



ปีที่ 6 ฉบับ 1815 ประจำวันที่ 28 สิงหาคม พุทธศักราช 2569 ราคา 10 บาท

มหาไทย์บูรณาการ "กฟน.-กทผ.-นนทบุรี-สมุทรปราการ" ยกระดับความร่วมมือบริหารจัดการสาธารณภัย 'สถานีไฟฟ้า อาคารบ้านเรือน ชุมชน และสถานที่สาธารณะ'



มหาไทย์บูรณาการ "กฟน.-กทผ.-นนทบุรี-สมุทรปราการ" ยกระดับความร่วมมือบริหารจัดการสาธารณภัย 'สถานีไฟฟ้า อาคารบ้านเรือน ชุมชน และสถานที่สาธารณะ' ในเขตบริการการไฟฟ้านครหลวง เพื่อความปลอดภัยสูงสุด ของประชาชน

นายอรรถวิษฐ์ สัมพันธ์รัตน์ ปลัดกระทรวงมหาดไทย มอบหมายให้ ว่าที่ร้อยตรี ตรีภูมิต พุทธิธรรม ผู้ตรวจราชการกระทรวงมหาดไทย เป็นประธานพิธีลงนามบันทึกความเข้าใจว่าด้วยการบริหารจัดการอภิศักภัย และสาธารณภัยอื่น ๆ ในเขตพื้นที่จำหน่ายของการไฟฟ้านครหลวง ระหว่างการไฟฟ้านครหลวงกับกรุงเทพมหานคร จังหวัดนนทบุรี จังหวัดสมุทรปราการ โดยมี นายดิชวัฒน์ จันทรี ผู้อำนวยการการไฟฟ้านครหลวง นายสุริยชัย รวิวรรณ ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ดร.ปณิศา กาญจนะจิตร รองผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรี และนายนิภู รัตนเมธ รองผู้ว่าราชการจังหวัดสมุทรปราการ ร่วมลงนาม

สำหรับบันทึกความเข้าใจ (MOU) ว่าด้วยการบริหารจัดการอภิศักภัย และสาธารณภัยอื่น ๆ ในเขตพื้นที่จำหน่ายของการไฟฟ้านครหลวง ระหว่างการไฟฟ้านครหลวงกับกรุงเทพมหานคร จังหวัดนนทบุรี และจังหวัดสมุทรปราการ ในครั้งนี้ มีระยะเวลาตามบันทึกความเข้าใจเป็นเวลา 5 ปี โดยจุดมุ่งหมายสำคัญเพื่อกำหนดแนวทางการประสานงานและบูรณาการความร่วมมือ

ระหว่างการไฟฟ้านครหลวง กรุงเทพมหานคร จังหวัดนนทบุรี และจังหวัดสมุทรปราการ ในการเตรียมความพร้อมการเผชิญเหตุ และการฟื้นฟูสถานการณ์ฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้นในพื้นที่สถานีไฟฟ้าในเขตจำหน่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงและพื้นที่บ้านเรือนประชาชน แหล่งชุมชน รวมถึงสถานที่สาธารณะในพื้นที่กรุงเทพมหานคร จังหวัดนนทบุรี และจังหวัดสมุทรปราการ ให้เป็นไปอย่างรวดเร็ว มีประสิทธิภาพ และลดผลกระทบต่องานประชาชนให้ได้อย่างมากที่สุด ครอบคลุมทั้งด้านการเตรียมความพร้อมการเผชิญเหตุ และการฟื้นฟู

"ด้านการเตรียมความพร้อม" ด้วยการแลกเปลี่ยนข้อมูลข่าวสารที่เกี่ยวข้องกับภัยคุกคามหรือความเสี่ยงที่อาจก่อให้เกิดสถานการณ์ฉุกเฉินในพื้นที่ รวมถึงข้อมูลประชาชนกลุ่มเปราะบางเพื่อประโยชน์ในการช่วยเหลือและดูแลให้บริการพลังงานไฟฟ้าในสถานการณ์ฉุกเฉินเป็นกรณีพิเศษ การจัดทำแผนเผชิญเหตุร่วมกัน การฝึกซ้อมรวมถึงการสนับสนุนด้านบุคลากรอุปกรณ์และทรัพยากรที่จำเป็น สำหรับสาธารณภัยประเภทต่าง ๆ

"ด้านการเผชิญเหตุ" ด้วยการแจ้งเตือนและประสานงานระหว่างหน่วยงานโดยทันทีเมื่อเกิดสถานการณ์ฉุกเฉิน และ "ด้านการฟื้นฟูสถานการณ์" ด้วยการประเมินความเสียหายและผลกระทบรวมวางแผนและดำเนินการฟื้นฟูระบบไฟฟ้าและโครงสร้างพื้นฐานให้กลับคืนสู่สภาพปกติโดยเร็วที่สุด

กรมสรรพากรผนึกกำลัง 12 สถาบันการเงิน ยกระดับการบริการลูกค้าดิจิทัล



นายสมศักดิ์ อนันต์วัฒน์ อธิบดีกรมสรรพากร เป็นประธานพิธีลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือการรับ-ส่งข้อมูลผ่านช่องทาง Application Programming Interface (API) ระหว่างกรมสรรพากรกับ 12 สถาบันการเงิน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ ความรวดเร็ว โปร่งใส และยกระดับการให้บริการด้วยมาตรฐานความปลอดภัยสูงสุด โดยมีเลขาธิการสมาคมธนาคารไทย ธนาคารพาณิชย์และสถาบันการเงินเฉพาะกิจทั้ง 12 แห่ง ความร่วมมือในครั้งนี้ถือเป็นก้าวสำคัญในการเปลี่ยนผ่านสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์และอัตโนมัติ ช่วยลดภาระเอกสาร เพิ่มความสะดวกรวดเร็ว และรักษาความลับของข้อมูลด้วยระบบเข้ารหัสความปลอดภัยสูงเพื่อขับเคลื่อน เศรษฐกิจดิจิทัลของประเทศร่วมกันอย่างยั่งยืน เมื่อวันที่ 26 สิงหาคม 2569 ณ กรมสรรพากร



กองกอย (Wrecked)

เมื่อความทะเยอทะยานชักชวนไปเรียน ต่อต่างประเทศ "จิต" นักศึกษาสาวผู้เลือดเย็น ตัดสินใจนำทีมเพื่อนสนิทอย่าง "แอน นา" และ "ปีเตอร์" บุกลุย "สุสานรถ" อันรกร้างเพื่อถ่ายทำคลิปปิดชีชั่นให้กับช่องเล่าทำผีของพวกเขา หวังสร้างกระแสไวรัลให้พุ่งทะยาน โดยจ้าง "ป้าโจ" ร่างทรงลึกลับในพื้นที่ มาทำพิธี "ตัดเวรตัดกรรม" กับตำนานผีกองกอยผ่านไลฟ์สดริม เพื่อล้างชอยจากความรูสึกผิดที่กัดกินใจ

แต่แล้วคอนเทนต์เรียกยอดวิวกลับกลายเป็นลานประหาร เมื่อป้าโจเผยตัวตนที่แท้จริงว่า เธอคือแม่ของนักเรียนหญิงที่ถูกแก๊งเพื่อนรักกลุ่มนี้ข่มขืนจนแล้วหนีเมื่อหลายเดือนก่อน ด้วยความแค้น จึงได้วางกับดักมรณะไว้ทั่วสุสาน พร้อมทำพิธีปลุก "ผีกองกอย" วิญญาณอาฆาตที่มีสภาพร่างกายบิดเบี้ยวเท่าหัวกลับหลัง ซึ่งกำหนดขึ้นจากร่างอันแหลกเหลวของลูกสาวเธอเองเพื่อไล่ล่าเอาชีวิตพวกเขากินอย่างสาสม

มาพิสูจน์กันว่าความทะเยอทะยานของเธอ กับ ผีกองกอย ใครจะน่ากลัวกว่ากัน พบกัน 16 กรกฎาคม ในโรงภาพยนตร์

มิตรภาพบันเทิง

ที่ปรึกษากฎหมายแรงงาน



อาจารย์พิพัทธ์ สเนนธรรมรักษ์

ที่ปรึกษาอาวุโสด้านกฎหมายและบริหารจัดการองค์กร

TEL : 091 949 9796

www.senmentor.com

คดีแรงงาน เป็นคดีที่มีเอกลักษณ์พิเศษเฉพาะแตกต่างไปจากคดีแพ่งหรือคดีอาญาทั่วไป เป็นข้อขัดแย้งหรือข้อพิพาทกันระหว่างนายจ้าง กับลูกจ้าง หรือตามสัญญาจ้างแรงงานหรือเกี่ยวกับสิทธิของนายจ้างและลูกจ้างตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน แรงงานสัมพันธ์ ฯลฯ ซึ่งข้อขัดแย้งดังกล่าวย่อมมีความละเอียดอ่อนต้องได้รับการพิจารณาโดยศาลชำนาญเฉพาะ ซึ่งประกอบไปด้วยผู้พิพากษาซึ่งเป็นผู้มีความรู้และความเข้าใจในกฎหมายแรงงานร่วมกับผู้พิพากษาสมทบฝ่ายนายจ้างและผู้พิพากษาสมทบฝ่ายลูกจ้าง ทั้งการดำเนินคดีก็เป็นไปโดยสะดวก ประหยัด รวดเร็ว เสมอภาค เป็นธรรม ที่สำคัญไม่เสียค่าฤชาธรรมเนียมศาล เพื่อให้คู่ความมีโอกาสไกล่เกลี่ยประนีประนอมยอมความ ปรับความเข้าใจ และสามารถทำงานร่วมกันโดยไม่เกิดความรู้สึกเป็นอริต่อกัน ซึ่งศาลแรงงานใช้ระบบไต่สวนจึงได้ยกเว้นตัดขั้นตอนและวิธีการต่าง ๆ ที่บัญญัติในประมวลกฎหมาย วิธีพิจารณาความแพ่งหลายกรณีออกไปเพื่อให้เกิดการคล่องตัวในการพิจารณาคดียิ่งขึ้น

ดังนั้น การว่าความในศาลแรงงาน ทนายความหรือนักกฎหมายต้องมีความรู้ความเชี่ยวชาญในตัวบทกฎหมายหลายฉบับทีเดียว ทั้งพระราชบัญญัติแรงงานสัมพันธ์ พระราชบัญญัติพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน 2541 ตลอดจนต้องมีความรู้กฎหมายแพ่ง อาญา นิติกรรมสัญญา อย่างทอ้งแท้เพียงพอ ทั้งนี้คดีแรงงานที่เน้นการไกล่เกลี่ย ประนีประนอมยอมความ รอมยอมเป็นหลัก นักกฎหมายหรือทนายความนอกจากจะต้องมีความรู้เชี่ยวชาญทางกฎหมายเฉพาะทางแล้วยังต้องมีบุคลิกภาพที่เป็นคน อ่อนน้อมถ่อมตน มีทักษะเรื่องการเจรจาไกล่เกลี่ย มีจิตวิทยาในการพูดโน้มน้าวเพื่อนำไปสู่ความสำเร็จความปรองดองได้ จะยึดถือเอาแต่ความคิดตัวเองไม่ได้

โดยอาจารย์พิพัทธ์ สเนนธรรมรักษ์ ที่ปรึกษาอาวุโสด้านกฎหมายแรงงานและบริหารจัดการองค์กร

กทม. ชวนล่าขยะ เปลี่ยนเป็นขุมทรัพย์ AXTRA Green Challenge



นายชัชชาติ สิทธิพันธุ์ ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร เป็นประธานในพิธีเปิดการแข่งขัน “AXTRA Green Challenge: นักล่าขยะ” ณ ลานตะวันยิ้ม สวนลุมพินี เขตปทุมวันพร้อมมอบเสื้อสะท้อนแสงสำหรับพนักงานเก็บขยะกรุงเทพมหานคร และตะแกรงสำหรับใช้เป็นจุดรับดินขวดพลาสติก PET โดยมี นางศิริพร เดชสิงห์ ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร สายงานความยั่งยืนและสื่อสารองค์กร บริษัท ซีพี แอ็กซ์ตรา จำกัด (มหาชน) และนายอติสิทธิ์ เจริญผลวี ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายองค์กรสัมพันธ์และประสานรัฐกิจ บริษัท ซีพี แอ็กซ์ตรา จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ส่งมอบพร้อมด้วย นายพรพหม ฅ.ส. วิจิตเรษฐ รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครนายทศพล สุภาวี รองผู้อำนวยการสำนักสิ่งแวดล้อม นายบัวขาว บัญชาเมฆ และผู้ที่เกี่ยวข้อง ร่วมกิจกรรม

ผู้ว่าฯ ชัชชาติ กล่าวว่า ขยะเป็นเรื่องใหญ่ที่เราทุกคนต้องช่วยกันในแต่ละวันกรุงเทพมหานครมีขยะเกิดขึ้นประมาณ 10,000 ตันซึ่งเป็นปริมาณมหาศาล ขยะเหล่านี้เกิดจากการใช้ชีวิตและการบริโภคของพวกเราทุกคน ดังนั้น ก่อนที่จะซื้อหรือใช้สินค้าอะไร เราควรคิดว่า เมื่อใช้เสร็จแล้ว ขยะจะไปอยู่ที่ไหน และจะจัดการอย่างไร การลงมือเก็บขยะด้วยตัวเอง นอกจากจะช่วยลดปริมาณขยะในพื้นที่แล้ว ยังทำให้เราเห็นปัญหา และเกิดจิตสำนึกในการจัดการขยะมากขึ้นเพราะจะได้เข้าใจว่าขยะหนึ่งชิ้นที่เราทิ้งลงไปต้องใช้เวลาถึง 450 ปีในการย่อยสลาย และก่อให้เกิดมลพิษในดิน น้ำ อากาศ และหากจัดการไม่ดี ขยะเหล่านี้ก็จะกลายเป็นขยะอันตรายที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน

“ขอขอบคุณบริษัท ซีพี แอ็กซ์ตรา จำกัด (มหาชน) ที่ร่วมกันจัดกิจกรรมดี ๆ ในวันนี้ สำหรับพื้นที่เก็บขยะหากในสวนลุมพินีมีขยะไม่มากพอ เพราะได้รับการดูแลเป็นอย่างดีอาจลองขยายพื้นที่ไปยังบริเวณทางเดินด้านนอกสวนลุมพินีซึ่งอาจมีขยะมากกว่า ขอให้ช่วยกันสังเกตและค้นหาขยะของเราให้เจอแม้บางพื้นที่อาจมีขยะไม่มากแต่ทุกชิ้นที่เราเก็บได้ล้วนมีความหมายขอให้สนุกกับการทำกิจกรรม และเดินทางกลับบ้านอย่างปลอดภัย” ผู้ว่าฯ ชัชชาติ กล่าวในตอนท้ายในการนี้ บริษัท ซีพี แอ็กซ์ตรา จำกัด (มหาชน) ได้มอบสิ่งของเพื่อสนับสนุนกรุงเทพมหานคร 2 รายการแก่ ตะแกรงสำหรับรับดินขวดพลาสติกใช้แล้ว จำนวน 5 หน่วย สำหรับใช้ในสวนลุมพินี เพื่อจัดเก็บ และคัดแยกขวดพลาสติกใช้แล้ว และเสื้อสะท้อนแสงสำหรับพนักงานเก็บขยะกรุงเทพมหานคร จำนวน 100 ตัว เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงานของพนักงานเก็บขยะ

ข่าวประชาสัมพันธ์



กรุงเทพมหานคร โดยสำนักงานเขตคันนายาว ประกาศแจ้งเตือนให้มาชำระภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ

ประชาชนทั่วไปสามารถตรวจสอบรายชื่อได้จากหนังสือพิมพ์มิตรภาพ ฉบับลงวันที่ 24 สิงหาคม 2569 หรือติดต่อสำนักงานเขตคันนายาว โดยตรง



กทม. ยกเก็บซากรถ พ้นถนนสาธารณะ ลดกีดขวางทาง คืบพื้นที่สัญจร เพิ่มความปลอดภัยคนกรุง



นายพรพหม ฅ.ส. วิจิตเรษฐ รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครลงพื้นที่ติดตามการเคลื่อนย้ายซากยานยนต์ที่จอดทิ้งไว้บนถนนหรือสถานที่สาธารณะบริเวณหน้าโรงเรียนทุ่งมหาเมฆ ซอยนราธิวาสราชนครินทร์ 8 เขตสาทร โดยมี นายรัชชัย แสงไทย ผู้อำนวยการเขตสาทร พร้อมคณะผู้บริหาร ข้าราชการและเจ้าหน้าที่เขตสาทรสำนักเทศกิจ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ร่วมลงพื้นที่

กรุงเทพมหานคร โดยสำนักเทศกิจ ร่วมกับสำนักงานเขตสาทรดำเนินการจัดระเบียบซากยานยนต์ที่จอดทิ้งบนถนนหรือสถานที่สาธารณะ เพื่อแก้ไขปัญหาการกีดขวางทางจราจรเพิ่มพื้นที่สัญจรและสร้างความปลอดภัยให้ประชาชนโดยจากการสำรวจพื้นที่และการแจ้งผ่าน Traffic Fondue พบซากยานยนต์ 1 คัน จอดทิ้งบริเวณหน้าโรงเรียนทุ่งมหาเมฆ ซอยนราธิวาสราชนครินทร์ 8 ที่ผ่านมา สำนักงานเขตสาทรได้ประชาสัมพันธ์ติดตามหาเจ้าของหรือผู้ครอบครอง พร้อมติดประกาศให้เคลื่อนย้ายซากยานยนต์ออกจากพื้นที่โดยประสานสถานีตำรวจนครบาลทองหล่อที่ตรวจสอบข้อมูลด้านคดี และตรวจสอบข้อมูลด้านคดี และตรวจสอบทะเบียนรถกับกรมการขนส่งทางบกรวมทั้งปิดประกาศให้เคลื่อนย้ายภายใน 15 วันจำนวน 2 ครั้ง แต่ไม่พบเจ้าของหรือผู้ครอบครองและไม่มีผู้มาเคลื่อนย้าย จึงแจ้งความลงบันทึกประจำวันไว้เป็นหลักฐานวันนี้ สำนักเทศกิจจึงนำรถบรรทุกแบบขนานเลื่อน (รถขนสไลด์) เข้าดำเนินการเคลื่อนย้ายซากยานยนต์ดังกล่าวไปเก็บรักษาไว้ ณ สถานที่เก็บรักษาของกลางภายในศูนย์กำจัดมูลฝอยหนองแขมเขตหนองแขม โดยกำหนดเก็บรักษาเป็นเวลา 6 เดือนหากไม่มีเจ้าของหรือผู้ครอบครองมาติดต่อจะดำเนินการขายทอดตลาดตามระเบียบของทางราชการต่อไป



เขตคลองสาน ประชุมติดตามคืบหน้าตัวชี้วัด 2569 - นโยบายเร่งด่วน 100 วัน เดินหน้าสู่เป้าหมาย

นายสรสิทธิ์ เหลืองรุ่งเกียรติ มอบหมายให้นางสาวนันท์ญา เชื้อขาว ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตคลองสาน เป็นประธานในการประชุม โดยมีนางสาวสุมนา งามถิ่น ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตคลองสาน คณะผู้บริหารเขตคลองสาน และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ณ ห้องประชุม ชั้น 1 สำนักงานเขตคลองสาน ทั้งนี้ เพื่อติดตามความคืบหน้าตัวชี้วัดประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2569 ที่ยังไม่แล้วเสร็จและความคืบหน้าในการดำเนินนโยบายเร่งด่วน 100 วัน โดยได้หารือถึงแนวทางการดำเนินงาน ให้บรรลุเป้าหมายการพัฒนากรุงเทพมหานครและตอบสนองต่อความต้องการของประชาชนได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ ที่ประชุมได้เน้นย้ำให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเร่งรัดการดำเนินงานตามกรอบระยะเวลาที่กำหนดพร้อมติดตามผลการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ตัวชี้วัดต่าง ๆ บรรลุผลอย่างเป็นรูปธรรมมุ่งยกระดับการให้บริการประชาชน



เขตบางนา พิจารณาเลื่อนเงินเดือนครูและค่าจ้างลูกจ้างประจำโรงเรียนในสังกัด

นางประภัสสร จันทน์บุตร ผู้อำนวยการเขตบางนาเป็นประธานการประชุมพิจารณาเลื่อนขึ้นเงินเดือนข้าราชการครู และบุคลากรทางการศึกษา และการเลื่อนขึ้นค่าจ้างลูกจ้างประจำกรุงเทพมหานครโรงเรียนในสังกัด ครั้งที่ 2/2569 พร้อมด้วยผู้บริหารเขตผู้บริหารสถานศึกษาสังกัดสำนักงานเขตบางนา ณ ห้องประชุมรวงข้าว สำนักงานเขตบางนาที่ประชุมรับทราบหลักการและแนวทางตามหนังสือแจ้งการที่เกี่ยวข้อง รวมถึงคำสั่งสำนักงานเขตบางนาเรื่องแต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาเลื่อนขึ้นเงินเดือน



เขตวังทองหลาง ส่งต้นนโยบาย 100 วัน “งดใช้โฟมบรรจุอาหารในโรงเรียนและหน่วยงานสังกัดกรุงเทพมหานคร

นางสาวอรอุมา แม่นอินทร ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตได้รับมอบหมายจากนางสาวอรุณี อินถนอม ผู้อำนวยการเขต นำเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะลงพื้นที่โรงเรียนวัดสามัคคีธรรมเพื่อส่งต้นนโยบาย 100 วัน “งดใช้โฟม” บรรจุอาหารภายในโรงเรียนและหน่วยงานสังกัดกทม. การลงพื้นที่โรงเรียนฯ มุ่งให้ความรู้และสร้างความเข้าใจแก่เด็ก ๆ นักเรียน คุณครู และบุคลากรทางการศึกษาเกี่ยวกับผลกระทบจากการใช้กล่องโฟมพร้อมเชิญชวนทุกคนร่วมกันลดการใช้โฟม

เขตบางคอแหลม ประชุมบุคลากรฝ่ายรักษาความสะอาดวางแผนการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ



เขตบางคอแหลม ประชุมบุคลากรฝ่ายรักษาความสะอาดวางแผนการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ

นางอรศรี ผลदार ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางคอแหลมพร้อมด้วยนายวัลลภ อัครรัตน์และนายพิเชษฐ์ อิมแย้ม ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขต หัวหน้าฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะข้าราชการและบุคลากรฝ่ายรักษาความสะอาดเข้าร่วมประชุมข้าราชการ และบุคลากรฝ่ายรักษาความสะอาด และสวนสาธารณะ เพื่อขอขอบคุณเจ้าหน้าที่ทุกคนที่ทุ่มเททำงานอย่างต่อเนื่องในปี 2569 พร้อมสื่อสารแนวทางการปฏิบัติงานเน้นย้ำเรื่องวินัยความปลอดภัยในการปฏิบัติงาน และการบริหารจัดการทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ



เขตลาดพร้าว เติมธรรมะ เติมพลังใจ ปลุกฝังวินัย สร้างเยาวชนคนเก่ง คนดี

ผอ.เปิดโครงการโรงเรียนค่ายคุณธรรมจุดประกายหัวใจเยาวชนเรียนรูธรรมะอย่างสนุก พร้อมนำไปใช้จริงในชีวิตประจำวัน

ผู้อำนวยการเขตลาดพร้าว พร้อมผู้อำนวยการสถานศึกษาและบุคลากรทางการศึกษา และน้อง ๆ นักเรียนโรงเรียนวัดลาดปลาเค้าร่วมกิจกรรมโครงการโรงเรียนค่ายคุณธรรมในสังกัดกรุงเทพมหานคร เพื่อส่งเสริมและปลูกฝังคุณธรรม จริยธรรม ให้แก่นักเรียนโรงเรียนวัดลาดปลาเค้าในโอกาสที่ได้รับเกียรติจากพระศรีวิสุทธิกานันท์ พระมหาเมฆมนันท์ ปิยสิโล (หลวงพ่อโชค) ปรีชญธรรม 9 ประโยค, ดร. เจ้าคณะเขตลาดพร้าว เจ้าอาวาสวัดลาดปลาเค้าเป็นพระวิทยากร ถ่ายทอดธรรมะและหลักพระพุทธศาสนาผ่านการบรรยาย



เขตสัมพันธวงศ์ ต้อนรับคณะวิจัยประเทศไทย ปี 2026 จาก Communication University of China

นายธนาเดช จันทรแก้ว ผู้อำนวยการเขตสัมพันธวงศ์ต้อนรับคณะนักวิจัยจากมหาวิทยาลัยการสื่อสารแห่งประเทศไทยซึ่งลงพื้นที่ศึกษาย่านเยาวราช วิจัยพัฒนาการและการเปลี่ยนแปลงของชุมชนชาวจีนในประเทศไทย ทั้งด้านประวัติศาสตร์ ภูมิปัญญา วัฒนธรรม อาชีพและเครือข่ายชุมชน



เขตบางกอกน้อย ร่วมพิธีเททองหล่อรูปเหมือนสมเด็จพระพุทธฉายารักษ์ (โต พรหมรังสี) ณ วัดละกระทา

นายณทพล มนต์มณีสถิต ผู้อำนวยการเขตบางกอกน้อย พร้อมด้วย นายศิลปากร มิตรางกูร ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางกอกน้อยและคณะผู้บริหารสำนักงานเขตบางกอกน้อย ได้ร่วมพิธีเททองหล่อรูปเหมือนสมเด็จพระพุทธฉายารักษ์ขนาดเท่าองค์จริงพิธีดังกล่าวจัดขึ้น ณ บริเวณพิธีลานบุญ



เขตลาดกระบัง ปูพรมตรวจเชิงรุกสกัดยาเสพติดในชุมชนร่วมตำรวจ-สาธารณสุข

นายธราพงษ์ เพ็ชรศักดิ์ ผู้อำนวยการเขตลาดกระบังร่วมกับตำรวจและศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่ ปูพรมตรวจเชิงรุกป้องกัน และแก้ไขปัญหายาเสพติดในชุมชน มุ่งค้นหาผู้ค้าและผู้เสพ พร้อมดำเนินมาตรการป้องกันและปราบปรามอย่างต่อเนื่องตามนโยบายผู้ว่ากรุงเทพมหานคร



เขตจอมทอง ลงพื้นที่ตรวจสอบเหตุรถบรรทุกทิ้งสิ่งสกปรกลงในทางน้ำสาธารณะ

นายประยูร วงศ์พุทธคำ ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตจอมทอง พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่ฝ่ายเทศกิจ ลงพื้นที่ตรวจสอบกรณีได้รับแจ้งจากประชาชนว่ารถบรรทุกทิ้งสิ่งสกปรกในน้ำสาธารณะ (เศษปูน) ลงในทางน้ำสาธารณะบริเวณถนนจอมทองบึงระนองของขาออกมุ่งหน้าถนนพระรามที่ 2 พบหลักฐานตามที่ได้รับแจ้ง

