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม		-	-	(127,197,764)	(126,278,057)
ยอดคงเหลือปลายปี ณ วันที่ 31 มีนาคม 2569		383,400,000	27,700,000	(51,818,713)	431,694,113

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
งบกระแสเงินสด
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569

	หน่วย : บาท	
	หมายเหตุ	
	2569	2568
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
ขาดทุนสำหรับปี	(127,197,764)	(601,408,029)
รายการปรับปรุง		
กำไรข้ง (รายได้) กำไรเงินได้	(8,990,516)	7,738,643
ต้นทุนทางการเงิน	17,366,037	24,125,478
ค่าเสื่อมราคา	10 และ 11	202,157,280
ค่าตัดจำหน่าย	12	1,110,579
ขาดทุนจากการจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร		
และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	5,229,523	4,591,832
ขาดทุนจากการด้อยค่าของอุปกรณ์ (กัับรายการ)	10 และ 20	(1,006,851)
ตัดจำหน่ายบัญชีหนี้สูญ (กลับรายการ)	-	(9,352,234)
ค่าเสื่อมขาดทุนด้านเครดิต		
ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น (กลับรายการ)	7	(617,854)
ขาดทุนจากค่าเผื่อสินค้าเสื่อม (กลับรายการ)	8	(4,580,804)
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์		
ประกันภัยสำหรับประมาณการหนี้สินสำหรับ		
ผลประโยชน์พนักงานระยะยาวอื่น	16.3	66,058,599
ประมาณการหนี้สินผลประโยชน์พนักงาน	16.2 และ 16.3	75,731,404
ดอกเบี้ยรับ	(812,593)	(1,174,348)
ขาดทุน (กำไร) จากอัตราแลกเปลี่ยนที่อิงไม่เกิดขึ้นจริง	(1,479,587)	3,895,481
ส่วนต่างจากการยกเลิกสัญญาเช่าก่อนกำหนด	820,459	3,750,135
	223,787,912	44,752,982
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง		
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	62,808,244	7,145,724
สินค้าคงเหลือ	69,856,657	133,856,533
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	(20,000,000)	-
ลูกหนี้ไม่หมุนเวียนอื่น	(11,998,224)	459,761
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(46,316)	2,664,421

บริษัท ลิกซิล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2569

	หน่วย : บาท	
	หมายเหตุ	
	2569	2568
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน (ต่อ)		
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)		
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	141,395,122	(59,885,184)
กำไรจ่ายค้างจ่าย	(13,390,978)	29,440,335
ประมาณการหนี้สินหมุนเวียนอื่น	(55,308,551)	79,940,562
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	334,709	(318,206)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(1,366,521)	(2,518,667)
เงินสรัรับจากการดำเนินงาน	396,072,054	235,538,261
ดอกเบี้ยรับ	812,593	1,174,348
จ่ายประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	16.2 และ 16.3	(49,473,551)
ดอกเบี้ยจ่าย	(17,586,132)	(23,581,333)
กำไรเงินได้จ่ายออก	(749,902)	(808,794)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากการดำเนินงาน	329,075,062	122,142,596
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน		
เงินสรัรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์		
และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	130,844	300,038
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	6.1	(75,705,322)
เงินสดจ่ายเพื่อซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	6.1	-
กระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(75,574,478)	(44,924,611)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน		
เงินสรัรับจากการออกหุ้นสามัญจากการเพิ่มทุน	17	-
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ระยะยาวจากบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน	6.2 และ 14	-
เงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	6.2	(72,252,816)
กระแสเงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไป) กิจกรรมจัดหาเงิน	(72,252,816)	7,667,723
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ	181,247,768	84,885,708
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	398,070,158	313,184,450
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	5	579,317,926
		398,070,158

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

สำนักกฎหมายกมลวรรณ โสมนรินทร์ ทนายความและเพื่อน

208/35 ซอยวัดโพธิ์ 30 หมู่ที่ 1 ตำบลมะขามเตี้ย อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี โทร 081-7371938,082-8962448

วันที่ 21 กรกฎาคม 2569

เรื่อง ให้ชำระเงินชำระหนี้ แจ้งการโอนสิทธิเรียกร้อง และบอกกล่าวบังคับจำนอง

เรียน นางวิจิตรพร มาครงเมือง ผู้กู้/ผู้จำนอง (เสียชีวิต)

ร.อ. เวียงศักดิ์ มาครงเมือง ผู้กู้/ผู้จำนอง

นางสาวนันทิมา มาครงเมือง ผู้รับประกัน/ผู้จำนอง และในฐานะทายาทโดยธรรมของ

นางวิจิตรพร มาครงเมือง

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือบอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง และหนังสือการแจ้งเหตุผิดนัด และให้ปฏิบัติการชำระหนี้

ตามที่ท่าน ได้รับเงินซื้อจากธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ประเภทเงินกู้และเพื่อเป็นหลักประกันสินเชื่อ ดังกล่าว ท่านได้นำโฉนดที่ดินที่ 90262,90263,90264,90265,90266 เลขที่ดิน 1342,1343,1344,1345,1346 หน้าสำรวจ 49267,49268,49269,49270,49271 ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี จดทะเบียนจำนองไว้กับธนาคาร กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) เพื่อเป็นประกันหนี้ผูกพันของหนี้ที่มีอยู่กับการธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) รายละเอียดท่านทราบติดอยู่แล้วนั้น