อบจ.นราธิวาส เปิดโครงการคัดสรรคนแก้ไขความพิการ ถวายเป็นพระราชกุศลประจำปี 2569



นายภูซึ้ง ขาวหะซัน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนราธิวาส มอบหมายให้นายมะรีเฟ็ง ทะฮีสาและ พยาบาลวิชาชีพ กองสาธารณสุข องค์การบริหารส่วนจังหวัดนราธิวาส เข้าร่วมพิธีเปิด “โครงการการคัดสรรคนแก้ไขความพิการแต่กำเนิด และความพิการจากอุบัติเหตุ ไฟไหม้น้ำร้อนลวก เพื่อถวายเป็นพระราชกุศล แด่พระบาทสมเด็จพระปรเมนทรรามาธิบดีศรีสินทรมหาวชิราลงกรณ มหิศรภูมิพลราชวรางกูร กิติสิริสมบูรณอดุลยเดช สยามินทราธิเบศรราชวโรดม บรมนาถบพิตร พระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว และสมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี ประจำปี2569”โครงการดังกล่าวจัดขึ้นโดยความร่วมมือระหว่างมูลนิธิ พอ.สว.สมาคมคัดสรรแพทย์ดัดแปลงแห่งประเทศไทยสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดนราธิวาส และโรงพยาบาลนราธิวาสราชนครินทร์ เพื่อให้ประชาชนที่มีความพิการแต่กำเนิด รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอุบัติเหตุ ไฟไหม้ หรือน้ำร้อนลวก ได้รับโอกาสเข้าถึงการรักษและการผ่าตัดแก้ไขความพิการโดยทีมแพทย์ผู้เชี่ยวชาญอันเป็นการช่วยฟื้นฟูทั้งด้านร่างกายการดำเนินชีวิตสร้างความมั่นใจให้แก่ผู้ป่วยและครอบครัว

ภายหลังเสร็จสิ้นพิธีเปิด ประธานในพิธี พร้อมด้วยคณะผู้บริหาร คณะแพทย์ และผู้เกี่ยวข้อง ได้เดินทางไปเยี่ยมให้กำลังใจผู้ป่วยที่เข้ารับการผ่าตัดและดำเนินการรักษาเสร็จเรียบร้อยแล้ว ณ ตึกผู้ป่วย โรงพยาบาลนราธิวาสราชนครินทร์ พร้อมพูดคุย สอบถามอาการ ตลอดจนให้กำลังใจแก่ผู้ป่วยและครอบครัว สร้างความรู้สึกอบอุ่นและความเชื่อมั่นแก่ผู้เข้ารับบริการสำหรับองค์การบริหารส่วนจังหวัดนราธิวาส ที่ผ่านมามีได้ให้ความสำคัญกับการส่งเสริมและสนับสนุนงานด้านสาธารณสุขมาตลอดจนการประสานความร่วมมือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ประชาชนในพื้นที่จังหวัดนราธิวาสได้รับโอกาสในการเข้าถึงบริการทางการแพทย์อย่างทั่วถึงและเท่าเทียมพร้อมร่วมขับเคลื่อนการพัฒนาคุณภาพชีวิต อีกทั้งยังมุ่งสร้างความร่วมมือด้านสาธารณสุข เพื่อให้ประชาชนได้รับบริการทางการแพทย์ที่มีคุณภาพและมีโอกาสเข้าถึงการรักษาอย่างเท่าเทียมกัน

อบจ.น่าน ติดตามการดำเนินงานซ่อมแซมถนนหลังน้ำป่าไหลหลาก



นายพนรัตน์ ถาวงค์ นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดน่าน ลงพื้นที่ติดตามการดำเนินงานซ่อมแซมถนนภายหลังได้รับความเสียหายจากสถานการณ์น้ำป่าไหลหลากพร้อมเยี่ยมและให้กำลังใจเจ้าหน้าที่กองช่างองค์การบริหารส่วนจังหวัดน่านที่กำลังปฏิบัติงานอย่างต่อเนื่องสำหรับการซ่อมแซมดังกล่าวเป็นถนนสายทาง นน.ถ.1-0060 บ้านนาก้อบ้านเสี้ยว ตำบลบัว อำเภอบัว จังหวัดน่านซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนจังหวัดน่าน โดยเจ้าหน้าที่กองช่าง อบจ.น่าน เร่งดำเนินการฟื้นฟู และซ่อมแซมเส้นทางเพื่อให้กลับมาใช้งานได้อย่างปลอดภัย และอำนวยความสะดวกในการสัญจรของประชาชนพร้อมกำชับเจ้าหน้าที่เร่งดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็วโดยคำนึงถึงความปลอดภัยของประชาชนเป็นสำคัญทั้งนี้้องการบริหารส่วนจังหวัดน่านยังคงติดตามสถานการณ์และพร้อมให้ความช่วยเหลือประชาชนที่ได้รับผลกระทบอย่างต่อเนื่อง

อบจ.บุรีรัมย์ ประชุมชี้แจงงบประมาณรายจ่าย ปี 2569



นายเสริมศักดิ์ ทองศรี รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดบุรีรัมย์ ร่วมประชุมชี้แจงงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2569ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดบุรีรัมย์ ต่อคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาศึกษาร่างพระราชบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2570วุฒิสภา (องค์การบริหารส่วนจังหวัด /เทศบาลนคร /เทศบาลเมือง กลุ่มภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง 1)ผ่านระบบสื่ออิเล็กทรอนิกส์ Video Conference โดยมีนายสมชาย มณีวิหก ผู้อำนวยการสำนักช่าง รก.ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดบุรีรัมย์ พร้อมด้วยนายเศรษฐพร เบนญศรีรักษ์ ผู้ทรงคุณวุฒิฯ /นายสิทธิเดช วิเศษขลา ผู้เชี่ยวชาญพิเศษหัวหน้าส่วนราชการและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเข้าร่วมประชุมชี้แจง ณ ห้องประชุมสภาองค์การบริหารส่วนจังหวัดบุรีรัมย์ ตำบลเสม็ด ตำบลเสม็ด อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์



เทศบาลนครอุดรธานี เร่งตัดแต่งต้นไม้ กิ่งไม้ กำจัดวัชพืช และปรับภูมิทัศน์บริเวณคลองเจริญ

นายกิตติกร ทิมธนาพันธ์ นายกเทศมนตรีนครอุดรธานี มอบหมายให้ นายสหัช นุ่มวงศ์ รองนายกเทศมนตรีนครอุดรธานี ผู้บริหาร พบปะและให้กำลังใจ เจ้าหน้าที่สำนักงาน และเจ้าหน้าที่สำนักสาธารณสุข และสิ่งแวดล้อม ฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เจ้าหน้าที่เทศกิจก่อนปล่อยแถวออกปฏิบัติหน้าที่ซึ่งกิจกรรมครั้งนี้ ได้ตัดแต่งต้นไม้กิ่งไม้ ตัดหญ้าข้างริมทางกำจัดวัชพืช ถูน้ำทำความสะอาดถนนและปรับภูมิทัศน์บริเวณคลองเจริญเพื่อภูมิทัศน์บริเวณคลองเจริญ เพื่อความสวยงามและเตรียมพร้อมรับการประเมินจากคณะกรรมการ ให้จังหวัด



เทศบาลนครหาดใหญ่ ยกระดับคุณภาพชีวิตผู้สูงอายุ ลงพื้นที่มอบป้ายปรับสภาพบ้านผู้สูงอายุให้ปลอดภัยและสุขภาวะที่ดี

นายณรงค์พร ณ พัทลุงนายกเทศมนตรีนครหาดใหญ่ มอบหมายให้ น.ส.นิบลุค เจริญพานิช รองนายกเทศมนตรีนครหาดใหญ่ พร้อมด้วย น.ส.ประพัทธ์ เรืองสวัสดิ์ ผู้อำนวยการกองสวัสดิการสังคม และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ร่วมลงพื้นที่มอบป้ายปรับสภาพบ้านผู้สูงอายุให้แก่ นาย รวย หนูแก้ว ณ บ้านเลขที่ 215/1 ซอย 12 ถนนรัตนอุทิศ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลาการช่วยเหลือในครั้งนี้ดำเนินงานภายใต้โครงการปรับสภาพแวดล้อมและสิ่งอำนวยความสะดวกของผู้สูงอายุให้เหมาะสม



เทศมนตรีเมืองสีแก้ว ลงพื้นที่ติดตามดูแลนักเรียนทุนพระราชทานมูลนิธิทุนการศึกษาพระราชทานสมเด็จพระบรมโอรสาธิราชฯ สยามมกุฎราชกุมาร

นายปริชา จันทรวงทอง นายกเทศมนตรีเมืองสีแก้ว คณะผู้บริหาร ปลัดเทศบาล ร่วมต้อนรับ นายอนุพงศ์ สุขสมนิตย์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา พร้อมด้วยคณะกรรมการเหล่ากาชาดจังหวัดนครราชสีมา และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และ ลงพื้นที่เยี่ยมติดตาม และดูแลความเป็นอยู่ของ น.ส.จรรยวรรณ วุฒิบรณ์ นักเรียนชั้นมัธยมศึกษาปีที่ 6 แผนกห้องเรียนพิเศษวิทย์-คณิต โรงเรียนสีแก้วสวัสดิ์ซึ่งเป็นนักเรียนทุนพระราชทาน ม.ท.ศ. รุ่นที่ 16 โดยผู้ว่าราชการจังหวัดและคณะได้ร่วมพูดคุย ให้กำลังใจ

องค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่ ลงพื้นที่ปรับภูมิทัศน์ อำนาจความสะดวกประชาชน



องค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่ลงพื้นที่ปรับภูมิทัศน์ อำนาจความสะดวกประชาชน

นายกิตติภูมิ แสงเดือน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่ พร้อมคณะผู้บริหารและสมาชิกสภาฯ มอบหมายให้ทีมงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ร่วมกับทีมงานกองสาธารณสุขลงพื้นที่ดำเนินการปรับปรุงภูมิทัศน์ในพื้นที่ตำบลบางรักใหญ่เจ้าหน้าที่ดำเนินการตัดหญ้า ตัดแต่งกิ่งไม้ และจัดเก็บวัชพืชบริเวณที่กีดขวางทางเดินเท้าโดยเฉพาะบริเวณถนนสาธารณะหมู่ที่ 4 เพื่อให้พื้นที่มีความสะอาด เป็นระเบียบ และปลอดภัยการดำเนินงานดังกล่าวมุ่งอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนและผู้ใช้เส้นทางในการสัญจรในชีวิตประจำวันพร้อมลดความเสี่ยงจากกิ่งไม้หรือวัชพืชที่อาจบดบังทัศนวิสัยและกีดขวางเส้นทางทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ได้เร่งดำเนินการปรับปรุงพื้นที่อย่างต่อเนื่อง ตามความเหมาะสมและความจำเป็นของแต่ละจุดเพื่อสร้างสภาพแวดล้อมที่ดีและส่งเสริมความปลอดภัยในการใช้พื้นที่สาธารณะองค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่ให้ความสำคัญกับการดูแลความสะอาดและภูมิทัศน์ในชุมชนพร้อมรับฟังปัญหาและความต้องการของประชาชน



เทศบาลเมืองเขารูปช้าง

เทศบาลเมืองเขารูปช้าง จัดกิจกรรมโครงการพระราชดำริด้านสาธารณสุข ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569

นายนาเดช คำทัพน์ นายกเทศมนตรีเมืองเขารูปช้าง มอบหมายให้ นายบุญเลิศ แก้วเอียดผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เป็นประธานเปิดกิจกรรมโครงการปรับปรุงสิ่งแวดล้อมชุมชนโครงการพระราชดำริด้านสาธารณสุข ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 พร้อมด้วยสมาชิกสภาเทศบาล ผู้ใหญ่บ้านภายในกิจกรรมได้มีการมอบอุปกรณ์ทำความสะอาด ไม้กวาด ตะกร้าใส่ขยะ มีด พริกอบให้กับคณะกรรมการหมู่บ้านเพื่อนำไปใช้ประโยชน์ในการปรับปรุงพื้นที่ในชุมชนให้สะอาดป้องกันสาเหตุการเกิดโรค โดยเทศบาลเมืองเขารูปช้าง



เทศบาลเมืองสระบุรี ร่วมทำบุญตักบาตรวันพระ ช่วงเช้าพรรษา

ดร.กาญจน์พงศ์ ทิพย์เสวต นายกเทศมนตรีเมืองสระบุรี ขอเชิญชวนพุทธศาสนิกชนร่วมทำบุญตักบาตรในช่วงเทศกาลเข้าพรรษา ณ วัดใกล้เคียง เพื่อร่วมสืบสานพระพุทธศาสนาเสริมสร้างความเป็นสิริมงคลแก่ชีวิตและครอบครัวพร้อมร่วมอนุรักษและสืบทอดวัฒนธรรมประเพณีอันดีงามของไทยให้คงอยู่สืบสานพระพุทธศาสนา ส่งเสริมการทำนุบำรุงพระพุทธศาสนาและธำรงไว้ซึ่งขนบธรรมเนียมประเพณีอันดีงามของไทยบรรยาการภายในงานเป็นไปด้วยความเรียบร้อยและเปี่ยมด้วยความศรัทธาโดยพุทธศาสนิกชนพร้อมกันนำมถวายแด่พระภิกษุสงฆ์



เทศบาลเมืองลาดสวาย มอบรางวัล“งานแข่งขันทักษะทางวิชาการ ระดับภาคกลาง ครั้งที่ 19

นายวินัย สังวาลย์เงิน นายกเทศมนตรีเมืองลาดสวาย มอบหมายให้นายทวี ภูมิทอง รองนายกเทศมนตรีเมืองลาดสวาย เป็นประธานมอบรางวัล“งานแข่งขันทักษะทางวิชาการระดับภาคกลาง ครั้งที่ 19 ประจำปี 2569 ให้กับโรงเรียนในสังกัดเทศบาลเมืองลาดสวายการจัดกิจกรรมดังกล่าวมีวัตถุประสงค์เพื่อส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพด้านวิชาการของนักเรียนในสังกัดเปิดโอกาสให้นักเรียนได้แสดงความรู้ความสามารถ และทักษะจากการเรียนรู้ในด้านต่าง พร้อมสร้างแรงจูงใจให้นักเรียนมุ่งมั่นพัฒนาตนเองและกล้าแสดงออกอย่างสร้างสรรค์



หนังสือพิมพ์มิตรภาพ รับลงประกาศหนังสือพิมพ์บอกว่าบังคับจำนอง ให้ชำระหนี้
โอนสิทธิเรียกร้อง ค่าขอโทษ ลงประกาศเชิญประชุมผู้ถือหุ้น ลงโฆษณาหนังสือพิมพ์
ลงประกาศแจ้งเตือน จึงประกาศต่างๆของหน่วยงานรัฐบาล ประกาศปิดงบประมาณประจำปี
ประกาศเลิกบริษัท ประกาศเพิ่มทุน ลดทุน แก้ไขเปลี่ยนแปลงกรรมการ ย้ายที่ตั้งบริษัท
บอกกล่าวจำนอง เผยแพร่ข่าวสารด้านธุรกิจ บุคคล กฎหมาย บัญชี ภาษี การบริหาร
และข้อความประกาศต่างๆ จัดระเบียบถูกต้องตามกฎหมาย รูปเล่ม 4 สี สวยงาม
มีทั้งแบบฉบับเล่มตีพิมพ์ , หนังสือพิมพ์ระบบ PDF และหนังสือพิมพ์ระบบ E-book
ให้ประชาชนทั่วไปสามารถ อ่านได้โดยไม่มีค่าใช้จ่าย



สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี



มิตินาฬิมา ๒๕๖๒

Let's help you make Thailand a wonderful country again

วันชาติไทย ๒๕๖๒



มิตินาฬิมา ๒๕๖๒



สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี ทรงเป็นพระอัครมเหสีในสมเด็จพระเจ้าวรวงศ์เธอ พระองค์เจ้าอททพงษ์อุทิตารักษ์ และทรงดำรงตำแหน่งพระอัครมเหสีในสมเด็จพระเจ้าวรวงศ์เธอ พระองค์เจ้าอททพงษ์อุทิตารักษ์ เมื่อวันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๒

สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี ทรงเป็นพระอัครมเหสีในสมเด็จพระเจ้าวรวงศ์เธอ พระองค์เจ้าอททพงษ์อุทิตารักษ์ และทรงดำรงตำแหน่งพระอัครมเหสีในสมเด็จพระเจ้าวรวงศ์เธอ พระองค์เจ้าอททพงษ์อุทิตารักษ์ เมื่อวันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๒

สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี ทรงเป็นพระอัครมเหสีในสมเด็จพระเจ้าวรวงศ์เธอ พระองค์เจ้าอททพงษ์อุทิตารักษ์ และทรงดำรงตำแหน่งพระอัครมเหสีในสมเด็จพระเจ้าวรวงศ์เธอ พระองค์เจ้าอททพงษ์อุทิตารักษ์ เมื่อวันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๒

สมเด็จพระนางเจ้าสุทิดา พัชรสุธาพิมลลักษณ พระบรมราชินี ทรงเป็นพระอัครมเหสีในสมเด็จพระเจ้าวรวงศ์เธอ พระองค์เจ้าอททพงษ์อุทิตารักษ์ และทรงดำรงตำแหน่งพระอัครมเหสีในสมเด็จพระเจ้าวรวงศ์เธอ พระองค์เจ้าอททพงษ์อุทิตารักษ์ เมื่อวันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๒







สถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก
และสถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก
และสถานีวิทยุโทรทัศน์กองทัพบก





สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง ทรงมีพระกรุณาธิคุณโปรดเกล้าฯ ให้มีพิธีสมโภชพระมหามงกุฎ ณ พระที่นั่งอัมพรสถาน พระราชวังดุสิต เมื่อวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๑

สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ พระบรมราชินีนาถ พระบรมราชชนนีพันปีหลวง ทรงมีพระกรุณาธิคุณโปรดเกล้าฯ ให้มีพิธีสมโภชพระมหามงกุฎ ณ พระที่นั่งอัมพรสถาน พระราชวังดุสิต เมื่อวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๑

[illegible][illegible][illegible]



WUTRAP NEWS

บัตรภาพ

บัตรภาพข่าวประจำวัน





มีข่าวรายวันของประเทศไทยและต่างประเทศ

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์

Miss Golden Voice Thailand Miss Grand Thailand 2020





นางสาวณัฏฐพร นนทวัฒน์ (Miss Golden Voice Thailand) และนางสาวณัฏฐพร นนทวัฒน์ (Miss Grand Thailand 2020) ร่วมกันขับร้องเพลง "The Love We Share" ในงานประกวดร้องเพลง "Miss Golden Voice Thailand" ประจำปี 2563 ณ โรงแรมรอยัลริมนคร กรุงเทพมหานคร

นางสาวณัฏฐพร นนทวัฒน์ (Miss Golden Voice Thailand) และนางสาวณัฏฐพร นนทวัฒน์ (Miss Grand Thailand 2020) ร่วมกันขับร้องเพลง "The Love We Share" ในงานประกวดร้องเพลง "Miss Golden Voice Thailand" ประจำปี 2563 ณ โรงแรมรอยัลริมนคร กรุงเทพมหานคร



แบบ พ.บ


หนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนการพิมพ์
ตามพระราชบัญญัติจดทะเบียนการพิมพ์ พุทธศักราช ๒๕๕๐

เลขทะเบียน คสธ.๑๗/๒๕๖๔

หนังสือสำคัญนี้ออกให้เพื่อแทนคำว่า บริษัท สันต์ คอร์ปอเรชั่น (ประเทศไทย) จำกัด

โดย นางสาวนงนิกข์ แสนธรรมรักษ์ เลขประจำตัวประชาชน ๙-๙๙๙๐๙๙๙๙-๙๙๙๙ ชื่อชาติไทย สิริภาดา ไชย
 อายุ ๔๕ ปี อาชีพ นักธุรกิจ มีที่อยู่บ้านเลขที่ ๔๘๖/๒๖๒ หมู่ที่ ๕ ซอย ลาดพร้าว ๘๙ (จังหวัดปทุมธานี)
 ถนน แควง / ตำบล คลองจั่นสามัคคี เขต / อำเภอ วัชรพลหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 เป็น เจ้าของ หนังสือพิมพ์ชื่อ นิตยสาร MITTAPAP NEWS

มีวัตถุประสงค์ เผยแพร่ข้อมูลข่าวสารธุรกิจ การค้าขาย บัญชี ภาษี

ภาษาที่หนังสือพิมพ์จะออก ภาษาไทย

ชนิดของหนังสือพิมพ์ที่ออก เป็นเล่ม

ระยะเวลาที่ออกหนังสือพิมพ์ รายวัน

ชื่อสำนักงานของหนังสือพิมพ์ บริษัท สันต์ คอร์ปอเรชั่น (ประเทศไทย) จำกัด

ตั้งอยู่ ณ ที่ เลขที่ ๒๕๔/๒๖ หมู่ที่ ๕ ซอย ลาดพร้าว ๘๙ (มหาดไทย ๕) ถนน แควง / ตำบล คลองจั่น เขต / อำเภอ วัชรพลหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ชื่อสำนักงานของผู้นิเทศ บริษัท สันต์ คอร์ปอเรชั่น (ประเทศไทย) จำกัด

ตั้งอยู่ ณ ที่ เลขที่ ๒๕๔/๒๖ หมู่ที่ ๕ ซอย ลาดพร้าว ๘๙ (มหาดไทย ๕) ถนน แควง / ตำบล คลองจั่น เขต / อำเภอ วัชรพลหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ชื่อโรงพิมพ์ที่พิมพ์ บริษัท สันต์ คอร์ปอเรชั่น (ประเทศไทย) จำกัด

ตั้งอยู่ ณ ที่ เลขที่ ๒๕๔/๒๖ หมู่ที่ ๕ ซอย ลาดพร้าว ๘๙ (มหาดไทย ๕) ถนน แควง / ตำบล คลองจั่น เขต / อำเภอ วัชรพลหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

หนังสือพิมพ์ฉบับนี้ นางสาวนงนิกข์ แสนธรรมรักษ์ เป็นผู้พิมพ์
นางสาวนงนิกข์ แสนธรรมรักษ์ เป็นผู้โฆษณา
นางสาวนงนิกข์ แสนธรรมรักษ์ เป็นบรรณาธิการ

บริษัท สันต์ คอร์ปอเรชั่น (ประเทศไทย) จำกัด เป็นเจ้าของกิจการหนังสือพิมพ์

ออกให้ตั้งแต่วันที่ ๒๐ เดือน เมษายน พุทธศักราช ๒๕๖๔


 (ลงชื่อ) CP
 (นางสาวณิศา สุขภาพใจ)
 ผู้อำนวยการสำนักงานทะเบียนการค้า
 พินิจนางสาวณิศา สุขภาพใจ รองอธิบดีกรมการค้าภายใน
 กรมการค้าภายใน



สมาคมนักข่าวธุรกิจ

สมาคมนักข่าวธุรกิจ เป็นองค์กรที่ไม่แสวงหากำไร
พร้อมส่งเสริม สนับสนุน ทุกผู้ประกอบการ นักธุรกิจ

01



สำนักข่าวฮับนิวส์

HUBNEWS สื่อสร้างสรรค์ ครบ จบ ทุกประเด็น
เป็นกลาง ไม่สร้างความขัดแย้งให้กับสังคม

02



หนังสือพิมพ์มีตราบาฟ

หนังสือพิมพ์รายวัน ครบครันทุกสื่อธุรกิจ
รับลงประกาศทุกประเภท ได้รับการยอมรับสูงสุด

03



พันสื่อ

กลุ่มสื่อมืออาชีพที่รวมตัว ครบทุกด้าน ทุกสาขา
ติดต่อ พันสื่อ ร้องเรียน ร้องทุกข์ ประชาสัมพันธ์ข่าวสาร

04



02 095 5294

091 949 9796

วิถีผู้นำ

Leader Journey วิถีผู้นำยุคใหม่สู่ความยั่งยืน

โดย ดร.ทองพันชั่ง พงษ์วารินทร์

www.bt-training.com

fb.ดร.ทองพันชั่ง พงษ์วารินทร์

Mobile:0898118340

ตอนที่ 6 ศิลปะของการไม่รู้ ที่ผู้นำต้องเรียนรู้

"ผู้นำที่ดี...เมื่อไม่รู้ก็ยอมรับ แล้วบอกว่า 'ฉันไม่รู้'
แล้วผู้นำที่แย่จะทำตัวตรงข้าม"

ท่านเคยเห็นผู้นำที่มักพูดแบบนี้ไหมครับ ?

"ไม่รู้ แต่ทำเก๊ก ว่าตัวเองรู้"

"รู้ไม่จริง แต่ก็พูดคุยโว ใหญ่โตเหมือนรู้ลึก"

"รู้ครึ่ง ๆ กลาง ๆ แต่อดว่ารู้ทั้งหมด"

นี่คือพฤติกรรมที่ผู้นำหลายคนพยายามปกปิด

ความรู้สึกของตนเอง

เพราะกลัวว่า

"คนอื่นจะรู้ว่า ตนเองไม่รู้"

"รู้สึก อับอาย และขายหน้าที่คนอื่นจับได้ว่าตนเองไม่
รู้เรื่อง ทั้ง ๆ เป็นหัวหน้า หรือผู้นำพวกเขา"

เพื่อให้เห็นภาพมากขึ้น เรามาเรียนรู้เรื่องของขงจื๊อกัน
ดีกว่า

วันหนึ่งขณะที่ขงจื๊อเดินทางไปทางภาคตะวันออก เขา
เห็นเด็กสองคนกำลังเถียงกันจนหน้าดำ หน้าแดง ด้วย
ความสงสัย ขงจื๊อจึงเดินเข้าไปถาม เด็กน้อยไร้เดียงสา

เมื่อเดินมาถึงเด็กน้อยก็ถามว่า " ตาเป็นใคร ? "

"ข้าชื่อ ขงจื๊อ" ขงจื๊อยิ้มแล้วตอบด้วยน้ำเสียงอบอุ่น
จากนั้นเด็กชายคนหนึ่งก็พูดขึ้นว่า " ดีใจจัง พ่อกับแม่
ของข้าเคยเล่าให้ฟังว่าท่านเป็นผู้รู้ทุกเรื่อง วันนี้ข้า
ขอให้ท่านช่วยตัดสินให้หน่อยว่าความคิดข้า หรือ
เพื่อน ความคิดใครถูกต้อง"

เด็กชายคนแรกเริ่มพูดต่อด้วยน้ำเสียงหนักแน่น " ข้า
คิดว่า ดวงอาทิตย์อยู่ใกล้เราในตอนเช้า และจะอยู่
ไกลเราในตอนเที่ยง เพราะตอนเช้าขณะที่ดวงอาทิตย์
กำลังขึ้น จะมีขนาดใหญ่กว่ากงล้อรถ ส่วนตอน
กลางวันดวงอาทิตย์เล็กกว่าผลส้มเสียอีก"

เมื่อพูดจบเด็กชายคนที่สองก็ให้เหตุผลของตน
" สำหรับข้า คิดว่าตอนเช้าพระอาทิตย์อยู่ใกล้ ส่วน
ตอนกลางวันพระอาทิตย์อยู่ไกล เพราะตอนเช้าที่พระ
อาทิตย์ขึ้นอากาศเย็นสบาย แต่พอตอนกลางวันร้อน
ราวกับเอามือไปจุ่มน้ำร้อน มันไม่จริงหรอกหรือที่ว่า
ของร้อนเมื่ออยู่ใกล้ก็ยิ่งร้อน ของเย็นอยู่ใกล้ก็ยิ่งเย็น"

ขงจื๊อได้ยืดยางนั้นก็หัวเราะ แล้วตอบกลับไปว่า " เจ้า
สองคนให้เหตุผลได้ดีทั้งคู่ เรื่องนี้เกินปัญญาที่ข้าจะ
ตัดสินความได้"

เด็กทั้งสองคนหัวเราะเยาะแล้วพูดว่า " ใครหนอที่ยก
ย่องว่าตาเป็นคนคงแก่เรียน"

ขงจื๊อฟังแล้วก็ไม่โกรธ แล้วยังชอบใจเด็กทั้งสองที่มา
เตือนสติ

ไม่มีใครรู้ทุกเรื่อง และเรื่องบางเรื่องเราก็คงหาคำตอบ
ไม่ได้ ก็ไม่ต้องไปทำท่าทาง รู้มาก รู้จริง
มันไม่ใช่ความผิดหรอกครับที่เราไม่รู้ แต่มันจะผิดมาก
ๆ ถ้าหากเราไม่รู้ แล้วเที่ยวบอกกับใคร ๆ ว่าเป็นจริง
ยอมรับความจริง แล้วพัฒนาตนเองเสียเถอะครับ

หวังเป็นอย่างยิ่งว่าเรื่องนี้จะช่วยทำให้ท่านเข้าใจความ
จริง และอยู่กับความจริง และใช้ชีวิตอย่างมีความสุข
บนโลกที่เต็มไปด้วย สังคมจริง สังคมออนไลน์ ส่ง
กำลังใจครับ



ภ.ส. ๑๒

ที่ กค ๐๗๑๙.๐๓/กม.๖/ 008041

สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร ๓
๓๓๕/๑ ถนนพระราม ๑ แขวงรองเมือง
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐

๒๐ ส.ค. ๒๕๖๙

เรื่อง เดือนให้นำเงินภาษีอากรค้างไปชำระ

เรียน น.ส.จินตะหรา ปาลือชา

อาคารอัมรินทร์ ถนนพระราม ๑

แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๓๐

ด้วยปรากฏว่า ท่าน ค้างชำระภาษีอากรอยู่ ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขापทุมวัน ๒ ตามใบแจ้งการค้างชำระภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาเป็นงวดผ่านระบบการยื่นแบบและชำระภาษีทางอินเทอร์เน็ต เลขที่ บข๓๕-๐๑๐๐๓๐๗๑-๒๕๖๙๐๒๑๒-๐๐๑-๐๐๐๔๘ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เป็นจำนวนเงิน ๔,๐๐๐.๐๐ บาท (ยังไม่รวมเงินเพิ่มตามกฎหมาย) ซึ่ง ท่าน ยังมีได้ชำระให้เสร็จสิ้นแต่อย่างใด

สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร ๓ จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านรับนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมด้วยเงินเพิ่มตามกฎหมายไปชำระ ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขापทุมวัน ๒ อาคารปิยะพลส เลขที่ ๒๙/๑ ชั้น ๑๔ ซอยหลังสวน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร โทร.๐-๒๐๑๐-๕๓๒๓-๖ หรือ สำนักงานสรรพากรพื้นที่สาขาอื่นที่ท่านสะดวก ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว ทางราชการจำเป็นต้องดำเนินการตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร เพื่อชำระหนี้ภาษีอากรค้างต่อไป

อนึ่ง หากท่านได้ชำระภาษีอากรค้างจำนวนดังกล่าวครบถ้วนแล้วก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ สำนักงานสรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร ๓ ต้องขออภัยมา ณ โอกาสนี้ และขอความกรุณาได้โปรดแจ้งให้ทราบด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

สืบทำรวจตรี

(โกมินทร์ สินเฮว)

นิติกรชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
สรรพากรพื้นที่กรุงเทพมหานคร ๓

ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง

โทร. ๐-๒๒๑๔-๐๐๗๙ ต่อ ๒๐๖ (ลักษณะารณ)

(โปรดอ่านคำแนะนำด้านหลัง)

หมายเหตุ เจตนาหลีกเลี่ยงการเสียภาษีอากรตามประมวลรัษฎากร มีความผิดอาญาถึงโทษทั้งทางแพ่งและอาญา

นอกจากนี้ถ้าเป็นบุคคลต่างด้าวอาจถูกเพิกถอนสัญชาติหรือเนรเทศ

(ตามข้อ ๑๑ แห่งระเบียบกรมสรรพากรว่าด้วยการเร่งรัดจัดเก็บภาษีอากรค้าง พ.ศ.๒๕๔๕)



ประกาศกรุงเทพมหานคร
เรื่อง แจ่งเตือนให้มาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ (ภ.ด.ส.กทม.๑)

ตามที่กรุงเทพมหานครโดยสำนักงานเขตคลองสาน ได้แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าผู้เสียภาษีไม่ได้ชำระค่าภาษีภายในกำหนด จึงมีหนังสือแจ่งเตือน (ภ.ด.ส.กทม.๑) ให้มาชำระภาษีค้างชำระพร้อมทั้งเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามกฎหมายทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ แต่ไม่สามารถส่งหนังสือให้แก่ผู้เสียภาษีบางรายได้

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงลงประกาศในหนังสือพิมพ์แก่ผู้ค้างชำระภาษีที่ไม่สามารถส่งหนังสือแจ่งเตือนข้างต้นได้ จำนวน ๓๒๗ ราย ตามท้ายประกาศนี้ โดยเมื่อความในหนังสือพิมพ์ได้ล่วงพ้นไปแล้ว ๗ วัน นับแต่วันที่ลงประกาศให้ถือว่าผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ่งเตือนดังกล่าวแล้ว และให้นำเงินพร้อมเบี้ยปรับร้อยละ ๒๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน ไปชำระที่ ฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตคลองสาน ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ่งเตือน หากเกินกำหนดต้องชำระเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๔๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน ตามมาตรา ๖๘, ๖๙ และ ๗๐ แห่งพระราชบัญญัติดังกล่าว (ประกาศในหนังสือพิมพ์วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๙ ถือว่าได้รับหนังสือวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๙ ต้องชำระภายในวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๙ และหากชำระวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๙ เป็นต้นไป จะต้องชำระเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๔๐ และเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน)

ทั้งนี้ หากเห็นว่าการเรียกเก็บภาษีไม่ถูกต้องให้ยื่นคำร้องคัดค้านตามแบบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด (แบบ ภ.ด.ส. ๑๐) ต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ถือว่าได้รับหนังสือแจ่งเตือนข้างต้น โดยยื่นคำร้องคัดค้านฯ ณ ฝ่ายรายได้ สำนักงานเขตคลองสาน

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน ขอภัยหากท่านได้ชำระเงินค่าภาษีค้างแล้ว

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๙

(นายสรสิทธิ์ เหลืองรุ่งเกียรติ)

ผู้อำนวยการเขตคลองสาน

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

แนบท้ายประกาศแจ้งเดือนให้มาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ประจำปีภาษี พ.ศ. 2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการ ประเมินเลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
1	คส350/2569	นายกมลศักดิ์ จรุงพรสวัสดิ์	0	0	1	540.03
2	คส361/2569	น.ส.กรรข อรรถเวชกุล	1	1	0	359.25
3	คส362/2569	น.ส.กรรข อรรถเวชกุล	1	1	0	519.25
4	คส416/2569	นางกรรณิกา เข้าว์ตระกูลกิจ	1	0	0	28.62
5	คส590/2569	นายกฤษกร กันพินัย	1	1	0	150.87
6	คส592/2569	นายกฤษกร เทียวปริญญารักษ์	0	0	1	366.66
7	คส1081/2569	นางกานดา ทาทอง	0	0	2	1,774.69
8	คส1124/2569	นายการชัย กิจกุล	1	1	0	702.58
9	คส1153/2569	นายกำธรณ กิตติสุวรรณ	0	0	1	2,767.87
10	คส1241/2569	นายกิตติโชติ นัยชิต	1	1	0	228.99
11	คส1242/2569	นายกิตติ ภูริระวนิชย์กุล	0	0	1	787.02
12	คส1353/2569	นายกิตติ เอกวิภพ	1	2	0	2,918.00
13	คส1385/2569	นางกิมเลียง ตีระคมน์	1	1	0	546.38
14	คส1490/2569	น.ส.กุลรวิ วรกวิน	0	0	1	362.78
15	คส1537/2569	นายเก่งพงศ์ ตั้งอรุณสันติ	0	0	1	799.70
16	คส1710/2569	น.ส.เกษราภรณ์ รัตนวิเชียรชาญ	0	0	1	518.02
17	คส1721/2569	นายเกิดโชค เก่งระดมยิง	1	1	0	1,825.35
18	คส1930/2569	น.ส.ขวัญฟ้า ชินเชษฐ์	0	0	1	732.03
19	คส1935/2569	น.ส.ขวัญฤทัย สวัสดิ์เวช	0	0	1	340.58
20	คส1956/2569	นายขาว เศรษฐจินดาเลิศ	1	0	0	50,625.00
21	คส1957/2569	นายขาว เศรษฐจินดาเลิศ	1	1	0	354.87
22	คส1969/2569	น.ส.เขมิกา ตั้งเพียรเจริญ	0	0	1	375.80
23	คส1999/2569	น.ส.ศขานา ประทุมพรรณ	1	3	0	8,048.64
24	คส2153/2569	นางคำนวล เฉยชอบ	1	1	0	210.31
25	คส2403/2569	นายจริญญ จริญญสมโภช	0	0	1	710.89
26	คส2405/2569	น.ส.จรีพร ศรีทอง	0	0	1	670.09
27	คส2463/2569	นายจักรตุลย์ คงอยู่	0	0	1	720.68
28	คส2491/2569	นายจักรี ผลเกิด	0	0	1	446.89
29	คส2512/2569	นางจันทนา รังรักษ์	0	0	1	1,038.44
30	คส2623/2569	น.ส.จาง หลิง	0	0	1	11,007.80
31	คส2652/2569	นายจารุกิตต์ รัชตะอนันต์ชัย	1	1	0	374.31
32	คส2820/2569	นายจิตรกร สุพรศิริสิน	0	0	1	304.49
33	คส2946/2569	นายจินตสาร แสนชัย	0	0	1	735.84
34	คส2966/2569	นายจิรทีปต์ แสงธรรมไพศาล	1	1	0	191.39
35	คส3133/2569	บริษัทจี.พี.บอย จำกัด	0	0	1	1,408.47
36	คส3148/2569	น.ส.จิรวรรณ จรัสเลิศเรืองชัย	1	1	0	253.41
37	คส3242/2569	น.ส.จุฑารัตน์ เลาทะกุล	1	1	0	155.90
38	คส3263/2569	นายจุมพล ธาราวาณิชย์	4	2	0	1,499.94
39	คส3358/2569	นายเจนวิทย์ ชินกุลกิจนิวัฒน์	0	0	1	1,299.83
40	คส3510/2569	น.ส.แจ้เอ็ง ตั้งเต็มจิตร	4	2	0	956.16
41	คส3657/2569	นายเฉลิมเดช ลีวงศ์เจริญ	0	0	1	608.15
42	คส3670/2569	นายเฉลิมรัฐ มะยาระ	0	0	1	616.29
43	คส3851/2569	น.ส.ชนาพร ไชยพูน	3	0	0	61.20
44	คส3859/2569	นางชนานา ศรีลัดดา	8	6	0	24,870.82
45	คส3886/2569	น.ส.ชนิตา อโนธามณ	0	0	1	534.71
46	คส3983/2569	น.ส.ชยุดา ไชยมนตรี	1	1	0	145.38
47	คส4028/2569	น.ส.ชลธิชา ศรีโย	0	0	1	417.70
48	คส4176/2569	น.ส.ชัชชญา อัครวิริเดช	0	0	1	351.09
49	คส4261/2569	นายชัยการ งามวิลัย	1	1	0	275.34
50	คส4349/2569	นายชัยโรจน์ ภู่มงคลโชติพัฒน์	0	0	1	933.70

แนบท้ายประกาศแจ้งเดือนให้มาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ประจำปีภาษี พ.ศ. 2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการ ประเมินเลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
51	คส4403/2569	นายชัยสิทธิ์ ธารากุล	1	1	0	499.31
52	คส4419/2569	นายชาคริต สิงห์สนธิ์	2	2	0	14,903.44
53	คส4447/2569	นายชาญชัย เกตุชัยโกศล	2	2	0	980.54
54	คส4742/2569	น.ส.ชุติมา สีดาเสถียร	0	0	1	1,042.62
55	คส4807/2569	นางจุจิตต์ มหายศนันท์	0	0	1	694.94
56	คส4907/2569	นายเชิดชัย ตั้งอมรสุขสันต์	2	2	0	151.15
57	คส4921/2569	นายเชื้อชาย ชูโต	1	1	0	288.59
58	คส5285/2569	นางญาดา สวัสดิ์วัฒน์ ณ อยุธยา	1	1	0	412.75
59	คส5307/2569	นายฐนศักดิ์ เจียมจิตตน	0	0	1	552.12
60	คส5356/2569	น.ส.ฐิตาภา นิมิคนนท์	3	3	0	3,766.39
61	คส5375/2569	น.ส.ฐิติกัณต์ ฉายวงศ์สกุล	0	0	1	784.68
62	คส5438/2569	น.ส.ฐิติรัตน์ คงแสงพระพาย	0	0	1	642.38
63	คส5522/2569	น.ส.ณภัทร แก้วธรรมเจริญ	1	1	0	171.15
64	คส5548/2569	นายณรงค์ ทัศนาวุชลี	1	0	0	172.50
65	คส5585/2569	นายณรงค์ฤทธิ์ สิทธิขันแก้ว	0	0	1	481.00
66	คส5790/2569	น.ส.ณัฐชนันท์ ศิริประเสริฐ	0	0	1	963.07
67	คส5829/2569	น.ส.ณัฐธัญ ศรีสุขสถิตกุล	2	2	0	472.42
68	คส5899/2569	นายณัฐพงศ์ พัฒนา	1	1	0	245.34
69	คส6088/2569	น.ส.ณัฐสินี อิศรางกูร ณ อยุธยา	0	0	1	561.13
70	คส6278/2569	น.ส.ดวงนภา โพธาราม	0	0	1	346.31
71	คส6342/2569	น.ส.คามิตา พงศ์ทิพย์ฤกษ์	0	0	1	470.89
72	คส6581/2569	นายตรีเดช ขุนจุฑาพงศ์	3	2	0	1,007.95
73	คส6683/2569	นายเต็มชัย บุณนาค	0	0	1	1,742.18
74	คส6708/2569	นางถนอม ชันทะรี	1	1	0	149.77
75	คส6745/2569	นายดิราวัฒน์ อันประเสริฐ	0	0	1	470.06
76	คส6839/2569	นางทวิ นิลถาวรกุล	1	2	0	14.24
77	คส6844/2569	นายทวิเกียรติ ชื่อดอศักดิ์	0	0	1	607.08
78	คส6884/2569	นายทวีศักดิ์ จันทรวังรุงกุล	1	1	0	1,288.23
79	คส7004/2569	นายทักษิณ บุญพงษา	1	0	0	103.17
80	คส7005/2569	นายทักษิณ บุญพงษา	1	1	0	108.62
81	คส7149/2569	นางทิพย์รัตน์ อนันต์สิทธิโชค	1	1	0	248.14
82	คส7153/2569	น.ส.ทิพย์วรรณ เจริญกลิ่นจันทร์	0	0	2	1,309.07
83	คส7304/2569	น.ต.เทียม เดชารักษ์	1	0	0	113.40
84	คส7417/2569	นายธนกร อยู่สุธา	1	1	0	513.29
85	คส7524/2569	นายธนพล มนูญน์	0	0	1	852.86
86	คส7651/2569	น.ส.ธนชาา ขวัญป้อม	1	1	0	135.74
87	คส7724/2569	นายธนาชัย ไชยมงคล	0	0	1	713.01
88	คส7747/2569	น.ส.ธนารีย์ อภิธัญจิราวัฒน์	0	0	1	519.75
89	คส7781/2569	นายธนิต จันทรสูกวงศ์	1	1	0	4,470.12
90	คส7798/2569	นายธนิต ขวเลิศสกุล	1	0	0	1,200.00
91	คส7852/2569	นายธรรณี อมรทวีพร	1	1	0	71.55
92	คส7929/2569	นายธวัชชัย สุระเกียรติภิญโญ	1	1	0	315.59
93	คส7947/2569	น.ส.ธวัลรัตน์ เหล่าศรีวิจิตร	0	0	1	471.05
94	คส7949/2569	นายธัญญ์อินทร์ อิมเอบปฐม	0	0	1	843.03
95	คส8107/2569	น.ส.ธันวลัญช์ ธันยัมย์โสภณ	0	0	1	777.81
96	คส8207/2569	นายธิตี ชมภูวงศ์	0	0	1	1,482.52
97	คส8280/2569	นายธีรพงษ์ สุขสมัย	0	0	1	297.68
98	คส8308/2569	นายธีรภากร ขวัญใจการค้า	0	0	1	513.27
99	คส8415/2569	นายธีระศักดิ์ สีดาห้าว	0	0	1	455.09
100	คส8557/2569	น.ส.นลนีย์ จรรย์โชติสกุล	0	0	1	711.51

แนบท้ายประกาศแจ้งเดือนให้มาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ประจำปีภาษี พ.ศ. 2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการ ประเมินเลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
101	คส8578/2569	นายพนพล จีวรตานนท์	0	0	1	933.06
102	คส8621/2569	น.ส.นพรัตน์ ญาณไพโรจน์	1	1	0	293.94
103	คส8630/2569	นางนพรัตน์ รัตนศิริวรกุล	1	1	0	272.08
104	คส8665/2569	นายณกต สหมิตรมงคล	0	0	1	466.04
105	คส8708/2569	น.ส.นภัสสร วณิชชัยกุล	1	1	0	220.69
106	คส8793/2569	นางนราภรณ์ สุขมัน	1	1	0	353.52
107	คส8819/2569	น.ส.นริศดา ทวีวัฒนากุล	0	0	1	612.83
108	คส8824/2569	น.ส.นริศรา ชื่นสงวน	0	0	1	302.29
109	คส8933/2569	น.ส.นลินา จอมบดินทร์	0	0	1	564.13
110	คส9065/2569	น.ส.นัทธ์หทัย ธนทกรวิวัฒน์	0	0	1	488.70
111	คส9097/2569	น.ส.นันพนัช อรรถมาตรกุล	1	1	0	1,021.85
112	คส9268/2569	น.ส.นารี ลาภอิทธิพร	5	4	0	3,998.01
113	คส9463/2569	นายนิธิศ มัทพันธะสิน	0	0	1	240.03
114	คส9541/2569	น.ส.นิภาวรรณ แซ่เอี้ยว	1	1	0	301.14
115	คส9805/2569	นายบรรยงค์ โคววิกัย	1	1	0	1,735.76
116	คส9858/2569	บริษัทจำกัดบลู ฟิน อินเตอร์เทรด	3	2	0	12,474.44
117	คส9919/2569	นายบัณฑิตย์ ดีอ่ำ	0	0	1	993.28
118	คส10024/2569	นายบุญชัย บุญนพพรกุล	1	1	0	166.47
119	คส10040/2569	นายบุญชู วงศ์ภักดี	0	0	1	652.13
120	คส10041/2569	นายบุญชู วุฒิเฉลิมวัฒน์	0	0	1	517.14
121	คส10060/2569	นางบุญตา ฐิติขจร	1	1	0	267.59
122	คส10159/2569	บุญเลิศ สวัสดิ์	1	1	0	368.59
123	คส10162/2569	นางบุญเลี้ยง อุตสาหะพันธ์	1	1	0	538.91
124	คส10201/2569	นางบุญสม เจริญไกรวัล	2	3	0	693.32
125	คส10202/2569	นางบุญสม เจริญไกรวัล	1	0	0	51.30
126	คส10218/2569	นางบุญให้ วิชัยดิษฐ์	1	1	0	83.79
127	คส10388/2569	บริษัทเบตรัม พลัส จำกัด พลัส	3	2	0	6,722.16
128	คส10438/2569	นายปฏิพล นาคศรี	0	0	1	982.84
129	คส10499/2569	นายพนศักดิ์ เศรษฐีศรีภูมิ	0	0	1	1,571.68
130	คส10545/2569	นายประเมศวร์ คำจันทร์	0	0	1	627.47
131	คส10562/2569	นายประกอบ พึ่งพิศ	3	1	0	157.15
132	คส10581/2569	นายประคัลภ์ จิรภาสขยานันต์	1	1	0	428.61
133	คส10609/2569	นายประชา ลือขวงค์	1	1	0	317.18
134	คส10629/2569	บริษัทประดิษฐ์ปัญญา จำกัด	1	1	0	11,275.07
135	คส10717/2569	นางประไพ คงเสรี	2	2	0	3,794.66
136	คส10739/2569	นายประภัทร จารุมนพร	0	0	1	244.61
137	คส10839/2569	นายประวิตร ศรีดาวเดือน	1	1	0	110.07
138	คส10961/2569	นายประเสริฐ ลาภศิริกุล	2	2	0	460.09
139	คส11000/2569	นายประเสริฐ วิษณุศิลป	0	0	1	1,369.85
140	คส11112/2569	น.ส.ปรานี จันทร์พลากร	1	1	0	123.31
141	คส11132/2569	นายปราโมทย์ สุกใส	1	1	0	466.80
142	คส11133/2569	นายปราโมทย์ สุกใส	1	1	0	320.88
143	คส11215/2569	นายปรีชา ฤทธิ์สกุลชัย	1	1	0	238.41
144	คส11216/2569	นายปรีชา สำเร็จ	3	2	0	348.71
145	คส11236/2569	นายปรีชา ศรีจรรยา	1	1	0	130.47
146	คส11240/2569	นายปรีชา สุวรรณศรี	0	0	1	551.66
147	คส11445/2569	น.ส.ปัทมาพร อิ่มอมรชัย	0	0	1	625.15
148	คส11508/2569	น.ส.ปารวี พรตตะเสน	1	1	1	787.31
149	คส11546/2569	นายปิติ คงมานะชาญ	1	1	0	140.94
150	คส11553/2569	น.ส.ปิตินันท์ วีระวัฒน์	0	0	1	634.96

แนบท้ายประกาศแจ้งเดือนให้มาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ประจำปีภาษี พ.ศ. 2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการ ประเมินเลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
151	คส11617/2569	น.ส.ปิยรัตน์ พิมพ์พัทเลิศ	0	0	2	2,645.78
152	คส11690/2569	นายปิยะ โรจน์กฤษดาaram	0	0	1	675.83
153	คส11769/2569	นายปุรชัย อยู่ญาคิมาก	0	0	1	490.00
154	คส11862/2569	นางผัน เหลืองอร่าม	1	1	0	11,904.80
155	คส11987/2569	นายพงษ์ภัทร พุกะนัดต์	0	0	1	638.57
156	คส12059/2569	น.ส.พชรมน พงษ์ศรีธาสิน	0	0	1	438.61
157	คส12277/2569	นางพรทิพย์ ศิริจิวนนท์	0	0	1	450.70
158	คส12431/2569	นายพรภัทร คุณวัฒน์	1	1	0	57.46
159	คส12497/2569	น.ส.พรรณี เจริญคุปต์	1	1	0	120.07
160	คส12555/2569	น.ส.พรศรี วัฏฏานุรักษ์	1	1	0	203.54
161	คส12797/2569	น.ส.พัชรารณณ์ มอมเอียด	0	0	1	484.59
162	คส12907/2569	นายพัค เคารกา	2	2	0	360.52
163	คส13028/2569	น.ส.พิชชา ไทประสงค์ศักดิ์	0	0	1	623.36
164	คส13037/2569	นางพิชชุดา ขาน	0	0	1	247.52
165	คส13047/2569	น.ส.พิชญ์สินี หิมะกลัส	0	0	1	621.41
166	คส13077/2569	น.ส.พิชดา จินดาสถาพร	1	1	0	185.85
167	คส13150/2569	นายพิเชฐ ตัญญะวงรัตน์	3	3	0	2,274.88
168	คส13165/2569	นายพิเชษฐ์ ฉัตรธนาอนันต์	1	1	0	347.13
169	คส13438/2569	นายพิสาน อิศราพานิช	0	0	1	515.24
170	คส13497/2569	นายพรีนันท์ สาธิตกัญญา	1	1	0	302.48
171	คส13642/2569	น.ส.เพชรรัตน์ จิรไพศาลกุล	0	0	2	1,733.16
172	คส13643/2569	น.ส.เพชรรัตน์ จิรไพศาลกุล	0	0	1	1,108.26
173	คส13682/2569	น.ส.เพ็ญนภา ตั้งพัฒน์พงศ์	0	0	1	445.13
174	คส13724/2569	นางเพ็ญศรี นิลรำไพ	2	1	0	206.82
175	คส13880/2569	นายไพรัช วัชรตั้งไตรรงค์	0	0	1	639.82
176	คส14164/2569	น.ส.ภัทรนภา วชิราวีโรจน์	0	0	1	690.37
177	คส14195/2569	น.ส.ภัทรรัช ศรีเวฬพันธ์	0	0	2	983.62
178	คส14285/2569	บริษัทสัสสรกิตต์ จำกัด	0	0	1	1,755.29
179	คส14329/2569	นายภาณุพันธ์ แยมกลีบ	1	2	0	70.56
180	คส14416/2569	นางภาวิณีย์ ศรีธนาปัญญานันท์	0	0	2	946.00
181	คส14461/2569	น.ส.ภิญญาดา เกียรติกนกกุล	1	3	0	2,544.09
182	คส14467/2569	นายภิญโญ พิชญ์พงศ์ศา	0	0	2	862.96
183	คส14514/2569	นายภูมิฤทัย สืบสันติวงศ์	0	0	2	2,912.68
184	คส14612/2569	นายมงคล เหลืองดาวเรือง	0	0	1	1,082.90
185	คส14624/2569	นายมงคล ลามาซ	0	0	1	347.78
186	คส14737/2569	นายมนตรี เตชะเมธีวัฒน์	0	0	1	831.02
187	คส15127/2569	น.ส.มาลัย สาแก้ว	0	0	2	2,752.38
188	คส15451/2569	นายขงยุทธ วิบูลย์ศิริกุล	2	2	0	580.85
189	คส15496/2569	นายศศักดิ์ เนาวังวรราช	0	0	1	997.96
190	คส15504/2569	นางยอดขวัญ อติพัฒน์	0	0	1	610.83
191	คส15624/2569	นางยุพา มูลจันทร์	1	1	0	130.24
192	คส15739/2569	นางเยาวภา พิริยมานันท์	0	0	1	377.44
193	คส15846/2569	น.ส.รติยา กุลสุวรรณ	0	0	1	511.92
194	คส15920/2569	นางรวี จงสฤษดิ์หวั่ง	0	0	1	641.06
195	คส16007/2569	นายรังสรรค์ คงคา	0	0	1	566.70
196	คส16324/2569	นายราชานนท์ ลิ้มปรีชตามร	0	0	1	630.21
197	คส16334/2569	นางราตรี ทองดอนใหม่	2	2	0	563.42
198	คส16373/2569	น.ส.ริตา บริณตพงษ์	1	0	0	507.00
199	คส16457/2569	น.ส.รุ่งรัตน์ ชีวะวัฒน์ชัย	0	0	1	672.28
200	คส16590/2569	นายเรืองสวัสดิ์ เจียรวัฒน์นะ	1	0	0	1,125.00