ปรากฏว่าท่านไม่ปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าว เมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2569 ท่านมีหนี้ค้างชำระดังนี้

ประเภทหนี้	เงินต้น/บาท	ดอกเบี้ย/บาท	รวมบาท
เงินกู้ยืมครั้งที่ 1	4,330,259.70	5,005,451.99	9,335,711.69
เงินกู้ยืมครั้งที่ 2	1,257,409.94	1,390,708.56	2,648,118.50
รวม	5,587,669.64	6,396,160.55	11,983,830.19

ซึ่งหนี้ของท่านเป็นหนี้ค้ำประกันและทางธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ได้ออกรายการสิทธิเรียกร้อง ความเป็นเจ้าหนี้ในสินทรัพย์ หนี้ และหลักประกันของหนี้ค้ำประกันดังกล่าวให้แก่ บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด แล้ว ตามสัญญาโอนขายสิทธิเรียกร้อง ระหว่าง บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด “ผู้ซื้อ” กับ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) “ผู้ขาย” ฉบับลงวันที่ 5 พฤศจิกายน 2558 ปัจจุบัน บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด ได้แปรสภาพเป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) แล้ว เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2558 ในฐานะผู้โอนสิทธิเรียกร้องความเป็นเจ้าหนี้ดังกล่าว มีความประสงค์ให้ท่านชำระหนี้ดังกล่าวพร้อมทั้ง จัดการไถ่ถอนทรัพย์สินจำนองให้เสร็จสิ้นไป

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจากบริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) จึงขอเรียนบอกกล่าวมายังท่าน ให้ทราบถึงการโอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าวและพร้อมทั้งให้ท่าน นำเงินค้ำประกันมาชำระหนี้ พร้อมดอกเบี้ยจนถึงวันชำระเสร็จ ไปชำระที่บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาสุราษฎร์ธานี ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 14,141-2 ถนนตลาดใหม่ ตำบลตลาด อำเภอเมืองฯ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

สำนักกฎหมายกมลวรรณ โสมนรินทร์ ทนายความและเพื่อน

208/35 ซอยวัดโพธิ์ 30 หมู่ที่ 1 ตำบลมะขามเตี้ย อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี โทร 081-7371938,082-8962448

วันที่ 21 กรกฎาคม 2569

เรียน นางวิจิตรพร มาครงเมือง ผู้กู้/ผู้จำนอง (เสียชีวิต)

นางสาวนันทิมา มาครงเมือง ผู้รับประกัน/ผู้จำนอง และในฐานะทายาทโดยธรรมของ

นางวิจิตรพร มาครงเมือง (Client No. 580662)

เรื่อง บอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง

ตามที่ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (“ผู้โอน”) ได้ตกลงทำสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (สัญญาขายตามตรา) เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2558 กับบริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) จึงขอแจ้งให้ท่านทราบว่า ผู้โอนได้โอน (ก) สิทธิค้ำประกันสัญญาให้ผู้อื่นเงิน รวมถึงเงินกู้ที่ดำเนินการ ดำเนินกิจการ เงินกู้ยืมเงินกู้ยืม และสัญญาอื่นๆ ที่ท่านมีกับผู้โอน (รวมเรียกว่า “สัญญาให้ผู้อื่นเงิน”) รวมถึงหลักประกัน และสิทธิอื่นๆที่เกี่ยวข้อง (ข) รายได้ ดอกเบี้ย ผลประโยชน์ หรือสิทธิที่เกี่ยวข้องตาม สัญญาให้ผู้อื่นเงิน และ (ค) เอกสารทั้งหมดรวมถึงสัญญาให้ผู้อื่นเงิน เอกสารที่เกี่ยวข้องกับหลักประกัน การ ประเมินประเมิน หรือการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ (ถ้ามี) และเอกสารได้โดยใดๆ แล้วรวมถึงหนี้ที่และความรับผิดชอบของผู้โอน (หากมี) ภายใต้สัญญาค้ำประกัน (Bank Guarantee) และ/หรือเช็คเดอริวอที่ เครดิต (Letter of Credit) ที่ออกโดยผู้โอนเพื่อประโยชน์แก่ลูกค้าภายนอก ตามคำร้องขอของลูกค้าหนี้ที่ เกี่ยวข้อง (ซึ่งต่อไปนี้จะรวมเรียกว่า “สิทธิเรียกร้อง”) ให้แก่ผู้รับโอน ทั้งนี้ การรับโอนสิทธิเรียกร้อง ดังกล่าวจะมีผล และผู้รับโอนมีสิทธิที่จะเรียกให้ท่านชำระหนี้ให้แก่ผู้รับโอนนับตั้งแต่วันที่ 5 พฤศจิกายน 2558 เป็นต้นไป

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจากบริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) จึงขอเรียนบอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้องมายังท่าน ให้ทราบถึงการ โอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าวและให้ท่านนำเงินที่ค้างชำระให้แก่ผู้โอนตามสัญญาเงินเชื่อไปชำระต่อผู้รับโอน นับตั้งแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อนางสาวปริยากรณ์ ภักดี โทรศัพท์ 077-28461, 095-4211912 และผู้รับโอนพร้อมทั้งขอแจ้งว่าจะได้รับความร่วมมือด้วยดีจากท่าน

ขอแสดงความนับถือ



(นางกมลวรรณ โสมนรินทร์)

ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

สำนักกฎหมายกมลวรรณ โสมนรินทร์ ทนายความและเพื่อน

208/35 ซอยวัดโพธิ์ 30 หมู่ที่ 1 ตำบลมะขามเตี้ย อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี โทร 081-7371938,082-8962448

วันที่ 21 กรกฎาคม 2569

เรื่อง ให้ชำระเงินชำระหนี้ แจ้งการโอนสิทธิเรียกร้อง และบอกกล่าวบังคับจำนอง

เรียน นางวิจิตรพร มาครงเมือง ผู้กู้/ผู้จำนอง (เสียชีวิต)

ร.อ. เวียงศักดิ์ มาครงเมือง ผู้กู้/ผู้จำนอง

นางสาวนันทิมา มาครงเมือง ผู้รับประกัน/ผู้จำนอง และในฐานะทายาทโดยธรรมของ

นางวิจิตรพร มาครงเมือง

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือบอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง และหนังสือการแจ้งเหตุผิดนัด และให้ปฏิบัติการชำระหนี้

ตามที่ท่าน ได้รับเงินซื้อจากธนาคาร กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ประเภทเงินกู้และเพื่อเป็นหลักประกันสินเชื่อ ดังกล่าว ท่านได้นำโฉนดที่ดินที่ 90262,90263,90264,90265,90266 เลขที่ดิน 1342,1343,1344,1345,1346 หน้าสำรวจ 49267,49268,49269,49270,49271 ตำบลมะขามเตี้ย อำเภอเมือง จังหวัดสุราษฎร์ธานี จดทะเบียนจำนองไว้กับธนาคาร กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) เพื่อเป็นประกันหนี้ผูกพันของหนี้ที่มีอยู่กับการธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) รายละเอียดท่านทราบติดอยู่แล้วนั้น

ปรากฏว่าท่านไม่ปฏิบัติตามสัญญาดังกล่าว เมื่อวันที่ 20 กรกฎาคม 2569 ท่านมีหนี้ค้างชำระดังนี้

ประเภทหนี้	เงินต้น/บาท	ดอกเบี้ย/บาท	รวมบาท
เงินกู้ยืมครั้งที่ 1	4,330,259.70	5,005,451.99	9,335,711.69
เงินกู้ยืมครั้งที่ 2	1,257,409.94	1,390,708.56	2,648,118.50
รวม	5,587,669.64	6,396,160.55	11,983,830.19

ซึ่งหนี้ของท่านเป็นหนี้ค้ำประกันและทางธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) ได้ออกรายการสิทธิเรียกร้อง ความเป็นเจ้าหนี้ในสินทรัพย์ หนี้ และหลักประกันของหนี้ค้ำประกันดังกล่าวให้แก่ บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด แล้ว ตามสัญญาโอนขายสิทธิเรียกร้อง ระหว่าง บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด “ผู้ซื้อ” กับ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) “ผู้ขาย” ฉบับลงวันที่ 5 พฤศจิกายน 2558 ปัจจุบัน บริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด ได้แปรสภาพเป็นบริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) แล้ว เมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2558 ในฐานะผู้โอนสิทธิเรียกร้องความเป็นเจ้าหนี้ดังกล่าว มีความประสงค์ให้ท่านชำระหนี้ดังกล่าวพร้อมทั้ง จัดการไถ่ถอนทรัพย์สินจำนองให้เสร็จสิ้นไป

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจากบริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) จึงขอเรียนบอกกล่าวมายังท่าน ให้ทราบถึงการโอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าวและพร้อมทั้งให้ท่าน นำเงินค้ำประกันมาชำระหนี้ พร้อมดอกเบี้ยจนถึงวันชำระเสร็จ ไปชำระที่บริษัทบริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาสุราษฎร์ธานี ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ 14,141-2 ถนนตลาดใหม่ ตำบลตลาด อำเภอเมืองฯ จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากครบกำหนดแล้วแล้วแล้ว ท่านยังคงติดอยู่ จ้าพเจ้ามีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการและบังคับอำนาจตามกฎหมายที่ท่านต้องไปทันที
จึงเรียนมาเพื่อทราบและขอให้ท่านปฏิบัติตามด้วย

ขอแสดงความนับถือ
(นางกนกวรรณ โสมนรินทร์)
นายกสมาคมผู้รับมอบอำนาจ

สำนักกฎหมายกนกวรรณ โสมนรินทร์ ทนายความและเพื่อน

208/35 ซอยวัดโพธิ์ 30 หมู่ที่ 1 ตำบลมะขามเตี้ย อ.เมือง จ.สุราษฎร์ธานี โทร 081-7371938,082-8962448

วันที่ 21 กรกฎาคม 2569

เรียน ร.อ. เรืองศักดิ์ มาสงามเมือง ผู้ถือหุ้น (Client No. 580662)