แนบท้ายประกาศแจ้งเตือนให้มาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ประจำปีภาษี พ.ศ. 2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการ ประเมินเลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
201	คส16626/2569	นางฤชิตา เลิศนามวงศ์วาน	3	1	0	705.36
202	คส16779/2569	นางลัดดา สวัสดิ์	1	1	0	184.20
203	คส16872/2569	น.ส.ลินดา เพื่องฟูสถิตย์	1	1	0	214.69
204	คส16906/2569	นางสิริจุ แซ่ไคว่	1	1	0	112.41
205	คส16933/2569	นายลือพงศ์ กาญจนางษ์ศิริ	1	1	0	128.99
206	คส16956/2569	นายเล็ก สมนิมิตร	0	0	1	2,698.39
207	คส17033/2569	นายวชิระ แพงศรี	0	0	1	853.87
208	คส17137/2569	นางวรรณา แซ่พัง	0	0	1	317.02
209	คส17156/2569	นายวรเทพ อัครเกษม	0	0	1	398.23
210	คส17157/2569	น.ส.วรธิดา วิทยฐานกรณ์	1	1	2	6,713.44
211	คส17409/2569	นายวรฤทธิ์ เนตรทับทิม	0	0	1	583.27
212	คส17519/2569	นายวรากร ฤทธิ์สกุลพร	1	0	0	99.90
213	คส17538/2569	น.ส.วราทิตย์ ไหลวัฒนา	1	1	0	638.94
214	คส17730/2569	น.ส.วลัยรัตน์ รักบ้านเกิด	0	0	1	445.60
215	คส17763/2569	น.ส.วคินี ตั้งทองหยก	2	2	0	11,738.94
216	คส17830/2569	นายวัชร ม้าสินกุล	2	17	0	3,503.11
217	คส18028/2569	นางวันทนีย์ ไชยเกียรติกำจร	1	1	0	165.43
218	คส18197/2569	นางวารี เค้าฤไทย	0	0	1	822.89
219	คส18288/2569	น.ส.วิกานดา นักพาณิชย์	0	0	1	967.03
220	คส18511/2569	นายวิตินันท์ อัญญานนทนนท์	1	2	0	7,352.12
221	คส18515/2569	นายวิทย์ มหาปิยศิลป์	7	6	0	2,855.64
222	คส18851/2569	นายวิรัช ลิขิตงาม	0	0	1	476.63
223	คส18853/2569	นายวิรัช เลิศนามวงศ์วาน	1	0	0	42.80
224	คส18927/2569	นายวิโรจน์ บัวสิงห์	3	4	0	1,664.23
225	คส18962/2569	น.ส.วิลาวัลย์ จันทราวดี	3	2	0	3,937.73
226	คส19087/2569	นายวิวัฒน์ อึ้งรังษีโสภณ	1	1	0	1,552.31
227	คส19174/2569	นายวิชณุ โลหะกิจจา	1	1	0	695.62
228	คส19251/2569	นายวีรฤทธิ บวรอัครกุล	0	0	1	2,146.49
229	คส19303/2569	นายวีรวัฒน์ เกษมรัชดาร์ักษ์	1	0	0	559.20
230	คส19316/2569	นายวีรวิชญ์ เสถียรศิริภักดิ์	0	0	1	459.53
231	คส19354/2569	นายวีระชัย วัฒนชนนธธาดา	0	0	1	1,471.15
232	คส19367/2569	นายวีระ ประทีปชัยกูร	0	0	1	529.51
233	คส19375/2569	นายวีระพัฒน์ เทอดธนากาญจน์	2	2	0	898.07
234	คส19547/2569	น.ส.ศรัญญา นพคุณ	1	2	0	52.67
235	คส19605/2569	นายศราวุธ คุ่มเรือน	0	0	1	368.34
236	คส19729/2569	น.ส.ศลิษา คงเอียง	0	0	1	528.23
237	คส19964/2569	น.ส.ศิริญา ศรีสำรวม	0	0	1	377.00
238	คส20088/2569	นางศิริรัตน์ ตัญญาะวังรัตน์	1	1	0	487.93
239	คส20188/2569	นายศิลา ทองไล่	0	0	1	389.80
240	คส20289/2569	นายศุภชัย พงษ์ธาดา	1	1	0	120.54
241	คส20328/2569	นายศุภก ถึงพร้อม	0	0	1	584.83
242	คส20528/2569	น.ส.สงวนรัตน์ ดาราจันทร์พิทักษ์	1	1	0	2,098.80
243	คส20864/2569	นายสมชาย โล่ห์ประธาน	0	0	2	1,612.01
244	คส20876/2569	นายสมชาย ตูหะวัฒนา	5	6	0	4,025.53
245	คส20904/2569	นายสมชาย ธัญธาดาวาณิช	1	1	0	364.77
246	คส21064/2569	นายสมบูรณ์ เจริญกิจวิทยา	0	0	1	801.22
247	คส21093/2569	นายสมประสงค์ ทองรวย	0	0	1	515.41
248	คส21124/2569	นายสมพงษ์ ตั้งทรงศิริศักดิ์	0	0	2	9,878.10
249	คส21167/2569	น.ส.สมพร จวงพันธ์	1	1	0	250.82
250	คส21222/2569	นายสมภพ เกษรขจรทิพย์	1	1	0	558.77

แนบท้ายประกาศแจ้งเดือนให้มาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ประจำปีภาษี พ.ศ. 2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการ ประเมินเลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
251	คส21282/2569	น.ส.สมฤทัย เพ็ชรคงอ่อน	0	0	1	8,730.97
252	คส21292/2569	นายสมลักษณ์ แซ่ตั้ง	1	2	0	351.16
253	คส21414/2569	นายสมศักดิ์ ยิ้มเจริญ	1	1	0	196.16
254	คส21461/2569	นายสมหมาย กาญจนประกร	0	1	0	28.04
255	คส21613/2569	น.ส.สร้อยศรี ศรีสงคราม	0	0	1	1,828.29
256	คส21669/2569	น.ส.สวณีย์ คงเพชรทิพย์	1	1	0	272.27
257	คส21707/2569	น.ส.สวาสดี สารากรบริษัท โดยทายาท/ผู้จัดการมรดก	1	0	0	674.10
258	คส21736/2569	นางสอจู้ จารุสารสุทธิกุล	0	0	1	646.80
259	คส21793/2569	นางสัณญา โคเคอร์	2	2	0	21,869.68
260	คส21810/2569	นายสันต์ พรประทีปเทวา (โดย นาย ภคิน พรประทีปเทวา)	2	2	0	1,680.34
261	คส21910/2569	นายสาธิต รอดเรือง	0	0	1	640.75
262	คส22056/2569	น.ส.สำเนียง สุขสำเร็จ	1	1	0	294.49
263	คส22067/2569	นายสำริด นิพนดิยันต์	1	1	0	5,096.42
264	คส22077/2569	น.ส.สิกมล เอกโกศล (บ1)	0	0	1	315.02
265	คส22223/2569	น.ส.สิริกร สุขนารักษ์	0	0	1	472.97
266	คส22259/2569	น.ส.สิรินทร์ ชื่นมะโน	0	0	1	1,081.75
267	คส22318/2569	น.ส.สิริพร อภิรักษ์คุณวงศ์	1	0	0	1,350.00
268	คส22471/2569	น.ส.สุกัญญา รูปคม	0	0	1	357.59
269	คส22488/2569	น.ส.สุกัญญา อินอิน	0	0	1	504.13
270	คส22582/2569	นางสุจิตรา ปานจันทร์	1	5	0	514.80
271	คส22810/2569	นายสุดเขต โคกพูน	1	1	0	168.37
272	คส22953/2569	นายสุทธิศักดิ์ วงศ์ศรีวัฒนกุล	0	0	1	717.57
273	คส22975/2569	นายสุทัศน์ เอื้อจรรณู	1	1	0	148.17
274	คส22986/2569	นางสุทิน เอ็มตัน	1	1	0	2,817.55
275	คส23008/2569	นายสุเทพ ศรีกูระชา	0	0	1	473.10
276	คส23095/2569	นายสุธี พึ่งพรพรหม	1	1	0	335.57
277	คส23136/2569	นายสุนทร รางชางกูร	0	0	1	892.05
278	คส23365/2569	นางสุพร กรัณย์กิตติคุณ	1	1	0	212.02
279	คส23398/2569	น.ส.สุพรรณิ เห็นประเสริฐแท้	0	0	1	449.33
280	คส23521/2569	น.ส.สุภัทรา กวีสุนทรเสนาะ	0	0	1	556.44
281	คส23618/2569	นางสุภาภรณ์ จันทรางศุ	1	0	0	3,915.00
282	คส23784/2569	นายสุเมธ วีรพลวุฒิกิจ	0	0	1	759.91
283	คส23835/2569	นายสุรัชย์ ล้ำเลิศกิตติกุล	0	0	1	1,435.68
284	คส23899/2569	นายสุรพงษ์ สีน้อมพรพรรณ	3	2	0	4,202.68
285	คส24027/2569	นางสุรางค์ ศรีบนฟ้า	1	1	0	351.58
286	คส24053/2569	นายสุริยะ รัตนโกสินทร์	0	0	1	427.53
287	คส24064/2569	น.ส.สุริศตรา อบมาลี	0	0	1	465.89
288	คส24104/2569	นายสุริย์ไธม ก.จันทราภานนท์	1	0	0	186.30
289	คส24140/2569	น.ส.สุวภา พิริยะโกคานนท์	0	0	1	1,407.92
290	คส24177/2569	นางสุวรรณา ชลชาชีพ	0	0	1	393.12
291	คส24180/2569	น.ส.สุวรรณา แซ่เล่า	1	1	0	214.58
292	คส24227/2569	น.ส.สุวรรณี เจริญพูนทรัพย์	0	0	1	453.64
293	คส24235/2569	นางสุวรรณี ทิพยมานานุล (บ3)	1	1	0	274.76
294	คส24249/2569	น.ส.สุวรรณี อ่าวเลิศทรัพย์สิน	1	1	0	170.28
295	คส24290/2569	นายสุวัฒน์ พฤกษ์วัฒนสุข	1	1	0	304.14
296	คส24293/2569	นายสุวัฒน์ วัฒนเรืองฤทธิ์	1	1	0	491.49
297	คส24314/2569	นายสุวิชัย ศักดิ์สุริยงค์	1	1	0	223.67
298	คส24339/2569	นายสุวิทย์ อู่สกุลทอง	1	0	0	690.00
299	คส24395/2569	น.ส.สุวิธยา พุทธิพิพัฒน์ขจร	0	0	1	531.96
300	คส24490/2569	น.ส.เสาวณีย์ บุญชูวงศ์	1	1	0	178.94

แนบท้ายประกาศแจ้งเตือนให้มาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ประจำปีภาษี พ.ศ. 2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการ ประเมินเลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
301	คส24575/2569	นายแสงชัย วรรณมณีโรจน์	1	1	0	149.64
302	คส24576/2569	นายแสงชัย องค์พัฒนาวุฒิคุณ	0	0	1	462.94
303	คส24604/2569	นายแสวง วิบูลยเสข	1	1	0	333.46
304	คส24768/2569	นางหยวน พิง	0	0	1	1,492.40
305	คส25142/2569	นางอนงค์ สังขสวัสดิ์	1	1	0	251.28
306	คส25338/2569	นายอภิชัย จิระประดิษฐา	0	0	1	966.22
307	คส25657/2569	นางอรนุช ปทุมสุติ	0	0	1	752.08
308	คส25697/2569	น.ส.อรพินท์ ทารประทุม	0	0	1	595.54
309	คส25811/2569	น.ส.อรวรรณ วงศ์ใหญ่	0	0	1	433.57
310	คส25919/2569	นายอรุณ จุฬารัตนพล	1	3	0	987.57
311	คส25944/2569	นางอรุณ อีสสอาด	1	2	0	1,510.50
312	คส26001/2569	นางอลิษา สีนุญเรือง	1	1	0	1,570.99
313	คส26216/2569	น.ส.อัญชิษฐา แสงใส	0	0	1	659.72
314	คส26225/2569	นางอัญญรัตน์ ศักดาสุคนธ์	0	0	1	1,055.91
315	คส26435/2569	นายอานนท์ บุรณะภักดี	2	2	0	746.02
316	คส26503/2569	น.ส.อาเย ทัน	0	0	1	250.43
317	คส26602/2569	นางอารีลักษณ์ เหมือนศรี	1	0	0	122.50
318	คส26610/2569	นางอารี วัฒนเรืองฤทธิ์	4	1	1	1,493.07
319	คส26657/2569	นายอำนาจ สายอรุณ	3	1	0	848.99
320	คส26891/2569	นายอุดมศักดิ์ สายวิวัฒน์	2	2	0	424.86
321	คส27175/2569	บริษัทจำกัดเอกไรวินท์ แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด	3	0	0	7,752.22
322	คส27179/2569	นายเอกลักษณ์ ชัยเจริญ	0	0	1	903.57
323	คส27323/2569	น.ส.เอื้อจิต พูนพนิช	0	0	1	911.91
324	คส27356/2569	บริษัทแอล.เอ็ม.จี มาร์เก็ตติ้ง จำกัด	1	1	0	1,205.86
325	คส27433/2569	นายฮารดิปสิงห์ มัตติยา	1	1	0	288.40
326	คส27461/2569	นางสุยฉิม สุรศักดิ์ศรีสกุล	0	0	1	1,005.05
327	คส27704/2569	นางบุญศรี กุหลาบนนท์	1	1	0	117.02



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่
เรื่อง รายชื่อผู้มีหน้าที่ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ไม่สามารถนำจ่ายหนังสือแจ้งการประเมินได้
(หนังสือตักกลับ) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ การส่งคำสั่งเป็นหนังสือ หนังสือแจ้งการประเมินหรือหนังสืออื่น ให้เจ้าหน้าที่ส่งให้แก่ผู้เสียภาษีโดยตรง หรือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ โดยให้ส่ง ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของบุคคลนั้นในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตกหรือในเวลาทำการของบุคคลนั้น ถ้าไม่พบผู้เสียภาษี ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของผู้เสียภาษีจะส่งให้แก่บุคคลใดซึ่งบรรลุนิติภาวะแล้ว และอยู่ ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการที่ปรากฏว่าเป็นของผู้เสียภาษีนั้นก็ได้

ถ้าไม่สามารถส่งหนังสือตามวิธีการที่กำหนดในวรรคหนึ่งได้ จะกระทำโดยวิธีปิดหนังสือในที่ที่เห็นได้ง่าย ณ ภูมิลำเนาหรือถิ่นที่อยู่หรือสถานที่ทำการของผู้เสียภาษีนั้นหรือลงประกาศแจ้งความในหนังสือพิมพ์ก็ได้

เมื่อได้ดำเนินการตามวรรคสองและเวลาได้ล่วงพ้นไปไม่น้อยกว่าเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้ดำเนินการดังกล่าว ให้ถือว่าผู้เสียภาษีได้รับหนังสือนั้นแล้ว

ด้วยงานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่ ได้ส่งหนังสือแจ้งประเมินภาษีตามแบบ ภ.ด.ส.๖ และ ภ.ด.ส.๗ ให้แก่ผู้เสียภาษีทราบภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๙ เรียบร้อยแล้ว แต่ปรากฏว่ามีหนังสือแจ้งประเมินบางส่วนถูกตักกลับ จึงขอลงประกาศแจ้งรายชื่อผู้มีหน้าที่ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ไม่สามารถนำจ่ายหนังสือแจ้งการประเมินได้ (หนังสือตักกลับ) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ในหนังสือพิมพ์ฉบับนี้ รายชื่อตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ เมื่อได้ติดประกาศหรือความในหนังสือพิมพ์ล่วงพ้นไปไม่น้อยกว่าเจ็ดวันนับแต่วันที่ลงประกาศในหนังสือพิมพ์ ให้ถือว่าผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งประเมินนั้นแล้ว หากผู้ใดได้ชำระเงินค่าภาษีก่อนมีประกาศฉบับนี้ ต้องขออภัยมา ณ ที่นี้ด้วย

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายกิตติภูมิ แสงเดือน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางรักใหญ่

แนบท้ายประกาศรายชื่อผู้มีหน้าที่ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ที่ไม่สามารถนำจ่ายหนังสือแจ้งการประเมินได้ (หนังสือติดกลับ) ประจำปี พ.ศ. 2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมินเลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
1	427/2569	นายสาธิต ฤกษ์สำเร็จ	1	1		274.59
2	217/2569	นายพรนิมิตร ต้นติปริมงคล	2			11,002.00
3	325/2569	นางนิรชร คง	1	1	1	72.12
4	36/2569	นายประสิทธิ์ วจีชื่นชุติกุล	1	1		219.39
5	495/2569	น.ส.เปมิกา โพธิ์จิบ	2	3		1,261.46
6	1340/2569	นางปิยะวดี สุขสวัสดิ์	2	1		98,412.42
7	354/2569	บริษัท เซ็นส์ รีทรีฟ จำกัด	1	1		278.95
8	826/2569	นายเอนก ตาดอุไร			1	291.67
9	431/2569	น.ส.กนกลักษณ์ แยมกัลด	1	1		276.42
10	1477/2569	น.ส.ศิริรัตน์ ศิริวิศาล	1	1		175.51
11	1471/2569	น.ส.เกศริน สุทัศนทรง	1	1		186.16
12	1470/2569	นายนรุตม์ วาทินชัย	1	1		150.50
13	1456/2569	น.ส.สุภาณี เทียนขวัญ	1	1		306.74
14	1436/2569	น.ส.ณิชากร นิมิตรตัน	1	1		299.91
15	1486/2569	นายนิธิวัฒน์ สิงหธรรม	1	1		151.12
16	1502/2569	น.ส.รุจิรัตน์ พิษณุวรกุล	1	1		281.44
17	377/2569	นายสุทธิวัฒน์ สุขกิจประเสริฐ	1	1		861.39
18	1214/2569	นายสุชิน พงษ์แพทย์	1	3		1,438.28
19	1207/2569	นายมงคล เรืองรัตนธรรม	3	2		903.67
20	192/2569	น.ส.แสงเดือน ธรรมศิริ	1	1		235.49
21	290/2569	นางประจวบจิต วงษ์ไกร	1	1		121.12
22	240/2569	นายพนวรรธน์ สุดยินดี	1	4		3,486.82
23	283/2569	นางอุไรวรรณ วิทยาพิทักษ์กุล	1			1,164.00
24	279/2569	นายประสิทธิ์ จันทราธรรกุล	1	1		121.12
25	203/2569	น.ส.วัชรภรณ์ เพชรพล	1	1		2,977.83
26	1236/2569	น.ส.ชนาภา ดุลยพิริตติส	1			4,500.00
27	70/2569	นางฐนิพร กัมทรทิพย์	1	2		44,276.57
28	1237/2569	นางเสมอ รองเย็น	1	3		3,569.58
29	713/2569	นายปิติพงษ์ บุญมา			1	286.54
30	735/2569	นายสมพร สุขพระกิจ			1	253.27
31	345/2569	นายรุ่งโรจน์ เลี้ยวขวลิต	1	1		610.96
32	1251/2569	นายณพพล พวงนาค	1	1		219.39
33	207/2569	น.ส.ลักขณา แสงทอง	1			212.40
34	110/2569	นายสุเทพ วงษ์ระบิลนาม	1	1		824.15
35	124/02569	นายชาญชัย จารุเมธี	1	1		544.62

แนบท้ายประกาศรายชื่อผู้มีหน้าที่ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ที่ไม่สามารถนำจ่ายหนังสือแจ้งการประเมินได้ (หนังสือติดกลับ) ประจำปี พ.ศ. 2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมินเลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
36	1020/2569	น.ส.โดมฤดี สิ้นศักดิ์โค			1	79.94
37	411/2569	นางพรพรณีภา ไทยดำรงค์	1	1		121.12
38	386/2569	นางเกสร แซ่อึ้ง	1	1		306.79
39	737/2569	น.ส.นันทรัตน์ นวลเลื่อน			1	328.80
40	1489/2569	นางสุธาทิพย์ อรรถชีพ	1	1		163.51
41	1494/2569	นายณัฐพล รังสีเสนีย์พิทักษ์	1	1		308.74
42	1508/2569	นายประวิทย์ สุขดี	1	1		217.44
43	1509/2569	น.ส.จันสุตา คำฉางข้าว	1	1		173.44
44	1474/2569	น.ส.พนัทยมมน ท่วงศรี	2			17,091.36
45	1460/2569	นายปัญญา ศรีวรรณธุ์	1	1		219.39
46	1440/2569	นายสุทธิชัย นิพาสพงษ์	1	1		805.68
47	1434/2569	พันโทหญิงยมนา เกิดต่อพันธ์	1	1		219.39
48	1454/2569	น.ส.บุษรินทร์ สุทธิภิบาล	3	4		581.38
49	1438/2569	น.ส.พาชื่น ขาญธัญญกรรม	1	1		694.26
50	437/2569	นายสุรยุทธ วัริยะยนตรศิลป์	1	1		223.99
51	508/2569	นายสุวรรณ กำเนิดบุญ			1	237.03
52	572/2569	นายชุมศิลป์ แยมศรี			2	553.30
53	183/2569	นายจรง ชุมพล	1	1		240.09
54	253/2569	นางปรียา ประมุขกุล	1	1		281.44
55	244/2569	นายสมพร พลอยวงษ์ไทย	1	1		281.44
56	287/2569	นายปรีชา ธรรมวิจินต์	1	1		219.39
57	321/2569	นายสยมภูย์ ออบมา	1	1		228.59
58	1499/2569	น.ส.อัมพร ศรีนันทวงศ์	1	1		1,473.11
59	1513/2569	นางเล็ก นุกุลจิตรกิจ	1	1		194.79
60	8/2569	น.ส.ภัสชนก พรปัญญาภาส	1	1		193.75
61	22/2569	น.ส.ศจิพร ลิ้มสวัสดิ์	1	1		158.50
62	20/2569	นางวันเพ็ญ นาคสุก	1	1		158.50
63	12/2569	นางสุจินต์ อัสนี	2			12,000.00
64	73/2569	นางลม้าย บุตรเมฆ	1	1		1,137.36
65	338/2569	นายสว่าง แร่ถ่าย	1	1		721.33
66	294/2569	นายธนากร แก้วด้วง	1	1		520.90
67	337/2569	น.ส.วาสนา บุญทรงสันติกุล	2	1		1,501.36
68	643/2569	นางเบญจรัตน์ อินทร์ทอง			1	262.27
69	785/2569	น.ส.จิตาภา กาหลง			1	274.20
70	328/2569	น.ส.กาญจนาฤดี ศรีวรรณรัตน์	1	1		299.91

แนบท้ายประกาศรายชื่อผู้มีหน้าที่ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ที่ไม่สามารถนำจ่ายหนังสือแจ้งการประเมินได้ (หนังสือติดกลับ) ประจำปี พ.ศ. 2569

ลำดับ	หนังสือแจ้งการประเมินเลขที่	ชื่อ-สกุล/ชื่อนิติบุคคล	รายการทรัพย์สินที่ประเมิน			ค่าภาษี (บาท)
			ที่ดิน	สิ่งปลูกสร้าง	ห้องชุด	
			(แปลง)	(หลัง)	(ห้อง)	
71	398/2569	นางเจริญ พุ่มมาก	2	1		532.00
72	400/2569	นายธีรยุทธ กลับเป็นสุข	1	1		406.48
73	1413/2569	น.ส.สุภาภรณ์ ฤกษ์สำเร็จ	1	1		274.59
74	1437/2569	น.ส.ปภาวี เสนาะสำเนียง	1	1		305.14
75	1442/2569	นายนพพล หิรัญเจริญ	1	1		526.74
76	1455/2569	น.ส.สารินี มะลิลลา	1	1		299.91
77	275/2569	นายรังสิวุฒิ ชินลี	1	1		278.95
78	137/2569	นางสุรภี ศิริสัมพันธ์	3	3		5,559.27
79	414/2569	นางอารีย์ เขาวลิตสกุลชัย	1			3,075.00
80	1206/2569	น.ส.เลอลักษณ์ ตั้งจิตรสนธิ	1	1		233.19
81	451/2569	น.ส.อรุณ ไวยทยธารงค์	1	1		284.79
82	499/2569	น.ส.อริยา บัวคง	1	2		1,690.80
83	483/2569	นายภัทร เขียรคุณาภรณ์	1	1		299.91
84	205/2569	น.ส.สมหวัง มาลาภรณ์	1	1		256.19
85	67/2569	น.ส.กัญชลี ดีมานะ	1	1		240.09
86	251/2569	น.ส.อุบลรัตน์ อภิวันท์สิริวัฒน์	1	1		281.44
87	84/2569	นางอุษา พวงวลัยสิน	1	1		337.14
88	92/2569	นายอำพล ศักดิ์ชลธาร	1	1		151.12
89	111/2569	นายเบญญพนต์ เลื่อนสุขสันต์	2			73.28
90	82/2569	น.ส.พัชรี ผาสุขยัต	1	1		277.75
91	1305/2569	นายธีรวัฒน์ ตันทวีบูลย์	2	2		499.19
92	365/2569	นายอมรเทพ ภูริทพา	1	1		323.91
93	353/2569	น.ส.ภนิชชา พรชัยนันท์	1	1		367.51
94	266/2569	นายวรพลฐ์ อัครวิทยานนท์	1	1		301.51
95	180/2569	น.ส.ภัคพริ้ง การ์ณ	1	1		317.11
96	1487/2569	นายสมชาย ชาวเมืองกรุง	1	1		223.83
97	172/2569	นายพงศธร ดำรงค์สกุล	2	2		1,532.21
98	318/2569	นางบวรลักษณ์ จิรเจริญพัฒน์	1	1		935.87
99	1425/2569	น.ส.ณัฐสวรรณ เลิศปิยะนนทกูร	1	1		262.52
100	1389/2569	น.ส.นิรมล จุฬาวไลวงศ์	1	1		299.91
101	1406/2569	นายธนกร พรหมเสน	1	1		333.51
102	145/2569	นางวันนา สุดแดน	1	1		194.79
103	1473/2569	นายธงชัย สุวรรณาทิพย์	1	1		193.75
104	501/2569	น.ส.กนกวรรณ สมสุวรรณศักดิ์			1	378.21
105	453/2569	นายนิธิต แสงทอง	1	1		307.03

บริษัท เคทีเอกชนวิภา จำกัด

311/35 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก

โทรศัพท์ 081-6744759, 055-301941, FAX 055-301941

ที่

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และได้ออกรับเงิน

เรียน นายกรรณ จิตพิชญกุล

ที่ข้อ 123/57 หมู่ 4 อ.สุรศักดิ์

อ.ศรีราชา จ.ชลบุรี 20110

ตามที่ นายกรรณ จิตพิชญกุล

วันที่ 6 มีนาคม 2569

ได้ทำสัญญาจ้างงานจากธนาคารอาหารสงเคราะห์ เป็นจำนวนเงิน 1,279,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

บัญชีเงินกู้ยืมที่ 011620001330 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2562 วงเงินกู้ 1,279,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.50 ต่อปี โดยดอกเบี้ยชำระดอกเบี้ยพร้อมต้นเงินงวดเดือนทุกๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 2,500 บาท