เรื่อง บอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง

ตามที่ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) (“ผู้โอน”) ได้ตกลงทำสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (สัญญาเช่าอาคารพาณิชย์) เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2558 กับบริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) จึงขอแจ้งให้ท่านทราบว่า ผู้โอน ได้โอน (n) สิทธิตามสัญญาให้ผู้รับโอน รวมถึงเงินกู้ที่ใช้ในการดำเนินการ เงินกู้เบิกเกินบัญชี และสัญญาอื่นๆ ที่ท่านมีกับผู้โอน (รวมเรียกว่า “สัญญาให้ผู้รับโอน”) รวมถึงหลักประกัน และสิทธิอื่นๆที่เกี่ยวข้อง (ข) รายได้ ดอกเบี้ย ผลประโยชน์ หรือสิทธิที่เกี่ยวข้องของสัญญาให้ผู้รับโอน และ (ค) เอกสารทั้งหมดรวมถึงสัญญาให้ผู้รับโอน เอกสารที่เกี่ยวกับหลักประกัน การประเมินประเมิน หรือการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ (ถ้ามี) และเอกสารใดก็ตามที่เกี่ยวข้องกับหนี้และผู้โอน และ/หรือเอกสารของผู้โอน (หากมี) ภายใต้สัญญาค้ำประกัน (Bank Guarantee) และ/หรือเช็คเดบิตรูดบัตรเครดิต (Letter of Credit) ที่ออกโดยผู้โอนเพื่อประโยชน์แก่บุคคลภายนอก ตามคำร้องขอของผู้โอนนี้ที่เกี่ยวข้อง (ซึ่งต่อไปนี้จะรวมกันว่า “สิทธิเรียกร้อง”) ให้แก่ผู้รับโอน ทั้งนี้ การโอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าวจะมีผล และผู้รับโอนมีสิทธิที่จะเรียกให้ท่านชำระหนี้ให้แก่ผู้รับโอนนับตั้งแต่วันที่ 5 พฤศจิกายน 2558 เป็นต้นไป

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจากบริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) จึงขอเรียนบอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้องมาซึ่งท่าน ให้ทราบถึงการโอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าวและให้ท่านนำเงินที่ต้องชำระให้แก่ผู้โอนตามสัญญาอันเชื่อไปชำระกับผู้รับโอน นับตั้งแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อนางสาวปริยาภรณ์ ภักดี โทรศัพท์ 077-284961 , 095-4211912 และผู้รับโอนหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือด้วยดีจากท่าน

ขอแสดงความนับถือ
(นางกนกวรรณ โสมนรินทร์)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

LODGIS (THAILAND) CO., LTD.

3 August 2026

Subject: Invitation to the Extraordinary General Meeting No.1/2026

Attn: Shareholders of Lodgis (Thailand) Co., Ltd.

Whereas, the Board of Directors of Lodgis (Thailand) Co., Ltd. deems it appropriate to hold the Extraordinary General Meeting of the Shareholders No. 1/2026 on the date and at the time and place as set out below:

Date : 11 August 2026
Time : 1.00 p.m. – Extraordinary General Meeting
Address : Lodgis (Thailand) Co., Ltd.
90/34 Sathorn Thani Building 1, 14th floor, North Sathorn Road, Silom, Bangrak, Bangkok 10500

The meeting will consider the following agenda:

- To acknowledge the resignation of a director from being a director of the Company; and
- To consider the appointment of a new director the Company.

Kindly request the shareholders of the Company to attend the meeting at the date, time, and place mentioned above.

Yours sincerely,

(Mr. Fan Li)
The Chairman of the meeting

บริษัท ลอดจิส (ประเทศไทย) จำกัด

วันที่ 3 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569

เรียน ผู้ถือหุ้นของบริษัท ลอดจิส (ประเทศไทย) จำกัด

ด้วยคณะกรรมการของ บริษัท ลอดจิส (ประเทศไทย) จำกัด จะจัดให้มีการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569 ในวันที่ 11 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2569 เวลา 13.00 น. ณ เลขที่ 90/34 อาคารสารธรานี 1 ชั้นที่ 14 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก จังหวัดกรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามวาระดังต่อไปนี้

- วาระที่ 1 พิจารณารับทราบการลาออกของกรรมการบริษัท
วาระที่ 2 พิจารณาแต่งตั้งกรรมการใหม่ของบริษัท

จึงขอเรียนเชิญผู้ถือหุ้นของบริษัท ลอดจิส (ประเทศไทย) จำกัด เข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้นโดยพร้อมเพียง

ขอแสดงความนับถือ

(นายฟาน ลี)
ประธานที่ประชุม

ประกาศ
บริษัท สหชาติ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ด้วยที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท สหชาติ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ได้มีมติเมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2569 ให้ออกหุ้นของบริษัทจากเดิม สิบห้าล้านบาท แบ่งออกเป็น ห้าแสนห้าหมื่นสี่พันหุ้น (154,000) มูลค่าหุ้นละ ห้าร้อยบาท (100) ลงมาลงเหลือ เก้าล้านสองแสนสี่หมื่น (9,240,000) บาท แบ่งออกเป็น ห้าแสนห้าหมื่นสี่พันหุ้น (154,000) มูลค่าหุ้นละหกสิบบาท (60)

ฉะนั้น หากผู้ใดจะคัดค้านการออกหุ้นนี้ ก็ให้ขอขึ้นคำคัดค้านต่อบริษัท ณ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 7/12 หมู่ที่ 7 ตำบลแม่งอน อำเภอฝาง จังหวัดเชียงใหม่ ภายในกำหนดสามสิบวัน นับแต่วันประกาศเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 3 สิงหาคม 2569

(นางสุวิภา อัครเศรณี)
กรรมการ

(นายเกรกวัน ขจรรัตน์)
กรรมการ

9

ประกาศ

บริษัท สหชาติ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

วันที่ 31 กรกฎาคม 2569

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2569

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท สหชาติ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ด้วยคณะกรรมการบริษัท เห็นสมควรที่จะให้มีการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 2/2569 ในวันที่ 10 สิงหาคม 2569 เวลา 9.00 น. ณ สำนักงาน บริษัท สหชาติ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขที่ 29 อาคาร 4 เจ ชั้นที่ 3 ซอยพลโยธิน 3 (ซอยลือชา) ถนนพลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณาเรื่องการเสร็จชำระบัญชี

วาระที่ 2 เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านได้โปรดเข้าร่วมประชุมตาม วัน เวลาและสถานที่ดังกล่าวโดยพร้อมเพียงกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายเลิศ ภักดีภูมิ) (นางโสภิตา ชีระกาญจน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอเวอร์เรสต์ พราวด์ จำกัด

สำนักงานใหญ่ : 199/219 ถนนกาญจนาภิเษก แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105566146405

วันที่ 3 สิงหาคม พ.ศ. 2569

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท เอเวอร์เรสต์ พราวด์ จำกัด

ด้วยคณะกรรมการบริหารของบริษัท เอเวอร์เรสต์ พราวด์ จำกัด มีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569 ในวันที่ 18 สิงหาคม 2569 เวลา 09.00 น. ณ สำนักงานเลขที่ 199/219 ถนนกาญจนาภิเษก แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณาลงมติพิเศษให้เลิกบริษัท

วาระที่ 2 พิจารณาแต่งตั้งผู้ชำระบัญชี

วาระที่ 3 พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชี และกำหนดสืบจ้าง

วาระที่ 4 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวกานต์ธิดา เขื่อนจิตกุล)

กรรมการผู้จัดการ

ที่ตั้งพิมพ์โฆษณาในหนังสือพิมพ์แห่งท้องที่

บริษัท ไพรวีต้า เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105541074061

วันที่ 3 สิงหาคม 2569

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท ไพรวีต้า เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ด้วยกรรมการของบริษัท ได้ลงมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569 ในวันที่ 12 สิงหาคม 2569 เวลา 10.00 น. - 11.00 น. ณ สำนักงานของบริษัทเลขที่ 29/43 หมู่ที่ 5 ถนนปิ่นสักมิตรย แขวงบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ โดยมีระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้ คือ

วาระที่ 1. รับรองการประชุมครั้งที่ผ่านมา

วาระที่ 2. พิจารณาเรื่องการจ่ายเงินปันผล และการจัดสรรเงินกำไรเพื่อเป็นทุนสำรองตามกฎหมาย

วาระที่ 3. พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเชิญผู้ถือหุ้นไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น หากท่านไม่สามารถจะไปประชุมด้วยตนเองได้ โปรดทำหนังสือมอบอำนาจให้ผู้อื่นไปประชุมแทนด้วย จะขอบคุณมาก

PROVITA ENGINEERING COMPANY LIMITED
บริษัท ไพรวีต้า เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ).....

(นายกิตติรัฐ สิงเจริญ)

กรรมการ

บริษัท เนติพลทนายความ จำกัด

311/35 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10000

โทร. 088-1777456

วันที่ 13 กรกฎาคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้,ไต่ถอนจำนอง

เรียน นายสุรศักดิ์ บุญธรรม

นางกัลยรัตน์ วิสิษฐ

ผู้กู้, ผู้จำนอง

ผู้ค้ำประกัน

ด้วยข้าพเจ้าทนายความซึ่งได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ไซคอส ลิสซิ่ง จำกัด ให้แจ้งมายังท่าน ตามที่นายสุรศักดิ์ บุญธรรม ได้กู้ยืมเงินจากบริษัท ไซคอส ลิสซิ่ง จำกัด เมื่อวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2568 เป็นเงินจำนวน 747,000 บาท และเพื่อประกันหนี้เงินกู้ นายสุรศักดิ์ บุญธรรม ได้จดทะเบียนจำนองที่ดินโฉนดจำนวนสองโฉนด เลขที่ 38224,38305 เลขที่ดิน 98,101 ตำบลบ่อโพธิ์ อำเภอหนองไทย จังหวัดพิจิตร โดยนายสุรศักดิ์ บุญธรรม ได้ทำสัญญาค้ำประกันการกู้ยืมเงินดังกล่าว รายละเอียดท่านทราบดีแล้วนั้น

ปรากฏว่าท่านผิดนัดชำระหนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความ ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท ไซคอส ลิสซิ่ง จำกัด จึงขอให้ท่าน ชำระหนี้ และไต่ถอนจำนอง ภายใน 60 วันนับแต่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านเพิกเฉย ข้าพเจ้ามีความจำเป็นต้องดำเนินการตามกฎหมายกับท่านต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ

ทนายความ

(นายเกียรติ รักสกุลพูนทวี)

(ประกาศ 3-4-5 สิงหาคม 2569)



บริษัท พี.ที. กฎหมายและการบัญชี จำกัด

P.T. Law and Accounting Co., Ltd.