โดยท่านได้ให้ข้อมูลเลขที่ 234/134 อาคารเลขที่ 311 ซอยอาคารชุด ต.พิษณุโลก ถนนอินทรีดินแดงที่ 1531 ด.ในเมือง อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก พร้อมทั้งส่งปลุกฎหมายมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านรวมเงินจากสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมีค่างานชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการค้ำสัญญาทั้งหมด นับวันที่ 5 มีนาคม 2569

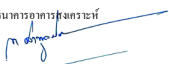
ท่านมีหนี้ตามบัญชีเงินกู้ยืมที่ 011620001330 เป็นต้นเงินจำนวน 1,027,036.96 บาท ดอกเบี้ย 70,569.13 บาท ระยะเวลาที่ชำระ 91 วัน ค่าธรรมเนียมประกันกู้ยืม 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,097,606.09 บาท ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาผู้จ้าง กำหนดเงื่อนไข การคืนเบี้ยประกัน ดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ที่หมดหรือบางส่วน หรือขอได้ออกรับเงินก่อนครบระยะเวลาที่กำหนดไว้เป็นต้น ท่านยังคงชำระค่าเบี้ยประกัน ดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอได้ออกรับเงินก่อนครบระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าจ้างอื่นๆ เช่น ค่าจ้างค่าใช้จ้าง ในการค้ำเงินกู้ (ถ้ามี) เพิ่มขึ้นอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงมีหมายเพื่อขอให้ท่านจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละแปดต่อปีคิดจากยอดหนี้สัญญา + 2 ต่อปี ของดอกเบี้ยดังกล่าว นับวันที่ 5 มีนาคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการได้ออกรับเงิน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับความยินยอมนี้ หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินการกับท่านตามกฎหมายขอต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารฯ เปรียบเทียบค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ได้ออกรับเงินครั้งละ 100 บาท จากทุกวันที่ธนาคารฯบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ได้ออกรับเงินก่อนครบระยะเวลา 7 วัน แต่ทุกวันที่มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระจะสะสมไปเกินหนี้เพิ่มบาท พร้อมทั้งหนี้ ธนาคารมีแผนทางกรปรับปรุงโครงสร้างหนี้เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ

เพื่อธนาคารอาหารสงเคราะห์



(นายกรรณ จิตพิชญกุล)

ธนาคาร

เลขที่บัญชีเงินกู้ 011620001330

โครงการ

กฎหมายติดต่อ ธนาคารอาหารสงเคราะห์ สาขาพิษณุโลก 839/1-2 อ.เมืองพิษณุโลก 65000

โทรศัพท์ บัญชีหนี้สาขา 0-5337-8100-5 ต่อ 301 - 305

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายขอท่านไปรษณีย์ด้วยตนเอง ไม่ควรเขียนข้อความที่ตอบอ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลไปก่อน

การยุติหนี้เงินกู้

ผู้กู้มีสิทธิในการขอปิดหนี้เมื่อคืนธนาคารได้ การไปไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ตามกฎหมายที่เสนอขอธนาคารซึ่งผู้กู้จะไม่สามารถชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารฯ จะดำเนินการขอปิดหนี้ก่อนส่งวงเงิน 10 บาทจากหนี้ด้วย

หากไม่ได้รับความสะดวกในการปรับปรุง และต้องการแจ้งธนาคารฯ ให้ดำเนินการปิดวงเงิน ไปรษณีย์ที่ 311 หมู่ 70 ป.ค.สุรศักดิ์ 10321

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

บริษัท เบลูทอตนกายน จำกัด
311/35 ถนนพิจิตรสงคราม ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก
โทรศัพท์ 081-6744759 , 055-301941 , FAX 055-301941

ที่ วันที่ 12 มิถุนายน 2569

เรื่อง ขอให้อำนาจเหนือได้ถอนจำนวน
 เวียน นางสาวธนา นุญวีก
 ที่อยู่ 81/ หมู่ 7 ล.หนอง
 อ.พรมพิราม จ.พิจิตร 65150

ความที่ ... น335222/พ.น. นุญวีก

ได้ทำสัญญาเช่าจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นจำนวนเงิน 493,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

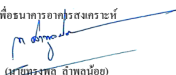
บัญชีเงินกู้ยืมที่ 011550004961 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2555 วงเงินกู้ 493,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.99 ต่อปี โดยดอกเบี้ยชำระดอกเบี้ยพร้อมต้นเงินเป็นรายเดือนทุก เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 2,400 บาท

โดยท่านได้มา โฉนดที่ดินเลขที่ 112115 ล.ห้วยอ เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก พร้อมทั้งสัญญาเช่ามาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคาร ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาเช่าที่แนบอยู่ ปรากฏว่าท่านมีติดต่อกับธนาคารนี้ให้ถอนธนาคารเป็นประจำทุกเดือนจนสัญญาเช่าจึงถือเป็นกรณีสิ้นสุดลงแล้ว นับตั้งแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2569

ท่านมีสำเนาบัญชีเงินกู้ยืมที่ 011550004961 เป็นต้นเงินจำนวน 349,875.31 บาท ดอกเบี้ย 46,823.01 บาท ระยะเวลาที่ชำระ 441 วัน ค่าธรรมเนียมประกันสินเชื่อ 184.54 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 396,882.86 บาท ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาเงินกู้ กำหนดเงื่อนไข การคืนเงินยืม การปรับ การปรับดอกเบี้ย หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอได้ถอนจำนวนก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้เป็นต้น ท่านแจ้งให้ธนาคารนี้เรียบร้อยแล้ว โดยท่านได้ชำระเงินคืนแล้ว หรือติดต่อขอชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอได้ถอนจำนวน ก่อนระยะเวลาที่กำหนดแล้ว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าจ้าง ในการดำเนินการนี้ (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงพร้อมขอให้อำนาจเกินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ(ห้ากับเจ็ด)จากดอกเบี้ย(ตามสัญญาเช่า-3) ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 11 มิถุนายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการได้ถอนจำนวน ให้เสร็จสิ้นจำนวน 60 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินการติดต่อกับหน่วยงานกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารขอเตือนแก่ท่านออกกล่าวขอให้อำนาจเหนือได้ถอนจำนวน ครึ่งละ 100 บาท จากทุกวันที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้อำนาจเหนือได้ถอนจำนวนก่อนถึงปกติ เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสถานะไม่เกินหนึ่งเดือนนับจาก วันก่อนวันที่ ธนาคารมีแผนวางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้เพื่อแก้ปัญหาหนี้ของลูกหนี้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของลูกหนี้ รายละเอียดตามกระบวนการแบบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ
 เพื่อธนาคารอาคารสงเคราะห์

 (นายบรรจง สุทธิรัตน์)
 พนักงาน

เลขที่บัญชีเงินกู้ 011550004961
 โครงการ
 กุญแจคิดลด ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาพิษณุโลก 839/1-2 อ.มิตรภาพ เมือง จ.พิษณุโลก 65000
 โทรศัพท์ บริหารหนี้บ้านเช่า 0-5537-8100-5 ต่อ 301 – 305
 ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านไปโปรดหลีกเลี่ยงด้วยตนเอง ไม่ควรซื้อข้อมูลอื่นที่เนื่องด้วยว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก่ท่าน

กรณีลูกหนี้ยกเลิก
 ผู้ถือสิทธิในการยกเลิกหนี้ที่มีกับธนาคารได้ การไปไปศาลออกยึดคฤหาสน์ เช่น ศาลพิพากษาตามข้อเสนองานของธนาคารซึ่งผู้ถือจะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารยังคงบันทึกเป็นยอดคงค้าง ไม่ถือเป็นหนี้
 หากไม่ได้รับทราบสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งธนาคารผู้จัดการ โดยตรง โปรดแจ้งที่ ป.น. 70/ป.น. สาขากรม 10321

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

บริษัท เทพทิพย์ทอผ้า จำกัด
311/35 ถนนพหลโยธิน ต.ป่าโมก อ.เมือง จ.อ่างทอง
โทรศัพท์ 081-6744759 , 055-301941 , FAX 055-301941

ที่
 เรื่อง ขอใช้ชำระหนี้และ โฉนดจำนอง
 เรียน นายพิเชษฐพงษ์ ขาอินทร์
 ที่อยู่ 464/105 หมู่ 8 ต.กริ้วเก่า อ.ล.สนมอช
 อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000

วันที่ 12 มิถุนายน 2569

ตามที่ มร.พิเชษฐพงษ์.....พร้อมผู้เกี่ยวข้อง.....

ได้ทำสัญญาซื้อขายและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน เป็นจำนวนเงิน 1,124,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

บัญชีเงินกู้ยืมที่ 011640005916 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 21 พฤษภาคม 2564 วงเงินกู้ 1,124,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.00 ต่อปี โดยลดจากระยะดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไปไม่ต่ำกว่าเดือนละ 4,200.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 70446 ส.ม.สนมอช อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมีหนี้ต่อธนาคารนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับตั้งแต่วันที่ 11 มิถุนายน 2569

ท่านมีหนี้ตามบัญชีเงินกู้ยืมที่ 011640005916 เป็นเงินจำนวนเงิน 1,087,993.75 บาท ดอกเบี้ย 69,654.40 บาท รวมระยะเวลาชำระ 476 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 1,863.46 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวนเงิน 1,159,511.61 บาท ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาเงินกู้กำหนดเงื่อนไขการปรับดอกเบี้ยอัตโนมัติ หรือการชำระหนี้ที่ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอโดยก่อนกำหนดก่อนครบระยะเวลาที่กำหนดไว้เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยประกัน ดอกเบี้ยที่ถูกปรับอัตโนมัติ หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน หรือขอโดยก่อนกำหนด ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่าอื่นอื่นๆ เช่น ค่าเช่า-ค่าใช้จ่า ในการดำเนินการนี้ (ถ้ามี) เพิ่มขึ้นอีกตามหนี้

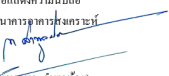
ธนาคารฯ จึงขอเตือนขอให้อำนาจท่านดังกล่าว หรือลดดอกเบี้ยตามสัญญา หรือขอโดยก่อนกำหนดก่อนครบระยะเวลาที่กำหนดไว้เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยประกัน ดอกเบี้ยที่ถูกปรับอัตโนมัติ หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน หรือขอโดยก่อนกำหนด ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่าอื่นอื่นๆ เช่น ค่าเช่า-ค่าใช้จ่า ในการดำเนินการนี้ (ถ้ามี) เพิ่มขึ้นอีกตามหนี้

ธนาคารฯ จึงขอเตือนขอให้อำนาจท่านดังกล่าว หรือลดดอกเบี้ยตามสัญญา หรือขอโดยก่อนกำหนดก่อนครบระยะเวลาที่กำหนดไว้เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยประกัน ดอกเบี้ยที่ถูกปรับอัตโนมัติ หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน หรือขอโดยก่อนกำหนด ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่าอื่นอื่นๆ เช่น ค่าเช่า-ค่าใช้จ่า ในการดำเนินการนี้ (ถ้ามี) เพิ่มขึ้นอีกตามหนี้

ดังนั้น ธนาคารจะเรียกเก็บค่าดอกเบี้ยท่านล่าช้ากว่ากำหนดโดยอัตโนมัติจำนวนครั้งละ 100 บาท หากถูกหนี้เกินจำนวนที่กำหนดล่าช้ากว่ากำหนดโดยอัตโนมัติ ท่านจะต้องชำระดอกเบี้ยจำนวนดังกล่าวให้แก่ธนาคารฯ ภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองใน 60 วัน นับแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินการกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าดอกเบี้ยท่านล่าช้ากว่ากำหนดโดยอัตโนมัติจำนวนครั้งละ 100 บาท หากถูกหนี้เกินจำนวนที่กำหนดล่าช้ากว่ากำหนดโดยอัตโนมัติ ท่านจะต้องชำระดอกเบี้ยจำนวนดังกล่าวให้แก่ธนาคารฯ ภายในวันที่ 11 มิถุนายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนองใน 60 วัน นับแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่านกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินการกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

เพื่อธนาคารฯ นายพิเชษฐพงษ์

 (นายพิเชษฐพงษ์ ขาอินทร์)
 นายคาตม

เลขที่บัญชีเงินกู้ 011640005916
 โรงการ
 กรุณาติดต่อ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาพิษณุโลก 8391/2 อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000
 โทรศัพท์ บริหารหนี้สาขา 0-5537-8100-5 ต่อ 301 – 305
 ในการติดต่อกับธนาคารฯ กรุณา เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อสำนักงาน ไม่ควรซื้อชุดอื่นที่เทียบเคียงว่าช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลเกี่ยวกับท่าน

กรณีผู้ผิดนัดคืนคดี
 ผู้ผิดนัดในการชื้อโดยไม่มีหนี้กับธนาคารฯ ได้ การไปไม่เอาของคดีของตน เช่น ศาลพิพากษาจำคุกตนเองของธนาคารฯ ซึ่งผู้ผิดนัดจะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องการขอคืนเป็นข้อสงวน โฉนดที่ดินแล้ว
 หากไม่ได้นำความสะดวกในการปรับหนี้ และต้องการแจ้งธนาคารการผิดนัดโดยตรง โปรดแจ้งผู้รับ 70 หมู่ 8 ต.กริ้วเก่า อ.ล.สนมอช จ.อ่างทอง 311/35 ถนนพหลโยธิน ต.ป่าโมก อ.เมือง จ.อ่างทอง

(ประกาศ 28-29/30 สิงหาคม 2569)

บริษัท เคทีพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
311/35 ถนนพิษณุสงคราม ตำบลในมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก
โทรศัพท์ 081-6744579 , 055-301941 , FAX 055-301941

ที่ วันที่ 12 มิถุนายน 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไต่ถามจำนวน
 เรียน นายชัชวาล วรณิน
 ที่อยู่ 298/54 ถนนพหลโยธิน คล.ในเมือง
 อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000

ตามที่ บพขสจ.อ.ล.ภค.น.

ได้ตั้งสัญญาจ้างงานธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นจำนวนเงิน 1,514,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

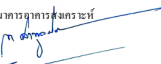
บัญชีเงินกู้ยืมที่ 011590000846 ทำสัญญาเมื่อวันที่ 19 มกราคม 2559 วงเงินกู้ 1,514,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.75 ต่อปี โดยลดค่าธรรมเนียมหรือวงเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือน ไม่ต่ำกว่าเดือนละ 7,900.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดวางมัดจำที่ 15084 คล.ในเมือง อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก พร้อมทั้งส่งปลอกสร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้กับประกันภัยธนาคารฯ ซึ่งท่านชำระเงินแล้วบางส่วนเข้าสัญญาที่ท่านมีอยู่ปรากฏว่าท่านมีค่าผ่อนชำระหนี้ที่ไม่เกินกำหนดเป็นประจำทุกเดือนจนสิ้นสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาเพราะท่านไม่คืนเงินที่ 11 มิถุนายน 2569

ท่านยังมีภาระบัญชีเงินกู้ยืมที่ 011590000846 เป็นเงินต้นจำนวน 1,194,570.83 บาท ดอกเบี้ย 128,334.41 บาท ระยะเวลาก่อนชำระ 113 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัยที่ 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 1,322,905.24 บาท ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาจ้างงาน กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยประกันภัย กรณีผิดนัดก่อน หรือถ้าควรรวมหนี้ เมื่อทำการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือข้อใดก่อนจ่ายก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยประกัน ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือถ้าควรรวมเมื่อมีการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแค่บางส่วน หรือข้อใดก่อนจ่ายก่อน ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าเช่า-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินการคดี (ถ้ามี) เพิ่มเดิมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนขอเพื่อขอให้นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ(เท่ากับอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา + 3) ต่อปี ของยอดหนี้ต้นกลับ นับจากวันที่ 11 มิถุนายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไต่ถามจำนวนให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับความรู้ถึงข้อบังคับนี้ หากท่านกำหนดวันดังกล่าวครบถ้วนธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บหนี้จนกว่าท่านจะชำระหนี้โดยชอบด้วย ครึ่งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไต่ถามจำนวนก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนีไม่มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารมีแนวทางในการปรับปรุงโครงสร้างหนี้เพื่อแก้ปัญหาหนี้ของผูู้ ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้ผู้กู้ รายละเอียดตามกระบวนการแบบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ
 ผู้อำนวยการฝ่ายการคลัง

 (นายบรรพต อัฐบุณย์)
 ทนายความ

เลขที่บัญชีเงินกู้	011590000846
โครงการ	
กฎหมายติดต่อ	ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาพิษณุโลก 839/1-2 อ.มิตรภาพ อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000
โทรศัพท์	บริหารหนี้สาขา 0-5537-8100-5 ต่อ 301 – 305
ในการติดต่อขอทราบรายการฯ ทุกครั้ง เพื่อประโยชน์ค่าใช้จ่ายของท่านไปพบโปรดอย่าด่วนตนเอง ไม่ควรเชื่อถือบุคคลอื่นเนื่องบางตัวอาจช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลได้แก่ท่าน	

กรณีถูกขับหนี้คดี
 ผู้ที่มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การนำไปไกล่เกลี่ยเฉพาะคดี เช่น ศาลทบทวนทางขึ้นเสนอขอธนาคารซึ่งผู้ผู้กู้จะไม่เสนอจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องการขอออกใบปิดยอดสูง น โฉนดหนี้แล้ว
 หากไม่ได้รับทราบข้อความเกี่ยวกับรายการฯ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ โทร 70 ๗๐๒๓ สุทธิจักร 10321

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

บริษัท เนติพลทนายความ จำกัด
311/35 ถนนพิชัยสงคราม ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก
โทรศัพท์ 081-6744759 , 055-301941 , FAX 055-301941

ที่

วันที่ 6 พฤษภาคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เรียน นางสาวกฤษณ์ธิดา ปิยวิเศษศักดิ์
ที่อยู่ 41 ซ.โชคชัย 4 ซอย 71 ถ.โชคชัย 4 แขวงลาดพร้าว
เขตลาดพร้าว จ.กรุงเทพมหานคร 10230

ตามที่ นางสาวกฤษณ์ธิดา ปิยวิเศษศักดิ์.....
.....

ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 5,927,688.00 บาท โดยมีรายละเอียด
ข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011650015854 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2565 วงเงินกู้ 5,850,000.00 บาท
อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.99 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ
20,200.00 บาท
- 2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011650015862 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2565 วงเงินกู้ 77,688.00 บาท อัตรา
ดอกเบี้ยร้อยละ 1.99 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 800.00
บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 210874 ค.ในเมือง อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้าง
มาจด ทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้
ผ่อน ชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่
5 พฤษภาคม 2569
ท่านมีหนี้ทั้งหมด

- 1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011650015854 เป็นต้นเงินจำนวน 5,624,669.86 บาท ดอกเบี้ย 236,396.80
บาท ระยะเวลาค้างชำระ 95 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 7,021.27 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน 5,868,087.93
บาท
- 2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011650015862 เป็นต้นเงินจำนวน 58,752.67 บาท ดอกเบี้ย 1,324.00 บาท
ระยะเวลาค้างชำระ 95 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 60,076.67 บาท

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

บริษัท เนติพลทนายความ จำกัด
311/35 ถนนพิชัยสงคราม ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก
โทรศัพท์ 081-6744759 , 055-301941 , FAX 055-301941

ที่

วันที่ 16 มิถุนายน 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เรียน นายธนาภรณ์ อุดมมนตรีศักดิ์
ที่อยู่ 77/1 หมู่ 5 ต.พลายชุมพล
อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000

ตามที่ นายธนาภรณ์ อุดมมนตรีศักดิ์.....
.....

ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 3,116,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด
ข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

- 1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011600005671 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2560 วงเงินกู้ 1,945,000.00 บาท
อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.00 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ
9,300.00 บาท
- 2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011600005697 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 25 พฤษภาคม 2560 วงเงินกู้ 1,171,000.00 บาท
อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.00 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ
5,600.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 174055 ต.พลายชุมพล อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก พร้อมทั้งสิ่งปลูก
สร้างมาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่าน
มิได้ผ่อน ชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่
15 มิถุนายน 2569
ท่านมีหนี้ทั้งหมด

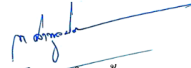
- 1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011600005671 เป็นต้นเงินจำนวน 1,456,247.40 บาท ดอกเบี้ย 16,299.83
บาท ระยะเวลาค้างชำระ 94 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 3,763.31 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน 1,476,310.54
บาท
- 2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011600005697 เป็นต้นเงินจำนวน 850,296.68 บาท ดอกเบี้ย 19,376.13 บาท
ระยะเวลาค้างชำระ 83 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 869,672.81 บาท

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

รวม 2 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 5,683,422.53 บาท ดอกเบี้ย 237,720.80 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 7,021.27
บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 5,928,164.60 บาท ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญากู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับ
ดอกเบี้ยย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่
กำหนดไว้ เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้
ทั้งหมดหรือแต่บางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-
ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ(เท่ากับอัตราดอกเบี้ย
สูงสุดตามสัญญา+3) ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 5 พฤษภาคม 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไป
ชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่าน
กำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอก
กล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกิน
หนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับ
ความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงพล สาทูลน้อม)
ทนายความ

เลขที่บัญชีเงินกู้ 011650015854 , 011650015862
โครงการ
กรุณาติดต่อ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาพิษณุโลก 839/1-2 ถ.มิตรภาพ อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000
โทรศัพท์ บริหารหนี้สาขา 0-5537-8100-5 ต่อ 301 – 305

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบ
อ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก่ท่าน

กรณีลูกค้านิติคดี
ผู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาคืนข้อเสนองของธนาคาร
ซึ่งผู้กู้จะไม่สามารถจ่ายชำระได้

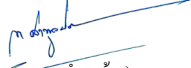
หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ 70
ปณ.สุขาธิการ 10321

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

รวม 2 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 2,306,544.08 บาท ดอกเบี้ย 35,675.96 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 3,763.31 บาท
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 2,345,983.35 บาท ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญากู้เงิน กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับดอกเบี้ย
ย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้
เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแต่
บางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการ
ดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านนำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ(เท่ากับอัตราดอกเบี้ย
สูงสุดตามสัญญา+3) ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 15 มิถุนายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไป
ชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากท่าน
กำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอก
กล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกิน
หนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับ
ความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายทรงพล สาทูลน้อม)
ทนายความ

เลขที่บัญชีเงินกู้ 011600005671 , 011600005697
โครงการ
กรุณาติดต่อ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาพิษณุโลก 839/1-2 ถ.มิตรภาพ อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000
โทรศัพท์ บริหารหนี้สาขา 0-5537-8100-5 ต่อ 301 – 305

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบ
อ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก่ท่าน

กรณีลูกค้านิติคดี
ผู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาคืนข้อเสนองของธนาคาร
ซึ่งผู้กู้จะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย
หากไม่ได้รับความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ 70
ปณ.สุขาธิการ 10321

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

บริษัท เนติทนายความ จำกัด
311/35 ถนนพิษณุโลก ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก
โทรศัพท์ 081-6744759, 055-301941, FAX 055-301941

ที่

วันที่ 16 มิถุนายน 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เรียน นายอดิศักดิ์ พันจาก
ที่อยู่ 396/18 หมู่ 9 ต.บึงพระ
อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000

ตามที่ นวชยดิษฐ์...กันจนถ

ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 2,605,884.00 บาท โดยมีรายละเอียด
ข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011680020463 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2568 วงเงินกู้ 2,490,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.00 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 10,800.00 บาท

2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011680020471 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 12 กันยายน 2568 วงเงินกู้ 115,884.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.245 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 1,300.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 228059 ต.พาคีรี อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้าง มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ ผ่อน ชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 15 มิถุนายน 2569

ท่านมีหนี้ทั้งหมด

1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011680020463 เป็นต้นเงินจำนวน 2,459,839.15 บาท ดอกเบี้ย 21,684.14 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 65 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน 2,481,523.29 บาท

2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011680020471 เป็นต้นเงินจำนวน 110,327.33 บาท ดอกเบี้ย 1,351.93 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 65 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 111,679.26 บาท

รวม 2 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 2,570,166.48 บาท ดอกเบี้ย 23,036.07 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 2,593,202.55 บาท **ทั้งนี้กรณีที่มีสัญญาเงินกู้ กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับดอกเบี้ย ย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้**
(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

บริษัท เนติทนายความ จำกัด
311/35 ถนนพิษณุโลก ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก
โทรศัพท์ 081-6744759, 055-301941, FAX 055-301941

ที่

วันที่ 19 มิถุนายน 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เรียน นายสันติกร พุ่มม่วง
ที่อยู่ 39/35 หมู่ 4 ถนนบึงพระจันทร์ ต.วัดจันทร์
อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000

ตามที่ นายสันติกร...พุ่มม่วง

ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 2,341,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด
ข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011630003673 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2563 วงเงินกู้ 1,478,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.25 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 4,600.00 บาท

2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011630003681 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2563 วงเงินกู้ 863,000.00 บาท อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 3.25 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 2,700.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 180782 ต.วัดจันทร์ อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้าง มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ ผ่อน ชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 18 มิถุนายน 2569

ท่านมีหนี้ทั้งหมด

1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011630003673 เป็นต้นเงินจำนวน 1,392,840.95 บาท ดอกเบี้ย 13,383.81 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 0 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน 1,406,224.76 บาท

2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011630003681 เป็นต้นเงินจำนวน 831,679.70 บาท ดอกเบี้ย 75,369.05 บาท ระยะเวลาค้างชำระ 116 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 907,048.75 บาท

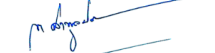
รวม 2 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 2,224,520.65 บาท ดอกเบี้ย 88,752.86 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 2,313,273.51 บาท **ทั้งนี้กรณีที่มีสัญญาเงินกู้ กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับดอกเบี้ย ย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้**
(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่านี้อยู่ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแค่บางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) **เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง**

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านชำระเงินดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ(เท่ากับอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา + 3) ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 15 มิถุนายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้นี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ



(นายทรงพล ลำพูน้อย)

ทนายความ

เลขที่บัญชีเงินกู้ 011680020463, 011680020471

โครงการ

กรุณาคัดต่อ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาพิษณุโลก 839/1-2 ถ.มิตรภาพ อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000

โทรศัพท์ บริหารหนี้สาขา 0-5537-8100-5 ต่อ 301 – 305

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก้หนี้

กรณีถูกดำเนินคดี

ผู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาคืนข้อเสนอมอบธนาคาร จึงผู้กู้จะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย หากไม่ได้รับความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ 70 ปณ.ศ.สุพธิการ 10321

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่านี้อยู่ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแค่บางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการดำเนินคดี (ถ้ามี) **เพิ่มเติมอีกส่วนหนึ่ง**

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้ท่านชำระเงินดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ(เท่ากับอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตามสัญญา + 3) ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 18 มิถุนายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้นี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ



(นายทรงพล ลำพูน้อย)

ทนายความ

เลขที่บัญชีเงินกู้ 011630003673, 011630003681

โครงการ

กรุณาคัดต่อ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาพิษณุโลก 839/1-2 ถ.มิตรภาพ อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000

โทรศัพท์ บริหารหนี้สาขา 0-5537-8100-5 ต่อ 301 – 305

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก้หนี้

กรณีถูกดำเนินคดี

ผู้มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษาคืนข้อเสนอมอบธนาคาร จึงผู้กู้จะไม่สามารถจ่ายชำระได้

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย หากไม่ได้รับความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ตู้ ปณ 70 ปณ.ศ.สุพธิการ 10321

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

บริษัท เนติพลทนายความ จำกัด
311/35 ถนนพิษณุสงคราม ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก
โทรศัพท์ 081-6744759 , 055-301941 , FAX 055-301941

ที่

วันที่ 25 มิถุนายน 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เรียน นางสาวลลิตา ทิมแห้ว
ที่อยู่ 88/6 หมู่ 9 ต.หัวรอ
อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000

ตามที่ นางสาวลลิตา.. ทิมแห้ว.....
.....

ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 2 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 2,256,012.00 บาท โดยมีรายละเอียด
ข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011680015599 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2568 วงเงินกู้ 2,200,000.00 บาท
อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 2.50 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ
7,900.00 บาท

2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011680015604 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2568 วงเงินกู้ 56,012.00 บาท อัตรา
ดอกเบี้ยร้อยละ 2.50 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 300.00
บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 224057 ค.หัวรอ อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้าง
มาจดทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้
ผ่อน ชำระหนี้ให้แก่ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่
24 มิถุนายน 2569

ท่านมีหนี้ทั้งหมด

1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011680015599 เป็นต้นเงินจำนวน 2,166,246.22 บาท ดอกเบี้ย 12,620.73
บาท ระยะเวลาค้างชำระ 62 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน 2,178,866.95 บาท
2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011680015604 เป็นต้นเงินจำนวน 54,262.94 บาท ดอกเบี้ย 316.20 บาท
ระยะเวลาค้างชำระ 32 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 54,579.14 บาท

รวม 2 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 2,220,509.16 บาท ดอกเบี้ย 12,936.93 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 2,233,446.09 บาท ทั้งนี้กรณีนี้สัญญาเงินกู้ กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับดอกเบี้ย
ย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้
(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

บริษัท เนติพลทนายความ จำกัด
311/35 ถนนพิษณุสงคราม ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก
โทรศัพท์ 081-6744759 , 055-301941 , FAX 055-301941

ที่

วันที่ 9 มิถุนายน 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และไถ่ถอนจำนอง
เรียน นายพิษณุ ขมภู , นางปิยฉัตร ขมภู ผู้กู้ , ผู้จำนอง
ที่อยู่ 45/1 หมู่ 4 ต.ท่าทอง
อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก 65000

ตามที่ นายพิษณุ.. ขมภู.....นางปิยฉัตร..ขมภู.....
.....

ได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารอาคารสงเคราะห์ รวม 4 บัญชี เป็นจำนวนเงิน 1,185,000.00 บาท โดยมีรายละเอียด
ข้อตกลงแต่ละบัญชี ดังนี้

1) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011590000684 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 15 มกราคม 2559 วงเงินกู้ 481,000.00 บาท อัตรา
ดอกเบี้ยร้อยละ 3.75 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 2,700.00 บาท

2) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011590017843 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 15 พฤศจิกายน 2559 วงเงินกู้ 320,000.00 บาท อัตรา
ดอกเบี้ยร้อยละ 3.00 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 1,700.00 บาท

3) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011600015668 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 9 พฤศจิกายน 2560 วงเงินกู้ 214,000.00 บาท อัตรา
ดอกเบี้ยร้อยละ 6.75 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 1,600.00 บาท

4) บัญชีเงินกู้เลขที่ 011610002192 ทำสัญญาเงินกู้เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2561 วงเงินกู้ 170,000.00 บาท อัตรา
ดอกเบี้ยร้อยละ 6.75 ต่อปี โดยตกลงชำระดอกเบี้ยพร้อมเงินต้นเป็นรายเดือนทุกๆ เดือนไม่ต่ำกว่าเดือนละ 1,300.00 บาท

โดยท่านได้นำ โฉนดที่ดินเลขที่ 62081 ต.ท่าทอง อ.เมืองพิษณุโลก จ.พิษณุโลก พร้อมทั้งสิ่งปลูกสร้างมาจด
ทะเบียนจำนองไว้เป็นประกันกับธนาคารฯ ซึ่งท่านทราบแล้วจากสำเนาสัญญาที่ท่านมีอยู่ ปรากฏว่าท่านมิได้ผ่อนชำระหนี้ให้แก่
ธนาคารเป็นประจำทุกเดือนตามสัญญา จึงถือว่าเป็นการผิดสัญญาทั้งหมด นับถึงวันที่ 8 มิถุนายน 2569

ท่านมีหนี้ทั้งหมด

1) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011590000684 เป็นต้นเงินจำนวน 303,851.43 บาท ดอกเบี้ย 6,569.18 บาท
ระยะเวลาดังชำระ 86 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 15,947.09 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 326,367.70 บาท

2) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011590017843 เป็นต้นเงินจำนวน 211,703.18 บาท ดอกเบี้ย 4,576.52 บาท ระยะเว
ลาดังชำระ 86 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 216,279.70 บาท

3) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011600015668 เป็นต้นเงินจำนวน 155,945.66 บาท ดอกเบี้ย 3,370.53 บาท
ระยะเวลาดังชำระ 92 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 159,316.19 บาท

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

เป็นต้น ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแค่
บางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการ
ดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเดิมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้ชำระเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ(เท่ากับอัตราดอกเบี้ย
สูงสุดตามสัญญา +3) ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 24 มิถุนายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไป
ชำระให้กับธนาคารฯ และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้น
กำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารฯจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอก
กล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้นี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกิน
หนึ่งพันบาท พร้อมกันนี้ ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้ เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ให้สอดคล้องกับ
ความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้ รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ


(นายทรงพล ลำพูนน้อย)

ทนายความ

เลขที่บัญชีเงินกู้ 011680015599 , 011680015604

โครงการ

กรุณาดัดต่อ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาพิษณุโลก 839/1-2 ถ.มิตรภาพ อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000

โทรศัพท์ บริหารหนี้สาขา 0-5537-8100-5 ต่อ 301 – 305

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบ
อ้างว่าจะช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก้ท่าน

กรณีถูกดำเนินคดี

**ผู้ที่มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษามาขอเสนอของธนาคาร
ซึ่งผู้กู้อาจจะไม่สามารถจ่ายชำระได้**

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย

**หากไม่ได้รับความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ผู้ ปณ 70
ปณฝ.สุทธจักร 10321**

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

4) ตามบัญชีเงินกู้เลขที่ 011610002192 เป็นต้นเงินจำนวน 121,249.30 บาท ดอกเบี้ย 2,620.80 บาท
ระยะเวลาดังชำระ 81 วัน ค่าธรรมเนียมประกันภัย 0.00 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน 123,870.10 บาท

รวม 4 บัญชี เป็นต้นเงินจำนวน 792,749.57 บาท ดอกเบี้ย 17,137.03 บาท ค่าธรรมเนียมประกันภัย 15,947.09 บาท รวมเป็น
เงินทั้งสิ้น 825,833.69 บาท ทั้งนี้ในกรณีที่สัญญาเงินกู้ กำหนดเงื่อนไข การคิดเบี้ยปรับ การปรับดอกเบี้ยย้อนหลัง
หรือค่าธรรมเนียม เพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนองก่อนระยะเวลาที่กำหนดไว้ เป็นต้น
ท่านยังคงต้องชำระค่าเบี้ยปรับ ดอกเบี้ยที่ถูกปรับย้อนหลัง หรือค่าธรรมเนียมเพื่อการชำระหนี้ทั้งหมดหรือแค่
บางส่วน หรือขอไถ่ถอนจำนอง ก่อนระยะเวลาที่กำหนดดังกล่าว หรือค่าใช้จ่ายอื่นๆ เช่น ค่าจ้าง-ค่าใช้จ่าย ในการ
ดำเนินคดี (ถ้ามี) เพิ่มเดิมอีกส่วนหนึ่ง

ธนาคารฯ จึงเรียนมาเพื่อขอให้ชำระเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ(เท่ากับอัตราดอกเบี้ยสูงสุดตาม
สัญญา +3) ต่อปี ของยอดเงินต้นคงค้าง นับจากวันที่ 8 มิถุนายน 2569 จนถึงวันที่ชำระหนี้เสร็จสิ้น ไปชำระให้กับธนาคารฯ
และทำการไถ่ถอนจำนอง ให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดวันดังกล่าวแล้วธนาคารฯ
จำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ทั้งนี้ ธนาคารฯจะเรียกเก็บค่าบอกกล่าวขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนอง ครั้งละ 100 บาท จากลูกหนี้ที่ธนาคารบอกกล่าว
ขอให้ชำระหนี้ไถ่ถอนจำนองก่อนฟ้องคดี เว้นแต่ลูกหนี้นี้มีหนี้ค้างชำระหรือมีหนี้ที่ถึงกำหนดชำระสะสมไม่เกินหนึ่งพันบาท พร้อม
กันนี้ ธนาคารมีแนวทางการปรับปรุงโครงสร้างหนี้เพื่อแก้ไขหนี้ของผู้กู้ ให้สอดคล้องกับความสามารถในการชำระหนี้ของผู้กู้
รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ขอแสดงความนับถือ


(นายทรงพล ลำพูนน้อย)

ทนายความ

เลขที่บัญชีเงินกู้ 011590000684 , 011590017843 , 011600015668 , 011610002192

โครงการ

กรุณาดัดต่อ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ สาขาพิษณุโลก 839/1-2 ถ.มิตรภาพ อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000

โทรศัพท์ บริหารหนี้สาขา 0-5537-8100-5 ต่อ 301 – 305

ในการติดต่อกับธนาคารฯ ทุกครั้ง เพื่อประหยัดค่าใช้จ่ายของท่านโปรดไปติดต่อด้วยตนเอง ไม่ควรเชื่อบุคคลอื่นที่แอบอ้างว่าจะ
ช่วยเหลือหรือดำเนินการทางศาลให้แก้ท่าน

กรณีถูกดำเนินคดี

**ผู้ที่มีสิทธิในการขอไกล่เกลี่ยหนี้กับธนาคารได้ การไม่ไปศาลอาจเกิดผลเสีย เช่น ศาลพิพากษามาขอเสนอ
ของธนาคารซึ่งผู้กู้จะไม่สามารถจ่ายชำระได้**

หากท่านได้ชำระหนี้ก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ธนาคารต้องกราบขออภัยเป็นอย่างสูง ณ โอกาสนี้ด้วย

**หากไม่ได้รับความสะดวกในการบริการ และต้องการแจ้งกรรมการผู้จัดการโดยตรง โปรดแจ้งที่ผู้ ปณ 70
ปณฝ.สุทธจักร 10321**

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

บริษัท สำนักกฎหมายมิตรชัย จำกัด

เลขที่ 299/17 หมู่ 5 ตำบลบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และบอกกล่าวบังคับจำนอง
เรียน คุณฉลอง เวียงคำหรือคนเดิน ในฐานะผู้กู้และผู้จำนอง
คุณอภัยสิทธิ์ คนเดิน ในฐานะผู้กู้

ตามที่ ท่านทั้งสองได้ร่วมกันกู้ยืมเงินไปจาก ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เป็นจำนวน 1,222,720 บาท เมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2558 คลงก่อนชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยเป็นรายเดือน ทุกเดือน กำหนดชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายใน 30 ปี โดยท่านทั้งสองได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าวไปครบถ้วนแล้วในวันทำสัญญา ในการนี้ คุณฉลอง เวียงคำ ได้นำที่ดินโฉนดเลขที่ 11287 ค.หนองช้างจาก อ.บ้านบึง (เมือง) จ.ชลบุรี มาจดจำนองเป็นประกันการชำระหนี้เงินกู้ดังกล่าวด้วย ต่อมา ท่านทั้งสองได้เข้าสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้กับธนาคารฯ หลายครั้ง ครั้งสุดท้ายเมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2565 รายละเอียดปรากฏตามสัญญากู้เงิน , สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญากู้เงิน , สัญญาจำนองที่ดินพร้อมข้อตกลงค้ำยหนี้สัญญาจำนองที่ดิน และสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ซึ่งท่านทั้งสองทราบคิอยู่แล้วนั้น

หลังจากทำสัญญาดังกล่าวข้างต้นไปแล้ว ท่านทั้งสองผิดนัดชำระหนี้ ธนาคารฯ จึงได้อोनสิทธิเรียกร้องในหนี้ดังกล่าวที่มีต่อท่านทั้งสอง ให้กับ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) เพื่อบริหารจัดการหนี้ตามกฎหมายต่อไป คิดตั้งแต่วันที่ 14 กรกฎาคม 2569 ท่านทั้งสองยังคงเป็นหนี้ บสส. คิดเป็นเงินต้นจำนวน 1,020,439.44 บาท ดอกเบี้ยจำนวน 287,581.43 บาท รวมทั้งสิ้น 1,308,020.87 บาท โดย บสส.ได้มีหนังสือบอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้องและแจ้งให้ท่านทั้งสองมาดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาแล้ว แต่ท่านทั้งสองเพิกเฉย บสส. จึงได้มอบอำนาจขอให้ข้าพเจ้าในฐานะทนายความติดตามทวงถามหนี้สินรายนี้จากท่านทั้งสอง

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ให้ถือเป็นการบอกกล่าวบังคับจำนองมาซึ่งท่านทั้งสอง ขอให้ท่านทั้งสองนำเงินจำนวนดังกล่าวข้างต้นพร้อมดอกเบี้ยตามสัญญาของเงินดังกล่าวจนกว่าจะชำระเสร็จ ไปชำระคืนให้แก่ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) ณ ที่ทำการ เลขที่ 123 อาคาร ชันทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 - 30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทรศัพท์ 0-2686-1800 โทรสาร 0-2617-8230-333 เพื่อไถ่ถอนจำนอง ภายในกำหนด **60** วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้ หากพ้นกำหนดนี้แล้ว ท่านทั้งสองยังคงเพิกเฉย ข้าพเจ้ามีความเสียใจเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องดำเนินคดีบังคับจำนองกับท่านทั้งสองตามกฎหมายต่อไปจนถึงที่สุด

***ได้บอกกล่าวทางไปรษณีย์ครบถ้วนแล้ว แต่ไม่สามารถส่งได้ ***

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

บริษัท สำนักกฎหมายมิตรชัย จำกัด

เลขที่ 299/17 หมู่ 5 ตำบลบ้านสวน อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี 20000

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้และบอกกล่าวบังคับจำนอง
เรียน คุณชัยวัฒน์ จันรอด ในฐานะผู้กู้และผู้รับจำนอง

ตามที่ ท่านได้ทำสัญญากู้เงิน (การให้กู้ยืมเงินเพื่อผู้บริโภค) เป็นจำนวน 527,162 บาท และ 307,454 บาท ไปจาก ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2562 และวันที่ 27 พฤษภาคม 2564 คลงก่อนชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ยเป็นรายเดือน ทุกเดือน กำหนดชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายใน 19 ปี และ 18 ปี ตามลำดับ โดยท่านได้รับเงินกู้จำนวนดังกล่าวไปครบถ้วนแล้วในวันทำสัญญา ในการนี้ ท่านได้นำที่ดินโฉนดเลขที่ 42543 ค.บางวัว อ.บางปะกง จ.ฉะเชิงเทรา มาจดจำนองเป็นประกันการชำระหนี้เงินกู้ดังกล่าวด้วย รายละเอียดปรากฏตามสัญญากู้เงิน (การให้กู้ยืมเงินเพื่อผู้บริโภค) รวม 2 ฉบับ , สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกันพร้อมข้อตกลงค้ำยหนี้สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกันและสัญญาจำนองที่ดินเป็นประกันลำดับสองพร้อมข้อตกลงค้ำยหนี้สัญญาจำนองที่ดินเป็นประกันลำดับสอง ซึ่งท่านทราบคิอยู่แล้วนั้น

หลังจากทำสัญญาดังกล่าวข้างต้นไปแล้ว ท่านผิดนัดชำระหนี้ ธนาคารฯ จึงได้อोनสิทธิเรียกร้องในหนี้ดังกล่าวที่มีต่อท่าน ให้กับ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) เพื่อบริหารจัดการหนี้ตามกฎหมายต่อไป คิดตั้งแต่วันที่ 10 สิงหาคม 2569 ท่านยังคงเป็นหนี้ บสส. คิดเป็นเงินต้นจำนวน 711,679.32 บาท ดอกเบี้ยจำนวน 185,412.14 บาท รวมทั้งสิ้น 897,091.46 บาท โดย บสส. ได้มีหนังสือบอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้องและแจ้งให้ท่านมาดำเนินการแก้ไขการผิดสัญญาแล้ว แต่ท่านเพิกเฉย บสส. จึงได้มอบอำนาจขอให้ข้าพเจ้าในฐานะทนายความติดตามทวงถามหนี้สินรายนี้จากท่าน

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ให้ถือเป็นการบอกกล่าวบังคับจำนองมาซึ่งท่าน ขอให้ท่านนำเงินจำนวนดังกล่าวข้างต้นพร้อมดอกเบี้ยตามสัญญาของเงินดังกล่าวจนกว่าจะชำระเสร็จ ไปชำระคืนให้แก่ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุขุมวิท จำกัด (บสส.) ณ ที่ทำการ เลขที่ 123 อาคาร ชันทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27 - 30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทรศัพท์ 0-2686-1800 โทรสาร 0-2617-8230-333 เพื่อไถ่ถอนจำนอง ภายในกำหนด **60** วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้ หากพ้นกำหนดนี้แล้ว ท่านยังคงเพิกเฉย ข้าพเจ้ามีความเสียใจเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องดำเนินคดีบังคับจำนองกับท่านตามกฎหมายต่อไปจนถึงที่สุด

*** ได้บอกกล่าวทางไปรษณีย์ครบถ้วนแล้ว แต่ไม่สามารถส่งได้ ***

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

เรื่อง บอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง และบอกกล่าวให้ชำระหนี้
เรียน นายศิระพงษ์ฯ ทั้งคู่ ในฐานะผู้กู้และผู้จำนอง
อ้างถึง 1. สัญญากู้เงิน(เพื่อผู้บริโภค) ลงวันที่ 14 มกราคม 2564 ซื้อเชิยประเภณิเงินกู้เพื่อชำระค่าซื้อที่อยู่อาศัยจำนวน 8,998,000-บาท (เพื่อชำระค่าเบิยประกันชีวิต จำนวน 898,280-บาท
2. หนังสือสัญญาจำนองที่ดินพร้อมข้อตกลงค้ำยหนี้

ตามที่ท่านได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) และได้รับเงินไปจากธนาคารเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ เพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ดังกล่าว ท่านได้นำที่ดินโฉนดเลขที่ 21058 ตำบลทับช้าง อำเภอสะพานสูง กรุงเทพมหานคร พร้อมสิ่งปลูกสร้าง กรมสิทธิของท่าอากาศยานพาณิชย์จำนองไว้กับธนาคาร

ต่อมาธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ได้อโอนสิทธิคดีนี้ให้กับบริษัท บริหารสินทรัพย์ สุคุมวิท จำกัด จึงทำให้สิทธิเรียกร้องในหนี้ตามสัญญาสินเชิยทั้งหมดตกเป็นของผู้รับโอน ตามสัญญาซื้อขายสินทรัพย์โดยคุณภาพฉบับลงวันที่ 26 กันยายน 2566

หลังจากนั้นที่ดินโฉนดเลขที่ 21058 ตำบลทับช้าง อำเภอสะพานสูง กรุงเทพมหานคร พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของท่านถูกเจ้าหนี้ขายยึดไว้ในคดีศาลแพ่งมีนุฎี หมายเลขแดงที่ ผบE16401/2566 และเจ้าพนักงานบังคับคดีได้นำที่ดินแปลงดังกล่าวออกขายทอดตลาดและขายได้ในราคา 6,420,000.-บาท โดยต่อมาศาลแพ่งมีนุฎีได้มีคำสั่งอนุญาตให้ได้รับเงินจากการขายทอดตลาดดังกล่าวไว้กับ บริษัทบริหารสินทรัพย์สุคุมวิท จำกัดก่อนเจ้าหนี้ขายยึด

เงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ทำให้มียอดหนี้คงเหลือตามบัญชีแสดงรายการรับจ่ายเงินครั้งที่ 1 เพียง ณ วันที่ 11 กรกฎาคม 2567 เป็นเงินจำนวน 5,137,105.26 บาทพร้อมดอกเบี้ย รายละเอียดท่านทราบคิอยู่แล้ว นั้น

ปรากฏว่า บัดนี้ท่านยังไม่ได้ปฏิบัติตามหนี้ตามสัญญาในส่วนที่ยังคงค้างชำระดังกล่าวให้ครบถ้วนแต่อย่างใด ทำให้เป็นหนี้แก่บริษัทผู้รับโอน เพียง ณ วันที่ 11 กรกฎาคม 2567 เป็นเงินจำนวน 5,137,105.26 บาทพร้อมดอกเบี้ยนับแต่วันที่ 12 กรกฎาคม 2567 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จสิ้น

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจากบริษัทบริหารสินทรัพย์สุคุมวิท จำกัด ผู้รับโอน จึงขอบอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง และบอกกล่าวให้ชำระหนี้มายังท่าน ขอให้ท่านได้โปรดจัดการจัดการชำระหนี้ข้างต้น พร้อมดอกเบี้ยจนถึงเพื่งเกิดขึ้นอีกให้เสร็จสิ้นภายใน 30 วันนับแต่วันที่ลงประกาศหนังสือฉบับนี้ โดยชำระที่บริษัทบริหารสินทรัพย์ สุคุมวิท จำกัด เลขที่ 123 อาคารชันทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27-30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 ติดต่อกับคุณณิชา แก้ววิไล ฝ่ายปรับปรุงโครงสร้างหนี้ โทรศัพท์ 02-6861800 ต่อ 8944 มิฉะนั้นบริษัทฯ มีความจำเป็นต้องดำเนินการตามกฎหมายกับท่านต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

นางสุภาพันธ์ บัวพันธ์
(นางสุภาพันธ์ บัวพันธ์)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

เรื่อง บอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง และบอกกล่าวให้ชำระหนี้
เรียน นางสาวสุวิมล อินจันทร์ ในฐานะผู้กู้และผู้จำนอง
อ้างถึง 1. สัญญากู้เงิน(เพื่อผู้บริโภค) ลงวันที่ 22 ตุลาคม 2556 จำนวน 1,059,560.-บาท
2. สัญญากู้เงิน(เพื่อผู้บริโภค) ลงวันที่ 4 เมษายน 2559 จำนวน 79,000.-บาท
3. หนังสือสัญญาจำนองที่ดินพร้อมข้อตกลงค้ำยหนี้

ตามที่ท่านได้ทำสัญญากู้เงินจากธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) และได้รับเงินไปจากธนาคารเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ เพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ดังกล่าว ท่านได้นำที่ดินโฉนดเลขที่ 98818 ตำบลประชาธิปไตย อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง กรมสิทธิของท่าอากาศยานพาณิชย์จำนองไว้กับธนาคาร

ต่อมาธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ได้อโอนสิทธิคดีนี้ให้กับบริษัท บริหารสินทรัพย์ สุคุมวิท จำกัด จึงทำให้สิทธิเรียกร้องในหนี้ตามสัญญาสินเชิยทั้งหมดตกเป็นของผู้รับโอน ตามสัญญาโอนสิทธิฯ ฉบับลงวันที่ 27 มีนาคม 2567

หลังจากนั้นที่ดินโฉนดเลขที่ 98818 ตำบลประชาธิปไตย อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของท่านถูกเจ้าหนี้ขายยึดไว้ในคดีศาลจังหวัดธัญบุรี หมายเลขแดงที่ ผบE12152/2565 และเจ้าพนักงานบังคับคดีได้นำที่ดินแปลงดังกล่าวออกขายทอดตลาดและขายได้ในราคา 840,000.-บาท โดยต่อมาศาลจังหวัดธัญบุรีได้มีคำสั่งอนุญาตให้บริษัทบริหารสินทรัพย์สุคุมวิท จำกัด ได้รับชำระหนี้เงินสินเชื่อจำนองก่อนเจ้าหนี้ขายยึด

เงินที่ได้จากการขายทอดตลาด ทำให้มียอดหนี้คงเหลือตามบัญชีแสดงรายการรับจ่ายเงินครั้งที่ 1 เพียง ณ วันที่ 24 มกราคม 2568 เป็นเงินจำนวน 332,899.42 บาทพร้อมดอกเบี้ย รายละเอียดท่านทราบคิอยู่แล้ว นั้น

ปรากฏว่า บัดนี้ท่านยังไม่ได้ปฏิบัติตามหนี้ตามสัญญาในส่วนที่ยังคงค้างชำระดังกล่าวให้ครบถ้วนแต่อย่างใด ทำให้เป็นหนี้แก่บริษัทผู้รับโอน เพียง ณ วันที่ 24 มกราคม 2568 เป็นเงินจำนวน 332,899.42 บาทพร้อมดอกเบี้ยนับแต่วันที่ 25 มกราคม 2568 เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จสิ้น

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจากบริษัทบริหารสินทรัพย์สุคุมวิท จำกัด ผู้รับโอน จึงขอบอกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง และบอกกล่าวให้ชำระหนี้มายังท่าน ขอให้ท่านได้โปรดจัดการจัดการชำระหนี้ข้างต้น พร้อมดอกเบี้ยจนถึงเพื่งเกิดขึ้นอีกให้เสร็จสิ้นภายใน 30 วันนับแต่วันที่ลงประกาศหนังสือฉบับนี้ โดยชำระที่บริษัทบริหารสินทรัพย์ สุคุมวิท จำกัด เลขที่ 123 อาคารชันทาวเวอร์ส เอ ชั้น 27-30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 ติดต่อกับคุณณิชา แก้ววิไล ฝ่ายปรับปรุงโครงสร้างหนี้ โทรศัพท์ 02-6861800 ต่อ 8951 มิฉะนั้นบริษัทฯ มีความจำเป็นต้องดำเนินการตามกฎหมายกับท่านต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

นางสุภาพันธ์ บัวพันธ์
(นางสุภาพันธ์ บัวพันธ์)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)

วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ.2569

เรื่อง ขอเชิญประชุมผู้ถือหุ้นวิสาหกิจ วาระพิเศษ ครั้งที่ 1/2569
เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท เอวิเอชั่น ซัพพอร์ท เซอร์วิส จำกัด

ตามที่นายพีรณัฐ โลกฤต กรรมการ / ผู้ถือหุ้น ได้มีหนังสือร้องขอให้เรียกประชุมผู้ถือหุ้นวิสาหกิจ วาระพิเศษ ครั้งที่ 1/2569 เพื่อพิจารณาแผนผังและพาณิชย ์นั้น
บริษัทจึงขอเชิญประชุมผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมผู้ถือหุ้นวิสาหกิจ วาระพิเศษ ครั้งที่ 1/2569 ในวันที่ 12 กันยายน 2569 เวลา 10.00 – 11.30 น. ณ ห้องประชุม 2 อาคาร STECON TOWER และผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ควบคู่กัน เพื่อพิจารณาเรื่องต่าง ๆ ตามระเบียบวาระต่อไปนี้
ทั้งนี้ ระเบียบวาระต่อไปนี้จัดทำขึ้นตามที่ผู้ร้องขอได้มอบหมายให้ข้าพเจ้าตรวจสอบและกำหนดโดยคำตามที่เห็นสมควร โดยไม่ผิดวัตถุประสงค์เพื่อให้การพิจารณาตามคำร้องขอของผู้ร้องขอเป็นไปโดยครบถ้วนและถูกต้องตามกฎหมาย