สำนักงานใหญ่ เลขที่ 160 ซอยวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10120

โทร. 02-003 1834 โทรสาร. 02-003 1834 : ทะเบียนเลขที่ 0105557124330 : เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105557124330

ที่ CIC05442569

วันที่ 27 กรกฎาคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และบอกกล่าวบังคับจำนอง

เรียน นายโพธิ์สวัสดิ์ ศรีธรรม

44/63 หมู่ 4

ตำบลนาป่า อำเภอเมืองระยอง

จังหวัดระยอง 20000

ตามที่ท่านได้ทำสัญญากู้ยืมเงินกับ ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน) สัญญากู้ยืมเงิน (ผู้บริโภคเพื่อที่อยู่อาศัย) ฉบับลง

วันที่ 9 ธันวาคม 2566 จำนวนเงิน 948,730 บาท (เก้าแสนสี่หมื่นแปดพันเจ็ดร้อยสามสิบบาทถ้วน) โดยท่านได้จดทะเบียนจำนองที่ดินโฉนดเลขที่ 161502 ตำบลนาป่า อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง พร้อมสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้ ซึ่งท่านได้รับเงินกู้ไปจาก ธนาคาร ถูกต้องครบถ้วนแล้ว ดังนั้นตามที่ท่านทราบดีอยู่แล้วนั้น ปรากฏว่าท่านผิดนัดไม่ชำระหนี้ให้แก่ธนาคาร ตามข้อตกลง อันเป็นการผิดสัญญา โดยมีภาระหนี้ค้างชำระจำนวนถึง ณ วันที่ 9 กรกฎาคม 2569 เป็นเงินต้นจำนวน 523,037.71 บาท ดอกเบี้ยจำนวน 48,202.60 บาท ค่าปรับล่าช้าจำนวน 76.21 บาท ค่าใช้จ่ายเปิดคดีจำนวน 3,073.67 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 574,390.19 บาท

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความได้รับมอบอำนาจจาก ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด(มหาชน) จึงขอให้ท่านทำการแก้ไขเหตุผิดนัดผิดสัญญาตามระยะเวลาภายใน 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านกำหนดเวลาดังกล่าวแล้ว ท่านยังคงเพิกเฉยไม่ทำการแก้ไขเหตุผิดนัดผิดสัญญาและระยะเวลาดังกล่าวได้ผ่านพ้นไป ถือว่าท่านผิดนัดผิดสัญญา และให้ถือว่าหนี้ที่ค้างชำระครบถ้วนแล้วถึงกำหนดชำระหนี้โดยต้องเสียดอกเบี้ย และให้ท่านจัดการชำระหนี้ดังกล่าวทั้งหมดพร้อมดอกเบี้ยจนครบถ้วนพร้อมดอกเบี้ยให้แก่ธนาคาร ซีไอเอ็มบีไทย จำกัด(มหาชน) และไต่ถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดเวลาแก้ไขเหตุผิดนัดนั้นแล้ว หากท่านเพิกเฉยกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ท่านยังคงเพิกเฉย ธนาคาร มีความจำเป็นต้องใช้สิทธิดำเนินการตามกฎหมายกับท่านต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

นางสาวพินธรัตน์ ตั้งกมลกุล

ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

หมายเลข : คัดต่อประณอมหนี้ โทร 02-626-7070

(ประกาศ 3-4-5 สิงหาคม 2569)

บริษัท คาริน ชิก จำกัด

03 สิงหาคม 2569

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569

เรียน : ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท

ด้วยคณะกรรมการของบริษัทมีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569 ในวันที่ 11 สิงหาคม 2569 เวลา 08:00 ณ สำนักงานบริษัท เลขที่ 92 ซอยสุนทร 7 แขวงคลองบางบอน เขตบางบอน กรุงเทพมหานคร 10150 เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

- พิจารณาแต่งตั้งกรรมการและอำนาจกรรมการ
- พิจารณาเปลี่ยนแปลงกรรมการเข้าและออก
- พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเรียนเชิญ ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท ไปประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว ข้างต้น โดยพร้อมเพรียงกันด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

คาริน ชูก(วาขานา)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

8937

พ.ท.ว.หลักนิติธรรม เจ้าของและผู้บริหารงาน

สำนักงาน วรศักดิ์ สมรรถการ ทนายความ

เลขที่ 125 ถนนเทศบาล 10 ตำบลตลาดหลวง อำเภอเมืองอ่างทอง จังหวัดอ่างทอง 14000

โทร (035) 611510 โทรสาร 035-611510

20 กรกฎาคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้ ขอบอกกล่าวจะบังคับจำนอง

เรียน นายเล็ก แสงสุข

ผู้กู้, ผู้จำนอง

ตามที่นายเล็ก แสงสุขขอกู้ยืมเงินไปจากนายสิทธิโชค จันทร์ใหม่ มีรายการดังต่อไปนี้

- สัญญาจำนองฉบับลงวันที่ 8 กันยายน 2568 ดัชนีจำนวน 3,000,000 บาท
- สัญญาจำนองฉบับลงวันที่ 8 กันยายน 2568 ดัชนีจำนวน 3,000,000 บาท

โดยสัญญาฉบับที่ 1-2 มีนายเล็ก แสงสุขค้ำประกันพร้อมสิ่งปลูกสร้างโฉนดเลขที่ 66729 , 66730 ตำบลบ่อโพธิ์ อำเภอหนองไทย จังหวัดพิจิตร ไร่ 1 ไร่ 1 งาน 10 ตารางวา

ปรากฏว่านายเล็ก แสงสุขผิดนัดไม่ชำระดอกเบี้ยพร้อมทั้งเงินต้นแก่นายสิทธิโชค จันทร์ใหม่ ต่ออย่างใดและผู้ค้ำประกัน