- ระเบียบการประชุม
- ระเบียบต่อไปนี้เป็นส่วนหนึ่งของคำบอกกล่าวเรียกประชุมฉบับนี้ และมีผลใช้บังคับกับการประชุมตามคำบอกกล่าวนี้
- (1) ผู้เข้าประชุมต้องเป็นผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบอำนาจที่มีหนังสือมอบอำนาจถูกต้องตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1187 โดยส่งหนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาใบรับประจำตัวประชาชนถึงบริษัทล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วันทำการก่อนวันประชุม
- (2) ให้ผู้ถือหุ้นแต่ละฝ่ายมีสิทธินำผู้ติดตามหรือที่ปรึกษาเข้าร่วมประชุมได้ฝ่ายละไม่เกิน 2 คน โดยแจ้งชื่อและบทบาทให้ติดต่อก่อนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วันทำการก่อนวันประชุม บุคคลอื่นนอกจากนี้เข้าร่วมประชุมได้เฉพาะเมื่อผู้ถือหุ้นทั้งสองฝ่ายยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้า ผู้ติดตามหรือที่ปรึกษาเข้าร่วมประชุมในฐานะผู้ติดตามหรือที่ปรึกษาของผู้ถือหุ้นฝ่ายที่นำเข้าร่วมเท่านั้น มิใช่ผู้ถือหุ้น ไม่มีส่วนออกเสียง และไม่มีอำนาจลงมติเหมือนผู้ถือหุ้นแต่อย่างใด
- ในการนี้ นายพีรณัฐ โลกฤต ได้แจ้งรายชื่อผู้ติดตามหรือที่ปรึกษาของตนไว้แล้ว ได้แก่ นายเอกชัย รัชตะรักษา (ด้านบัญชี) และนางสาววันรัตน์ อามะเมือง (ทนายความ)
- (3) ผู้บันทึกการประชุมให้เป็นบุคคลที่ผู้ถือหุ้นทั้งสองฝ่ายเห็นชอบร่วมกัน หากตกลงกันไม่ได้ ให้แต่ละฝ่ายจัดทำบันทึกของตนเอง และมอบให้ฝ่ายรายงานการประชุม ให้บันทึกเสียงและภาพตลอดระยะเวลาการประชุมและเก็บรักษาไว้ในระบบหลักฐาน และให้ส่งรายงานการประชุมให้ผู้ถือหุ้นทั้งสองฝ่ายภายใน 3 วันนับแต่วันประชุม โดยรายงานการประชุมจะมีผลสมบูรณ์ต่อเมื่อกรรมการทั้งสองฝ่ายลงลายมือชื่อ
- (4) เพื่อให้ความครบถ้วนของข้อมูลก่อนการลงมติ เนื่องจากมติของบริษัทเป็นมติที่มีผลกระทบต่อบริษัท เจ้าของหุ้น และผู้ถือหุ้นอย่างรวมและในโอกาสลับกันให้ ผู้ถือหุ้นจึงต้องได้รับข้อมูลครบถ้วนเพื่อประกอบการตัดสินใจลงมติลงก่อนลงมติ หากปรากฏในระหว่างการประชุมว่าเอกสารและข้อมูลตามวาระที่ 2 วาระที่ 3 วาระที่ 4 หรือวาระที่ 7 มิได้จัดส่งล่วงหน้าตามกำหนด หรือจัดส่งล่าช้าและไม่ครบถ้วน ไม่ถือสาประกอบ หรือไม่ถือสาประกอบการพิจารณา หรือว่าที่ประชุมยังมีสิทธิขอเพิ่มข้อสงสัยหรือข้อสงสัยเพิ่มเติมได้ และให้สิทธิในการพิจารณา และการลงมติในวาระที่ 9 ออกไปทันที เพื่อกำหนดการประชุมใหม่โดยความเห็นชอบของผู้ถือหุ้นทั้งสองฝ่าย และให้นำบันทึกบทลงมติไปใช้ประกอบการประชุม ทั้งนี้ มติใดที่ลงในวันประชุมที่ 9 โดยฝ่ายใดฝ่ายหนึ่ง ผู้ถือหุ้นฝ่ายที่กำกับสิทธิหรือขอให้ศาลเพิกถอนมติดังกล่าว ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1195

- ช่องทางการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์
- การประชุมครั้งนี้จัดให้มีช่องทางการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ควบคู่กันกับการประชุม ณ สถานที่จริง โดยดำเนินการตามพระราชกำหนดว่าด้วยการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 ดังนี้
- (1) ระบบที่ใช้ : Microsoft Teams
- (2) ผู้จัดการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ : นายธนาธิป กงแก้ว กรรมการ / ผู้ถือหุ้น
- เป็นผู้จัดเตรียมระบบและเป็นผู้ควบคุมการประชุม (Host) โดยใช้บัญชีคอมพิวเตอร์บริษัท
- (3) สิ่งเข้าร่วมประชุม : นายธนาธิป กงแก้ว จะจัดส่งลิงก์เข้าร่วมประชุมให้แก่กรรมการและผู้ถือหุ้นทั้งสองฝ่ายทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วันก่อนวันประชุม
- (4) กรณีมีปัญหาทางเทคนิค : หากผู้ถือหุ้นฝ่ายใดไม่สามารถเข้าร่วมประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ได้ด้วยเหตุทางเทคนิค ให้เลื่อนการประชุมออกไปและกำหนดวันประชุมใหม่โดยความเห็นชอบของทั้งสองฝ่าย

วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ 1/2569 ทั้งฉบับ รวมทุกวาระ
ที่ประชุมพิจารณาและรับรองรายงานการประชุมกรรมการและผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 15 สิงหาคม 2569 เวลา 16.30-18.45 น. ณ ห้องประชุม 2 อาคาร STECON TOWER ทั้งฉบับ รวมทั้งพยานหลักฐาน
(1) รับทราบผลคำชี้แจง
(2) รับทราบทิศทางดำเนินกิจการ
(3) มีมติเห็นชอบแผนกรรมการ
และ (4) มีมติที่กำหนดให้การขยายวงการเงินและการลงทุนโครงการผ่านระบบ K BIZ
ต้องได้รับการลงนามหรืออนุมัติจากกรรมการทั้งสองฝ่ายร่วมกันตามหลักควบคุมแบบ Dual Control โดยแนบรายงานการประชุมฉบับนี้ลงลายมือชื่อแล้วแนบพร้อมกันกับคำบอกกล่าวเรียกประชุมนี้

- วาระที่ 2 พิจารณารับทราบฐานะการเงินและการลงทุนของบริษัท
- เพื่อให้การพิจารณาตามคำร้องขอเป็นไปโดยครบถ้วน และเพื่อให้ผู้ถือหุ้นมีข้อมูลเพียงพอต่อการพิจารณาการดำเนินงาน
และการประกอบธุรกิจในวาระที่ 9 บริษัทจะจัดเตรียมและนำเสนอเอกสารดังต่อไปนี้ต่อที่ประชุม และจัดส่งให้ผู้ถือหุ้นทั้งสองฝ่ายล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วันก่อนวันประชุม
- (1) งบทดลอง (Trial Balance) ล่าสุด ณ วันที่ใกล้ที่สุดก่อนวันประชุม ของบริษัท
- (2) รายงานการเงิน (Statement) ของบัญชีธนาคารทุกบัญชีของบริษั ์ย้อนหลังไม่น้อยกว่า 6 เดือน
- (3) รายละเอียดลูกหนี้ เจ้าหนี้ และรายการระหว่างกับระหว่างบริษัททั้งสองแห่ง พร้อมเอกสารประกอบของค่าง
- (4) รายละเอียดยอดคงค้างเงินให้กู้ยืมแก่กรรมการ แยกรายบุคคล พร้อมเอกสารประกอบ
- (5) ประมวลผลการภาษีทั้งหมดที่จะเกิดขึ้น ได้แก่ ภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีหัก ณ ที่จ่ายจากการจำหน่ายทรัพย์สิน

วาระที่ 3 พิจารณารับทราบทางการเงินและการลงทุนของบริษัท

ที่ประชุมพิจารณาแนวทางการจัดการดำเนินงานอันเนื่องมาจากการเลิกบริษัท ดังนี้

(1) การบอกกล่าวเลิกจ้าง และการจ่ายค่าชดเชยและเงินอื่น ๆ ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541

(2) การแจ้งสำนักงานประกันสังคม และการปิดทะเบียนนายจ้าง

(3) เนื่องจากหนี้ค่าชดเชยแรงงานเป็นหนี้ที่มีประสิทธิผล ดังนั้นจึงมีมติให้ชำระก่อนการแบ่งปันทุนแก่ผู้ถือหุ้น

ผู้ถือหุ้นจึงต้องทราบการดังกล่าวเป็นต้นและที่ประชุมก่อนการลงมติ

- (4) ให้บริษัทโดยฝ่ายทรัพยากรบุคคลจัดทำและนำเสนอต่อที่ประชุม รายละเอียดพนักงานทุกคนเป็นรายบุคคล ประกอบด้วย ชื่อ ตำแหน่ง วันเริ่มงาน อายุงาน อัตราค่าจ้างปัจจุบัน จำนวนวันสุดท้ายก่อนจะจำปีที่ยังไม่ได้ใช้ และจำนวนเงินค่าชดเชย คำบอกกล่าวล่วงหน้า และมติของที่บริษัทที่ต้องจ่ายตามกฎหมาย พร้อมเอกสารทั้งหมด โดยจัดส่งให้ผู้ถือหุ้นทั้งสองฝ่ายล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 3 วันก่อนวันประชุม

วาระที่ 4 พิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีสำหรับการเลิกบริษัท และกำหนดค่าสอบบัญชี

เนื่องจากประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1256 กำหนดให้ผู้เข้าประชุมจัดทำบัญชีแสดงฐานะการเงินและผลประกอบการของบริษัทเป็นต้นให้ผู้สอบบัญชีโดยผลของกฎหมาย ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1251 ที่ประชุมจึงพิจารณาแต่งตั้งผู้สอบบัญชีเพื่อเป็นต้นให้ผู้สอบบัญชีโดยผลของกฎหมาย และกำหนดค่าสอบบัญชี โดยให้ผู้ถือหุ้นแต่ละฝ่ายจัดหาและนำเสนอรายชื่อผู้สอบบัญชีพร้อมสมุด พร้อมใบเสนอราคาและขอเสนอการทำงาน เข้าสู่ที่ประชุมเพื่อพิจารณาเลือกผู้สอบบัญชี ทั้งนี้ ผู้สอบบัญชีต้องมิใช่บุคคลหรือสำนักงานเดียวกันกับผู้ทำบัญชีของบริษัท เพื่อให้เป็นไปตามหลักความเป็นอิสระของผู้สอบบัญชี

วาระที่ 5 พิจารณาแต่งตั้งผู้ชำระบัญชี

เนื่องจากบริษัทมิได้จดทะเบียนอย่างถูกต้องเป็นต้นไปเป็นอย่างอื่น เมื่อบริษัทเลิกกันด้วยเหตุอื่นนอกจากล้มละลาย กรรมการของบริษัทย่อมเข้าเป็นผู้ชำระบัญชีโดยผลของกฎหมาย ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1251 ที่ประชุมจึงพิจารณาแต่งตั้งผู้ชำระบัญชีเพื่อเป็นต้นให้ผู้ชำระบัญชีโดยผลของกฎหมาย และกำหนดค่าสอบบัญชี โดยให้ผู้ถือหุ้นแต่ละฝ่ายจัดหาและนำเสนอรายชื่อผู้ชำระบัญชีพร้อมสมุด พร้อมใบเสนอราคาและขอเสนอการทำงาน เข้าสู่ที่ประชุมเพื่อพิจารณาเลือกผู้ชำระบัญชี โดยคำบริการของสำนักงานบัญชีหรือผู้ทำบัญชีให้แยกต่างหากจากค่าตอบแทนของผู้ชำระบัญชี

วาระที่ 6 พิจารณากำหนดอำนาจและค่าตอบแทนของผู้ชำระบัญชี

6.1 อำนาจลงนามผูกพัน ให้ผู้ชำระบัญชีทั้งสองคนลงลายมือชื่อร่วมกัน พร้อมประทับตราสำคัญของบริษัท (ถ้ามี) ซึ่งจะผูกพันบริษัท

รวมถึงการทำนิติกรรม สัญญา และเอกสารที่เกี่ยวข้องทั้งปวง ทั้งนี้ ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1252 ซึ่งบัญญัติว่าในการนี้ที่ผู้ชำระบัญชีหลายคน การจะทำนิติกรรมใดจะต้องกระทำร่วมกัน

6.2 ค่าตอบแทนผู้ชำระบัญชี เนื่องจากผู้ชำระบัญชีทั้งสองคนไม่กรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัทซึ่งเข้าเป็นผู้ชำระบัญชีโดยผลของกฎหมาย และงานจัดทำเอกสารทางบัญชีทั้งหมดดำเนินการโดยสำนักงานบัญชีหรือผู้ทำบัญชีซึ่งดำเนินการแยกต่างหากอยู่แล้ว ที่ประชุมจึงพิจารณากำหนดให้ผู้ชำระบัญชีทั้งสองคนปฏิบัติหน้าที่โดยไม่รับค่าตอบแทน

วาระที่ 7 พิจารณากรอบเวลาดำเนินการภายหลังมติ

ที่ประชุมพิจารณาพร้อมและอนุมัติกรอบเวลาดำเนินการภายหลังที่ประชุมมีมติเลิกบริษัท ดังนี้

(1) จดทะเบียนเลิกบริษัทและจดทะเบียนผู้ชำระบัญชีต่อกรมการคลังภายใน 14 วันนับแต่วันที่ที่ประชุมมีมติ

(2) ไล่หนี้การเลิกบริษัทในหนังสือพิมพ์แห่งที่ 1 ตามมาตรา 1253

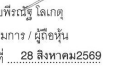
(3) มีหนังสือบอกกล่าวไปยังเจ้าหนี้ทุกรายให้ยื่นคำฟ้องหนี้ภายในกำหนด ตามมาตรา 1253

วาระที่ 8 พิจารณาเรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

วาระที่ 9 พิจารณาลงมติพิเศษให้เลิกบริษัท

เมื่อที่ประชุมได้พิจารณาการที่ 1 ถึงวาระที่ 8 ครบถ้วนแล้ว และเมื่อไม่ปรากฏความคัดค้านของข้อมูลก่อนการลงมติ ตามระเบียบการประชุมที่ (4) แล้ว ที่ประชุมจึงพิจารณามติพิเศษให้เลิก บริษัท เอวิเอชั่น ซัพพอร์ท เซอร์วิส จำกัดโดยต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนเสียงของผู้ถือหุ้นที่ประชุมและมีสิทธิออกเสียง ทั้งนี้ให้มีผลตั้งแต่วันที่ที่ประชุมมีมติ และดำเนินการตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเข้าประชุม ตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว

ลงนาม  
นาย ธนาธิป กงแก้ว
กรรมการ / ผู้ถือหุ้น
วันที่ 28 สิงหาคม 2569
ลงนาม 
นายพีรณัฐ โลกฤต
กรรมการ / ผู้ถือหุ้น
วันที่ 28 สิงหาคม 2569

ลงนาม พร
นายพรวิบูลย์ โสภค
กรรมการ / ผู้ถือหุ้น
วันที่ 28 สิงหาคม 2569...

(ประกาศ 27-28-29 สิงหาคม 2569)



ประกาศ
ธนาคารออมสิน
สาขาตำบล จังหวัดอุดรดิต์

26 สิงหาคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้บอกเลิกสัญญาและบอกกล่าวบังคับชำระหนี้

เรียน นางสาววิจิตา ตันศิริพันธ์ ในฐานะผู้กู้

- อ้างถึง 1. สัญญากู้ยืมเงิน ฉบับลงวันที่ 28 ธันวาคม 2566
2. สัญญาจำนองที่ดินและบันทึกต่อท้ายสัญญาจำนองที่ดิน ฉบับลงวันที่ 28 ธันวาคม 2566

ตามที่ท่านได้ทำสัญญากู้เงินสินเชื่อ โทรอง (บ้านแลกเงิน) เลขที่บัญชี 863091601659 และรับเงินไปจากธนาคารออมสิน สาขาตำบล จังหวัดอุดรดิต์ เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2566 เป็นเงินจำนวน 600,000 บาท โดยตกลงยินยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่ธนาคารอัตราร้อยละ MRR-0.5000 ต่อปีเท่ากับอัตราร้อยละ 6.495 ต่อปี (ขณะทำสัญญาอัตราดอกเบี้ย MRRเท่ากับอัตราร้อยละ 6.99500 ต่อปี) ตามประกาศของธนาคารออมสิน และสัญญาว่าจะผ่อนชำระต้นเงินและดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนทุกเดือน เดือนละไม่น้อยกว่า 4,000 บาท โดยมีกำหนดชำระจำนวน 360 งวด เริ่มชำระภายในเดือนธันวาคม 2566 เป็นต้นไป และสัญญาว่าจะชำระหนี้ทั้งหมดตามสัญญานี้ให้เสร็จสิ้นแก่ธนาคารภายในวันที่ 30 พฤศจิกายน 2596

เพื่อเป็นหลักประกันการกู้เงินดังกล่าวนายสมชาย จำปาตะ ได้นำที่ดินโฉนดเลขที่ 19362 ตำบลฝายหลวง อำเภอลับแล จังหวัดอุตรดิตถ์ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหลังบนที่ดินดังกล่าวมาจดทะเบียนจำนองไว้ให้กับธนาคารเป็นหลักประกันการชำระหนี้ดังกล่าว

นับแต่ท่านได้ทำสัญญากู้เงินและเบิกรับเงินกู้ไปแล้ว ปรากฏว่าท่านได้ผิดนัดการผ่อนชำระหนี้ ทางธนาคารออมสินไม่ประสงค์ที่จะให้มีการชำระชำระอีกต่อไป คิดเพียงวันที่ 10 สิงหาคม 2569 หักถอนบัญชีกันแล้ว ท่านยังคงชำระหนี้อยู่เป็นต้นเงินจำนวน 558,227.43 บาท ดอกเบี้ยจำนวน 5,887.09 บาท รวมเป็นเงิน 564,114.52 บาท

ฉะนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะนายธนาคารผู้ได้รับมอบอำนาจจากธนาคารออมสิน ขอแจ้งมายังท่านในฐานะผู้กู้ให้ชำระหนี้จำนวนดังกล่าวข้างต้น เพื่อแก้ไขการผิดสัญญาให้แล้วเสร็จภายในกำหนด 60 วันนับแต่วันที่ลงประกาศหนังสือพิมพ์รายวันมิตรภาพฉบับนี้ ณ ศูนย์ควบคุมและบริหารหนี้เขตอุดรดิต์ เลขที่ 180 ถนนศรีพนมมาศ ตำบลศรีพนมมาศ อำเภอลับแล จังหวัดอุดรดิต์ โทร.055-431138-39 หรือ 065-524-6799 หรือ 065-524-6790 หรือ 065-524-3798 หากท่านเพิกเฉยไม่ยอมดำเนินการ ทางธนาคารออมสินขอออกเลิกสัญญา และข้าพเจ้ามีความจำเป็นต้องฟ้องร้องดำเนินคดีตามกฎหมายกับท่านต่อไปทันที แต่หากท่านได้แก้ไขหนี้แล้วเสร็จไปก่อนได้รับหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าต้องขออภัยหากมีการเจรจาหรือมีการชำระหนี้แล้วมา ณ ที่นี้ด้วย และขอให้ท่านแจ้งข้าพเจ้าได้ทราบเพื่อตรวจสอบระบบเรื่องต่อไปด้วย.

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวมาลัย จ่อนโปส)

นายธนาคารผู้ได้รับมอบหมาย

(ประกาศ 26-27-28 สิงหาคม 2569)



ประกาศ
บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

26 สิงหาคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้,บอกเลิกสัญญา,ไถ่ถอนจำนองและบอกกล่าวบังคับชำระหนี้

เรียน นายโรจน์ สิงหนาทพัฒน์ ในฐานะผู้กู้/ผู้จำนอง/ผู้รับสภาพหนี้

- อ้างถึง 1. สัญญากู้เงิน ลงวันที่ 30 เมษายน 2558 วงเงินจำนวน 4,503,665 บาท
2. หนังสือสัญญาจำนอง ลงวันที่ 30 เมษายน 2558 วงเงินจำนวน 4,503,665 บาท
3. สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ ลงวันที่ 20 มีนาคม 2561,ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2563,ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2565

ตามที่ท่านได้ทำสัญญากู้เงินและรับเงินไปจากธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขาแพร่ เบื้องเงินจำนวน 4,503,665 บาท รายละเอียดปรากฏตามข้ออ้างถึง ท่านเอาประกันด้วยอสังหาริมทรัพย์ โดยยินยอมให้ธนาคารเป็นผู้รับประโยชน์ตามกรรมกรรม หากไม่ชำระค่าเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าว เมื่อธนาคารชำระค่าเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวแทน และยินยอมชำระค่าเบี้ยคืนก่อนการ หากไม่ชำระยินยอมเสียดอกเบี้ยตามสัญญาเงินดังกล่าว เพื่อเป็นหลักประกันหนี้ดังกล่าวท่านได้นำที่ดินโฉนดเลขที่ 14702,14703 ตำบลหนองม่วงไข่ อำเภอนหนองม่วงไข่ จังหวัดแพร่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่แล้วและที่จะมีขึ้นต่อไปในภายหลังบนที่ดินดังกล่าวมาจดทะเบียนจำนองไว้ให้กับธนาคารเป็นหลักประกันการชำระหนี้ดังกล่าว

หลังจากที่ท่านได้ทำสัญญากู้เงินและได้รับเงินไปจากธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) แล้ว ปรากฏว่าท่านมิได้ชำระหนี้ให้เป็นไปตามเงื่อนไขและข้อตกลงที่กำหนดไว้ในสัญญา ทำให้ท่านมีหนี้ค้างชำระธนาคารฯ เรื่อยมา ต่อมาท่านได้ทำสัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้ไว้ไว้แก่ธนาคาร โดยยอมรับว่าเป็นหนี้ธนาคารทุกประการสัญญาจึงว่าชำระชำระให้แก่ธนาคาร ดังรายละเอียดที่ท่านทราบโดยผู้กู้แล้ว

ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (ผู้โอน) ได้ตกลงทำสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (สัญญาขายมาตรฐาน) ฉบับลงวันที่ 26 มีนาคม 2569 กับ บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) (ผู้รับโอน) จึงขอแจ้งให้ท่านทราบว่า ผู้โอนได้โอนสิทธิตามสัญญาให้ผู้รับโอน รวมถึงเงินกู้ที่ใช้ในการดำเนินกิจการ เงินกู้เบิกเงินเกินบัญชีและสัญญากู้ยืมฯ ที่ท่านมีกับผู้โอน (รวมเรียกว่า "สัญญาให้กู้ยืมเงิน") รวมสิทธิหลักประกันและสิทธิอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง,รายได้ ดอกเบี้ย ผลประโยชน์หรือสิทธิที่เกี่ยวข้องตามสัญญาให้กู้ยืมเงินและเอกสารทั้งหมดรวมถึงสัญญาให้กู้ยืม เอกสารที่เกี่ยวข้องกับหลักประกัน การประกันประโยชน์หรือการปรับปรุงโครงสร้างหนี้และเอกสารได้โดยโอน แต่ไม่รวมถึงหนี้ที่และความผิดชอบของผู้โอน (หากมี) ภายใต้สัญญาหลักประกันและประโยชน์หรือเอกสารที่โอนโดยผู้โอนเพื่อประโยชน์แก่บุคคลภายนอกตามคำร้องขอของผู้นี้ที่เกี่ยวข้อง (ซึ่งต่อไปในบริบทเรียกว่า "สิทธิเรียกร้อง") ให้ผู้รับโอน ทั้งนี้การโอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าวจะมีผลและสัญญาโอนสิทธิที่จะเรียกให้ท่านชำระหนี้ให้ผู้รับโอนนับตั้งแต่วันที่ 26 มีนาคม 2569 เป็นต้นไป

ฉะนั้นโดยหนังสือบอกกล่าวฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะนายธนาคารผู้รับมอบหมายจากบริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) จึงขอออกเลิกสัญญาเงินกู้ดังกล่าวข้างต้นกับท่านในฐานะผู้กู้, ผู้จำนอง, ผู้รับสภาพหนี้การชำระหนี้ที่ค้างชำระทั้งหมดจำนวนถึงวันที่ 5 สิงหาคม 2569 ยังคงชำระต้นเงินจำนวน 3,639,816.85 บาท ดอกเบี้ยจำนวน 1,915,059.23 บาท และค่าเบี้ยประกันอสังหาริมทรัพย์จำนวน 9,316.12 บาทรวมเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น 5,564,192.20 บาท พร้อมดอกเบี้ยตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทยที่กำหนดให้ธนาคารพาณิชย์ประกาศเรียกเก็บจากลูกค้าได้ถึงวันชำระเสร็จสิ้นรวมทั้งค่าภาระคิดค้นอันเป็นอุปสรรคแก่หนี้ไปชำระให้แก่บริษัท บริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ให้เสร็จสิ้นเป็นที่ยอมรับโดยภายในกำหนด 60 วันนับแต่วันที่ลงประกาศหนังสือรายวันมิตรภาพฉบับนี้ หากพ้นกำหนดแล้วแล้ว ท่านเพิกเฉย ข้าพเจ้ามีความจำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านและบังคับชำระหนี้จากนายธนาคารผู้ได้รับมอบหมายจากบริษัทบริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ตามกฎหมายต่อไป.

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวมาลัย จ่อนโปส)

นายธนาคารผู้ได้รับมอบหมาย

(ประกาศ 26-27-28 สิงหาคม 2569)

บริษัท กฎหมายและธุรกิจ โอแอลบี จำกัด

INTERNATIONAL LEGAL & BUSINESS CO.,LTD.

เลขที่ ๙๓ หมู่ที่ ๑ หมู่บ้าน อ.บางคูรัด ตำบลบางทราย อำเภอบางทราย จังหวัดนนทบุรี 11130

TEL/FAX : 0-2422-1442 Mobile : 09-4789-5614, 06-1539-3695, 09-9323-9465

วันที่ 24 สิงหาคม 2569

รหัสลูกค้าที่ 0020007936

เรื่อง ขอออกกล่าวบังคับชำระหนี้ และขอให้ชำระหนี้
และ ให้รับออกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้อง

เรียน นายโรจน์ มณีจิตต์ ผู้กู้รวม/ผู้จำนองรวม
นางสาวภาณุฉรินทร์ อานา ผู้กู้รวม/ผู้จำนองรวม

- อ้างถึง - บริษัท บริหารสินทรัพย์ สุภาพวิ จำกัด ผู้รับโอน จาก ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)
ตามสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (สัญญาขายมาตรฐาน) ฉบับลงวันที่ 23 เมษายน 2569
- หนังสือบอกกล่าวแจ้งการโอนสิทธิเรียกร้อง ฉบับลงวันที่ 21 พฤษภาคม 2569
ตามที่ธนาคาร ไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ("ผู้โอน") ได้ตกลงทำสัญญาโอนสิทธิเรียกร้อง (สัญญาขายมาตรฐาน) ฉบับลงวันที่ 23 เมษายน 2569 กับ บริษัท บริหารสินทรัพย์ สุภาพวิ จำกัด ("ผู้รับโอน") จึงทำให้สิทธิเรียกร้องตามสัญญาเงินกู้ของนายหรือทั้งหมดยก ระหว่างท่านกับผู้โอนตกเป็นของผู้รับโอน นับแต่วันที่ 23 เมษายน 2569 เป็นต้นไปนั้น โดยหนังสือฉบับนี้ ผู้รับโอนจึงขอออกกล่าวการโอนสิทธิเรียกร้องมาไว้ที่ท่านทราบ โดยผู้รับโอนมี **อำนาจแห่งกฎหมาย** ดังต่อไปนี้ 123 อาคารชั้นทาวเวอร์ ๑๑ ชั้น 27-30 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 โทรศัพท์ 02-686-1800

บัดนี้ ข้าพเจ้า บริษัทกฎหมายและธุรกิจ โอแอลบี จำกัด ผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท บริหารสินทรัพย์สุภาพวิ จำกัด ขอให้ท่านดำเนินการแก้ไขกฎหมายการค้ำประกันหนี้ชำระหนี้ ดังต่อไปนี้

ประเภทสัญญา	วงเงินกู้/บาท	วันที่ทำสัญญา	วันที่ค้ำประกัน	ต้นเงิน	ดอกเบี้ยคงหัก	รวมเป็นเงินจำนวน
สัญญากู้ยืมเงิน	2,977,801.00	15/06/2564	17/7/2569	2,888,831.45	258,024.68	3,146,856.13
สัญญาปรับปรุงโครงสร้างหนี้		27/3/2568				

ในการกู้ยืมเงินดังกล่าว เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน ได้จดทะเบียนจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเพื่อเป็นหลักประกัน ดังนี้

ทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินหรือทรัพย์สินของ	เจ้าของกรรมสิทธิ์
ที่ดินโฉนดเลขที่ ๕๕๘๑ ตำบลบางคูรัด อำเภอบางทราย จังหวัดนนทบุรี พร้อมสิ่งปลูกสร้าง	นายโรจน์ มณีจิตต์ และ นางสาวภาณุฉรินทร์ อานา

ความโดยละเอียดท่านทราบโดยผู้แล้ว

ตามที่ได้แจ้งให้ท่านแก้ไขกฎหมายการค้ำประกันหนี้ชำระหนี้ภายใน 30 วัน และบัดนี้ ได้ครบระยะเวลาดังกล่าว แต่ท่านยังคงเพิกเฉยไม่ชำระหนี้ บัดนี้ บริษัท บริหารสินทรัพย์สุภาพวิ จำกัด ไม่ประสงค์ให้ท่านเป็นลูกหนี้อีกต่อไป โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะนายธนาคารผู้รับมอบ ๔ จึงขอออกเลิกสัญญา และบอกกล่าวบังคับชำระหนี้ท่าน ซึ่งเป็นผู้กู้/ผู้จำนอง และขอให้ท่านฯ นำเงินจำนวนดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยที่จะเกิดขึ้นต่อไปจนถึงวันชำระเสร็จสิ้น **มาชำระยังบริษัท บริหารสินทรัพย์ สุภาพวิ จำกัด และได้ออมเงินเอาไว้เพื่อจัดจ่ายภายใน ๑๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้** หากพ้นกำหนดแล้วท่านเพิกเฉย บริษัท บริหารสินทรัพย์สุภาพวิ จำกัด มีความจำเป็นต้องดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ท่านสามารถติดต่อดำเนินการได้ที่

: บริษัท บริหารสินทรัพย์ สุภาพวิ จำกัด เบอร์โทร: 02-686-1800 ,

คุณหญิงอศิษฐ์ จงกัฏกรินทร์ (เจ้าหน้าที่สินเชื่อ) เบอร์โทร: 02-620-8945

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวมาลัย จ่อนโปส)

นางสาวมาลัย จ่อนโปส

(ประกาศ 26-27-28 สิงหาคม 2569)

ประกาศ

บริษัท ธนาคารไทยเครดิต จำกัด (มหาชน)

เรื่อง ให้ชำระหนี้, บอกเลิกสัญญาและบอกกล่าวบังคับชำระหนี้

เรียน นายธรรมรัตน์ ทัพโท

ตามที่ท่านได้กู้เงินไปจาก ธนาคารไทยเครดิต จำกัด (มหาชน) เดิมชื่อ ธนาคารไทยเครดิตเพื่อรายย่อย จำกัด (มหาชน) ("ธนาคาร") โดยจดทะเบียนจำนองที่ดินโฉนดเลขที่ 27851 ตำบลบ้านสวน อำเภอเมืองอุทัย จังหวัดอุทัยพร้อมสิ่งปลูกสร้างกรรมสิทธิ์ของท่านไว้กับธนาคารเพื่อเป็นประกัน รายละเอียดปรากฏตามสัญญาจำนองที่ดินเป็นประกัน ฉบับลงวันที่ 28 มิถุนายน 2562 นั้น

ปรากฏว่าท่านได้ปฏิบัติผิดสัญญาไม่ชำระหนี้คืนให้กับธนาคารตามเงื่อนไขและข้อตกลง ทำให้เป็นหนี้ค้างชำระอยู่กับธนาคาร ณ วันที่ 4 พฤษภาคม 2569 ดังนี้

- หนี้ต้นสัญญากู้ยืมเงิน ฉบับลงวันที่ 28 มิถุนายน 2562 จำนวนเงินกู้ 595,000.-บาท กึ่งชำระเป็นเงินสด 47,069.83 บาท ดอกเบี้ย 137,726.67 บาท รวมเป็นเงิน 184,796.50 บาท (-หนี้ซึ่งสามแปดหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยเก้าสิบหกบาท ห้าสิบสองสต.-)
- หนี้ต้นสัญญากู้ยืมเงิน (สินเชื่อธุรกิจเพื่อผู้ประกอบการรายย่อย) ฉบับลงวันที่ 25 พฤศจิกายน 2563 จำนวนเงินกู้ 110,000.-บาท กึ่งชำระเป็นเงินสด 750.-บาท ดอกเบี้ย 21,109.71 บาท รวมเป็นเงิน 21,859.71 บาท (-สองหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยห้าสิบเก้าบาทเจ็ดสิบลบาทเอ็ดสต.-)

ธนาคารได้ติดต่อทวงถามให้ท่านชำระหนี้รวมทั้งบอกกล่าวบังคับชำระหนี้ โดยส่งหนังสือฉบับนี้ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนโดยรับไปตามภูมิลำเนาปัจจุบันตามทะเบียนราษฎร์ แต่ไม่สามารถส่งให้แก่ท่าน ได้

ฉะนั้นโดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้าในฐานะนายธนาคารผู้รับมอบอำนาจจากธนาคาร จึงขอออกเลิกสัญญากู้ยืมเงินและบอกกล่าวบังคับชำระหนี้ของท่าน ให้จัดการนำเงินจำนวนดังกล่าวข้างต้นพร้อมทั้งดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นออกจนถึงวันชำระเสร็จ ไปชำระที่ธนาคารไทยเครดิต จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่ เลขที่ 123 อาคาร 11 ชั้น 11 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เพื่อชำระหนี้และไถ่ถอนจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ภายในกำหนดเวลา 60 วัน นับแต่วันที่ประกาศนี้เป็นต้นไป มิฉะนั้นแล้วธนาคารจำเป็นต้องดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

ประกาศ ณ วันที่

(นายจรัญ มหรัตน์)

นายธนาคารผู้รับมอบอำนาจ

อนึ่ง กรณีที่ต้องการสำกรึกษาในการแก้ไขหนี้หรือปรับปรุงโครงสร้างหนี้ โปรดติดต่อที่ Collection Contact Center ของธนาคารที่หมายเลขโทรศัพท์ 02-0922788

(ประกาศ 26-27-28 สิงหาคม 2569)

เรื่อง ให้ชำระหนี้ตามหนังสือรับสภาพหนี้
เรียน นางสาวฉัตรดารินทร์หรือเบญญาภา วิชาดี

สำนักงานนี้ได้รับแจ้งจากนายคมกฤช ภาวศุทธิพันธ์ ผู้ให้กู้ ว่าเมื่อประมาณ ต้นปี พ.ศ ๒๕๖๕ ท่านได้ขอยืมเงินไปจากนายคมกฤช ภาวศุทธิพันธ์ โดยอ้างว่าจะนำไปใช้ ในการลงทุนในตลาดอสังหาริมทรัพย์ และในตลาดหุ้นด้วยการซื้อหุ้นและขายหุ้น เมื่อลงทุน ในอสังหาริมทรัพย์หรือซื้อหุ้นและขายหุ้นได้แล้ว จะนำเงินที่ขอยืมมาคืนให้พร้อม ผลประโยชน์ตอบแทน เริ่มตั้งแต่ขอยืมเงินจำนวน ๕๐,๐๐๐-๑๐๐,๐๐๐ บาท ซึ่งแรก ๆ สามารถนำเงินต้นมาคืนได้ตามที่รับปากไว้ จึงมีความเชื่อใจ และยอมให้ท่านกู้ยืมมาโดย ตลอด โดยให้นายคมกฤช ภาวศุทธิพันธ์ โอนผ่านบัญชีธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๑๐๙-๓-๑๐๖๕๖-๖๑ และบัญชีธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๐๔๙-๔- ๔๔๓ ๐๔๔ ชื่อบัญชี เบญญาภา วิชาดี (ชื่อเดิมของท่าน) โดยระหว่างการกู้ยืมเงินก็มีการ จ่ายค่าตอบแทนการกู้ยืมเงินมาตามที่รับปากไว้ นายคมกฤช ภาวศุทธิพันธ์ จึงให้ท่านกู้ยืม เงินมาโดยตลอด จนกระทั่งเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ ท่านเริ่มไม่มีการทยอยคืนเงินต้น รวมถึง ไม่จ่ายผลตอบแทนเงินกู้ให้อีก ในเดือนตุลาคม ๒๕๖๔ นายคมกฤช ภาวศุทธิพันธ์ จึงขอให้ ท่านเงินนำเงินที่กู้ไปทั้งหมดจำนวน ๒๐,๐๖๓,๖๐๐ บาท (ยี่สิบสามหมื่นสามพันหกร้อย บาทถ้วน) มาคืน ซึ่งท่านยอมรับว่าเป็นหนี้เงินกู้ตามยอดเงินดังกล่าวจริง แต่จะขอแบ่งชำระ ให้เป็นงวด ๆ ให้เสร็จสิ้นภายในวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๙ โดยในวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๔ จึง ได้ทำหนังสือรับสภาพหนี้ ให้ไว้แก่นายคมกฤช ภาวศุทธิพันธ์ แต่หลังจากทำหนังสือรับสภาพ หนี้เมื่อครบกำหนดชำระหนึ่งงวดแรกในวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๔ ท่านก็ได้ผิดนัดไม่ชำระหนี้ ตามที่ได้ตกลงไว้ มีการชำระหนี้ให้บางส่วนในช่วงเดือนเมษายนถึงเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๙ จำนวน ๙๐,๐๐๐ บาท (เก้าหมื่นบาทถ้วน) เท่านั้น จึงได้มีการทวงถามท่านตลอดมา ภายหลังในวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ท่านได้เจรจาขอทำหนังสือรับสภาพหนี้ใหม่ โดย ยอมรับว่าเป็นหนี้เงินกู้ที่ค้างชำระแก่นายคมกฤช ภาวศุทธิพันธ์ จำนวน ๒๐,๐๖๓,๖๐๐ บาท (ยี่สิบสามหมื่นสามพันหกร้อยบาทถ้วน) จริง แต่จะขอชำระให้เพียง ๑๒,๐๐๐,๐๐๐ บาท กับค่าชดเชยความเสียหายจำนวน ๑,๒๐๐,๐๐๐ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นจำนวน ๑๓,๒๐๐,๐๐๐ บาท (สิบสามล้านสองแสนบาทถ้วน) เริ่มชำระงวดแรกภายในวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๙ จำนวน ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท ครั้งที่ ๒ ภายในวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๙ จำนวน ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท ครั้งที่ ๓ ภายในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๙ จำนวน ๒,๐๐๐,๐๐๐

(ประกาศ 26-27-28 สิงหาคม 2569)

บาท ครั้งที่ ๔ ภายในวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๙ จำนวน ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท ครั้งที่ ๕ ภายใน วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๙ จำนวน ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท และครั้งสุดท้ายในวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๙ จำนวน ๑,๒๐๐,๐๐๐ บาท หากผิดนัดไม่ชำระหนี้หนึ่งงวดโดยยอมให้ นายคมกฤช ภาวศุทธิพันธ์ เรียกชำระหนี้ทั้งหมดคืนได้ทันที ปรากฏว่าเมื่อได้มีการทำ หนังสือรับสภาพหนี้กันในครั้งนี้ที่ ๒ แล้ว ครบกำหนดชำระหนี้ตามที่ตกลง ท่านได้ผิดนัดชำระ หนี้ตามวันเวลาที่ตกลงไว้ คงมีการชำระให้เพียงจำนวน ๒๙,๔๐๐ บาท เท่านั้น หลังจากนั้น ก็ไม่ชำระให้อีกเลย นายคมกฤช ภาวศุทธิพันธ์ จึงไม่ประสงค์ที่จะให้ท่านกู้ยืมเงินอีกต่อไป และต้องการให้ท่านชำระหนี้เงินกู้ตามที่ท่านได้ทำหนังสือรับสภาพหนี้คืนให้โดยเร็ว

สำนักงานนี้ในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจากนายคมกฤช ภาวศุทธิ นนท์ ผู้ให้กู้ จึงขอออกกล่าวมายังท่าน ให้ท่านนำเงินจำนวน ๑๓,๑๗๐,๒๐๐ บาท (สิบสาม ล้านหนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสองร้อยบาทถ้วน) พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๕ ต่อปี นับแต่ วันผิดนัด (๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๙) เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระเสร็จ ไปชำระให้แก่นายคมกฤช ภาวศุทธิพันธ์ ให้เสร็จสิ้นภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันประกาศ มิฉะนั้น ก็จำเป็นต้อง ดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

ขอแสดงความนับถือ
(นายธีระพร พ่วงเจริญ)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

(ประกาศ 26-27-28 สิงหาคม 2569)

เรื่อง ให้ชำระหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงิน
เรียน นางสาวปิยนุช พุดระกูล

สำนักงานนี้ได้รับแจ้งจากนางแพรวศิริ สิมารักษ์ และนายอนันท์ จิรายศพัฒน์ ลูกความ ว่า เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ ท่านได้กู้ยืมเงินไปจากนางแพรวศิริ สิมารักษ์ และ นายอนันท์ จิรายศพัฒน์ เป็นเงินจำนวน ๒๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ยี่สิบล้านบาทถ้วน) โดยตกลง ไม่ติดดอกเบี้ยระหว่างกัน ซึ่งท่านได้รับเงินตามจำนวนที่กู้ไปครบถ้วนเรียบร้อยแล้วในวันทำ สัญญา โดยตกลงจะชำระเงินต้นคืนเดือนละ ๔๐๐,๐๐๐ บาท โดยแบ่งชำระให้เป็นงวด ๆ จำนวน ๒๕ งวด ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ โดยชำระไม่ เกินวันที่ ๑๐ ของทุก ๆ เดือน จนครบถ้วน หากผิดนัดชำระหนี้หนึ่งงวดใดให้ถือว่าผิดนัด ทั้งหมด ยอมให้ผู้ให้กู้เรียกเงินที่กู้ทั้งหมดคืนได้ทันที พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๗ ต่อ ปี ของยอดเงินที่ค้างชำระนับแต่วันผิดนัดชำระหนี้เป็นต้นไป แต่ปรากฏว่าเมื่อครบกำหนด ท่านจะต้องชำระเงินต้นคืนเงินงวดแรกในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๗ ท่านได้ผิดนัดไม่ชำระเงิน ให้แก่ผู้ให้กู้ตามกำหนด และผิดนัดเรื่อยมา โดยภายหลังได้มีการทยอยคืนเงินมาให้ผู้ให้กู้ บางส่วน รวมเป็นเงินจำนวน ๔,๕๐๐,๐๐๐ บาท (แปดล้านห้าแสนบาทถ้วน) หลังจากนั้น ไม่ได้ชำระเงินคืนให้แก่ผู้ให้กู้อีกเลย จึงยังคงมีหนี้ค้างชำระอยู่เป็นเงินจำนวน ๑๑,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนบาทถ้วน) ซึ่งผู้ให้กู้ต้องการให้ท่านชำระหนี้ดังกล่าว พร้อมดอกเบี้ยคืนให้โดยเร็ว

สำนักงานนี้ในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจากนางแพรวศิริ สิมารักษ์ และนายอนันท์ จิรายศพัฒน์ ลูกความ จึงขอออกกล่าวมายังท่าน ให้ท่านนำเงินจำนวน ๑๑,๕๐๐,๐๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนบาทถ้วน) พร้อมด้วยดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๗ ต่อ ปี จากยอดเงินที่ค้างชำระดังกล่าว นับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไปจนกว่าจะ ชำระเสร็จ ไปชำระให้แก่นางแพรวศิริ สิมารักษ์ และนายอนันท์ จิรายศพัฒน์ ให้เสร็จสิ้น ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันลงประกาศ มิฉะนั้น ก็จำเป็นต้องดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

ขอแสดงความนับถือ
(นายพิพัฒพงศ์ สุธรรมชัย)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

(ประกาศ 26-27-28 สิงหาคม 2569)



สำนักงานกฎหมาย ศุภกมลชัย ทนายความ

SUPHAKAMONCHAI LAW OFFICE

เลขที่ 422 หมู่ที่ 5 ต.พันดิ่ง อ.ร้อยเอ็ด จ.ร้อยเอ็ด โทร. 083550
โทร: 061-2955419 Email : suphakamonchailive@gmail.com

วันที่ 26 สิงหาคม 2569

เรื่อง ขอให้ชำระหนี้ และถอนจำนอง
เรียน คุณตี๋มาะ ชัยภาพ
อ้างถึง หนังสือสัญญาจำนองที่ดินโฉนดเลขที่ 13075 เลขที่ดิน 24 หน้าสำรวจ 443 ตำบลวังอ่าง อำเภอเขาค้อ จังหวัด นครศรีธรรมราช ฉบับลงวันที่ 14 มิถุนายน 2565

เมื่อวันที่ วันที่ 14 มิถุนายน 2565 ท่านได้กู้ยืมเงินจากคุณจุฑพร คินตัก เป็นเงินจำนวน 180,000 .บาท ดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี และตกลงชำระดอกเบี้ยเดือนละครั้งเสมอไปนับแต่วันจดทะเบียนจำนอง ซึ่งท่านได้รับเงินกู้ จำนวนดังกล่าวไปครบถ้วนแล้ว โดยท่านได้นำที่ดินจำนวน 1 แปลง ตามโฉนดเลขที่ 13075 เลขที่ดิน 24 หน้าสำรวจ 443 ตำบลวังอ่าง อำเภอเขาค้อ จังหวัดนครศรีธรรมราช พร้อมสิ่งปลูกสร้างบนที่ดินที่มีอยู่และมีขึ้นในภายหลัง จดทะเบียน จำนองเป็นประกันการชำระหนี้เงินกู้ดังกล่าว รายละเอียดท่านทราบดีแล้วนั้น

ปรากฏว่า ท่านประพฤติผิดนัดผิดสัญญา กล่าวคือ ท่านผิดนัดไม่ชำระดอกเบี้ยเดือนละครั้ง และเงินต้นตามที่ตกลง โดยคุณจุฑพร คินตัก ได้ติดตามทวงถามให้ท่านชำระหนี้ดังกล่าวหลายครั้งหลายหน แต่ท่านก็เพิกเฉยมิได้ชำระหนี้ให้เป็นไป ตามสัญญาแต่อย่างใด

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้าในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจาก คุณจุฑพร คินตัก จึงขอออกเลิกสัญญากู้ยืมเงิน และขอออกกล่าวบังคับจำนองมายังท่าน โดยขอให้ท่านนำเงินมาชำระหนี้เงินต้นจำนวน 180,000.-บาท พร้อมดอกเบี้ยที่ค้าง ชำระทั้งหมด ให้แก่ คุณจุฑพร คินตัก ด้วยวิธีโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารธนาคารกรุงเทพ บัญชีเลขที่ 349-0-94791-2 ชื่อบัญชี นายจุฑพร คินตัก และขอให้ท่านถอนจำนองให้เสร็จสิ้นภายใน 60 วัน นับแต่วันที่ท่านได้รับหนังสือว่าได้รับหนังสือฉบับนี้ หากครบกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วท่านยังคงเพิกเฉย คุณจุฑพร คินตัก มีความจำเป็นต้องดำเนินการตามกฎหมายกับท่านต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ
(นายศุภกมลชัย วิชัยทอง)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

คุณศรีญา เพชรเกื้อ (คุณโบว์)
โทร. 088-399-4217

(ประกาศ 26-27-28 สิงหาคม 2569)

ที่ วป.ภม.ЛНВ 0009/2026

วันที่ 28 สิงหาคม 2569

เรื่อง แจ้งการคืนค้ำประกันหนี้ และขอให้ชำระหนี้ตามสัญญา
เรียน นายธนกร นิ่มมณี
อ้างถึง - สัญญาเงินเชื่อส่วนบุคคล Happy Cash วงเงิน 63,000.00 บาท
ตามที่ท่านได้สมัครใช้บริการสินเชื่อส่วนบุคคล Happy Cash กับธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ดังปรากฏตามสัญญาที่ยังถึงเงินนั้น
ภายหลังจากได้สมัครและใช้วงเงินสินเชื่อแล้ว ปรากฏว่า ท่านมิได้ชำระหนี้ตามเงื่อนไขที่ได้กำหนดไว้ในสัญญา อันเป็นการผิดนัดผิดสัญญา ทำให้ ณ วันที่ 22 กรกฎาคม 2569 ท่านมียอดหนี้ค้างชำระเป็นต้นเงินจำนวน 53,518.73 บาท ดอกเบี้ยจำนวน 7,693.47 บาท และดอกเบี้ยผิดนัดจำนวน 42.50 บาท ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ที่จะให้ท่านแก้ไขเหตุแห่งการผิดนัด หรือชำระหนี้ดังกล่าวข้างต้น จึงได้อบรมอำนาจให้ข้าพเจ้าบอกกล่าวทวงถามมายังท่าน
โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า ในฐานะทนายความผู้รับมอบอำนาจจาก ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) จึงขอแจ้งให้ท่านดำเนินการแก้ไขเหตุแห่งการผิดนัดหรือชำระหนี้ดังกล่าว โดยติดต่อชำระหนี้ที่ค้างชำระกับ ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าว ท่านยังมิได้จัดการประการใด ย่อมถือว่าบรรดาหนี้สินทั้งหลายตามสัญญาข้างต้นเป็นอันถึงกำหนดชำระโดยทันที ซึ่งหากท่านยังมิได้ชำระให้เสร็จสิ้น ข้าพเจ้าก็มีความจำเป็นต้องใช้สิทธิดำเนินคดีกับท่านตามกฎหมายต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุริยา รังษี)
ทนายความผู้รับมอบอำนาจ

หมายเหตุ หนังสือบอกกล่าวฉบับนี้ ได้จัดส่งโดยวิธีอื่นแล้ว แต่ไม่สามารถส่งได้

(ประกาศ 28-29-30 สิงหาคม 2569)



บริษัท อินซิดู พรีซิชั่น (ประเทศไทย) จำกัด
สำนักงานใหญ่: 883 หมู่ 1 ตำบลสาธิต
อบางสาธิต จ.สมุทรปราการ 10570
โทรศัพท์: +66 (0) 2759 4344
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0115559007594

HINSITSU PRECISION (THAILAND) CO., LTD
Head Office: 883 Moo 1, Bangsathong,
Bangsathong, Samutprakarn 10570
Tel: +66 (0) 2759 4344

ที่ HPT EGM 001/2569

วันที่ 28 สิงหาคม 2569

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569
เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของ บริษัท อินซิดู พรีซิชั่น (ประเทศไทย) จำกัด
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนารายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2569
2. หนังสือมอบอำนาจ

ด้วย บริษัท อินซิดู พรีซิชั่น (ประเทศไทย) จำกัด (“บริษัท”) จะจัดการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569 ในวันจันทร์ที่ 14 กันยายน 2569 เวลา 08:00 น. โดยจัดประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์แบบ Video Conference ด้วยการใช้อุปกรณ์ Zoom Cloud Meetings เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

- วาระที่ 1 รับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2569
วาระที่ 2 พิจารณาอนุมัติแก้ไขเพิ่มเติมวัตถุประสงค์ของบริษัท 1 ข้อ และแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 3.
วาระที่ 3 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อขอเชิญผู้ถือหุ้นเข้าร่วมการประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวโดยพร้อมเพรียงกัน



ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเชน ลัว บิด ยอง) (นายธีรณัฐ ตั้งสถาพรพงษ์)
กรรมการผู้มิอำนาจ กรรมการผู้มิอำนาจ

บริษัท บลิกซ์ พ็อพ จำกัด

วันที่ 28 สิงหาคม 2569

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569

เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท บลิกซ์ พ็อพ จำกัด

ด้วยคณะกรรมการของบริษัทฯ มีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2569 ในวันที่ 14 กันยายน 2569 เวลา 7.00 น. ณ สำนักงานของบริษัท เลขที่ 175 ซอยพื้งมี 11 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

- วาระที่ 1 พิจารณาแก้ไขเพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 3. (วัตถุประสงค์ของบริษัท)
วาระที่ 2 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ดังนั้น จึงขอเรียนเชิญท่านเข้าร่วมประชุมตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น หากท่านไม่สามารถไปประชุมด้วยตนเองได้ โปรดทำหนังสือมอบอำนาจให้ผู้อื่นไปประชุมแทนด้วยจักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณิชา โรจนวิโรจน์)
กรรมการ



จำหน่ายสัญญาสำเร็จรูป

SENMENTOR จำหน่ายสัญญาสำเร็จรูป
ที่ได้รับมาตรฐานถูกต้องตามกฎหมาย
ทั้งแบบภาษาไทยและภาษาต่างประเทศ
กว่า 300 สัญญา
ในราคาเริ่มต้นเพียง 1,000 บาทเท่านั้น



www.senmentor.com

02 015 4354



อาจารย์พิพัทธ์สร เสนาธรรมรักษ์

ทนายความผู้เชี่ยวชาญคดีแรงงาน



091 949 9796



www.senmentor.com



Bangkok Thailand



นักข่าว ช่างภาพ ประชาสัมพันธ์องค์กร ธุรกิจ

ติดต่อ พินิจ 02 095 5294



สมาคมนักข่าวธุรกิจ
JOURNALIST BUSINESS ASSOCIATION

“ไปด้วยกัน ไปได้ไกล”

คู่เคียงทุกธุรกิจ

WWW.JOBA.OR.TH
02 095 5294 , 091 949 9796