ข้าพเจ้าในฐานะทนายความได้รับมอบอำนาจจาก นายสิทธิโชค จันทร์ใหม่ จึงขอแจ้งให้ท่านชำระหนี้ทั้งหมดและไต่ถอนจำนองเสียภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านยังคงเพิกเฉย ข้าพเจ้าจะดำเนินการคดีกับท่านและฟ้องบังคับจำนองตามคำสั่งของนายสิทธิโชค จันทร์ใหม่ทันที

ขอแสดงความนับถือ

(นายวราพันธ์ สมรรถการ)

ทนายความ

โปรดติดต่อ

นายวราพันธ์ สมรรถการ Tel 087-4138081

(ประกาศ 1-2-3 สิงหาคม 2569)

ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

เรื่องให้ชำระหนี้ และบอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง

เรียนนายกฤติ เวชประสิทธิ์ ผู้กู้ และ ผู้จำนองนางศรีญา หรือนางสาวกษร มูลธรรม ผู้กู้ นายอภิรัตน์ เวชประสิทธิ์ ผู้กู้

ตามที่ท่านทั้งสาม นายกรฤติ เวชประสิทธิ์ ,นางศรีญา หรือนางสาวกษร มูลธรรม และนายอภิรัตน์ เวชประสิทธิ์ ได้รับสินเชื่อจาก ธนาคาร ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สินเชื่อ ประเภทเงินกู้ ตามสัญญาผู้เงิน (การให้กู้ยืมเงินเพื่อผู้บริโภค) จำนวน 3 สัญญาผู้เงิน โดยในการนี้ ท่าน นายกรฤติ เวชประสิทธิ์ ได้นำ ที่ดินโฉนดเลขที่ 26874 ตำบลบ้านค่าย อำเภอเมืองชัยภูมิ จังหวัดชัยภูมิ พร้อมสิ่งปลูกสร้างในที่ดิน ที่มีอยู่แล้วในขณะทำสัญญาและที่จะมีขึ้นต่อไปภายหลัง , ที่ดินโฉนดเลขที่ 59821 ,59824 ตำบลกลางคูวัด อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้างในที่ดิน ที่มีอยู่แล้วในขณะทำสัญญาและที่จะมีขึ้นต่อไปภายหลัง รวม สองล้าน จดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันหนี้ทุกชนิดของท่านทั้งสาม นายกรฤติ เวชประสิทธิ์ ,นางศรีญา หรือนางสาวกษร มูลธรรม และนายอภิรัตน์ เวชประสิทธิ์ ที่มีอยู่ับธนาคารฯ ดังรายละเอียดซึ่งท่านทั้งสามทราบคืออยู่แล้วนั้น

ปรากฏว่าท่านทั้งสาม ได้ผิดนัดสัญญาไม่ชำระหนี้ให้แก่ธนาคารฯ โดยเพียงวันที่ 16 กรกฎาคม 2569 มียอดค้างชำระธนาคารฯ เป็นเงินต้น และ ดอกเบี้ย ดังต่อไปนี้

ประเภทหนี้	เลขที่บัญชี	เงินต้น	ดอกเบี้ยค้างชำระ	ดอกเบี้ยคิดนัด	ค่าเบี้ยประกัน	รวม
เงินกู้	01550-175088-00	4,155,772.18	605,844.36	3,739.37		4,765,355.91
เงินกู้	01550-175088-01	1,563,017.33	217,128.46	899.42		1,781,045.21
เงินกู้	01550-175088-02	598,735.88	95,642.42	348.21		694,726.51
รวมภาระหนี้		6,317,525.39	918,615.24	4,987.00	2,058.94	7,243,186.57

ซึ่งหนี้ดังกล่าวเป็นหนี้ค้ำค้ำผูกพัน และ ธนาคาร ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ได้โอนสิทธิเรียกร้องในการได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้ และหลักประกัน ให้แก่ บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) แล้ว ตามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (สัญญาขายอามารฐาน) ฉบับลงวันที่ 26 กันยายน 2568 ซึ่งบริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ให้ท่านทั้งสาม ชำระหนี้ดังกล่าวพร้อม แก่กิจการค้ำค้ำสัญญาหรือคิดเงื่อนไข ให้เสร็จสิ้นไป

ฉะนั้น โดยประกาศฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) จึงเรียนมาซึ่งท่านทั้งสาม ให้ทราบถึงการ โอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าว และให้จัดการนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยจนถึงวันที่ชำระเสร็จ ไปชำระแก่ บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) และแก่กิจการค้ำค้ำสัญญาหรือคิดเงื่อนไข ให้เสร็จสิ้นไป ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้อ่านประกาศฉบับนี้ หากท่านทั้งสามคนดังกล่าวแล้ว หากท่านทั้งสามยังคงเพิกเฉยบริษัทขอถือเอาประกาศฉบับนี้เป็นการบอกเลิกสัญญาทั้งหมด และให้ท่านทั้งสามชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดพร้อมทั้งไถ่ถอนจำนอง ภายใน 60 วัน หากท่านทั้งสามเพิกเฉย ข้าพเจ้ามีความเสียใจต่อคำเนิ่นครัด และบังคับจำนองตามกฎหมายกับท่านทั้งสองต่อไปทันที

ขอแสดงความนับถือ



(นายโชยงค์ ภิวพรรุจิ)

ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

หมายเหตุ :

หากมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อ บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ฝ่ายพัฒนสินทรัพย์ปทุมธานี 1 เลขที่ 1/736 ม.17 ตำบลคูคต อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี 12130

โดยโปรดติดต่อ

คุณธราภรณ์ นาคคุณ

หมายเลขโทรศัพท์ 02-563-3290-93 ต่อ 130

หมายเหตุ -

หนังสือบอกกล่าวแจ้งการโอนสิทธิเรียกร้อง และบังคับชำระหนี้ฉบับนี้ ได้ส่งทางไปรษณีย์ตอบ - รับ หรือโดยวิธีอื่นแล้วแต่ไม่สามารถส่งได้

(ประกาศ 2-3-4 สิงหาคม 2569)

ประกาศ

บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

เรื่องให้ชำระหนี้ ไถ่ถอนการจำนอง และบอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง

เรียนนายธนศ วิริยะ ผู้กู้ และ ผู้จำนอง

ตามที่ท่าน นายธนศ วิริยะ ได้รับสินเชื่อจาก ธนาคาร ทหารไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ลาดพร้าว 6 สินเชื่อประเภทเงินกู้ ตามสัญญาผู้เงิน (เพื่อผู้บริโภค) โดยในการนี้ ท่าน นายธนศ วิริยะ ได้นำ ที่ดินโฉนดเลขที่ 99910 ตำบลสวนพริกไทย อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินดังกล่าว ที่มีอยู่แล้วในขณะทำสัญญาและที่จะมีขึ้นต่อไปภายหลัง จดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันหนี้ทุกชนิดของท่าน นายธนศ วิริยะ ที่มีอยู่ับธนาคารฯ ดังรายละเอียดซึ่งท่านทราบคืออยู่แล้วนั้น

ต่อมา ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน)

ปรากฏว่าท่าน ได้ผิดนัดสัญญาไม่ชำระหนี้ให้แก่ธนาคารฯ โดยเพียงวันที่ 2 เมษายน 2569 มียอดค้างชำระธนาคารฯ เป็นเงินต้น และ ดอกเบี้ย ดังต่อไปนี้

ประเภทหนี้	เลขที่บัญชี	เงินต้น	ดอกเบี้ยค้างชำระ	ดอกเบี้ยคิดนัด	ค่าเบี้ยประกัน	รวม
เงินกู้	01550-018443-00	4,380,937.26	909,253.41	14,584.66	1,266.88	5,306,042.21

ซึ่งหนี้ดังกล่าวเป็นหนี้ค้ำค้ำผูกพัน และ ธนาคาร ทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน) ได้โอนสิทธิเรียกร้องในการได้รับชำระหนี้จากลูกหนี้ และหลักประกัน ให้แก่ บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) แล้ว ตามสัญญาซื้อขายสินทรัพย์ค้ำค้ำค้ำผูกพัน ฉบับลงวันที่ 27 มีนาคม 2566 ซึ่งบริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ให้ท่าน ชำระหนี้ดังกล่าวพร้อม ไถ่ถอนการจำนองทรัพย์สินหลักประกันดังกล่าวข้างต้น ให้เสร็จสิ้นไป

ฉะนั้น โดยประกาศฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) จึงเรียนมาซึ่งท่าน ให้ทราบถึงการโอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าว และให้จัดการนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยจนถึงวันที่ชำระเสร็จ ไปชำระแก่ บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) พร้อมทั้งไถ่ถอนจำนอง ภายใน 60 วัน หากท่านเพิกเฉย ข้าพเจ้ามีความเสียใจต่อคำเนิ่นครัด และบังคับชำระหนี้ตามกฎหมายกับท่านต่อไปทันที

ขอแสดงความนับถือ



(นายโชยงค์ ภิวพรรุจิ)

ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

หมายเหตุ :

หากมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อ บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) 99 ถนนสุรศักดิ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

โดยโปรดติดต่อ

นางสาวเลิศลักษณ์ ยาลูจิ

หมายเลขโทรศัพท์ 02-563-3290-93 ต่อ 127

หมายเหตุ -

หนังสือบอกกล่าวแจ้งการโอนสิทธิเรียกร้อง และบังคับชำระหนี้ฉบับนี้ ได้ส่งทางไปรษณีย์ตอบ - รับ หรือโดยวิธีอื่นแล้วแต่ไม่สามารถส่งได้

(ประกาศ 2-3-4 สิงหาคม 2569)

SENMENTOR

รับจดทะเบียนบริษัท

แก้ไขเปลี่ยนแปลง

รายการจดทะเบียนต่างๆ

02 015 43354

081 553 5954



จำหน่ายสัญญาสำเร็จรูป

SENMENTOR

จำหน่ายสัญญาสำเร็จรูป

ที่ไ้รับมาตรฐานถูกต้องตามกฎหมาย

ทั้งแบบภาษาไทยและภาษาต่างประเทศ

กว่า 300 สัญญา

ในราคาเริ่มต้นเพียง 1,000 บาทเท่านั้น



www.senmentor.com

02 015 4354



อาจารย์พิพัทธ์สร เสนาธรรมรักษ์

ทนายความผู้เชี่ยวชาญคดีแรงงาน



091 949 9796



www.senmentor.com



Bangkok Thailand



นักข่าว ช่างภาพ ประชาสัมพันธ์องค์กร ธุรกิจ

ติดต่อ ฟังสื่อ **02 095 5294**



สมาคมนักข่าวธุรกิจ
JOURNALIST BUSINESS ASSOCIATION

“ไปด้วยกัน ไปได้ไกล”

คู่เคียงทุกธุรกิจ

WWW.JOBA.OR.TH
02 095 5294 , 091 949 9796

